

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Aiandusühistu Keemik

registrikood: 80130202

tänavatänu nimi, Ringi tn 9-38

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74116

telefon: +372 58367995, +372 5518382

e-posti aadress: arnold.gaav@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Keemik asutati 29.05.2000 a. ja registreeriti 30.06.2007 a. Meie eesmärgiks on kasutamisel oleva üldkasutatava territooriumi ühine majandamine ja ühistu liikmete huvide esindamine. Ühistu liikmed on maatükkide kasutajad ja omanikud. Ühistu tulud on liikmetasud. 2014 aastal sõlmisime lepingu juriidilise teenuste osutamiseks maatükkide erastamiseks. Aastal 2020 oli maa välja ostetud ühistu nimele, mille jaoks olid korjatud vahendid eelmistel aastatel. Aastal 2021 planeeriti teha detailplaneering ja jagada maa kruntideks liikmete vahel.

Aastal 2021 tehti järgmised kulutused:

tegevuskulud - 7828 €

Kokku kulud - 7828 €

2021 aasta tulud:

liikmemaksud - 7984 €

intress - 4 €

Kokku tulud - 7988 €

Põhivara (maa) - 223 664 € - on arvel põhivarana.

Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem 256810 €

Ettemakstud tulevaste kulude katteks 2916 €

Võlg tarnijatele 250 €.

Ühistu liikmetelt laekumata osamaksud ja liikmemaksud 15509.50€.

Rahajääk panga arveldusarvetel kokku moodustas 35086.70 €

2022.a. korrigeeritakse kruntide suurused, arvestatakse uued osamaksu summad ja sellega seose ka uued liikmemaksude suurused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	35 087	33 854
Nõuded ja ettemaksed	15 509	0
Kokku käibevarad	50 596	33 854
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	0	223 664
Materiaalsed põhivarad	223 664	0
Kokku põhivarad	223 664	223 664
Kokku varad	274 260	257 518
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 166	257 518
Kokku lühiajalised kohustised	3 166	257 518
Kokku kohustised	3 166	257 518
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	14 124	0
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	256 810	0
Aruandeaasta tulem	160	0
Kokku netovara	271 094	0
Kokku kohustised ja netovara	274 260	257 518

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 984	12 583
Kokku tulud	7 984	12 583
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-7 828	-12 586
Kokku kulud	-7 828	-12 586
Põhitegevuse tulem	156	-3
Intressitulud	4	3
Aruandeaasta tulem	160	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	156	-3
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	272	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	801	28 007
Laekunud intressid	4	3
Kokku rahavood põhitegevusest	1 233	28 007
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-223 664
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-223 664
Kokku rahavood	1 233	-195 657
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 854	229 511
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 233	-195 657
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 087	33 854

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0	0	0
31.12.2020	0	0	0	0
Vigade parandamise mõju	0		0	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	0		0	0
Aruandeaasta tulem			160	160
Muud muutused netovaras	14 124		256 810	270 934
31.12.2021	14 124		256 970	271 094

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Keemik 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas skeemist.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	78	102

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2022

Aiandusühistu Keemik (registrikood: 80130202) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNOLD GAAV	Juhatuse liige	04.07.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58367995
Mobiiltelefon	+372 5518382
E-posti aadress	arnold.gaav@gmail.com