

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärimimi: Union Travel OÜ

registrikood: 14074628

tänava/talu nimi, Pronksi tn 6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10124

telefon: +372 54545457

e-posti aadress: hello@uniontravel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Luxury Home OÜ on tegutsev ettevõte.

Majandustegevuse põhisuundadeks olid Eestis kinnisvara turgude uurimine, kinnisvara ostu-müügi vahendus ja kinnisvara üüriteenuste osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 204	2 275
Nõuded ja ettemaksed	30 049	27 940
Kokku käibevarad	32 253	30 215
Kokku varad	32 253	30 215
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 715	2 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 038	25 015
Kokku omakapital	32 253	30 215
Kokku kohustised ja omakapital	32 253	30 215

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	2 100	2 825
Muud äritulud	0	23 000
Mitmesugused tegevuskulud	-62	-798
Ärikasum (kahjum)	2 038	25 027
Muud finantstulud ja -kulud	0	-12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 038	25 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 038	25 015

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Luxury Home OÜ majandustegevuse põhisuundadeks 2019 aastal olid

Eestis kinnisvara turgude uurimine, kinnisvara ostu-müügi vahendus ja üüriteenuste osustamine.

Luxury Home OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja Eesti hea tava Majandusaasta aruande taksonoomia 2020 nõuetega.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Juhatusekohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse

koostamise ja esitamise ilma pettusest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Juhatuse liikmele väljamakseid ei ole tehtud.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 100	2 825
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 100	2 825
Kokku müügitulu	2 100	2 825
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68311	2 100	2 825
Kokku müügitulu	2 100	2 825

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Union Travel OÜ (registrikood: 14074628) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLE VOKSEPP	Juhatuse liige	06.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 038
Kokku	29 753
Jaotamine	
Kokku	29 753

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	2100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Union Real Estate Investment OÜ	10636590	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 54545457
E-posti aadress	hello@uniontravel.ee