

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** KOMPRESSOR OÜ

**registrikood:** 10505936

**tänava/talu nimi,** Kose tee 26-1  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 12011

**telefon:** +372 5138791

**e-posti aadress:** martin@iseasi.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 7 Osakapital                       | 10 |
| Lisa 8 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud        | 10 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

Kompressor tegeleb Martin Pärna ja Edina Dufala-Pärna loodud intellektuaalomandi haldamisega (EMTAK 774)

Ettevõttes aruandeperioodil palgalisi töötajaid ei olnud.

Ettevõtte omakapital ei vasta seaduses kehtestatud nõuetele. Ettevõtte juhatus ja osanikud on teadlikud ning vajadusel suunavad ettevõttesse täiendavat kapitali.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021   | 31.12.2020   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevarad                                   |              |              |         |
| Raha                                         | 432          | 113          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 739        | 2 038        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>4 171</b> | <b>2 151</b> |         |
| Põhivarad                                    |              |              |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 075        | 882          | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 075</b> | <b>882</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>5 246</b> | <b>3 033</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustised                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |         |
| Laenukohustised                              | 965          | 0            | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 325        | 1 085        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>4 290</b> | <b>1 085</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>4 290</b> | <b>1 085</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 560        | 2 560        | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 447          | 447          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -1 059       | 3 738        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -992         | -4 797       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>956</b>   | <b>1 948</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>5 246</b> | <b>3 033</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021        | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 11 618      | 9 893         | 8       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 011      | -1 976        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 254     | -11 676       | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -336        | -1 038        | 5       |
| Muud ärikulud                               | -9          | 0             |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-992</b> | <b>-4 797</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-992</b> | <b>-4 797</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-992</b> | <b>-4 797</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Kompressor 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, kajastatakse ärituludes- ja kuludes, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

#### Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidel järgmised:

- Muu inventar ja IT seadmed 33-50%

#### Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud

akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara 25%

#### Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-------------------|------------|------------|
| Arvelduskontod    | 332        | 113        |
| Sularaha kassas   | 100        | 0          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>432</b> | <b>113</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 3 413        | 3 413          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 413        | 3 413          |
| Muud nõuded                        | 128          | 128            |
| Ettemaksed                         | 198          | 198            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 198          | 198            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 739</b> | <b>3 739</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 833        | 1 833          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 833        | 1 833          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 205          | 205            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 038</b> | <b>2 038</b>   |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 |            | 31.12.2020 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0          | 28         | 0          | 28         |
| Käibemaks                                     | 0          | 360        | 0          | 97         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 86         | 0          | 86         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 45         | 0          | 45         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |            | 205        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>519</b> | <b>205</b> | <b>256</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Kokku  |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------|--------|
| <b>31.12.2019</b>        |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus           | 1 353              | 2 918                       | 4 271  |
| Akumuleeritud kulum      | -1 353             | -1 871                      | -3 224 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                  | 1 047                       | 1 047  |
|                          |                    |                             |        |
| Ostud ja parendused      | 0                  | 873                         | 873    |
| Muud ostud ja parendused | 0                  | 873                         | 873    |
| Amortisatsioonikulu      | 0                  | -1 038                      | -1 038 |
|                          |                    |                             |        |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus           | 1 353              | 3 791                       | 5 144  |
| Akumuleeritud kulum      | -1 353             | -2 909                      | -4 262 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                  | 882                         | 882    |
|                          |                    |                             |        |
| Ostud ja parendused      | 0                  | 529                         | 529    |
| Muud ostud ja parendused | 0                  | 529                         | 529    |
| Amortisatsioonikulu      | 0                  | -336                        | -336   |
|                          |                    |                             |        |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus           | 1 353              | 4 320                       | 5 673  |
| Akumuleeritud kulum      | -1 353             | -3 245                      | -4 598 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                  | 1 075                       | 1 075  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 2 806        | 2 806          |         |
| Maksuvõlad                       | 519          | 519            | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 325</b> | <b>3 325</b>   |         |
|                                  |              |                |         |
|                                  | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 338          | 338            |         |
| Maksuvõlad                       | 256          | 256            | 4       |
| Muud võlad                       | 491          | 491            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 085</b> | <b>1 085</b>   |         |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 560      | 2 560      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |              |
| Eesti                                       | 11 536        | 9 728        |
| Saksamaa                                    | 82            | 165          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>11 618</b> | <b>9 893</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>11 618</b> | <b>9 893</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |              |
| Intellektuaalse omandi renditasud           | 6 738         | 6 794        |
| Täiendkoolitus, konsultatsioon              | 4 880         | 3 099        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>11 618</b> | <b>9 893</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2021           | 2020           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | -5 040         | -3 010         |
| Mitmesugused bürookulud                | -1 683         | -2 390         |
| Lähetuskulud                           | 0              | -501           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | -919           | -877           |
| Teenused                               | -837           | -1 778         |
| Sidekulud                              | -1 144         | -1 458         |
| Autokulud                              | -991           | -1 109         |
| IT-kulud                               | -79            | -291           |
| Kindlustuskulud                        | -119           | -119           |
| Muud                                   | -442           | -143           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-11 254</b> | <b>-11 676</b> |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |            |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 696        | 0          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>696</b> | <b>0</b>   |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |            |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 965        | 0          |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>965</b> | <b>0</b>   |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2020 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|-----------------------------|------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 1 465         | 500                         | 965        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>0</b>   | <b>1 465</b>  | <b>500</b>                  | <b>965</b> |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2021         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                                                                                                                                  | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 480        |
| <b>Kokku müüdid</b>                                                                                                              | <b>1 480</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

**KOMPRESSOR OÜ (registrikood: 10505936) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EDINA DUFALA-PÄRN  | Juhatuse liige     | 03.07.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -1 059        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -992          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-2 051</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-2 051</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Intellektuaalomandi ja sarnaste toodete (v.a autoriõigusega tööd) rentimine | 77401      | 6738            | 58.00%      | Jah            |
| Muu mujal liigitamata koolitus                                              | 85599      | 4880            | 42.00%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|-------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Martin Pärn       | 37109160232                         |                   | 1280 EUR (Lihtomand)      |
| Edina Dufala-Pärn | 46811070315                         |                   | 1280 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5138791     |
| E-posti aadress | martin@iseasi.ee |