

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tammsaare OÜ

registrikood: 10103468

**tänava/talu nimi, Albu töökoda
maja ja korteri number:**

küla: Albu küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 73402

telefon: +372 3837718

e-posti aadress: info@tammsaareou.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 13 Osakapital	20
Lisa 14 Müügitulu	20
Lisa 15 Muud äritulud	20
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Muud ärikulud	22
Lisa 20 Intressikulud	22
Lisa 21 Seotud osapooled	22
Lisa 22 Covid-19 mõju majandustegevusele	23
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Tammsaare OÜ põhitegevusalaks on piimakarjakasvatus - EMTAK 01411, kõrvaltegevualadeks on loomakasvatuse abitegevused ja taimekasvatus (mais, nisu, oder, raps).

Müügitulu 2021. aastal oli 1 566 600 eurot (2020.aastal 1 323 833 eurot). Müügitulust 72% moodustas piima müük, 16% rapsi ja seemnevilja müük, 6% taimekasvatuse abitegevused, loomade müük 4% ning 2% loomakasvatuse abitegevused. Müügitulu suurenes võrreldes 2020. aastaga 242 767 euro võrra. Aruandeaasta lõpptulemuseks kujunes kahjum summas 87 293 eurot.

Maakasutus: teravilja kasvatati 290 ha, rapsi 153 ha, mais silokultuuriks 59 ha. Omandis koos teenindusmaaga on 550 ha, renditud eraisikutelt 453 ha, kasutusvalduses ja renditud vallalt 240 ha. Taimekasvatustoodangust saadi 194 tonni otra, 71 tonni nisu, maisist tehtud silo 1 537 tonni ning rohusilo 4 550 tonni kasutatakse omatarbena loomadele söödaks. Ettevõtte tegutseb nitraaditundlikul alal, mis seab erinõuded väetiste kasutamisele ja sõnnikumajandusele.

Aasta lõpu seisuga oli osaühingus 751 veist, neist lüpsilehmi 352 (EHF). 2021. aastal müüdi 3 507 tonni kõrgevaliteedilist piima (2020.a. 3 307; 2019.a. 3 491; 2018.a. 3 475tonni). Uuel majandusaastal on prioriteediks jätkuvalt piimatootmine ja noorkarja kasvatus põhikarja täienduseks.

Ettevõtte kapitalirendikohustised on seotud EURIBOR-ga.

Tammsaare OÜ olulisemad finantsnäitajad võrdluses eelmise perioodiga:

Maksevõime üldine tase (käibevara/lühiajalised kohustused) 2021- 2,47; 2020- 2,90; 2019- 3,04; 2018- 0,69; 2017-0,49

Üldine võlakordaja (kõik võlad/koguvara) 2021- 0,60; 2020- 0,60; 2019- 0,58; 2018- 0,68; 2017-0,78

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	339 409	189 708	2
Nõuded ja ettemaksed	225 640	161 025	3
Varud	153 934	472 601	4
Bioloogilised varad	119 457	86 325	7
Kokku käibevarad	838 440	909 659	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	537	537	
Materiaalsed põhivarad	2 212 496	2 349 701	6
Bioloogilised varad	516 826	494 782	7
Kokku põhivarad	2 729 859	2 845 020	
Kokku varad	3 568 299	3 754 679	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	279 200	87 824	9
Võlad ja ettemaksed	214 329	225 592	10
Kokku lühiajalised kohustised	493 529	313 416	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 654 796	1 933 996	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 654 796	1 933 996	
Kokku kohustised	2 148 325	2 247 412	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	510 160	510 160	13
Kohustuslik reservkapital	65 190	65 190	
Muud reservid	158 625	158 625	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	773 292	870 390	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 293	-97 098	
Kokku omakapital	1 419 974	1 507 267	
Kokku kohustised ja omakapital	3 568 299	3 754 679	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 566 600	1 323 833	14
Muud äritulud	384 602	302 712	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-260 287	24 665	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	55 177	-36 639	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-12 338	-5 471	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 169 604	-1 022 997	16
Mitmesugused tegevuskulud	-36 876	-36 641	17
Tööjõukulud	-325 221	-348 089	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-248 889	-257 615	6
Muud ärikulud	-1 147	-837	19
Ärikasum (kahjum)	-47 983	-57 079	
Intressitulud	6	8	
Intressikulud	-39 316	-40 027	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-87 293	-97 098	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 293	-97 098	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-47 983	-57 079	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	248 889	257 615	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-46 599	-3 772	
Muud korrigeerimised	-79 796	52 874	
Kokku korrigeerimised	122 494	306 717	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-39 996	9 631	
Varude muutus	318 668	-49 668	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-12 254	21 154	
Kokku rahavood äritegevusest	340 929	230 755	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-114 972	-135 364	6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	49 887	6 667	6
Laekunud intressid	6	8	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-65 079	-128 689	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	90 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 707	-1 707	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-86 117	-110 388	
Makstud intressid	-38 325	-41 546	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-126 149	-63 641	
Kokku rahavood	149 701	38 425	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	189 708	151 283	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	149 701	38 425	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	339 409	189 708	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	510 160	65 190	158 625	870 390	1 604 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-97 098	-97 098
31.12.2020	510 160	65 190	158 625	773 292	1 507 267
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-87 293	-87 293
31.12.2021	510 160	65 190	158 625	685 999	1 419 974

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tammsaare OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses bioloogilist vara).

Eesti Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid, mis lähtuvad üldjuhul SME IFRSist. Aruanne on koostatud põhimõttel, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja täismahus aastaaruande.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Samuti kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ostjatel laekumata arved hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna real- mitmesugused tegevuskulud. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kantakse need bilansist maha, vajadusel kajastatakse bilansivälise varadena. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude real.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetus- või neto realiseerimismaksumus. Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses. Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodanguga seotud kaudsed kulud. Lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis kajastab järgmise aasta saagiks tehtud kulutusi. Põllumajanduslik toodang (omatoodetud söödad ja seemned) võetakse arvele õiglases väärtuses, lähtutakse samas piirkonnas sarnasele toodangule kehtivatest turuhindadest. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote netorealiseerimis maksumuse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varude allahindlusi nende neto- realiseerimismaksumusele kajastatakse allhindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Tarbitava bioloogilise varana kajastatakse pullvasikad, rohumaad ning talivilid.

Põhivaras kajastatakse bioloogilised varad tootvate varade rühmana, mis omakorda jaguneb varade valmidusastme järgi küpseteks ja ebaküpseteks varadeks. Siin kajastatakse põhikarja loomad ja kogu lehmnoorkari, kuna ettevõtte põhitegevusalaks on piimatootmine ja piimakarja taastootmine.

Bioloogilisi varasid kajastatakse võimalusel nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgneval nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (järgmise aasta rapsi, talivilja, põldheina kulud). Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel -bioloogilise vara väärtuse muutus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse varad maksumusega üle 1600 euro, välja arvatud tagavaraosad ning kasutuseaga üle ühe aasta. Maa võetakse põhivarana arvele olenemata soetusmaksumusest. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varade maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Maa võetakse põhivarana arvele olenemata soetusmaksumusest. Laenukasutuse kulusid ei kapitaliseerita.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Põhivara objektile tehtud parenduste puhul, võetakse need raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamist alatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsetest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks am.normi. Kui amortisatsiooni muutmise osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt. Iga majandusaasta lõpus hinnatakse ka amortisatsiooninorme ja kasuliku eluea vastavust. Kui uued hinnangud on eelnevatest oluliselt erinevad, kajastatakse need edasiulatuvalt. Vara väärtuse testi ei tehtud, kuna ei leitud märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes real -muud äritulud- või -muud ärikulud.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	15 - 30 aastat
Masinad ja seadmed	5 - 14 aastat
Inventar ja tööriistad	5 - 10 aastat

Rendid

Kapitalient on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ja rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tähtaeg on kaksteist kuu jooksul alates bilansipäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustisi, mida laenule andjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu. Väljateenitud puhkusetasu, mis jäi aruandeaastal kasutamata, on kasumiaruandes kajastatud kuluna ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustisena. Samuti on lühiajalise kohustisena kajastatud lisatasud aruandeaasta töötulemuste eest, mille väljamakse toimub 2021.aasta jooksul.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldatud enne bilansi kuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimise aeg või summa ei ole kindel. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerimise aja kohta.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Varade sihtfinantseerimisel rakendatakse brutomeetodil, s.t. soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustisena, kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Kohustis kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimise tuluna kajastamise tingimused:

- a)sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja
- b)sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmisele.

Tulu kajastatakse saadud või saadavaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapool äriolulistele otsustele. Aruandeaastal on osapooltena käsitletud tegev-juhtkonda, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tammsaare OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a.omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b.sidusettevõtteid;
- c.teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	217	12
Pank	339 192	189 696
Kokku raha	339 409	189 708

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	128 482	128 482	
Ostjatelt laekumata arved	128 482	128 482	
Nõuded seotud osapoolte vastu	24 216	24 216	21
Muud nõuded	428	428	
Viitlaekumised	428	428	
Ettemaksed	1 570	1 570	
Tulevaste perioodide kulud		0	
Muud makstud ettemaksed	1 570	1 570	
PRIA toetused	70 944	70 944	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	225 640	225 640	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	111 197	111 197	
Ostjatelt laekumata arved	111 197	111 197	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 560	1 560	21
Muud nõuded	440	440	
Viitlaekumised	440	440	
Ettemaksed	1 943	1 943	
Tulevaste perioodide kulud	1 853	1 853	
Muud makstud ettemaksed	90	90	
PRIA toetused	45 885	45 885	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	161 025	161 025	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	68 209	129 284
Lõpetamata toodang	2 439	14 777
Sügisküünd	2 439	14 777
Valmistoodang	83 286	328 540
Kokku varud	153 934	472 601

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 707	16 672
Üksikisiku tulumaks	10 263	11 815
Sotsiaalmaks	13 201	14 994
Kohustuslik kogumispension	335	771
Töötuskindlustusmaksed	806	949
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 099	979
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	29 411	46 180

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019										
Soetusmaksumus	150 852	2 230 109	240 446	4 101	1 882 686	2 127 233	12 998		12 998	4 521 192
Akumuleeritud kulum		-738 936	-166 309	-3 406	-1 214 692	-1 384 407	0			-2 123 343
Jääkmaksumus	150 852	1 491 173	74 137	695	667 994	742 826	12 998		12 998	2 397 849
Ostud ja parendused	47 318	60 287		6 134	104 966	111 100				218 705
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	47 318									47 318
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		60 287								60 287
Muud ostud ja parendused				6 134	104 966	111 100				111 100
Amortisatsioonikulu		-87 006	-28 870	-598	-141 141	-170 609				-257 615
Müügid (jääkmaksumuses)			-2 894			-2 894				-2 894
Ümberliigitamised				-810	810	0	-6 344		-6 344	-6 344
31.12.2020										
Soetusmaksumus	198 170	2 290 396	231 307	10 235	1 987 652	2 229 194	6 654		6 654	4 724 414
Akumuleeritud kulum		-825 942	-188 934	-4 814	-1 355 023	-1 548 771				-2 374 713
Jääkmaksumus	198 170	1 464 454	42 373	5 421	632 629	680 423	6 654		6 654	2 349 701
Ostud ja parendused		38 377		29 771	42 403	72 174		4 421	4 421	114 972
Amortisatsioonikulu		-93 498		-2 336	-153 055	-155 391				-248 889
Müügid (jääkmaksumuses)	-288				-3 000	-3 000				-3 288
Ümberliigitamised			-42 373		42 373					
Muud ümberliigitamised			-42 373		42 373					
31.12.2021										
Soetusmaksumus	197 882	2 326 714	0	40 006	2 057 992	2 097 998	6 654	4 421	11 075	4 633 669
Akumuleeritud kulum		-917 381	0	-7 150	-1 496 642	-1 503 792				-2 421 173
Jääkmaksumus	197 882	1 409 333	0	32 856	561 350	594 206	6 654	4 421	11 075	2 212 496

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa	10 000	0
Masinad ja seadmed	39 887	6 667
Transpordivahendid	39 887	6 667
Kokku	49 887	6 667

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2019	1 883				1 883
Müügid	-15 220				-15 220
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	14 646				14 646
Muud muutused	-418				-418
31.12.2020	891				891
Müügid	-14 225				-14 225
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	14 945				14 945
Muud muutused	-263				-263
31.12.2021	1 348				1 348

Põhivarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2019	479 125	21 249			500 374
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	21 830	-9 864			11 966
Müügid	-124 278				-124 278
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	141 446				141 446
Muud muutused	-34 726				-34 726
31.12.2020	483 397	11 385			494 782
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	17 907	7 003			24 910
Müügid	-117 352				-117 352
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	147 899				147 899
Muud muutused	-33 413				-33 413
31.12.2021	498 438	18 388			516 826

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2019			70 354	45 136	115 490
Soetused			74 051	11 383	85 434
Müügid			-70 354	-45 136	-115 490
31.12.2020			74 051	11 383	85 434
Soetused			96 910	21 199	118 109
Müügid			-74 051	-11 383	-85 434
31.12.2021			96 910	21 199	118 109

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2021	2020
Loomsed varad	57 470	49 286
Kokku	57 470	49 286

Metsa õiglase väärtuse hindamisel on kasutatud võrdlusmeetodit, mille aluseks on Rakvere Metsaühistu koguseline eksperthinnang ja hinnad Riigimetsa Majandamise Keskuse vahelaohinnakiri.

Kõik loomsed varad on õiglases väärtuses, mille leidmiseks on kasutatud turuhindade võrdlusmeetodit. Loomsete varade muud muutused on hukkumised.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustised Luminor Bank AS-le	88 464	88 464		6k Euribor+2%-3%	EUR	2022
Kapitalirendikohustised Luminor Liising AS-le	21 178	21 178		3k Euribor+0,9%-2,83%	EUR	2022
Kapitalirendikohustis SEB Liising AS-le	40 177	12 851	27 326	6k Euribor+1,7%-2,5%	EUR	2023-2025
Kapitalirendikohustised kokku	149 819	122 493	27 326			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustised Luminor Bank AS-le	135 003	46 539	88 464	6k Euribor+2%-3%	EUR	2021-2022
Kapitalirendikohustised Luminor Liising AS-le	48 210	27 032	21 178	3k Euribor+0,9%-2,83%	EUR	2022
Kapitalirendikohustis SEB Liising AS-le	52 723	12 546	40 177	6k Euribor+1,7%-2,5%	EUR	2023-2025
Kapitalirendikohustised kokku	235 936	86 117	149 819			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	333 391	438 321
Kokku	333 391	438 321

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
VAKLAK pikaajaline laen	1 735 000	155 000	1 490 000	90 000	2%	EUR	2022-2029	21
Pikaajalised laenud kokku	1 735 000	155 000	1 490 000	90 000				
Kapitalirendikohustised kokku	149 819	122 493	27 326					8
Muud laenukohustised								
Maade hüpoteek	49 177	1 707	8 535	38 935	5%	EUR	2023-2055	
Muud laenukohustised kokku	49 177	1 707	8 535	38 935				
Laenukohustised kokku	1 933 996	279 200	1 525 861	128 935				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
VAKLAK pikaajaline laen	1 735 000	0	1 645 000	90 000	2%	EUR	2022-2029	21
Pikaajalised laenud kokku	1 735 000		1 645 000	90 000				
Kapitalirendikohustised kokku	235 936	86 117	149 819					8
Muud laenukohustised								
Maade hüpoteek	50 884	1 707	8 535	40 642	5%	EUR	2023-2055	
Muud laenukohustised kokku	50 884	1 707	8 535	40 642				
Laenukohustised kokku	2 021 820	87 824	1 803 354	130 642				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Maa	88 802	88 802
Kokku	88 802	88 802

2021.a.

Eesti Vabariigi kasuks on seatud hüpoteek summas 79 122 EUR, intressimäär 5%. Hüpoteegiga koormatud maa bilansiline maksumus on 88 802 EUR.

Vaklak Oü laenu tagatiseks on materjalne põhivara, varud ja debitoorsed nõuded.

2020.a.

Eesti Vabariigi kasuks on seatud hüpoteek summas 79 122 EUR, intressimäär 5%. Hüpoteegiga koormatud maa bilansiline maksumus on 88 802 EUR.

Vaklak Oü laenu tagatiseks on materjalne põhivara, varud ja debitoorsed nõuded.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	86 082	86 082	
Võlad töövõtjatele	30 446	30 446	
Võlad seotud osapooltele	33 690	33 690	21
Maksuvõlad	29 411	29 411	5
Intressivõlad seotud osapooltele	34 700	34 700	21
Kokku võlad ja ettemaksed	214 329	214 329	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	66 529	66 529	
Võlad töövõtjatele	29 408	29 408	
Võlad seotud osapooltele	49 732	49 732	21
Maksuvõlad	46 180	46 180	5
Muud võlad	34	34	
Muud viitvõlad	34	34	
Intressivõlad seotud osapooltele	33 709	33 709	21
Kokku võlad ja ettemaksed	225 592	225 592	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	548 799	618 634
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	137 200	154 658
Kokku tingimuslikud kohustised	685 999	773 292

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbralik majandamine	-45 395	45 395	-44 433	-44 433
ÜPT	0	129 111	-129 111	0
Loomade heaolu toetus	-4 840	4 840	-1 452	-1 452
Mullakaitse	-11 522	11 522	0	0
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus	0	3 454	-3 454	0
Piima üleminekutoetus	0	25 281	-25 281	0
Veise üleminekutoetus	0	5 008	-5 008	0
Kliima ja keskkond	0	58 891	-58 891	0
Natura 2000	-363	363	0	0
Piimalehma kasvatamise otsetoetus	0	30 861	-30 861	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-62 120	314 726	-298 491	-45 885
Kokku sihtfinantseerimine	-62 120	314 726	-298 491	-45 885
	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbralik majandamine	-44 433	44 433	-49 675	-49 675
ÜPT	0	146 455	-146 455	0
Loomade heaolu toetus	-1 452	1 452	0	0
Mullakaitse	0	0	-8 575	-8 575
COVID-19 erakorraline toetus piimatõugu lehmadele	0	17 814	-30 509	-12 694
Kliima ja keskkond	0	66 794	-66 794	0
Piimalehma kasvatamise otsetoetus	0	35 908	-35 908	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-45 885	312 856	-337 916	-70 944
Kokku sihtfinantseerimine	-45 885	312 856	-337 916	-70 944

2021.aasta eest keskkonnasõbraliku majandamise, mullakaitse ja COVID-19 erakorraline toetus piimatõugu lehmadele laekuvad 2022.aasta alguses ja on seega kajastatud bilansis nõudena.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	510 160	510 160
Osade arv (tk)	95	95

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 534 537	1 316 914
Leedu	32 063	6 919
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 566 600	1 323 833
Kokku müügitulu	1 566 600	1 323 833
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	1 136 899	1 001 233
Loomade müük	71 443	62 097
Teravilja ja õlikultuuride müük	246 188	128 719
Teenustööd	61 337	106 322
Muu müügitulu	0	784
Ostukauba müük	50 733	24 678
Kokku müügitulu	1 566 600	1 323 833

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	46 599	3 772
Tulu sihtfinantseerimisest	337 916	298 491
Muud	87	449
Kokku muud äritulud	384 602	302 712

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	655 754	557 981
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	52 214	24 677
Energia	115 315	85 352
Elektrienergia	52 899	25 252
Kütus	62 416	60 100
Alltöövõtutööd	270 713	298 176
Transpordikulud	9 952	4 065
Maarent	41 750	43 069
Muud	23 906	9 677
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 169 604	1 022 997

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	126	429
Elektrienergia	126	420
Kütus	0	9
Mitmesugused bürookulud	1 875	5 854
Koolituskulud	104	78
Riiklikud ja kohalikud maksud	7 916	8 066
Auditeerimine	2 400	2 400
Kindlustus	4 874	5 528
Nõustamisteenus	19 024	12 283
Muud	557	2 003
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 876	36 641

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	244 910	260 724
Sotsiaalmaksud	80 311	87 365
Kokku tööjõukulud	325 221	348 089
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	18

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	115	61
Liikmemaksud	699	776
Muud	333	0
Kokku muud ärikulud	1 147	837

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	34 742	33 794
Intressikulu kapitalirendilt	4 574	6 233
Kokku intressikulud	39 316	40 027

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Vaklak Farming Group OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Custos Privatstiftung
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 560
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 216	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 216	1 560
Laenukohustised		
Emaettevõtja	155 000	0
Kokku laenukohustised	155 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	38 768	35 836
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	508
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 622	47 097
Kokku võlad ja ettemaksed	68 390	83 441
PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020

Laenukohustised		
Emaettevõtja	1 580 000	1 735 000
Kokku laenukohustised	1 580 000	1 735 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	1 645 000	90 000	0	1 735 000	33 709
Kokku laenukohustised	1 645 000	90 000	0	1 735 000	33 709

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	1 735 000	0	0	1 735 000	34 700
Kokku laenukohustised	1 735 000	0	0	1 735 000	34 700

MÜÜDUD	2021			2020
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Teenused
Emaettevõtja				1 369
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		6 420	4 800	19 854
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	116 212	65 685		109 037
Kokku müüdnud	116 212	72 105	4 800	130 260

OSTETUD	2021			2020
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Teenused
Emaettevõtja		35 599		16 181
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	529	4 286	7 865	17 223
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	92 354	77 967		170 703
Kokku ostetud	92 883	117 852	7 865	204 107

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	15 960	15 582

Lisa 22 Covid-19 mõju majandustegevusele

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (Covid-19) olemasolu, mis levis kiiresti üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse ning viirus ei ole taandunud ka aruandekuupäevaks 31.12.2021. Covid-19 on põhjustanud probleeme enamiku ettevõtete majandustegevusele, mõjutades ka Tammsaare OÜ tegevust. Juhtkond käsitleb haiguspuhangu jätkumist bilansipäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele, jätkates aga samas ettevõtte tegevuse monitoorimist koroonaviiruse kriisi tingimustes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2022

Tammsaare OÜ (registrikood: 10103468) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK RUIO	Juhatuse liige	31.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tammsaare OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Tammsaare OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeauditori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

31. märts 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Tammsaare OÜ (registrikood: 10103468) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	31.03.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	773 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 293
Kokku	685 999
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	685 999
Kokku	685 999

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	773 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 293
Kokku	685 999
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	685 999
Kokku	685 999

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1136899	72.57%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	246188	15.71%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	87552	5.59%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	71443	4.56%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	24518	1.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vaklak Farming Group OÜ	11666819	Eesti	415198 EUR (Lihtomand)
Reet Soitu	44406094921	Peedu küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Kalvin Altmets	50803227027	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	854 EUR (Ühisomand)
Gunnar Altmets	36209050242	Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	854 EUR (Ühisomand)
Eve Allsoo	46506195212	Tapa linn, Tapa vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	854 EUR (Ühisomand)
Eha Altmets	44112124919	Albu küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	854 EUR (Ühisomand)
Eve Kreisberg	45807314913	Peedu küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Ülle Trääl	45907112769	Koeru alevik, Järva vald, Järva maakond, Eesti	1358 EUR (Ühisomand)
Heiti Pihlapuu	37201204910	Kamari alevik, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond, Eesti	1358 EUR (Ühisomand)
Margus Paju	37005144924	Peedu küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	4207 EUR (Ühisomand)
Kaidi Kuuseok	47210080225	Valkla küla, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	4207 EUR (Ühisomand)
Janeli Kuuseok	48302240264	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	4207 EUR (Ühisomand)
Arved Kuuseok	34710310224	Lagedi alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	4207 EUR (Ühisomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Nuiamäe	37008074921	Albu küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	1106 EUR (Ühisomand)
Reet Nuiamäe	46712124919	Albu küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	1106 EUR (Ühisomand)
Raja Nuiamäe	48012284917	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1106 EUR (Ühisomand)
Evi Nuiamäe	44210064912	Albu küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	1106 EUR (Ühisomand)
Kersti Hein	47310280238	Eesti	847 EUR (Ühisomand)
Harry Laas	37302144918	Eesti	847 EUR (Ühisomand)
Erkki Hein	37202024917	Eesti	847 EUR (Ühisomand)
Tõnis Nõlve	36302070235	Eesti	7686 EUR (Ühisomand)
Andres Nõlve	35607280307	Eesti	7686 EUR (Ühisomand)
Urve Veersoo	46609190223	Eesti	4417 EUR (Lihtomand)
Ada Kirjanen	45508250268	Eesti	973 EUR (Lihtomand)
Vaike Pärn	44205084914	Eesti	427 EUR (Ühisomand)
Ene Pärn	46803064912	Eesti	427 EUR (Ühisomand)
Eda Pärn	47005104919	Eesti	427 EUR (Ühisomand)
Peeter Taalkis	36403115236	Albu vald, Järva maakond, Eesti	294 EUR (Ühisomand)
Jüri Taalkis	36201194910	Albu vald, Järva maakond, Eesti	294 EUR (Ühisomand)
Galina Ottisaar	44903194927	Kareda vald, Järva maakond, Eesti	294 EUR (Ühisomand)
Andres Taalkis	36809214935	Türi vald, Järva maakond, Eesti	294 EUR (Ühisomand)
Aleksander Taalkis	36512234914	Türi vald, Järva maakond, Eesti	294 EUR (Ühisomand)
Aare Lippasaar	35701280259	Eesti	854 EUR (Lihtomand)
Venno Liiv	37804044915	Eesti	854 EUR (Lihtomand)
Regina Soostar	46208104916	Eesti	378 EUR (Ühisomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Paavo Luksepp	36501304912	Tallinn, Harju maakond, Eesti	378 EUR (Ühisomand)
Marina Maier	45607014911	Laupa küla, Türi vald, Järva maakond, Eesti	378 EUR (Ühisomand)
Ilse Saare	45205264925	Eesti	378 EUR (Ühisomand)
Iira Tamm	45803224927	Prääma küla, Paide linn, Järva maakond, Eesti	378 EUR (Ühisomand)
Õile Kalme	44906234917	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Õie Meltsar	42204134918	Albu vald, Järva maakond, Eesti	931 EUR (Lihtomand)
Virko Liiv	38203044927	Vetepere küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	854 EUR (Lihtomand)
Viia Saar	45101294923	Ambla vald, Järva maakond, Eesti	3864 EUR (Lihtomand)
Vello Kirsimäe	34605054915	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Varje Piilik	46003294921	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1148 EUR (Lihtomand)
Valve Oprintsenko	45207124912	Albu vald, Järva maakond, Eesti	721 EUR (Lihtomand)
Valve Kuld	46010204913	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1869 EUR (Lihtomand)
Urve Kiilmann	44105064919	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Tõnu Vespere	36602244910	Albu vald, Järva maakond, Eesti	553 EUR (Lihtomand)
Tiit Tihane	35803284932	Albu vald, Järva maakond, Eesti	126 EUR (Lihtomand)
Terje Ahi	46006232761	Kassinurme küla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	3654 EUR (Lihtomand)
Teele Kaljusaar	48805094925	Albu vald, Järva maakond, Eesti	3521 EUR (Lihtomand)
Selma Aun	43009254917	Paide linn, Järva maakond, Eesti	679 EUR (Lihtomand)
Richard Rajasalu	35401054913	Väätsa vald, Järva maakond, Eesti	469 EUR (Lihtomand)
Rein Piilik	36007164913	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1442 EUR (Lihtomand)
Regina Soostar	46208104916	Paide linn, Järva maakond, Eesti	1659 EUR (Lihtomand)
Raimo Pihu	38212274915	Albu vald, Järva maakond, Eesti	147 EUR (Lihtomand)
Pille Pard	46806234929	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marje Nõu	46801244922	Albu vald, Järva maakond, Eesti	385 EUR (Lihtomand)
Marianne Uibopuu	45505274930	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Maiu Ilm	46012294912	Albu vald, Järva maakond, Eesti	595 EUR (Lihtomand)
Maie Toomsalu	45703130360	Tallinn, Harju maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Maie Kommusaar	46004024918		847 EUR (Lihtomand)
Liivi Last	03.09.1962	Võnnu vald, Tartu maakond, Eesti	847 EUR (Lihtomand)
Laine Kalda	45503104911	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Kalle Hein	34604024911	Libatse küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	4158 EUR (Lihtomand)
Jüri Väli	36211300222	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3738 EUR (Lihtomand)
Johannes Kull	30806144917	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Ilse Liiv	42802294910	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Hillar Kreisberg	35003054911	Albu vald, Järva maakond, Eesti	553 EUR (Lihtomand)
Hermiine Nava	42010224919	Albu vald, Järva maakond, Eesti	3185 EUR (Lihtomand)
Helmi Suve	43802024917	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Helina Pihu	47902064912	Albu vald, Järva maakond, Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Heino Luhamaa	34009124913	Albu vald, Järva maakond, Eesti	763 EUR (Lihtomand)
Harri Sillaots	35408194916	Albu vald, Järva maakond, Eesti	469 EUR (Lihtomand)
Gustav Kalme	31512084916	Albu vald, Järva maakond, Eesti	2506 EUR (Lihtomand)
Evi Nuiamäe	44210064912	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Ene Vatsel	46408270259	Eesti	2380 EUR (Lihtomand)
Elsa Erikson	42606024918	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Eda Vespere	46605304925	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Aurelie Kull	42305235212	Eesti	168 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arvo Sinivee	34707020222	Aruküla alevik, Raasiku vald, Harju maakond, Eesti	1827 EUR (Lihtomand)
Anu Palk	43903234911	Albu vald, Järva maakond, Eesti	2380 EUR (Lihtomand)
Ants Viisitamm	33911040345	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1911 EUR (Lihtomand)
Annely Arro	46803010301	Vinni vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Anne Mölder	45201014924	Eesti	1316 EUR (Lihtomand)
Andres Orula	35709234916	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Alar Sinimaa	36308204946	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Ain Noor	35810220219	Albu vald, Järva maakond, Eesti	1743 EUR (Lihtomand)
Aili Rattasepp	43704270286	Eesti	2800 EUR (Lihtomand)
Aile Pent	45505274921	Albu vald, Järva maakond, Eesti	294 EUR (Lihtomand)
Agu Sammelselg	35309264925	Albu vald, Järva maakond, Eesti	7812 EUR (Lihtomand)
Aare Lusmägi	35409114910	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Lihtomand)
Martin Liiv	39003154914	Albu vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Ühisomand)
Maarja Liiv	48811024915	Paide vald, Järva maakond, Eesti	427 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3837718
E-posti aadress	info@tammsaareou.ee