

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Aiandusühistu Kalavere Majak

registrikood: 80133363

tänava/talu nimi, F. R. Kreutzwaldi tn 13-32

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10124

e-posti aadress: kallavere.majak@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Kalavere Majak tegevuse eesmärk on maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

2020.a toimus maa ost. Ülgase tee 2 omanikuks on AÜ Kalavere Majak.

Detailplaneering on koostamisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 240	28 819
Kokku käibevarad	23 240	28 819
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	144 883	144 883
Kokku põhivarad	144 883	144 883
Kokku varad	168 123	173 702
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 000	1 000
Kokku lühiajalised kohustised	1 000	1 000
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	21 000	21 000
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	144 883	144 883
Kokku pikaajalised kohustised	165 883	165 883
Kokku kohustised	166 883	166 883
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 819	4 266
Aruandeaasta tulem	-5 579	2 553
Kokku netovara	1 240	6 819
Kokku kohustised ja netovara	168 123	173 702

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	0	9 118
Kokku tulud	0	9 118
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 454	-4 972
Tööjõukulud	-321	-1 132
Muud kulud	-808	-465
Kokku kulud	-5 583	-6 569
Põhitegevuse tulem	-5 583	2 549
Intressitulud	4	4
Aruandeaasta tulem	-5 579	2 553

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-5 583	2 549
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	265
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	0	21 934
Laekunud intressid	4	4
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	144 883
Kokku rahavood põhitegevusest	-5 579	169 635
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-144 883
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-144 883
Kokku rahavood	-5 579	24 752
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 819	4 067
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 579	24 752
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 240	28 819

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	4 266	4 266
Aruandeaasta tulem	2 553	2 553
31.12.2020	6 819	6 819
Aruandeaasta tulem	-5 579	-5 579
31.12.2021	1 240	1 240

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Kalavere Majak raamatupidamise aastaaruanne 2020. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhistuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	241	838
Sotsiaalmaksud	80	282
Pensionikulu	0	12
Kokku tööjõukulud	321	1 132

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	65	65

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	190	600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2022

Aiandusühistu Kalavere Majak (registrikood: 80133363) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA ŠENDRIK	Juhatuse liige	01.07.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	Jah
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kallavere.majak@gmail.com