

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: KVT Haldus OÜ

registrikood: 12992828

tänava/talu nimi, Retke tee 24-51
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13419

telefon: +372 56474347

e-posti aadress: kaarel@kvtehitus.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad	11 041	7 457
Põhivarad	149 379	158 879
Kokku varad	160 420	166 336
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	4 184	4 336
Sh lühiajalised eraldised	1 800	1 600
Pikaajalised kohustised	16 300	26 451
Kokku kohustised	20 484	30 787
Omakapital		
Kokku omakapital	139 936	135 549
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	160 420	166 336

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	28 728	12 897
Muud äritulud	787	127 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 179	-11 313
Mitmesugused tegevuskulud	-2 236	-866
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 500	-6 887
Ärikasum (kahjum)	4 600	120 831
Intressikulud	-212	-297
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 388	120 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 388	120 534

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

KOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2020
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 346	28 601

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 255	1%	eur	20.05.2037

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2022

KVT Haldus OÜ (registrikood: 12992828) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAAREL VARIKU	Juhatuse liige	05.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 388
Kokku	137 436
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	137 436
Kokku	137 436

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	25900	90.16%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaarel Variku	37912152746	Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56474347
E-posti aadress	kaarel@kvtehitus.ee