

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing HILOVIL

registrikood: 11291680

tänavanimi: Sompä tn 3

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41533

telefon: +372 5021120

e-posti aadress: silver.peepmaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Hilovil asutati 2006. aastal.

2021. aastal müügitulu maht oli 24 tuhat eurot.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja 2022.a. ei ole suuremaid arengu- ja uurimisväljaminekuid planeeritud.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikme tööd 2021 aastal ei tasustatud.

2021. aastal osaühingus töölepingu alusel töötavaid töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 512	1 343	
Nõuded ja ettemaksed	32 638	48 378	2
Kokku käibevarad	36 150	49 721	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 980	8 980	
Nõuded ja ettemaksed	89 423	74 379	2
Kinnisvarainvesteeringud	174 493	190 692	5
Materiaalsed põhivarad	6 073	6 263	6
Kokku põhivarad	278 969	280 314	
Kokku varad	315 119	330 035	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	45 628	33 298	7
Võlad ja ettemaksed	34 380	34 814	8
Kokku lühiajalised kohustised	80 008	68 112	
Kokku kohustised	80 008	68 112	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 110	251 278	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 812	7 832	
Kokku omakapital	235 111	261 923	
Kokku kohustised ja omakapital	315 119	330 035	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	24 000	24 000
Muud äritulud	7 533	1 232
Mitmesugused tegevuskulud	-20 359	-16 181
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 363	-675
Muud ärikulud	-36 150	0
Ärikasum (kahjum)	-26 339	8 376
Intressikulud	-473	-544
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26 812	7 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 812	7 832

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hilovil 2021. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Hilovil kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostanud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistevõimusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud osadesse on kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena kapitaliosaluse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal aruandekuupäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varud. Põhivaraks loetakse vara alates 192 eur. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse kaks korda aastas. Masinate ja seadmete amortisatsiooni norm on 20% aastas, muu põhivara -40% aastas, ehitised - 5% aastas.

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeaastal on kajastatud jooksvaid kulusid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 822	19 822	
Ostjatelt laekumata arved	19 822	19 822	
Laenunõuded	89 854	431	89 423
Muud nõuded	12 385	12 385	
Intressinõuded	7 885	7 885	
Dividendinõuded	4 500	4 500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 061	32 638	89 423

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 179	15 179	
Ostjatelt laekumata arved	15 179	15 179	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	432	432	
Laenunõuded	94 761	20 382	74 379
Muud nõuded	12 385	12 385	
Intressinõuded	7 885	7 885	
Dividendinõuded	4 500	4 500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 757	48 378	74 379

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	110	0	105
Ettemaksukonto jääk	0		432	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	110	432	105

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10698208	Õigusbüroo Tehinger OÜ	Eesti	69102	45	45

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Õigusbüroo Tehinger OÜ	8 980	8 980
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	8 980	8 980

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	190 692
31.12.2020	190 692
Müügid	-16 199
31.12.2021	174 493

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	6 750	

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	29 000	29 913	740	59 653
Akumuleeritud kulum	-29 000	-28 498	0	-57 498
Jääkmaksumus	0	1 415	740	2 155
Ostud ja parendused	338	4 445		4 783
Muud ostud ja parendused	338	4 445		4 783
Amortisatsioonikulu	-51	1 042		991
Muud muutused		-1 666		-1 666
31.12.2020				
Soetusmaksumus	29 338	32 692	740	62 770
Akumuleeritud kulum	-29 051	-27 456	0	-56 507
Jääkmaksumus	287	5 236	740	6 263
Ostud ja parendused		1 173		1 173
Muud ostud ja parendused		1 173		1 173
Amortisatsioonikulu	-68	-1 295		-1 363
Muud muutused		0		0
31.12.2021				
Soetusmaksumus	29 338	13 239	740	43 317
Akumuleeritud kulum	-29 119	-8 125	0	-37 244
Jääkmaksumus	219	5 114	740	6 073

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muud lühiajalised laenud	45 628	45 628		
Lühiajalised laenud kokku	45 628	45 628		
Laenukohustised kokku	45 628	45 628		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muud lühiajalised laenud	33 298	33 298		
Lühiajalised laenud kokku	33 298	33 298		
Laenukohustised kokku	33 298	33 298		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 398	8 398
Maksuvõlad	110	110
Muud võlad	25 032	25 032
Intressivõlad	32	32
Dividendivõlad	20 000	20 000
Muud viitvõlad	5 000	5 000
Saadud ettemaksed	840	840
Muud saadud ettemaksed	840	840
Kokku võlad ja ettemaksed	34 380	34 380

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 006	8 006
Maksuvõlad	105	105
Muud võlad	25 000	25 000
Dividendivõlad	20 000	20 000
Muud viitvõlad	5 000	5 000
Võlgnevus aruandvatele isikutele	1 703	1 703
Kokku võlad ja ettemaksed	34 814	34 814

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 000	24 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 000	24 000
Kokku müügitulu	24 000	24 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode rentimine	14 400	14 400
Eluruumi rent	9 600	9 600
Kokku müügitulu	24 000	24 000

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	4 500	4 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 500	4 500
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	2 000	9 669
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 629	9 629
Kokku laenukohustised	8 629	19 298

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 629	9 629	0
Kokku laenukohustised	9 629	9 629	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 629	3 000	6 629	0
Kokku laenukohustised	9 629	3 000	6 629	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Osaühing HILOVIL (registrikood: 11291680) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER PEEPMAA	Juhatuse liige	04.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 812
Kokku	232 298

Katta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	14400	60.00%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9600	40.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andra Pärnamäe	47006282218	Toila vald, Ida-Viru maakond, Eesti	2557 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5021120
E-posti aadress	silver.peepmaa@gmail.com