

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hestmar & Partnerid Osühing

registrikood: 10935855

tänav a nimi, Põdrakanepi tee

maja number: 9

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11913

telefon: +372 5030645

e-posti aadress: henri@wallenium.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hestmar & Partnerid OÜ põhitegevusalaks on ettevõtte oma vara investeerimine erinevatesse finantsvaradesse.

Ettevõtte juhatus oli aruandeperioodil üheliikmeline. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	61 196	177 859
Finantsinvesteeringud	212 112	74 582
Nõuded ja ettemaksed	83 877	11 243
Kokku käibevarad	357 185	263 684
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 246 411	1 373 089
Nõuded ja ettemaksed	75 783	63 820
Kinnisvarainvesteeringud	10 884	10 884
Kokku põhivarad	1 333 078	1 447 793
Kokku varad	1 690 263	1 711 477
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 632	2 788
Kokku lühiajalised kohustised	1 632	2 788
Kokku kohustised	1 632	2 788
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 583 377	1 119 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 442	585 918
Kokku omakapital	1 688 631	1 708 689
Kokku kohustised ja omakapital	1 690 263	1 711 477

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	0	48 461
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-10 233
Brutokasum (-kahjum)	0	38 228
Üldhalduskulud	-27 248	-6 998
Muud äritulud	19 000	24 108
Ärikasum (kahjum)	-8 248	55 338
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-5 428	517 792
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	107 615	5 433
Intressitulud	8 491	7 447
Intressikulud	0	-107
Muud finantstulud ja -kulud	12	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	102 442	585 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 442	585 918

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

1. jaanuaril 2016 jõustunud raamatupidamise seaduse muudatusena liigitatakse ettevõtjaid alljärgnevalt: mikroettevõtja, väikeettevõtja, keskmise suurusega ettevõtja, suureettevõtja.

OÜ Hestmar & Partnerid on selle liigituse järgi väikeettevõtja ning käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud väikeettevõtjale kehtestatud nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha lähenditeks peetakse kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt. lühiajalised deposiidid ja osalused raha ja intressifondides).

Finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse (v.a. osalused sidus- ja tütarettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Börsil noteeritud aktsiate ümberhindamise aluseks võetakse aktsia sulgemishind bilansipäeval ning erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil need aktsiad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjad on kõik äriühingud, mille tegevust kontrollib emaettevõtja. Kontrolli puhul on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- emaettevõtja omanduses on otse või tütar- ja sidusettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar- ja sidusettevõtja hääleõigusest;
- emaettevõtjal on kontroll juhtimislepingu, põhikirja või seaduse alusel.

Sidusettevõtjad on kõik äriühingud, mille üle investorettvõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju puhul on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- investorettvõtja omanduses on otse või tütar- ja sidusettevõtja kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest;
- investorettvõtjal on esindatuse kaudu oluline mõju sidusettevõtja juhtorganites või oluliste koostöölepingute kaudu selle äritegevuses.

Investeering sidusettevõtjasse võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtjate omavahelise tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel:

- investori osalusega muutustes investeeringuprojekti omakapitalis;
- omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega;
- omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisena.

Sidusettevõtja poolt makstavad dividendid kajastatakse finantstuluna siis, kui emaettevõtjal tekib õigus neile dividendidele.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuna summani ning allahindlus kajastatakse bilansi

kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel "Üldhalduskulud".

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil ehk

tõenäoliselt laekuvast summast. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende turuväärtusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenu- ning muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud". Otseselt investeerin-gutega seotud intressikulude võrra suurendatakse tekkepõhiselt antud investeeringu maksumust. Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Vara kasutada andmisest saadav tulu intresside, litsentsitasude ja dividendidena kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kuludena kajastatakse aruandeperioodi tuludega seotud väljaminekuid, millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele tehtud väljamaksed omakapitalist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena ettevõtte omanikke ja tegevjuhtkonda, nende lähedasi pereliikmeid ning nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Ettevõtte ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	83 844	10 651
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 844	10 651
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	735
Kokku võlad ja ettemaksed	0	735

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	75 783	63 820
Kokku võlad ja ettemaksed	75 783	63 820

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	44 025	20 450	20 000	44 475	6 524
Kokku antud laenud	44 025	20 450	20 000	44 475	6 524

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	44 475	139 100	50 000	133 575	7 553
Kokku antud laenud	44 475	139 100	50 000	133 575	7 553

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	90 000	90 000	0	0
Kokku laenukohustised	0	90 000	90 000	0	0

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	0	48 461
Kokku müüdnud	0	48 461

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 632
Kokku ostetud	0	8 632

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2022

Hestmar & Partnerid Osaühing (registrikood: 10935855) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRI RÜÜSAK	Juhatuse liige	03.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 583 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 442
Kokku	1 685 819
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 605 819
Kokku	1 685 819

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henri Rüüsak	37107300236	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5030645
E-posti aadress	henri@wallenium.ee