

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Geospatial OÜ

registrikood: 11167275

tänava nimi: Laine tee 26

küla: Vääna-Jõesuu küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76909

telefon: +372 5060806

e-posti aadress: andres@geospatial.ee

veebilehe aadress: <http://www.geospatial.ee/>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Geospatial OÜ on registreeritud Äriregistris 23.09.2005 ja on aktiivselt tegutsenud alates 11.11.2005.

Ettevõtte põhilisteks tegevusteks oli:

1. arendusprojektide juhtimine;
2. geoinfosüsteemide arendamine, hooldamine ja monitoorimine;
3. tehnovõrkude haldamisega seotud küsimuste lahendamine;
4. võrguandmete ruumiline planeerimine, ehitusdokumentatsiooni kontroll ja võrgu kirjeldamine;
5. maakasutuse seadustamine tehnovõrkude ja rajatiste ehitamiseks, hooldamiseks ja omamiseks;
6. ehitusloa taotlemiseks vajalike maaomanike nõusolekute vormistamine;
7. servituudilepingute sõlmimine maaomanikega tehnovõrkude ja -rajatiste omandiõiguse tagamiseks;
8. muude seadustest tulenevate lepingute ja kokkulepete sõlmimine tehnovõrkude ja -rajatiste ehitamiseks, hooldamiseks ja omamiseks.
9. Telekommunikatsioonivõrkude projekteerimine
10. Tehnovõrkude kompleksuuringud

Pakume koostöös Soome ettevõttega [KeyPro OY](#) GIS põhiseid võrguinfo haldamise süsteeme vee, telekommunikatsiooni, energia ja tänavavalgustusega tegelevatele ettevõtetele. Geospatial OÜ on KeyPro OY ametlik esindaja Eestis.

Ettevõtte peamiseks klientideks on tehnovõrkude omanikud, omavalitsused, planeerimis-, geodeesia-, projekteerimis- ja ehitusettevõtted.

2020a on keskmine töötajate arv 7. Koosseisuliste töötajate brutopalk oli 109 757 eurot.

2021a on keskmine töötajate arv 8. Koosseisuliste töötajate brutopalk oli 161 767 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	378 491	405 181	
Nõuded ja ettemaksed	155 268	38 873	
Kokku käibevarad	533 759	444 054	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	59 211	16 220	3
Kokku põhivarad	59 211	16 220	
Kokku varad	592 970	460 274	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 826	0	4
Võlad ja ettemaksed	110 121	46 614	2,5
Kokku lühiajalised kohustised	115 947	46 614	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	30 883	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	30 883	0	
Kokku kohustised	146 830	46 614	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	410 849	300 978	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 479	109 870	
Kokku omakapital	446 140	413 660	
Kokku kohustised ja omakapital	592 970	460 274	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	452 794	406 019	7
Muud äritulud	1 000	19 957	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-119 746	-88 732	
Mitmesugused tegevuskulud	-62 595	-60 604	
Tööjõukulud	-223 392	-150 331	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 582	-3 292	3
Muud ärikulud	-1 692	-1 768	
Ärikasum (kahjum)	32 787	121 249	
Intressitulud	634	776	
Intressikulud	-765	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 656	122 025	
Tulumaks	-177	-12 155	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 479	109 870	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Geospatial OÜ 2021.aasta raamatupidamisaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Geospatial OÜ liigitub Raamatupidamise seaduse paragrahv 3 punkti 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Osaühingu kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead: Seadmed ja inventar 3-5 aastat. Muu inventar 2-3 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019 netodividendidena välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata

sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku maksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	183	4 651
Käibemaks	5 390	1 781
Üksikisiku tulumaks	5 377	3 823
Sotsiaalmaks	9 396	5 524
Kohustuslik kogumispension	361	259
Töötuskindlustusmaksed	581	341
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 288	16 379

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus		25 216	44 360	69 576	69 576
Akumuleeritud kulum		-15 121	-42 911	-58 032	-58 032
Jääkmaksumus		10 095	1 449	11 544	11 544
Ostud ja parendused		7 968		7 968	7 968
Amortisatsioonikulu		-2 749	-543	-3 292	-3 292
31.12.2020					
Soetusmaksumus		33 184	44 360	77 544	77 544
Akumuleeritud kulum		-17 870	-43 454	-61 324	-61 324
Jääkmaksumus		15 314	906	16 220	16 220
Ostud ja parendused	54 583	1 990		56 573	56 573
Amortisatsioonikulu	-8 187	-4 489	-906	-13 582	-13 582
31.12.2021					
Soetusmaksumus	54 583	35 174	44 360	134 117	134 117
Akumuleeritud kulum	-8 187	-22 359	-44 360	-74 906	-74 906
Jääkmaksumus	46 396	12 815	0	59 211	59 211

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	5 826	5 826			
Lühiajalised laenud kokku	5 826	5 826			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	30 883		30 883		21.03.2026
Pikaajalised laenud kokku	30 883		30 883		
Laenukohustised kokku	36 709	5 826	30 883		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	0	0			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	0	0			
Laenukohustised kokku	0	0			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 683	57 683
Võlad töövõtjatele	23 734	23 734
Maksuvõlad	21 288	21 288
Muud võlad	7 416	7 416
Dividendivõlad	7 416	7 416
Kokku võlad ja ettemaksed	110 121	110 121

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 014	7 014
Võlad töövõtjatele	15 805	15 805
Maksuvõlad	16 379	16 379
Muud võlad	7 416	7 416
Dividendivõlad	7 416	7 416
Kokku võlad ja ettemaksed	46 614	46 614

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	447 902	400 027
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 892	5 992
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	452 794	406 019
Kokku müügitulu	452 794	406 019
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arvutialased konsultatsioonid	179 188	181 905
Andmetöötlus, rakendusteenused	37 647	41 892
Inseneritegevused ja nendega seotud tehniline nõustamine	235 959	182 222
Kokku müügitulu	452 794	406 019

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	168 812	113 668
Sotsiaalmaksud	54 580	36 663
Kokku tööjõukulud	223 392	150 331
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	9 889	9 889

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Geospatial OÜ (registrikood: 11167275) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KÄRK	Juhatuse liige	07.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	410 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 479
Kokku	443 328
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	235959	52.11%	Jah
Arvutialased konsultatsioonid	62021	179188	39.57%	Ei
Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	63111	37647	8.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kärk	37309170278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5060806
E-posti aadress	andres@geospatial.ee
Veebilehe aadress	http://www.geospatial.ee/