

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Projector OÜ

registrikood: 11045626

tänava/talu nimi, Pirni põik 5

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 56911023

e-posti aadress: alger@projector.ee

veebilehe aadress: www.projector.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 4 Üldhalduskulud	11
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 9 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Lisa 14 Konsolideerimata kasumiaruanne	16
Lisa 15 Konsolideerimata bilanss	17
Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	18
Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	19
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Projector OÜ kuulub juhtivate tehniliste nõustajate hulka Baltimaade ärikinnisvara turul. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on ehituslik insenertehniline nõustamine. Ettevõtte klientideks olid majandusaastal kohalikud ja rahvusvahelised ärikliendid.

Ettevõtte käive on viimastel aastatel püsinud stabiilne.

Projector OÜ konsolideeritud müügitulu 2021.aastal 841 847 (2020.a.: 931 922) eurot, millest poole moodustas Leedu ja Läti teenuste käive.

Ettevõtte kasum oli 2021 aastal 22 901 (2020.a.: 94 387) eurot.

Projector teostas erinevaid ehitustehnilisi konsultatsioone ja ehituse omanikujärelevalve teenuseid, projekteerimis- ja ehitustööde korraldamist ning juhtimist ja tehnilisi auditeid ning ärikinnisvara objektide seisukorra hinnanguid.

Projector OÜ tütarfirma UAB Projector tegutseb Leedu Vabariigis ning tema tütarfirma SIA Projector tegutseb Läti Vabariigis. Mõlemad ettevõtted on näidanud arengut kohalikel ärikinnisvara turgudel.

Vajalikke erialaseid ja tugiteenuseid osteti sisse alltöövõtjatelt ja koostööpartneritelt.

Lõppenud majandusaastal õnnestus ettevõttel keerulistes tingimustes kasumisse jääda. Järgmise majandusaasta eesmärk on jätkata stabiilselt teenuste osutamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	841 847	931 922	2
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-226 554	-181 880	3
Brutokasum (-kahjum)	615 293	750 042	
Üldhalduskulud	-596 769	-638 493	4
Muud äritulud	1 408	891	
Ärikasum (kahjum)	19 932	112 440	
Muud finantstulud ja -kulud	-851	-1 010	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 081	111 430	
Tulumaks	3 820	-17 043	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 901	94 387	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	22 901	94 387	

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 225	136 694	
Nõuded ja ettemaksed	74 166	103 200	7
Kokku käibevarad	111 391	239 894	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	16 584	20 824	10
Kokku põhivarad	16 584	20 824	
Kokku varad	127 975	260 718	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 161	3 334	
Võlad ja ettemaksed	89 314	154 043	11
Kokku lühiajalised kohustised	102 475	157 377	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	13 204	
Kokku pikaajalised kohustised	0	13 204	
Kokku kohustised	102 475	170 581	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-213	-7 062	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 901	94 387	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	25 500	90 137	
Kokku omakapital	25 500	90 137	
Kokku kohustised ja omakapital	127 975	260 718	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	19 932	112 440
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	6 472	6 699
Kokku korrigeerimised	6 472	6 699
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	46 821	94 718
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-70 803	-31 587
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 845	-17 043
Kokku rahavood äritegevusest	-5 423	165 227
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 244	-2 849
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	300
Laekunud intressid	3	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 241	-2 549
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 604	-3 525
Makstud intressid	-876	-1 010
Makstud dividendid	-87 325	-127 405
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-91 805	-131 940
Kokku rahavood	-99 469	30 738
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	136 694	105 956
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-99 469	30 738
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 225	136 694

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 556	256	87 276	90 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	94 387	94 387
Muutused muudest omanike sisse maksetest	0	0	-7 147	-7 147
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-87 191	-87 191
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	0	0
31.12.2020	2 556	256	87 325	90 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	22 901	22 901
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-87 325	-87 325
Muud muutused omakapitalis	0	0	-213	-213
31.12.2021	2 556	256	22 688	25 500

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Projector OÜ 2021. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad Projector OÜ (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Projector OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel).

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid ning kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kontserni arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende väärtus on väiksem

kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

""üldhalduskulud" - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;

""finantskulud" - lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;

""finantskulud" - pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et kontsern suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Üldine kehtiv maksumäär on 20/80 (2017: 20/80) väljamakstud netodividendide, kuid 2019. aastal makstud dividendid maksustatakse 1/3 2018. aasta dividendidest 14/86-ga ja ülejäänud osa 20/80-ga. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Leedu tulumaksuregulatsioonide kohaselt tekib vastava riigi äriühingust maksumaksjal kohustis tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Leedus kehtis 2019. aastal väikeettevõtetele vähendatud tulumaksumäär 5% (2018: vähendatud tulumaksumäär 5%).

Välismaiste tütarettevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustis kõigi bilansipäeval esinevate varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustised on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suuruses tulumaksukohustise tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Tulumaksuvarad ja -kohustised ning tulumaksukulud ja -tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustisena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud välismaiste tütarettevõtete kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu ning Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu.

Seotud osapooled

Kontserni seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	354 508	432 707
Leedu	270 423	412 091
Läti	216 916	87 124
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	841 847	931 922
Kokku müügitulu	841 847	931 922
Müügitulu tegevusalade lõikes		
71121 Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	841 847	931 922
Kokku müügitulu	841 847	931 922

Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2021	2020
Alltöövõtutööd	226 554	181 880
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	226 554	181 880

Lisa 4 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	30 409	30 655
Mitmesugused bürookulud	35 806	27 077
Lähetuskulud	2 984	2 140
Koolituskulud	650	694
Kulud eraldiste moodustamiseks	-21 000	9 000
Tööjõukulud	444 226	471 203
Amortisatsioonikulu	6 472	6 699
Kulud transpordile	72 228	67 262
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	24 994	23 763
Kokku üldhalduskulud	596 769	638 493

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	378 888	404 623
Sotsiaalmaksud	76 042	77 284
Töötasu hüvitis	-10 704	-10 704
Kokku tööjõukulud	444 226	471 203
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	14
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 6 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulud ja -kulud	-851	-1 010
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-851	-1 010

Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	64 872	64 872
Ostjatelt laekumata arved	64 872	64 872
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	700	700
Ettemaksed	3 309	3 309
Tulevaste perioodide kulud	3 309	3 309
Deposiidid	5 285	5 285
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 166	74 166
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	94 164	94 164
Ostjatelt laekumata arved	94 164	94 164
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	332	332
Muud nõuded	239	239
Viitlaekumised	239	239
Ettemaksed	3 180	3 180
Tulevaste perioodide kulud	3 180	3 180
Deposiidid	5 285	5 285
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 200	103 200

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	700	1 427	332	7 136
Käibemaks	0	9 067	0	11 706
Üksikisiku tulumaks	0	3 578	0	4 132
Erisoodustuse tulumaks	0	746	0	390
Sotsiaalmaks	0	5 738	0	6 447
Kohustuslik kogumispension	0	136	0	185
Töötuskindlustusmaksed	0	279	0	311
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	700	20 971	332	30 307

Lisa 9 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
302698585	Projector UAB		Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Projector UAB	3 186	3 186
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 186	3 186

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	31 277	9 843	915	42 035	4 471	46 506
Akumuleeritud kulum	-11 135	-8 004	-670	-19 809	-2 023	-21 832
Jääkmaksumus	20 142	1 839	245	22 226	2 448	24 674
Ostud ja parendused	0	2 849	0	2 849	0	2 849
Amortisatsioonikulu	-3 936	-1 754	-212	-5 902	-797	-6 699
31.12.2020						
Soetusmaksumus	31 277	12 692	915	44 884	4 471	49 355
Akumuleeritud kulum	-15 071	-9 758	-882	-25 711	-2 820	-28 531
Jääkmaksumus	16 206	2 934	33	19 173	1 651	20 824
Ostud ja parendused	0	2 244	0	2 244	0	2 244
Muud ostud ja parendused	0	2 244	0	2 244	0	2 244
Amortisatsioonikulu	-3 936	-1 319	-33	-5 288	-1 184	-6 472
Muud muutused	0	-12	0	-12	0	-12
31.12.2021						
Soetusmaksumus	31 277	14 936	915	47 128	4 471	51 599
Akumuleeritud kulum	-19 007	-11 089	-915	-31 011	-4 004	-35 015
Jääkmaksumus	12 270	3 847	0	16 117	467	16 584

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 149	8 149
Võlad töövõtjatele	48 471	48 471
Maksuvõlad	20 971	20 971
Muud võlad	11 723	11 723
Muud viitvõlad	11 723	11 723
Kokku võlad ja ettemaksed	89 314	89 314
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 632	24 632
Võlad töövõtjatele	68 129	68 129
Maksuvõlad	30 307	30 307
Muud võlad	21 000	21 000
Intressivõlad	0	0
Muud viitvõlad	21 000	21 000
Saadud ettemaksed	9 975	9 975
Tulevaste perioodide tulud	9 975	9 975
Kokku võlad ja ettemaksed	154 043	154 043

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 31.12.2021.a. koosneb Projector OÜ ettevõtte osakapital ühe eurose nimiväärtusega 2556 osast. Põhikirja kohaselt on osakapitali minimaalseks ja maksimaalseks suuruseks lubatud vastavalt 2500 ja 10 000 eurot.		

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	BPT Real Estate AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	4 430	278

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	696	569
Kokku võlad ja ettemaksed	5 126	847

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	79 800	79 800

Nõue tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike ning nende valitseva või olulise valitseva mõju all olevate ettevõtjate vastu seisuga 31.12.2021 puudus (2020.a. puudus).

Kohustis tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike ning nende valitseva või olulise valitseva mõju all olevate ettevõtjate ees seisuga 31.12.2021 koosneb majanduskulude kohustisest summas 696 (2020.a. 569) eurot.

Lisa 14 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	361 248	432 707
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-29 492	-55 998
Brutokasum (-kahjum)	331 756	376 709
Üldhalduskulud	-366 993	-389 439
Muud äritulud	900	300
Muud ärikulud	-37	-4
Kokku äriksusum (-kahjum)	-34 374	-12 434
Intressikulud	-967	-2 330
Muud finantstulud ja -kulud	107 636	117 980
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 295	103 216
Tulumaks	0	-5 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 295	98 075

Lisa 15 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 224	40 025
Nõuded ja ettemaksed	27 776	41 810
Kokku käibevarad	32 000	81 835
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 186	3 186
Materiaalsed põhivarad	13 337	16 554
Kokku põhivarad	16 523	19 740
Kokku varad	48 523	101 575
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 161	3 561
Võlad ja ettemaksed	59 628	94 047
Kokku lühiajalised kohustised	72 789	97 608
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	13 203
Kokku pikaajalised kohustised	0	13 203
Kokku kohustised	72 789	110 811
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-99 373	-110 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 295	98 075
Kokku omakapital	-24 266	-9 236
Kokku kohustised ja omakapital	48 523	101 575

Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-34 374	-12 434
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	4 541	5 441
Kokku korrigeerimised	4 541	5 441
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 866	-46 675
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-30 444	83 712
Kokku rahavood äritegevusest	-46 411	30 044
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 325	0
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	300
Laekunud intressid	3	0
Laekunud dividendid	107 633	118 469
Kokku rahavood investeerimistegevusest	106 311	118 769
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 000	22 000
Saadud laenude tagasimaksed	-5 000	-45 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 603	-3 525
Makstud intressid	-2 773	-1 011
Makstud dividendid	-87 325	-127 405
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-5 141
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-95 701	-160 082
Kokku rahavood	-35 801	-11 269
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 025	51 294
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-35 801	-11 269
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 224	40 025

Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 556	256	-22 932	-20 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	98 075	98 075
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-87 191	-87 191
31.12.2020	2 556	256	-12 048	-9 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	72 295	72 295
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-87 325	-87 325
31.12.2021	2 556	256	-27 078	-24 266

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2022

Projector OÜ (registrikood: 11045626) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALGER ERS	Juhatuse liige	01.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 901
Kokku	22 688
Jaotamine	
Dividendideks	22 688
Kokku	22 688

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	361248	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56911023
E-posti aadress	alger@projector.ee
Veebilehe aadress	www.projector.ee