

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 3 korteriühistu

registrikood: 80577570

e-posti aadress: vaikeraetee3@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 3 korteriühistu on loodud 2. märtsil 2020.
Töötasu kellelegi ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 921	1 536
Nõuded ja ettemaksed	0	657
Kokku käibevarad	2 921	2 193
Kokku varad	2 921	2 193
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	266
Kokku lühiajalised kohustised	0	266
Kokku kohustised	0	266
Netovara		
Reservid	956	956
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	971	0
Aruandeaasta tulem	994	971
Kokku netovara	2 921	1 927
Kokku kohustised ja netovara	2 921	2 193

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	02.03.2020 - 31.12.2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 282	2 523
Muud tulud	0	190
Kokku tulud	7 282	2 713
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 053	-1 179
Mitmesugused tegevuskulud	-5 235	-563
Kokku kulud	-6 288	-1 742
Põhitegevuse tulem	994	971
Aruandeaasta tulem	994	971

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	02.03.2020 - 31.12.2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	994	971
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	657	-657
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-266	266
Kokku rahavood põhitegevusest	1 385	580
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	0	956
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	956
Kokku rahavood	1 385	1 536
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 536	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 385	1 536
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 921	1 536

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
02.03.2020	0	0	0
Korrigeeritud saldo 02.03.2020	0	0	0
Aruandeaasta tulem		971	971
Muutused reservides	956		956
31.12.2020	956	971	1 927
Aruandeaasta tulem	0	994	994
31.12.2021	956	1 965	2 921

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	760 EUR
2	1050 EUR
3	685 EUR
4	775 EUR
5	768 EUR
6	742 EUR
7	932 EUR
8	749 EUR
9	821 EUR
Kokku:	7282 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 3 korteriühistu (registrikood: 80577570) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO SOKOLOV	Juhatuse liige	30.06.2022
TAMBET KOPPELMANN	Juhatuse liige	30.06.2022
MAIDO LEPIK	Juhatuse liige	02.07.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vaikeraetee3@hotmail.com