

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Livonia Holdings OÜ

registrikood: 14348221

tänavatänu nimi, Valge tn 18b-17
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 59011609

e-posti aadress: gkreitsberg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Livonia Holdings OÜ asutati 2017.aastal, kuid reaalselt tegevust alustas see 2018.aastal 2021.a. oli ettevõtte kahjum 15 566 eurot.

Plaanis on kasvatada oma käivet ja kasumit.

Esimesel aastal investeeriti põhiliselt korteritesse, mida üüriti.

2022.aastal on plaan laiendada korterite võrku.

2021.a. juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 590	33 804
Nõuded ja ettemaksed	7 198	12 198
Kokku käibevarad	29 788	46 002
Kokku varad	29 788	46 002
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 607	3 255
Kokku lühiajalised kohustised	2 607	3 255
Kokku kohustised	2 607	3 255
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 747	32 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 566	9 813
Kokku omakapital	27 181	42 747
Kokku kohustised ja omakapital	29 788	46 002

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	39 225	76 838
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 401	-51 715
Mitmesugused tegevuskulud	-15 328	-15 292
Muud ärikulud	-62	-18
Ärikasum (kahjum)	-15 566	9 813
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 566	9 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 566	9 813

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Livonia Holdings OÜ 2021.a. raamatupidamise aruanne on Eesti Finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtte aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused), lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse ostja vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot ostja maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1000 euro. Amortisatsioonimäärad on inventarile 20% ning masinatele ja seadmetele 25%. Immateriaalse põhivara amortiseerumisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit määraga 25%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- Emaettevõtte, tütarettevõtte, sidusettevõtte ja teised osaühinguga samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad.
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.
- Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	1 253	0
Kokku laenukohustised	1 253	0
Võlad ja ettemaksed		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 253	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud
Sidusettevõtjad	1 253	1 253
Kokku laenukohustised	1 253	1 253

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2022

Livonia Holdings OÜ (registrikood: 14348221) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU-RAOUL MAIDLA	Juhatuse liige	08.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 747
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 566
Kokku	27 181

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	39225	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gregor Kreitsberg	39612100222	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 59011609
E-posti aadress	gkreitsberg@gmail.com