

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AS Ecomatic

registrikood: 10432999

tänavanimi, maja number Pärnu mnt 160b

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 6508000

faks: +372 6508010

e-posti aadress: eco@ecomatic.ee

veebilehe aadress: www.ecomatic.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 6 Kapitalirent	15
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 11 Müügitulu	18
Lisa 12 Tööjõukulud	18
Lisa 13 Intressikulud	18
Lisa 14 Intressitulud	19
Lisa 15 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Ecomatic AS (edaspidi „ettevõtte“) tegutseb alates aastast 1992 ning ettevõtte põhituru moodustavad Eesti, Läti ja Leedu. Põhitegevuseks kujunes aruandeaastal hooneautomaatika juhtimiskilpide valmistamine ja automaatikatööd, järk-järgult on lisandunud tugitegevusi: hooldus hooneautomaatikale ja gaasiseadmete müük ja paigaldus.

2021. aastal valminud suuremad objektid: Nordic hotell Forum, Loomäe tee 5, Helsingi Eesti saatkond.

Ettevõtte põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise metoodika

	2021	2020
Omakapitali määr	33,79%	29,54%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,25	1,19
EBITDA (EUR)	99 493	228 294
EBITDA marginaal	2,98%	6,84%

Omakapitali määr : omakapital/ koguaktivad x100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja : käibevarad/ lühiajalised kohustised

EBITDA (EUR): ärikasum +kulum

EBITDA marginaal : ärikasum+ kulum/ müügitulu x100

2021. aasta oli prognoositust parem, kartsime ehitusturu langust seoses Covid-19-ga, kuid ehitusmaht vastupidiselt hoopis tõusis. Statistikaameti andmetel suurenes 2021.aastal ehitusmaht Eestis 10% võrreldes 2020. aastaga. Ecomatic AS tegevusvaldkond hõlmab põhiliselt mitteleluhoooneid, siis nende ehituslubade väljastamise statistika näitab endiselt olulist langust. 2021. aastal pöördusid ehitusala liidud valitsuse poole, et suurendada ehitussektoris suunatavaid riiklikke investeeringuid ning tagada ehitussektori säilimiseks vajalikud tugimeetmed. Peame arvestama, et ehitussektor on suure inertsiga, tänane investeerimisotsus jõuab ehitusplatsile mimimaalselt aasta pärast. 2021.aastal tabas maailma toorainete puudus ja kaubavedude hilinemised tekitasid suure kaupade defitsiidi, mis oli tunda ja on tunda tänaseni

ehitussektoris iga päev. Sellest johtuvalt võib jääda suur osa ehitusobjekte valmis ehitamata, sest märkimisväärselt suurenenud sisendhindade ning prognoosimatute tarneaahelate tõttu võib osutuda majanduslikult mõistlikumaks ehituslepingud üles öelda ning uusi mitte sõlmida. Mis omakorda tekitab ettevõtjatele topelt raskusi.

Ecomatic AS müügitulu 2021. aastal oli 3 335 651 eurot. Ettevõtte põhilisteks tööobjektideks on jäänud tootmis- , lao- ja büroohoone pinnad.

Igapäevaste ehitustegevuse riskide haldamiseks on ettevõtte sõlminud ehituse koguriski-kindlustuse lepingud. Sõltuvalt konkreetse projekti iseloomust kasutatakse nii üldiseid raamlepinguid kui ka konkreetse projekti eripära ning tellija soove arvestavaid projektipõhiseid kindlustusi. Üldpoliis sõlmitakse üheks aastaks ning see hüvitab tellijale, alltöövõtjatele ning kolmandatele isikutele Ecomaticu või tema alltöövõtja poolt tekitatud kahjud. Klientidega sõlmitud töövõtulepingutest tulenevate kohustuste täitmise tagamiseks esitab ettevõtte kliendi kasuks reeglina pangagarantii.

Garantiiperioodil ilmnedavate tööde puuduste kõrvaldamiseks on ettevõttel loodud garantiieraldiste reserv, kus antakse töödele 2- aastane garantii, mis 2021. aasta lõpuks moodustas kokku 1250 eurot (2020: 1250 eurot). Üheks oluliseks osaks tegevusriskide juhtimisel on olukorra kaardistamine ning riskide ennetamine.

Krediidirisk on ettevõtte paratamatu osa. Krediidiriskide haldamisel analüüsitakse juba pakkumise etapis tulevase võimaliku lepingupartneri senist maksekäitumist ja -võimet. Lepingu sõlmimise järgselt aga toimub kliendi maksekäitumise pidev monitooring, alates ettemaksu lepingukohasest tasumisest kuni edaspidise lepingujärgsest maksegraafikust kinnipidamiseni, mis omakorda on reeglina sõltuvuses valminud ehitustööde aktsepteerimisest. Usume, et kirjeldatud viisil toimumine võimaldab maksehäirete ilmnemisele piisava kiirusega reageerida. Aastavahetuse seisuga hindame oma klientide maksekäitumist mitterahuldavaks. Keskmine nõude laekumise tähtaeg oli 39 päeva.

31.12.2021 seisuga oli ettevõttes intressikandvaid kohustusi 141 tuh.eurot, sellest 31 tuh. eurot lühiajaliste kohustuste tagasimaksed ja 110 tuh.eurot pikaajalised kapitalirendi kohustused.

Ecomatic AS konkurentsivõime, majandusliku ja juhtimisalase võimekuse tõstmiseks on ettevõttes alates 2008.aastast juurutatud ja kasutusel dokumenteeritud kvaliteedijuhtimise süsteem . Korraliste sertifitseerimisauditite ja kontrollvisiitide käigus on Loyd's Register EMEA Eesti poolt ettevõtte kvaliteedijuhtimise süsteem tunnustatud vastavaks rahvusvahelistele standarditele ISO9001.

Samuti on Ecomatic AS Eesti Ehitusettevõtjate Liidu, Eesti Gaasiliidu ja Eesti Kaubandus-Tööstuskoja liige, mis annab klientidele kindlust oma tegevuses.

Ecomatic AS struktuur

Ettevõttele kuulus 2021. aasta lõpu seisuga kaks tütarettevõtet : EO Industries OÜ (100%) ja Hiro Investeeringud OÜ (100%) .

Tütarettevõtjates EO Industries omab AS Ecomatic otseinvesteeringut, Hiro Investeeringud OÜ on aga tütarettevõtja EO Industries OÜ 50%-lise osalusega ja Ecomatic AS 50%-lise osalusega investeerimisobjekt.

Ecomatic AS tütarettevõtete tegevusvaldkonnaks on kinnisvaraarendus .

Juhtimisstruktuur

Ecomatic AS kui juriidilise isiku kõrgeimaks juhtimisorganiks on aktsionäride üldkoosolek – aruande koostamise hetkel kuulub ettevõtte kahele aktsionärile. Nõukogu liikmed nimetatakse aktsionäride üldkoosoleku otsusega. Ecomatic AS nõukogu on 3 liikmeline.

Ecomatic AS nõukogu poolt valitud juhatus koosneb 2 liikmest : Väino Pärnaste ja Linnea Pärnaste- Virve.

Arengusuunad ja olulisemad planeeritavad investeeringud

2022. aasta saab olema põnev, suurimad väljakutsed on õigete otsuste tegemine totaalselt muutunud hinnakeskkonnas ja suur puudus kvalifitseeritud tööjõust. Ehitus on inertne, seega mõjutatud tugevalt praegusest aastast. 2022. aastal jätkub esialgu kasv summaliselt, aga mahud hakkavad tasapisi vähenema. Sest uusi objekte ei tule nii palju peale. Meie eesmärk on jätkuvalt olla usaldusväärne ja professionaalne koostööpartner tellijatele.

Väino Pärnaste
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	269 068	300 982	
Nõuded ja ettemaksed	886 426	948 800	2
Varud	302 061	322 978	
Kokku käibevarad	1 457 555	1 572 760	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	135 878	135 878	
Nõuded ja ettemaksed	1 651	2 458	2
Kinnisvarainvesteeringud	114 004	115 173	3
Materiaalsed põhivarad	206 805	153 450	4
Immateriaalsed põhivarad	13 625	18 132	5
Kokku põhivarad	471 963	425 091	
Kokku varad	1 929 518	1 997 851	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	31 236	30 701	6
Võlad ja ettemaksed	1 134 743	1 294 809	7
Eraldised	750	750	
Kokku lühiajalised kohustised	1 166 729	1 326 260	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	110 255	81 008	6
Eraldised	500	500	
Kokku pikaajalised kohustised	110 755	81 508	
Kokku kohustised	1 277 484	1 407 768	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	63 000	63 000	
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	513 804	348 134	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 839	172 558	
Kokku omakapital	652 034	590 083	
Kokku kohustised ja omakapital	1 929 518	1 997 851	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 335 651	3 337 450	11
Muud äritulud	48 124	93 003	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 563 127	-1 695 476	
Mitmesugused tegevuskulud	-483 784	-410 425	
Tööjõukulud	-1 221 514	-1 086 808	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34 266	-26 673	3,4,5
Muud ärikulud	-15 857	-9 450	
Ärikasum (kahjum)	65 227	201 621	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-30 076	
Intressitulud	3 987	3 001	14
Intressikulud	-4 611	-4 249	13
Muud finantstulud ja -kulud	-270	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64 333	170 297	
Tulumaks	4 506	2 261	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 839	172 558	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Ecomatic 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

AS Ecomatic liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 punkti 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ecomatic AS kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

AS Ecomatic ei ole koostanud konsolideeritud majandusaasta aastaaruannet lähtudes raamatupidamise seaduse §29 lõike 1 sätestatud eranditest.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh põhivara kasuliku eluea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustiste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseks.

Raamatupidamislike hinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi aruannetes.

Varad ja kohustised on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustistena on näidatud kohustised, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Ülejäänud varad ja kohustised on näidatud pikaajalistena.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised.

Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingupäeva meetodil. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikliidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja rahalähendite mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta. Ettevõtte arvestusvaluuta on euro.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga (edaspidi EKP) valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate EKP valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle emaettevõtte on valitsev mõju. Valitseva mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest.

Sidus- ja tütarettevõtjate aktsiad ja osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtja osad ja sidusettevõtja osad kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

(b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele diskonteerituna turu keskmise tulususe määraga sarnaste finantsvarade suhtes);

(c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Väärtuse languse tühistamised:

(a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse arvele bilansis algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edaspidisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast, milleks on ettevõtte juhtkonna hinnangul 12,5 aastat. Amortisatsiooninorm kinnisvarainvesteeringule on 8%. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real „põhivara kulum“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetamismaksumus ületab 640 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivarade amortisatsiooninorm on vastavalt transpordivahenditele 20%, inventarile, sisseseadele ja seadmetele 5-30%.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. mittetagastatavad maksud).

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Rendile võetud põhivara parendusväljaminekud, mis tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse põhivara objekti võõrandamisel kasumiaruandes "muude äritulude" või "muude ärikulude" real, põhivaraobjektide mahakandmised aga kirjel "põhivara kulum ja väärtuse langus".

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Põhivara amortisatsiooninorm immateriaalsele põhivarale on 20% aastas.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik :

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisi (näit. võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised; välja arvatud tuletisinstrumendid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldi summas, mis on vajalik aruandekuupäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustise rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse brutomeetodil. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritav kulu ja saadud toetus eraldi. Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruande kirjel "Muud äritulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Ecomatic AS-il on tekkinud summale nõudeõigus.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt: tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendidena välja maksta eelmise kolme kalendriaasta keskmise jaotatud kasumi, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu, siinjuures loetakse esimeseks keskmise jaotatud kasumi arvestusse minevaks aastaks 2018.aasta. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Ecomatic raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1.Aktsionäre;
- 2.Sidusettevõtteid ja tütarettevõtteid;
- 3.Tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid;
- 4.Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	392 402	392 402	0	0
Ostjatelt laekumata arved	403 684	403 684	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 282	-11 282	0	0
Laenunõuded	391 677	390 026	1 651	0
Muud nõuded	51 464	51 464	0	0
Intressinõuded	3 772	3 772	0	0
Viitlaekumised	47 692	47 692	0	0
Ettemaksed	24 118	24 118	0	0
Tulevaste perioodide kulud	24 118	24 118	0	0
Tööde tellijatelt saada	28 416	28 416	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	888 077	886 426	1 651	0

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	516 074	516 074	0	0
Ostjatelt laekumata arved	569 252	569 252	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-53 178	-53 178	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	556	556	0	0
Laenunõuded	370 769	368 311	2 421	37
Muud nõuded	22 476	22 476	0	0
Intressinõuded	2 695	2 695	0	0
Viitlaekumised	19 781	19 781	0	0
Ettemaksed	22 581	22 581	0	0
Tulevaste perioodide kulud	22 581	22 581	0	0
Tööde tellijatelt saada	18 802	18 802	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	951 258	948 800	2 421	37

Kirjel "Tööde tellijatelt saada" on kajastatud valmidusastme meetodil arvestatud nõudeid tööde tellijate vastu.

Kirjel "Nõuded ostjate vastu" on kajastatud seisuga 31.12.2021 nõuded seotud osapoolte vastu summas 9964 eurot (31.12.2020:24 794 eurot).

Kirjel "Laenunõuded" on kajastatud seisuga 31.12.2021 nõuded osapoolte vastu summas 388019 eurot (31.12.2020:366 208 eurot).

Kirjel "Intressinõuded" on kajastatud seisuga 31.12.2021 nõuded seotud osapoolte vastu summas 3743 eurot (31.12.2020:2695 eurot).

Antud laenude tagastamistähtajad on 31.12.2022-01.01.2027 ja intressimäärad 2-5,2 %, sh seotud osapooltele laenude tagastamistähtajad on 31.12.2022 ja intressimäärad 2-5,2%.

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	101 191	216 211	317 402
Akumuleeritud kulum	0	-200 901	-200 901
Jääkmaksumus	101 191	15 310	116 501
Amortisatsioonikulu	0	-1 328	-1 328
31.12.2020			
Soetusmaksumus	101 191	216 211	317 402
Akumuleeritud kulum	0	-202 229	-202 229
Jääkmaksumus	101 191	13 982	115 173
Amortisatsioonikulu	0	-1 169	-1 169
31.12.2021			
Soetusmaksumus	101 191	216 211	317 402
Akumuleeritud kulum	0	-203 398	-203 398
Jääkmaksumus	101 191	12 813	114 004

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
31.12.2019					
Soetusmaksumus	128 516	506 926	216 512	0	851 954
Akumuleeritud kulum	-128 516	-423 018	-210 601	0	-762 135
Jääkmaksumus	0	83 908	5 911	0	89 819
Ostud ja parendused	0	74 617	9 622	0	84 239
Amortisatsioonikulu	0	-15 870	-4 738	0	-20 608
31.12.2020					
Soetusmaksumus	128 516	523 500	214 815	0	866 831
Akumuleeritud kulum	-128 516	-380 845	-204 020	0	-713 381
Jääkmaksumus	0	142 655	10 795	0	153 450
Ostud ja parendused	0	76 992	9 311	3 124	89 427
Amortisatsioonikulu	0	-24 129	-4 461	0	-28 590
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-7 482	0	0	-7 482
31.12.2021					
Soetusmaksumus	128 516	570 193	208 343	3 124	910 176
Akumuleeritud kulum	-128 516	-382 157	-192 698	0	-703 371
Jääkmaksumus	0	188 036	15 645	3 124	206 805

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	16 167	9 417
Transpordivahendid	16 167	9 417
Kokku	16 167	9 417

Aruandeperioodil kanti maha täielikult amortiseerunud põhivara, mille esialgne soetusmaksumus oli 15 783 eurot (võrdlusperioodil 42 149 eurot).

Aruandekuupäeval müüdi põhivara, mille esialgne soetusmaksumus oli 30 299 eurot ja akumuleeritud kulum müügi hetkel 22 817 eurot (võrdlusperioodil 27 212 eurot).

Aruandeperioodil soetati kapitalirendiga põhivarasid kokku summas 72 314 eurot (võrdlusperioodil 74 617 eurot).

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	69 406	69 406
Akumuleeritud kulum	-47 866	-47 866
Jääkmaksumus	21 540	21 540
Ostud ja parendused	1 329	1 329
Amortisatsioonikulu	-4 737	-4 737
31.12.2020		
Soetusmaksumus	68 267	68 267
Akumuleeritud kulum	-50 135	-50 135
Jääkmaksumus	18 132	18 132
Amortisatsioonikulu	-4 507	-4 507
31.12.2021		
Soetusmaksumus	68 267	68 267
Akumuleeritud kulum	-54 642	-54 642
Jääkmaksumus	13 625	13 625

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustus	141 491	31 236	110 255	1,99%-2,5%+3 kuu euribor	2021-2026
Kapitalirendikohustised kokku	141 491	31 236	110 255		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustus	111 709	30 701	81 008	1,7%-2,49%+3 kuu euribor;10,9%	2021-2025
Kapitalirendikohustised kokku	111 709	30 701	81 008		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	181 222	137 325
Muud materiaalsed põhivarad	0	15 784
Kokku	181 222	153 109

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	229 668	229 668	
Võlad töövõtjatele	123 944	123 944	8
Maksuvõlad	115 822	115 822	
Muud võlad	605 258	605 258	
Dividendivõlad	444 732	444 732	15
Muud viitvõlad	160 526	160 526	
Saadud ettemaksed	15 469	15 469	
Muud saadud ettemaksed	15 469	15 469	
Tellijate arvestuslik ettemaks	44 582	44 582	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 134 743	1 134 743	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	314 149	314 149	
Võlad töövõtjatele	109 481	109 481	8
Maksuvõlad	141 949	141 949	
Muud võlad	677 798	677 798	
Dividendivõlad	535 687	535 687	15
Muud viitvõlad	142 111	142 111	
Saadud ettemaksed	808	808	
Muud saadud ettemaksed	808	808	
Tellijate arvestuslik ettemaks	50 624	50 624	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 294 809	1 294 809	

Kirjel "Võlad tarnijatele" on kajastatud võlga seotud osapoole ees seisuga 31.12.21 summas 40 149 eurot (31.12.2020: 24 938 eurot).

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	59 836	53 590
Puhkusetasude kohustis	64 108	55 891
Kokku võlad töövõtjatele	123 944	109 481

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	466 114	416 554
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	116 529	104 138
Kokku tingimuslikud kohustised	582 643	520 692

Panga kasuks on seatud hüpoteek ettevõtte kinnistule summas 146 997 eurot. Seisuga 31.12.2021 oli hüpoteek seatud varale bilansilise jääkmaksumusega 13114 eurot (seisuga 31.12.2020 14283 eurot). Lisaks on panga kasuks seatud kommertspandid kokku summas 250 000 eurot. Seisuga 31.12.2021 on ettevõtte pankadega garantiilepinguid kokku summas 59 227 eurot.

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019		Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised		Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Tööjõukulud	0	0	83 329	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	83 329	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	83 329	0	0
	31.12.2020		Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised		Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Tööjõukulud	0	0	39 440	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	39 440	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	39 440	0	0

Ettevõtte sai 2021.aastal Töötukassalt töötasu hüvitist 39 440 eurot, mis maksti otse töötajatele (2020: 83 329)

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 128 170	3 080 041
Leedu	107 395	178 685
Läti	82 737	70 978
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	13 799	5 971
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 332 101	3 335 675
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	3 550	1 775
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 550	1 775
Kokku müügitulu	3 335 651	3 337 450
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoone ja rajatiste tehnosüsteemide müügitulu	3 335 651	3 337 450
Kokku müügitulu	3 335 651	3 337 450

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	922 134	820 612
Sotsiaalmaksud	299 380	266 196
Kokku tööjõukulud	1 221 514	1 086 808
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	45	44

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu kapitalirendilt	4 611	4 249
Kokku intressikulud	4 611	4 249

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu hoiustelt	11	4
Intressitulu laenudelt	3 976	2 997
Kokku intressitulud	3 987	3 001

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	218 829	218 829	
Sidusettevõtjad	0	22 977	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	182 897	151 892	
Kokku nõuded ja ettemaksed	401 726	393 698	2
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	484 882	560 626	7
Kokku võlad ja ettemaksed	484 882	560 626	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	218 829	0	0	218 829	0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	104 942	91 760	49 323	147 379	2 695	
Kokku antud laenud	323 771	91 760	49 323	366 208	2 695	
ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	218 829	0	0	218 829	0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	147 379	122 660	100 851	169 190	3 743	
Kokku antud laenud	366 208	122 660	100 851	388 019	3 743	

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	103 710	0	87 262	0
Kokku müüdnud	103 710	0	87 262	0

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	0	12 284	0	20 570
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	152 389	83 053	83 498	136 710
Kokku ostetud	152 389	95 337	83 498	157 280

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	55 138	47 515

2021.a. arvestatud :

tegev- ja kõrgema juhtkonna või olulise mõju all olevatelt ettevõtelt arvestatud intressitulu 3743 eurot (2020: 2695 eurot), laekunud mitterahalisel teel 2695 eurot (2020 :4822).

Aruandeperioodil on nõudeid seotud osapoolte vastu alla hinnatud summas 10 692 eurot (2020:80 748 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2022

AS Ecomatic (registrikood: 10432999) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LINNEA PÄRNASTE-VIRVE	Juhatuse liige	06.07.2022
VÄINO PÄRNASTE	Juhatuse liige	06.07.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Ecomatic aktsionäridele

Oleme üle vaadanud AS Ecomatic raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi kujundamise, kehtestamise ja haldamise eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt AS Ecomatic finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villem

Vandeaudiitori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, 10621

06.07.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Ecomatic (registrikood: 10432999) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	06.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	513 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 839
Kokku	582 643

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	3335651	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6508000
Faks	+372 6508010
E-posti aadress	eco@ecomatic.ee
Veebilehe aadress	www.ecomatic.ee