

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: GLOCL OÜ

registrikood: 12718062

tänava/talu nimi, Meremärgi tee 4
maja ja korteri number:

küla: Püünsi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74013

telefon: +372 5135555

e-posti aadress: linnar.viik@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte lähtub oma tegevuses mõõduka riskiga investeringute profiilist eesmärgiga tagada varade pikaajaline väärtus. Aastal 2021 on jätkatud ka juhtimishõustamise ja koolitustegevusega, kuid seda vaid valitud ning võimalikult väheses mahus. Juhatus on enesega arupidamise järel tulemustega rahul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	320 292	216 587
Nõuded ja ettemaksed	73 985	6 684
Kokku käibevarad	394 277	223 271
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	314 748	255 814
Kinnisvarainvesteeringud	241 170	228 500
Materiaalsed põhivarad	105 641	66 573
Immateriaalsed põhivarad	8 196	0
Kokku põhivarad	669 755	550 887
Kokku varad	1 064 032	774 158
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 545	833
Kokku lühiajalised kohustised	2 545	833
Kokku kohustised	2 545	833
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 502	2 502
Ülekurss	175 298	175 298
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 275	69 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	398 162	525 846
Kokku omakapital	1 061 487	773 325
Kokku kohustised ja omakapital	1 064 032	774 158

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	113 257	117 530
Muud äritulud	584	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 123	-7 404
Mitmesugused tegevuskulud	-18 756	-19 312
Tööjõukulud	-3 884	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 237	-6 728
Muud ärikulud	-104	0
Ärikasum (kahjum)	60 737	84 086
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-6 592	512
Intressikulud	0	87
Muud finantstulud ja -kulud	344 017	444 693
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	398 162	529 378
Tulumaks	0	-3 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	398 162	525 846

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

GLOCL OÜ 2021. aasta raamatupidamise majandusaastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulusid.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse, fondiosakutesse ja võlakirjadesse kajastatakse bilansis lähtudes nende õiglasest väärtusest.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetset kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Oma tarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb materjalikulust ja otsestest tööjõukuludest.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses kaupade müügist ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Tulu näidatakse netosummas, milles ei kajastata käibemaksu.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil või juhul, kui teenuse osutamine kestab pikema perioodi, siis lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased; - eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pank	320 292	216 587
Kokku raha	320 292	216 587

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 522	14 522
Ostjatelt laekumata arved	14 522	14 522
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	101	101
Laenunõuded	58 500	58 500
Muud nõuded	862	862
Intressinõuded	862	862
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 985	73 985
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 653	5 653
Laenunõuded	1 000	1 000
Muud nõuded	31	31
Intressinõuded	31	31
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 684	6 684

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2019	0	0	
Soetamine	175 300	80 002	255 302
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		512	512
31.12.2020	175 300	80 514	255 814
Kajastatud õiglases väärtuses		80 514	80 514
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	175 300		175 300
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2020	175 300	80 514	255 814
Soetamine	65 526		65 526
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		-6 592	-6 592
31.12.2021	240 826	73 922	314 748

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	0
Ostud ja parendused	228 500
31.12.2020	228 500
Ostud ja parendused	12 670
31.12.2021	241 170

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	9 240	2 310
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 758	61

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	33 078			33 078
Akumuleeritud kulum	-988			-988
Jääkmaksumus	32 090			32 090
Ostud ja parendused		15 394		15 394
Muud ostud ja parendused		15 394		15 394
Kapitaliseeritud laenukulutused	25 817			25 817
Amortisatsioonikulu	-6 568	-160		-6 728
31.12.2020				
Soetusmaksumus	58 895	15 394		74 289
Akumuleeritud kulum	-7 556	-160		-7 716
Jääkmaksumus	51 339	15 234		66 573
Ostud ja parendused	55 366	16 980	2 356	74 702
Muud ostud ja parendused	55 366	16 980	2 356	74 702
Amortisatsioonikulu	-15 338	-899		-16 237
Müügid (jääkmaksumuses)	-19 397			-19 397
31.12.2021				
Soetusmaksumus	88 683	32 374	2 356	123 413
Akumuleeritud kulum	-16 713	-1 059	0	-17 772
Jääkmaksumus	71 970	31 315	2 356	105 641

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 069	1 069
Maksuvõlad	611	611
Muud võlad	865	865
Muud viitvõlad	865	865
Kokku võlad ja ettemaksed	2 545	2 545
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	133	133
Maksuvõlad	185	185
Muud võlad	515	515
Muud viitvõlad	515	515
Kokku võlad ja ettemaksed	833	833

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 502	2 502
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 507	3 630
Belgia	96 750	113 900
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	113 257	117 530
Kokku müügitulu	113 257	117 530
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara rent	9 240	2 310
Sõiduauto rent	1 600	1 320
Juhtimisalane nõustamine	102 417	113 900
Kokku müügitulu	113 257	117 530

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	1 858	1 100
Mitmesugused bürookulud	1 393	1 960
Lähetuskulud	3 076	0
Koolituskulud	192	500
Riiklikud ja kohalikud maksud	181	364
Autodega seotud kulud	5 503	4 119
IT	1 931	2 557
Ruumide hooldus	0	4 391
Muud	4 622	4 321
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 756	19 312

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	2 920	0
Sotsiaalmaksud	964	0
Kokku tööjõukulud	3 884	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 066	1 031
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 066	1 031
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	865	514
Kokku võlad ja ettemaksed	865	514

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 000	1 000	31
Kokku antud laenud	0	1 000	1 000	31

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	20 000	21 000	35
Kokku antud laenud	1 000	20 000	21 000	35

MÜÜDUD	2021	
	Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		564
Kokku müüdnud		564

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	2 920	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2022

GLOCL OÜ (registrikood: 12718062) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LINNAR VIK	Juhatuse liige	01.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	398 162
Kokku	883 437
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	883 437
Kokku	883 437

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	398 162
Kokku	883 437
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	883 437
Kokku	883 437

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	102417	90.43%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9240	8.16%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	1600	1.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Linnar Viik	36502260246	Eesti	2502 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5135555
E-posti aadress	linnar.viik@eesti.ee