

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kinnisvana OÜ

registrikood: 16001823

tänavatalu nimi, Rimmelga

maja ja korteri number:

küla: Kuivastu küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 94702

e-posti aadress: kinnisvana@pm.me

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kinnisvana OÜ alustas oma tegevust aastal 2020. Firma põhitegevusalaks on oma kinnisvara haldamine ja müümine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 872	7 437
Kokku käibevarad	3 872	7 437
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	0	26 397
Materiaalsed põhivarad	30 023	0
Kokku põhivarad	30 023	26 397
Kokku varad	33 895	33 834
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	95	95
Kokku lühiajalised kohustised	95	95
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	31 300	31 300
Kokku pikaajalised kohustised	31 300	31 300
Kokku kohustised	31 395	31 395
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-66	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66	-61
Kokku omakapital	2 500	2 439
Kokku kohustised ja omakapital	33 895	33 834

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	06.07.2020 - 31.12.2020
Muud äritulud	3 626	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 041	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 519	-61
Ärikasum (kahjum)	66	-61
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	66	-61
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66	-61

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kinnisvana OÜ alustas oma tegevust aastal 2020. Firma põhitegevusalaks on oma kinnisvara haldamine ja müümine.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Kinnisvana OÜ (registrikood: 16001823) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTTI REMMELGAS	Juhatuseliige	28.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan aastaaruande	
KRISTI LUBERG	Juhatuseliige	29.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	
KATRI REMMELGAS	Juhatuseliige	29.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	
AGO LUBERG	Juhatuseliige	30.06.2022
ANDRUS RÄHNI	Juhatuseliige	30.06.2022
KRISTEL TAMME	Juhatuseliige	30.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-66
Aruandeaasta kasum (kahjum)	66
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roland Jairus	38707180267	Eesti	313 EUR (Lihtomand)
Melen Toomsalu	48401130064	Eesti	312 EUR (Lihtomand)
Martti Remmelgas	38305270211	Eesti	313 EUR (Lihtomand)
Kristi Luberg	48211280299	Eesti	312 EUR (Lihtomand)
Kristel Tamme	48603050262	Eesti	312 EUR (Lihtomand)
Katri Remmelgas	48605135227	Eesti	312 EUR (Lihtomand)
Andrus Rähni	38409250215	Eesti	313 EUR (Lihtomand)
Ago Luberg	38303270376	Eesti	313 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kinnisvana@pm.me