

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: TEMPORE OÜ

registrikood: 11260262

tänava/talu nimi, Laheküla tee 37
maja ja korteri number:

küla: Laheküla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93873

telefon: +372 4545459, +372 5154195

faks: +372 4545459

e-posti aadress: info@tempore.ee

veebilehe aadress: www.tempore.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Muud ärikulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tempore OÜ alustas tegevust 24.05.2006.a.

2021.a. tegeles ettevõtte edasi kahe valdkonnaga: jaekaubandus ning kaeve- ja mullatööd.

2021.a. kujunes käive 748 564 € ja kasum 27984 €.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	33 977	9 862
Nõuded ja ettemaksed	30 437	26 774
Varud	351 413	331 781
Kokku käibevarad	415 827	368 417
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	30 695	27 758
Kokku põhivarad	30 695	27 758
Kokku varad	446 522	396 175
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 754	3 660
Võlad ja ettemaksed	47 734	31 791
Kokku lühiajalised kohustised	52 488	35 451
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	19 694	14 368
Kokku pikaajalised kohustised	19 694	14 368
Kokku kohustised	72 182	49 819
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 143	12 143
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	334 213	307 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 984	26 444
Kokku omakapital	374 340	346 356
Kokku kohustised ja omakapital	446 522	396 175

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	748 564	544 333
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-500 221	-367 416
Mitmesugused tegevuskulud	-129 391	-78 176
Tööjõukulud	-111 398	-102 971
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 555	-9 222
Muud ärikulud	-273	-28
Ärikasum (kahjum)	-3 274	-13 480
Intressikulud	-751	-580
Muud finantstulud ja -kulud	32 009	40 504
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 984	26 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 984	26 444

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Tempore raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades riigi raamatupidamiskohustuslastele kehtestatud intressimäära 6 %. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena. Intressitulude nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muid finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla väärtuse). Kasumid/kahjumid muudelt finantvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulu ja -kulu"

Varud

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele temasoetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	20 %
Muu inventar	20 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni

kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200 EUR

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodijooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa ja pangakontod	33 977	9 862
Kokku raha	33 977	9 862

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 525	272	
Üksikisiku tulumaks	2 054		1 660
Sotsiaalmaks	4 903		4 293
Kohustuslik kogumispension	189		202
Töötuskindlustusmaksed	347		312
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 018	272	6 467

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	3 022	148 570	3 576	155 168
Akumuleeritud kulum	-407	-138 433	-2 888	-141 728
Jääkmaksumus	2 615	10 137	688	13 440
Ostud ja parendused		23 540		23 540
Muud ostud ja parendused		23 540		23 540
Amortisatsioonikulu	-151	-8 885	-186	-9 222
31.12.2020				
Soetusmaksumus	3 022	158 027	3 576	164 625
Akumuleeritud kulum	-558	-133 235	-3 074	-136 867
Jääkmaksumus	2 464	24 792	502	27 758
Ostud ja parendused		13 492		13 492
Muud ostud ja parendused		13 492		13 492
Amortisatsioonikulu	-151	-10 219	-185	-10 555
31.12.2021				
Soetusmaksumus	3 022	171 519	3 576	178 117
Akumuleeritud kulum	-709	-143 454	-3 259	-147 422
Jääkmaksumus	2 313	28 065	317	30 695

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank	24 448	4 754	19 694	3%	15.02.2026
Kapitalirendinõuded kokku	24 448	4 754	19 694		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank	17 572	3 205	14 367		
Kapitalirendinõuded kokku	17 572	3 205	14 367		

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	24 448	4 754	19 694
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	17 573	3 205	14 368

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	24 448	4 754	19 694	
Laenukohustised kokku	24 448	4 754	19 694	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit SWED	455	455		
Lühiajalised laenud kokku	455	455		
Kapitalirendikohustised kokku	17 573	3 205	14 368	
Laenukohustised kokku	18 028	3 660	14 368	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 656	28 656
Võlad töövõtjatele	6 928	6 928
Maksuvõlad	12 018	12 018
Saadud ettemaksed	132	132
Kokku võlad ja ettemaksed	47 734	47 734
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 152	19 152
Võlad töövõtjatele	6 172	6 172
Maksuvõlad	6 467	6 467
Kokku võlad ja ettemaksed	31 791	31 791

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele		19 152
Kokku võlad tarnijatele		19 152

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	6 927	6 173
Kokku võlad töövõtjatele	6 927	6 173

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	12 143	12 143
Osade arv (tk)	190	190

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	743 145	543 983
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	5 419	350
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	748 564	544 333
Kokku müügitulu	748 564	544 333
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud kaeve- ja mullatööd	125 522	100 061
Kaubamüük	617 623	443 922
Käibemaksuvaba käive	5 419	350
Kokku müügitulu	748 564	544 333

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	500 221	367 416
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	500 221	367 416

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	12 818	10 549
Kütus	12 818	10 549
Mitmesugused bürookulud	58 424	20 808
Lähetuskulud	426	802
Remont ja hooldus	22 004	23 737
Töökaitse	4 083	2 665
Kindlustus	2 558	1 460
Ostetud teenused	29 078	18 155
Kokku mitmesugused tegevuskulud	129 391	78 176

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	84 995	78 487
Sotsiaalmaksud	26 403	24 485
Kokku tööjõukulud	111 398	102 972
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	273	28
Kokku muud ärikulud	273	28

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

TEMPORE OÜ (registrikood: 11260262) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUNNAR KESKÜLA	Juhatuse liige	03.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	334 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 984
Kokku	362 197
Jaotamine	
Kokku	362 197

OÜ Tempore juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2021.a. kasum tulevaste perioodide jaotamata kasumi arvele. Jaotamata kasum peale kasumi jaotamist 31.12.2021 on 362197 eurot

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	623042	83.23%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	125522	16.77%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kunnar Kesküla	37506120027	Eesti	161000 EEK (Lihtomand)
Maido Rei	37502130036	Unguma küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	15000 EEK (Lihtomand)
Janar Martin	37512170013	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	14000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4545459
Faks	+372 4545459
Mobiiltelefon	+372 5154195
E-posti aadress	info@tempore.ee
Veebilehe aadress	www.tempore.ee