

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Atix OÜ

registrikood: 11530971

tänava/talu nimi, Õnne tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11214

telefon: +372 56948365

e-posti aadress: info@atix.ee

veebilehe aadress: www.atix.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühingu Atix põhitegevuseks on avalike mänguväljakute rajamine, remont ja hooldus. Ettevõtte registreeriti 2008.a augustis ning alustas oma äritegevust kohe peale põhikirja registreerimist. Oleme saanud Kompan A/S mänguväljakute ainuesindaja õigused Eestis. Eelnimetatud firma on kindel turuliider Euroopas.

2021. aruandeaastal teeniti müügitulu 2622229 eurot. Müügitulu kasvas võrreldes eelmise aastaga 164 % %. Majandusaasta lõppes 23384 euro suuruse kasumiga. 2021. aasta käibe kasv oli tingitud kohalike volikogude valimistest.

2022. aastal jätkatakse sama tegevust.

2020 aastal töötas ettevõttes keskmiselt 7 töötajat ja brutotöötasu oli 143889 eurot. Juhatuse liikmetele juhatuse töös osalemise eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 619	40 000
Nõuded ja ettemaksed	105 026	185 003
Varud	86 666	21 967
Kokku käibevarad	206 311	246 970
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	104 112	152 252
Materiaalsed põhivarad	89 194	29 028
Kokku põhivarad	193 306	181 280
Kokku varad	399 617	428 250
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 818	62 923
Võlad ja ettemaksed	118 140	116 272
Kokku lühiajalised kohustised	126 958	179 195
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	37 315	3 095
Kokku pikaajalised kohustised	37 315	3 095
Kokku kohustised	164 273	182 290
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 148	200 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 384	42 674
Kokku omakapital	235 344	245 960
Kokku kohustised ja omakapital	399 617	428 250

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	2 622 229	991 817
Muud äritulud	18 425	9 958
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 212 174	-649 554
Mitmesugused tegevuskulud	-180 353	-108 107
Tööjõukulud	-192 444	-177 924
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 207	-18 384
Muud ärikulud	0	-989
Ärikasum (kahjum)	36 476	46 817
Intressikulud	-4 592	-4 143
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 884	42 674
Tulumaks	-8 500	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 384	42 674

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Atix 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varad ja kohustused on bilansis klassifitseeritud lühi- ja pikajalisteks varadeks ja kohustusteks. Lühiajalised varad on käibevarad ja pikajalised on põhivarad. Käibevarana on kajastatud raha ja raha ekvivalendid, mille kasutus ei ole piiratud, varasid, mis eeldatavasti realiseeritakse ettevõttes 12 kuu jooksul, kõiki ülejäänud varasid on kajastatud põhivarana. Lühiajaliste kohustuste hulka on kajastatud need kohustused, mis tõenäoliselt tasutakse bilansipäevale järgneva 12 kuu jooksul, kõiki muid kohustusi kajastatakse pikajaliste kohustustena.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha all kajastatakse sularaha kassas ning panga arvelduskontol olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid 15-33%
 Arvutid ja arvutisüsteemid 20%
 Inventar 20%
 Immaateriaalne põhivara 20%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasuliku eluea määramisel arvestatakse iga põhivara töökoormust ja muid teadaolevaid asjaolusid.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele ja kajastatakse ka edaspidises arvestuses nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke ja nendega seotud isikuid.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku raha	14 619	40 000

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 315	55 315
Ostjatelt laekumata arved	55 315	55 315
Nõuded seotud osapoolte vastu	49 116	49 116
Ettemaksed	595	595
Muud makstud ettemaksed	595	595
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 026	105 026
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	179 253	179 253
Ostjatelt laekumata arved	179 253	179 253
Ettemaksed	5 750	5 750
Muud makstud ettemaksed	5 750	5 750
Kokku nõuded ja ettemaksed	185 003	185 003

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	5 500	
Käibemaks	2 479	37 958
Üksikisiku tulumaks	5 032	5 194
Sotsiaalmaks	5 937	7 068
Kohustuslik kogumispension	282	351
Töötuskindlustusmaksed	434	514
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 664	51 085

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	180 180	180 180
Akumuleeritud kulum	-20 728	-20 728
Jääkmaksumus	159 452	159 452
Amortisatsioonikulu	-7 200	-7 200
31.12.2020		
Soetusmaksumus	180 180	180 180
Akumuleeritud kulum	-27 928	-27 928
Jääkmaksumus	152 252	152 252
Müügid	-49 916	-49 916
Amortisatsioonikulu	1 776	1 776
31.12.2021		
Soetusmaksumus	130 264	130 264
Akumuleeritud kulum	-26 152	-26 152
Jääkmaksumus	104 112	104 112

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 655	5 580

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	54 708	54 708
Akumuleeritud kulum	-22 396	-22 396
Jääkmaksumus	32 312	32 312
Ostud ja parendused	7 900	7 900
Muud ostud ja parendused	7 900	7 900
Amortisatsioonikulu	-11 184	-11 184
31.12.2020		
Soetusmaksumus	62 608	62 608
Akumuleeritud kulum	-33 580	-33 580
Jääkmaksumus	29 028	29 028
Ostud ja parendused	73 833	73 833
Amortisatsioonikulu	-13 667	-13 667
31.12.2021		
Soetusmaksumus	136 441	136 441
Akumuleeritud kulum	-47 247	-47 247
Jääkmaksumus	89 194	89 194

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	46 133	8 818	37 315
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	10 777	7 682	3 095

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	46 133	8 818	37 315	
Laenukohustised kokku	46 133	8 818	37 315	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
KREDIIDILIMIIT	52 245	52 245		
Lühiajalised laenud kokku	52 245	52 245		
Pikaajalised võlakirjad				
INVESTEERIMISLAEN	2 996	2 996		
Pikaajalised võlakirjad kokku	2 996	2 996		
Kapitalirendikohustised kokku	10 777	7 682	3 095	
Laenukohustised kokku	66 018	62 923	3 095	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	88 012	88 012
Võlad töövõtjatele	8 554	8 554
Maksuvõlad	19 664	19 664
Muud võlad	1 580	1 580
Muud viitvõlad	1 580	1 580
Saadud ettemaksed	330	330
Tulevaste perioodide tulud	330	330
Kokku võlad ja ettemaksed	118 140	118 140
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	44 595	44 595
Võlad töövõtjatele	10 170	10 170
Maksuvõlad	51 085	51 085
Muud võlad	10 092	10 092
Muud viitvõlad	10 092	10 092
Saadud ettemaksed	330	330
Tulevaste perioodide tulud	330	330
Kokku võlad ja ettemaksed	116 272	116 272

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 615 760	991 817
Soome	6 469	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 622 229	991 817
Kokku müügitulu	2 622 229	991 817
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mänguväljakute rajamine	2 619 452	984 523
Üür	2 777	7 294
Kokku müügitulu	2 622 229	991 817

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	143 889	132 857
Sotsiaalmaksud	48 555	44 818
Muud	0	249
Kokku tööjõukulud	192 444	177 924
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 116	49 116
Kokku antud laenud	49 116	49 116

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	21 784	23 080

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Atix OÜ (registrikood: 11530971) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PALM	Juhatuse liige	01.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 384
Kokku	232 532
Jaotamine	
Kokku	20 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 384
Kokku	232 532

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	2619452	99.89%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2777	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Terje Teras	47503180382	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Andrus Palm	37003106510	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56948365
E-posti aadress	info@atix.ee
Veebilehe aadress	www.atix.ee