

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: SylWest Trade OÜ

registrikood: 10638838

tänava/talu nimi, Kullaangu

maja ja korteri number:

küla: Kaarma-Kungla küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93724

telefon: +372 4533994, +372 53411444

e-posti aadress: sylwesttrade@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sylwest Trade OÜ põhitegevusaladeks on (02401) metsamajandust abistavad tegevused (konsultatsiooniteenused, vahendusteenused), (01131) kõõgilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja-ja mugulviljakasvatus, k.a. seenekasvatus ning (68201) enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

2021.a. moodustas müügitulu 19 327 eurot ja kasumiks kujunes 2 897 eurot.

Aruandeaastal pole investeeringut tehtud kinnisvarasse ja materiaalsesse põhivarasse.

Aruandeaastal puudusid tööjõukulud ja juhatuse liikmele tasusid ei ole arvestatud.

2022.a. jätkub ettevõttes majandustegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 140	36 573	
Nõuded ja ettemaksed	99 354	97 792	
Nõuded ostjate vastu	19 027	56 708	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	107	152	
Laenunõuded	78 600	39 600	
Muud nõuded	1 620	1 332	
Kokku varud	7 508	0	
Müügiks ostetud kaubad	7 508	0	
Kokku käibevarad	142 002	134 365	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	43 443	44 043	2
Materiaalsed põhivarad	20 014	30 930	3
Kokku põhivarad	63 457	74 973	
Kokku varad	205 459	209 338	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	28 680	
Võlad ja ettemaksed	1 122	1 115	
Võlad tarnijatele	55	38	
Maksuvõlad	0	520	
Muud võlad	1 067	557	
Kokku lühiajalised kohustised	1 122	29 795	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 897	0	
Kokku pikaajalised kohustised	21 897	0	
Kokku kohustised	23 019	29 795	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	19 173	19 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 558	154 524	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 897	3 034	
Kokku omakapital	182 440	179 543	
Kokku kohustised ja omakapital	205 459	209 338	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	19 327	4 031	5
Muud äritulud	400	12 520	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 727	-2 921	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 916	-10 917	3
Muud ärikulud	-966	-454	
Ärikasum (kahjum)	3 118	2 259	
Intressitulud	289	1 332	
Intressikulud	-510	-557	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 897	3 034	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 897	3 034	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sylwest Trade OÜ on koostanud 2021 aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhjaruandest ning lisadest. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte on kasutanud raamatupidamisseaduse lisas 1 esitatud bilansiskeemi ja lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas ja kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Krüpto varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kuna juhtkond leidis, et õiglast väärtust ei suudeta mõistliku kulu ja pingutusega leida, siis kajastatakse kinnisvarainvesteering soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses,

milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: Osäühingu juhatuse liige, tema lähisugulased

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	51 523	51 523
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	51 523	51 523
Müügid	-7 480	-7 480
31.12.2020		
Soetusmaksumus	44 043	44 043
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	44 043	44 043
Müügid	-600	-600
31.12.2021		
Soetusmaksumus	43 443	43 443
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	43 443	43 443

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	99	99
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	1 000	20 000

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	54 583	54 583
Akumuleeritud kulum	-12 736	-12 736
Jääkmaksumus	41 847	41 847
Amortisatsioonikulu	-10 917	-10 917
31.12.2020		
Soetusmaksumus	54 583	54 583
Akumuleeritud kulum	-23 653	-23 653
Jääkmaksumus	30 930	30 930
Amortisatsioonikulu	-10 916	-10 916
31.12.2021		
Soetusmaksumus	54 583	54 583
Akumuleeritud kulum	-34 569	-34 569
Jääkmaksumus	20 014	20 014

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	128 364	126 046
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	32 091	31 512
Kokku tingimuslikud kohustised	160 455	157 558

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 327	4 031
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 327	4 031
Kokku müügitulu	19 327	4 031
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamajandust abistavad tegevused	1 200	3 900
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	28	32
Kinnisvara renditulu	99	99
Vahendustasu	18 000	0
Kokku müügitulu	19 327	4 031

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal tööjõukulud puudusid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	99 202	97 640
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 202	97 640
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	28 680
Kokku laenukohustised	0	28 680
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 067	557
Kokku võlad ja ettemaksed	1 067	557
PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020

Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 897	0
Kokku laenukohustised	21 897	0

ANTUD LAENUD	31.12.2019	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 600	39 600	1 332
Kokku antud laenud	39 600	39 600	1 332

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 600	49 000	10 000	78 600	288
Kokku antud laenud	39 600	49 000	10 000	78 600	288

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 680	28 680	557
Kokku laenukohustised	28 680	28 680	557

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 680	31 000	37 783	21 897	510
Kokku laenukohustised	28 680	31 000	37 783	21 897	510

MÜÜDUD	2021		2020
	Teenused	Põhivara	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 299	1 000	3 999
Kokku müüdid	19 299	1 000	3 999

OSTETUD	2021		2020
	Teenused	Põhivara	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 235		859
Kokku ostetud	1 235		859

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2022

SylWest Trade OÜ (registrikood: 10638838) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI MÄGI	Juhatuse liige	04.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 897
Kokku	160 455

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	19200	99.34%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	99	0.51%	Ei
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	28	0.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Mägi	38403214227		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533994
Mobiiltelefon	+372 53411444
E-posti aadress	sylwesttrade@gmail.com