

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Qvalitas Arstikeskus AS

registrikood: 10303948

tänava/talu nimi, Jalgpalli tn 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11312

telefon: +372 6051550

faks: +372 6051515

e-posti aadress: estonia@qvalitas.ee

veebilehe aadress: www.qvalitas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Laenukohustised	16
Lisa 8 Kapitalirent	17
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 12 Muud võlad	18
Lisa 13 Aktsiakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 17 Tööjõukulud	20
Lisa 18 Kasutusrent	20
Lisa 19 Seotud osapooled	21
Lisa 20 Tingimuslikud kohustised ja varad	23
Lisa 21 Tulumaks	23
Lisa 22 Sihtfinantseerimine	23
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	24
Aruande allkirjad	25
Vandeauditori aruanne	26

Tegevusaruanne

Qualitas Arstikeskus osutab professionaalset tervishoiuteenust haiguste ennetamise, varajase avastamise ja ravi eesmärgil. Meie tegevused hõlmavad üld- ja eriarsti teenuseid ning oleme 27 tegevusaastaga kasvanud suurimaks tervishoiuteenuse pakkujaks.

Qualitas Arstikeskus on vastutustundlik ettevõtte nii enda klientidele, partneritele kui töötajatele. Peame oluliseks, et ettevõtlus oleks aus ja läbipaistev. Me väärtustame oma töötajaid, hindame nende oskusi, teadmisi ja eripärasid. Peame oluliseks töötajate võrdset kohtlemist ja tasustamist ning tunneme uhkust ühise arengu üle. Hindame meie enda turvalist ja meeldivat töökeskkonda. Tervishoiu pakkujana oleme veendunud, et iga ettevõtte head majandustulemused käivad käsikäes tööohutuse ja tervishoiuga.

Qualitas Arstikeskus toetab kliente turvalise ja tervisliku töökeskkonna loomisel, arvestame muudatustega tööturul ning jälgime jooksvalt ülemaailmseid trende. Olles turuliidrid rakendame esimesena parimad praktikad ka enda töösse. Kogemusele tuginedes saame väita, et tervist väärtustava töökeskkonna tähtsus kasvab iga aastaga ja üha enam oskavad selle olulisust hinnata nii tööandjad kui ka töötajad.

Qualitas Arstikeskuse jaoks on oluline pakkuda kõrgetasemelist teenust, mille tagavad aastatepikkune kogemus, kvalifitseeritud töötajaskond, kaasaegne meditsiinitehnoloogia ja head suhted koostööpartneritega.

Qualitas Arstikeskuse on olnud pikaajaliseks tervishoiu partneriks suurele osale Eesti ettevõtetest ning teenindame kliente väga erinevatel tegevusaladel alustades suurtest korporatsioonidest ning tööstusest ja lõpetades idufirmadega. Teenindame täna enam kui 4 000 korporatiivklienti. Aastas toimub Qualitas Arstikeskuses kokku ligi 100,000 visiiti, mis hõlmab nii tervishoiuteenuseid kui ka spetsialistide poolt pakutavaid muid eriarstide teenuseid.

Peame oluliseks klientidele kättesaadavust, mistõttu oleme rajanud oma keskused üle Eesti. Omame laia teenindusvõrgustikku kokku 9 arstikeskusega Tallinnas, Tartus, Pärnus, Jõhvis, Põlvas ja Võrus ning 5 meditsiinilist erivarustust omava mobiilse tervisebussiga. Teenindame oma kliente üle Eesti just kliendile sobival ajal ning kohas, millega aitame tagada kõigile töötajatele ligipääsu tervise teenusele. Meie jaoks ei ole haruldased juhtumid, kus tervishoiu kontroll on inimesele ainus võimalus oma tervisenäitajate osas ülevaade saada. Fakt, et plaanilise kontrolli tulemusena õnnestub jälle jõuda ka väga tõsistele terviseprobleemidele, näitab, et tervishoid on oluline ja hästi toimiv osa arstiabi, mis suudab edukalt toimida väljaspool Haigekassa rahastamismudelit.

Täna hõlmab meie poolt pakutavate tervishoiu teenuste nimistu kogu tervishoiu valdkonda, koondades üheks järgneva:

- akrediteeritud mõõtelabor;
- töökeskkonna insenerid/ergonoomid;
- tervishoiuõed ning -arstid;
- taastusravi;
- tööpsühholoogid;
- töökeskkonnaalased- ning esmaabi koolitused.

Tervishoiuteenuse pakkumise hooajalisus on seotud ennekõike puhkuste perioodidega suvekuudel nii töötajate kui ka klientide seas, muude teguritega seotud tegevuse hooajalisus puudub. Ettevõtte tegevuse iseloomu tõttu puuduvad keskkonna mõjud, aga ettevõtte tegevuse sotsiaalne mõju seoses inimeste tervise ja klientide tervisekäitumise suunamisel on suur. Valuutakursside ja börsikursside muutumisega seonduvate ride mõjusid aruandeperioodil ei esinenud.

2021. aasta põhiliste sündmuste ülevaade

1. Covid-19 testimised ja vaksineerimised

Qualitas on olnud riigile oluline strateegiline partner mitmetes projektides, viimati seonduvalt üleriikliku koroonatestimise läbiviimisega. Lisaks testimisele loodi 2021. aastal võimekus ka üleriigiliseks vaksineerimiseks, millesse Qualitas teenuseosutajana märkimisvaarselt panustas. Tänu meditsiinilise erivarustusega tervisebussidele sai Qualitas osutada nii testimis- kui vaksineerimisteenust kõikjal üle Eesti, k.a. erinevates riiklikes ja erainstitutsioonides kohapeal. Nende erakorraliste tegevuste kõrval suudeti paralleelselt kasvatada käibemahtusid ka ettevõtte põhitegevuses ja taastuda üle ootuste kiirelt 2020. aasta kriisiolukorrast, mida saab pidada erakordselt heaks tulemuseks.

2. TTH ja vabatahtliku ravikindlustuse mahtude kasv

Hoolimata koroonapandeemia keerukatest oludest, iseloomustas 2021. aastat tööandjate pidevalt kasvav huvi oma töötajate tervise eest hoolitsemise vastu. Turul konkurentsivõimelisena püsimiseks peab tööandja panustama töökeskkonda ja töötaja tervisesse, võimaldades töötajale tervisekontrollides käimise. Tööandjate huvi oma töötajate tervise pärast iseloomustas ka äriklientide kasvav soov pakkuda täiendavaid tervisteenuseid läbi kindlustusfirmade. Qualitas on tänaseks partner pea kõigile Eestis tegutsevatele suurematele kindlustusandjatele, mis muudab kvaliteetsed tervisteenused kättesaadavamaks veelgi laiemale hulgale inimestele. Qualitase eesmärk on olla eelistatuimaks partneriks kindlustusfirmadele.

3. Meeskonna arvestatav suurenemine ja kõrge rahulolu

Igapäevane testimis- ja vaksineerimistegevus ning põhitegevuse mahtude kasv tõid kaasa ka vajaduse täiendavate meeskonnaliikmete järele. Qualitase meeskond kasvas 2021. aastal oluliselt, kokku 130 inimese võrra. Meeskonna kasv oli eelkõige tingitud suurest testimiste ja vaksineerimiste töömahust, kuid laienesid ka põhitegevust toetavad eriarstide, spetsialistide ja administratiivtöötajate osakonnad. Uute tipparstide kaasamine 2021. aastal annab Qualitasele senisest veelgi paremad eelised erialaseks arenguks ning kiiremaks kasvuks. Ettevõtte ravitöö arendamise vaates olulisim värbamine oli uus meditsiinijuht. Uuendatud meeskonna koostööl käivitati digitaalseid tervisteenuseid pakkuv Digikliinik.

Meeskonna nii kiire suurenemine on ettevõttele alati väljakutse, kuid uute inimeste integreerimine õnnestus väga hästi. Seda peegeldavad ka 2021. aastal läbi viidud rahulolu-uuringu head tulemused ning meditsiinitudengite arvestuses kolmandat aastat järjest atraktiivse tööandja esikümnesse loendamine (*Instar Employer Branding Consultancy*).

4. Digikliiniku käivitamine

Qualitasele on oluline luua pidevalt uusi lahendusi, et olla oma patsientidele mugavalt kättesaadav ning käia kaasas tänapäevase meditsiiniteenuse osutamise parimate tavadega. Selleks rendati 2021. aastal emafirma Mehiläise toel välja Digikliinik, mida tutvustati esmakordselt Eesti tarbijale 25. juunil. Neljandas kvartalis töötas Qualitas teenuse tutvustamisega ärikliendi suunal ning tegevusi toetas avaliku turu kampaania erakliendi suunal. Täna saab ligi 92% tervisemurega pöördunudest Digikliinikus oma küsimuse lahendatud ning aastavanune kaugmeditsiini teenus on Eestis tuttav nii era- kui ärikliendile. Tänu teenuse kättesaadavusele ning kasutajasõbralikkusele on Digikliiniku kaugvastuvõttudega alustamine suur samm edasi ennetava meditsiini arengus.

Lisaks Digikliiniku käivitamisele algatati mitmeid teisi arendusi, mis patsiendi jaoks Qualitase teenuste tarbimist lihtsustavad – näiteks uus mugav online broneering ja digiregistratuur.

5. Qualitas sai uue strateegilise omaniku

2021. aasta märtsis sai Qualitase strateegiliseks omanikuks pikaajaline tervishoiukompetentsiga Soome meditsiiniettevõtte Mehiläinen. Koostöö Mehiläineniga kiirendab seniseid arenguid veelgi ning võimaldab võtta kasutusele innovatiivseid ja patsiendikeskseid lahendusi, mis muudaksid ennetava meditsiini ja tervisekahjude vältimise inimeste jaoks veelgi tulemuslikumaks.

Koostöös Mehiläisega on tublisti hoogustunud IT- ja äriarendus, selle kõrval pööratakse üha rohkem tähelepanu protsesside ning meeskondade ja teenuste täiustamisele (nt hambaravi integreerimine

Qvalitase pakkumisse). Et Mehiläisest sai nii Qvalitase kui Unimedi omanik, siis meeskondade kasv ja sidumine on olnud läbivad märksõnad 2021. aastal ja on seda ka 2022. aastal.

6. Jätkuv koostöö Eesti Haigekassa ja Töötukassaga

2021. aastal jätkas AS Qvalitas Arstikeskuse Tartu esindus Eesti Haigekassa rahastuse raames enam kui neljal erialal ambulatoorseid vastuvõtte. Samuti osalesime aktiivselt riigi Covid-19 vaktsineerimisprojektides.

AS Qvalitas Arstikeskus on ka koostööpartner Eesti Töötukassale inimeste töövõime hindamisel.

Ülevaade majanduslikest näitajatest

AS Qvalitas Arstikeskus 2021. aasta lõppes 2,14 miljoni euro suuruse kasumiga (2020. aastal 0,73 miljonit eurot) ning 2021. aasta müügitulu kasvas 13,17 miljoni euroni ehk ligi 4,02 miljoni euro võrra eelneva aastaga võrreldes (2020. aastal 9,15 miljonit eurot). Protsentuaalselt müügitulu kasv 2020. aastaga võrreldes on olnud 44% ja kasum suurenes 2,9 korda. 2021. aastal tehti investeringuid keskuste laiendamisse ja tarkvaralahendustesse, sellega jätkatakse ka 2022. aastal.

AS Qvalitas Arstikeskus finantsnäitajad

	2021	2020
Müügitulu	13 170 435	9 148 173
Tulu kasv	44,00%	9,20%
Puhaskasum	2 140 573	732 631
Kasumi kasv (-kahanemine)	192%	-3%
Puhasrentaablus	16,25%	8,00%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2021-müügitulu 2020)/ müügitulu 2020 *100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2021 – puhaskasum 2020)/puhaskasum 2020 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 530 151	2 137 982	2
Nõuded ja ettemaksud	1 107 523	1 063 551	3;12
Varud	78 828	48 381	
Kokku käibevarad	3 716 502	3 249 914	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	12 835	12 835	3
Materiaalsed põhivarad	1 490 182	1 727 687	5
Immateriaalsed põhivarad	737 904	955 991	6
Kokku põhivarad	2 240 921	2 696 513	
Kokku varad	5 957 423	5 946 427	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	23 304	466 517	7
Võlad ja ettemaksud	1 310 867	1 649 238	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 334 171	2 115 755	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	70 310	1 418 302	7
Kokku pikaajalised kohustised	70 310	1 418 302	
Kokku kohustised	1 404 481	3 534 057	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	41 275	41 275	13
Ülekurss	89 476	89 476	
Kohustuslik reservkapital	4 128	4 128	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 277 490	1 544 860	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 140 573	732 631	20
Kokku omakapital	4 552 942	2 412 370	
Kokku kohustised ja omakapital	5 957 423	5 946 427	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	13 170 435	9 148 173	14
Muud äritulud	140 970	291 139	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 823 044	-1 467 757	15
Mitmesugused tegevuskulud	-2 462 855	-1 622 112	16
Tööjõukulud	-6 126 466	-4 773 290	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-724 590	-677 130	5;6
Muud ärikulud	10 887	-11 683	
Ärikasum (kahjum)	2 185 337	887 340	
Muud finantstulud ja -kulud	-44 764	-55 561	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 140 573	831 779	
Tulumaks	0	-99 148	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 140 573	732 631	

Rahavoogude aruanne (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 185 337	887 340	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	724 590	677 130	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 000	0	5
Muud korrigeerimised	65 167	0	
Kokku korrigeerimised	787 757	677 130	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-41 696	-466 793	
Varude muutus	-30 447	-6 966	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-340 646	725 821	
Makstud intressid	-44 982	-55 573	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-99 148	21
Kokku rahavood äritegevusest	2 515 323	1 661 811	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-334 165	-751 869	5;6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	2 000	0	5
Laekunud intressid	217	12	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-331 948	-751 857	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	800 000	1 950 000	7
Saadud laenude tagasimaksed	-2 458 333	-865 408	7
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 385	-678	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-134 258	-61 175	7;8
Makstud dividendid	0	-500 000	19;21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 791 206	522 739	
Kokku rahavood	392 169	1 432 693	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 137 982	705 289	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	392 169	1 432 693	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 530 151	2 137 982	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	41 275	89 476	4 128	2 044 859	2 179 738
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	732 631	732 631
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-500 000	-500 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	1	1
31.12.2020	41 275	89 476	4 128	2 277 491	2 412 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)				2 140 573	2 140 573
Muud muutused omakapitalis				-1	-1
31.12.2021	41 275	89 476	4 128	4 418 063	4 552 942

Real "Muud muutused omakapitalis" on tegemist ümardamisvahega 2020.a. ja 2021.a.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Qvalitas Arstikeskus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt tegevuse jätkuvuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise seaduse § 29 lõige 5 kohaselt on vabastatud tütarettevõtja, kelle kõik aktsiad või osad kuuluvad ühte konsolideerimisgruppi, mille lepinguriigis registreeritud konsolideeriv üksus on kohustatud koostama ja avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande. AS Qvalitas Arstikeskuse üle valitsevat mõju omava konsolideerimisüksise ärinimi on Mehiläinen Oy ja see on registreeritud Soome Vabariigis.

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskontode jääke. Arvelduskrediidi kasutamisel kajastatakse arvelduskrediiti bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes kajastatakse investeringut tütarettevõtjasse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa ja ehitised	3-10 aastat
Masinad ja seadmed	3-10 aastat
Inventar	3-10 aastat
Firmaväärtus	10 aastat
Muu immateriaalne vara	3-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks rendisuhte kehtivuse periood.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele.

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse kohustisena real „võlad ja ettemaksud“.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intrissitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatavat kasumit maksustatakse üldjuhul määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Alates 2019. aastast on võimalik teatud juhul dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat määra saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Käesolevas aruandes käsitletase seotud osapooltena emaettevõtjat, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, tütarettevõtjat, juhatuse ja nõukogu liikmeid ning eespool nimetatud isikute valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	7 436	6 224
Raha pangakontodel	2 522 715	2 131 758
Kokku raha	2 530 151	2 137 982

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 081 404	1 081 404	0
Ostjatelt laekumata arved	1 082 963	1 082 963	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 559	-1 559	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 760	3 760	
Muud nõuded	5 454	5 454	0
Ettemaksed	29 740	16 905	12 835
Tulevaste perioodide kulud	16 905	16 905	
Muud makstud ettemaksed	12 835		12 835
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 120 358	1 107 523	12 835
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 046 222	1 046 222	0
Ostjatelt laekumata arved	1 046 222	1 046 222	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 485	1 485	
Muud nõuded	2 138	2 138	0
Ettemaksed	26 541	13 706	12 835
Tulevaste perioodide kulud	13 706	13 706	0
Muud makstud ettemaksed	12 835	0	12 835
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 076 386	1 063 551	12 835

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10325045	OÜ Lennundusmeditsiini Keskus	Eesti	tervishoiuteenuste osutamine	100	100

2021. aasta ja 2020. aasta lõpul omas AS Qualitas Arstikeskus 100% osalust OÜ-s Lennundusmeditsiini Keskus.

Investeeringut tütarettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, mis käesoleval juhul on 0,06€.

AS Qualitas Arstikeskus tütarettevõtte OÜ Lennundusmeditsiini Keskus põhitegevus on lennundustöötajate ja lennundusega tegelevate isikute lennundusmeditsiiniline arstlik ekspertiis Eesti Vabariigis. OÜ Lennundusmeditsiini Keskus töötab reguleerivad seadused, mis on kooskõlas Euroopa Liidus kehtivate nõuetega lennundustöötajatele. Lennundustöötajate arstlikuks ekspertiisiks volituse annab ja kontrolli teostab Lennuamet.

OÜ Lennundusmeditsiini Keskus müügitulu 2021. aastal 49 tuhat eurot, eelmisel 2020. aastal 47 tuhat eurot. Majandusaasta kasum oli 2,9 tuhat eurot, eelmisel aastal 2,8 tuhat eurot.

OÜ Lennundusmeditsiini Keskus juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmele juhatusse kuulumise eest eraldi töötasu ega lisatasusid ei maksta. 2020. a. oli töötajatele arvestatud töötasude üldsumma 17,4 tuhat eurot, 2020 a. aga 16,4 tuhat eurot.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	1 213 446	826 889	1 924 258	3 964 593
Akumuleeritud kulum	-640 823	-317 111	-1 278 972	-2 236 906
Jääkmaksumus	572 623	509 778	645 286	1 727 687
Ostud ja parendused	6 286	5 201	177 601	189 088
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	6 286			6 286
Muud ostud ja parendused		5 201	177 601	182 802
Amortisatsioonikulu	-113 542	-91 637	-157 238	-362 417
Muud muutused			-64 176	-64 176
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 214 940	825 081	1 834 553	3 874 574
Akumuleeritud kulum	-749 573	-401 739	-1 233 080	-2 384 392
Jääkmaksumus	465 367	423 342	601 473	1 490 182

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021
Masinad ja seadmed	2 000
Transpordivahendid	2 000
Kokku	2 000

2021. aastal seoses põhivara määra suurendamisega 2000 euroni kanti maha alla selle piirmäära jäävaid varasid soetusmaksumuses 117 150 eurot ja jääkmaksumuses 64 176 eurot

2020. aastal on maha kantud täielikult amortiseerunud põhivarasid soetusmaksumusega 113 714 eurot ja nende akumuleeritud kulum oli 113 714 eurot.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Firmaväärtus	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	1 593 219	868 701	15 152	2 477 072
Akumuleeritud kulum	-1 171 753	-349 328	0	-1 521 081
Jääkmaksumus	421 466	519 373	15 152	955 991
Ostud ja parendused	0	145 078	0	145 078
Amortisatsioonikulu	-159 324	-202 849	0	-362 173
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-299	0	-299
Ümberliigitamised	0	15 152	-15 152	
Muud muutused	0	-693	0	-693
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 593 219	1 021 870	0	2 615 089
Akumuleeritud kulum	-1 331 077	-546 108	0	-1 877 185
Jääkmaksumus	262 142	475 762	0	737 904

Lisa 7 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud krediitiasutuselt	1 549	1 549					
Lühiajalised laenud kokku	1 549	1 549					
Muud laenukohustised							
Kapitalirendikohustused - sõiduauto	92 065	21 755	70 310		3k-6k Euribor+1,99%-2,29%	EUR	2022-2024
Muud laenukohustised kokku	92 065	21 755	70 310				
Laenukohustised kokku	93 614	23 304	70 310				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud krediitiasutuselt	163	163					
Lühiajalised laenud kokku	163	163					
Pikaajalised võlakirjad							
Pangalaen Luminor Pank	791 667	190 000	601 667		6 k euribor +3,15%	EUR	25.02.2023
Pangalaen Luminor Pank	866 666	200 000	666 666		6 k euribor +3,15%	EUR	25.04.2023
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 658 333	390 000	1 268 333				
Muud laenukohustised							
Kapitalirendikohustused - meditsiiniseadmed	111 744	39 068	72 676		6 k euribor+2,5%-2,69%	EUR	2022-2024
Kapitalirendikohustused - sõidua autod	114 579	37 286	77 293		3k-6k Euribor+1,99%-2,29%	EUR	2021-2024
Muud laenukohustised kokku	226 323	76 354	149 969				
Laenukohustised kokku	1 884 819	466 517	1 418 302				

AS Qualitas Arstikeskus maksis 2021. aastal ennetähtaegselt tagasi Luminor Pank AS-i poolt väljastatud pangalaenu. Arvelduslaenu 2021.a. jooksul ei kasutatud.

AS Qualitas Arstikeskus sai 2021.qa. laenu Mehiläinen Yhtymä OY-lt summas 800 tuhat eurot intressiga 4,5%, kuid mis tagastati täies ulatuses 2021. aasta jooksul.

AS-I Qualitas Arstikeskus oli perioodil 01.01.2020-31.12.2020 Luminor Pank AS-i arvelduslaenu limiit summas 100 tuhat eurot. Arvelduslaenu lepinguline intressimäär oli kehtiv baasmäär + 2,5%.

Luminor Pank AS-i poolt antud pangalaenude täitmise tagamiseks oli 2020. aastal AS Qualitas Arstikeskus seadnud panga kasuks vallasvara koormava esimese järjekoha kommertspandi summas 600 000 eurot.

Luminor Pank AS-i poolt on antud pangagarantii 90 000 eurot rendileandjate kasuks seisuga 31.12.2021 ja 28 654 eurot rendileandjate kasuks seisuga 31.12.2020.

Lisa 8 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	94 980	122 084
Muud materiaalsed põhivarad	0	162 199
Kokku	94 980	284 283

Tabelis toodu on varade kohta, mis on soetatud Lisas 7 kajastatud kapitalirendi tingimustel. 2020. ja 2021. aastal ei toimunud kapitalirendiga varade soetamist.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	214 469	214 469	
Võlad töövõtjatele	430 310	430 310	10
Maksuvõlad	250 339	250 339	11
Muud võlad	392 174	392 174	12
Muud viitvõlad	392 174	392 174	
Saadud ettemaksed	23 575	23 575	
Tulevaste perioodide tulud	23 575	23 575	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 310 867	1 310 867	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	423 791	423 791	
Võlad töövõtjatele	337 343	337 343	10
Maksuvõlad	417 027	417 027	11
Muud võlad	453 313	453 313	12
Muud viitvõlad	453 313	453 313	
Saadud ettemaksed	17 764	17 764	
Tulevaste perioodide tulud	17 764	17 764	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 649 238	1 649 238	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	326 658	256 933
Puhkusetasude kohustis	103 652	80 410
Kokku võlad töövõtjatele	430 310	337 343

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		9 731		1 858
Üksikisiku tulumaks		76 338		103 719
Erisoodustuse tulumaks		3 837		102 308
Sotsiaalmaks		145 805		196 844
Kohustuslik kogumispension		8 957		5 092
Töötuskindlustusmaksed		5 671		7 206
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 760		1 485	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 760	250 339	1 485	417 027

Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	392 174	392 174
Aasta lõpu seisuga deklareerimata maksuvõlad	224 456	224 456
Aruandeaasta tekkepõhiste kulude reserv	167 718	167 718
Kokku muud võlad	392 174	392 174
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	453 313	453 313
Aasta lõpu seisuga deklareerimata maksuvõlad	172 424	172 424
Aruandeaasta tekkepõhiste kulude reserv	280 889	280 889
Kokku muud võlad	453 313	453 313

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	41 275	41 275
Aktsiate arv (tk)	3 250	3 250
Aktsiate nimiväärtus	12.70	12.70

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 170 435	9 148 173
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 170 435	9 148 173
Kokku müügitulu	13 170 435	9 148 173
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eriarstiabi	12 999 689	9 019 379
Teimimine ja analüüs	105 974	83 567
Mujal liigitamata koolitus	13 920	7 268
Muud tulud	50 852	37 959
Kokku müügitulu	13 170 435	9 148 173

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	575 539	541 717
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 247 505	926 040
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 823 044	1 467 757

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	408 678	245 204
Lähetuskulud	212 787	122 404
Koolituskulud	20 647	3 554
Rendi- ja kommunaalkulud	1 191 582	1 010 779
Turunduskulud	159 574	46 910
Muu sisseostetud tegevuskulud	255 627	110 485
Muud	213 960	82 776
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 462 855	1 622 112

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	4 565 714	3 568 816
Sotsiaalmaksud	1 560 752	1 204 474
Kokku tööjõukulud	6 126 466	4 773 290
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	169	136
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	164	145
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	124	66
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

2021. aastal oli AS-i Qualitas Arstikeskus juhatus kaheliikmeline. Juhatuses esimees täidab ühtlasi ka tegevjuhi ja teine juhatuse liige finantsjuhi kohustusi. Jooksvate tööülesannete täitmise eest arvestati 2021. aastal tasusid 148 tuhande euro ulatuses. Nõukogu liikmetele 2021. aastal arvestatud tasu oli 2,7 tuhat eurot.

2020. aastal oli AS-i Qualitas Arstikeskus juhatus kaheliikmeline. Juhatuses esimees täidab ühtlasi ka tegevjuhi ja teine juhatuse liige finantsjuhi kohustusi. Jooksvate tööülesannete täitmise eest arvestati 2020. aastal tasusid 195 tuhande euro ulatuses. Nõukogu liikmetele 2020. aastal arvestatud tasu oli 10,9 tuhat eurot.

Lisa 18 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	831 464	726 722
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020

12 kuu jooksul	658 029	636 148
1-5 aasta jooksul	1 308 589	1 788 527
Üle 5 aasta	81 364	219 098

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Mehiläinen Eesti OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Mehiläinen Konserni Oy
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksud		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	13 927	0
Kokku nõuded ja ettemaksud	13 927	0
Võlad ja ettemaksud		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 222	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 200	1 200
Kokku võlad ja ettemaksud	3 422	1 200

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	800 000	800 000		25 900
Kokku laenukohustised	0	800 000	800 000	0	25 900

MÜÜDUD	2021		2020	
	Teenused		Teenused	
Tütarettevõtjad		21 994		21 492
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		233 900		0
Kokku müüdid		255 894		21 492

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	480	1 056
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 057	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 400	12 200
Kokku ostetud	20 937	13 256

ANTUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2021	31.12.2020	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 000 000	31.12.2021
Kokku antud garantiid/tagatised	0	2 000 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2021	2020
Arvestatud tasu	150 327	206 662

AS Qualitas Arstikeskus käsitleb 2021.aastal seotud osapooltena:

1. tütarettevõtet Lennundusmeditsiini Keskus OÜ
2. samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid Unimed Kliinikud OÜ, Dental Design OÜ, Mehiläinen Konserni Oy
3. Tegevjuhtkonna valitseva mõju all olevat ettevõtet

AS Qualitas Arstikeskus käsitleb 2020.aastal seotud osapooltena:

1. emaettevõtet Dencap OÜ
2. tütarettevõtet Lennundusmeditsiini Keskus OÜ
3. Tegevjuhtkonna valitseva mõju all olevat ettevõtet

Kohustused seotud osapooltele kajastuvad bilansis real "Võlad ja ettemaksed" ning lisa 9 "Võlad ja ettemaksed" real "Võlad tarnijatele". Seotud osapooltelt tehtud ostud on seotud lähetuskulude ja nõustamisteenuse kuludega ning kajastuvad kasumiaruandes kultureal "Mitmesugused tegevuskulud".

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud kajastuvad lisa 17 real "Palgakulu".

Juhatuse liikme lepingute lõppemisel on juhatuse liikmetel teatud juhtudel õigus saada hüvitist 6 kuu tasu suuruses summas.

2021. aastal dividende ei makstud. Aastast 2021. pole ettevõtte Dencap OÜ emaettevõtte. 2020. aastal emaettevõtjale (Dencap OÜ) on makstud dividende summas 360 000 eurot, ülejäänutele 140 000 eurot, vt lisa 21.

Lisa 20 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 534 450	1 821 993
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	883 613	455 498
Kokku tingimuslikud kohustised	4 418 063	2 277 491

Tulumaksukohustise arvutamisel on arvestatud maksumääraga 20/80 võimalikest dividendidest. Tulumaksukohustise arvutamisel võimalikelt dividendidelt ei ole arvestatud madalama maksumäära mõju.

Lisa 21 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	500 000	99 148
Eesti	0	0	500 000	99 148
Kokku	0	0	500 000	99 148

2021. aastal dividende ei makstud. Kõik 2020. aastal välja kuulutatud dividendid on välja makstud 2020. aastal.

Lisa 22 Sihtfinantseerimine (eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Töötasu hüvitis 2020.a.	290 890	-290 890
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	290 890	-290 890
Kokku sihtfinantseerimine	290 890	-290 890
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Töötasu hüvitis 2021.a.	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0

2021.a aastal AS Qvalitas Arstikeskusel sihtfinantseeringuid ei olnud.
Ülalolev tabel kajastab sihtfinantseeringuid 2020.aastal.

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

AS Qvalitas Arstikeskus omandas 2022.a jaanuari lõpus 100%-lise osaluse vaimse tervise teenuseid pakkavas ettevõttes Meeletervis OÜ

Oleme analüüsinud 2022. aasta veebruaris alanud Ukraina sõja võimalikku mõju ettevõtte majandustegevusele ja leidnud, et see ei avalda olulist mõju tervishoiu valdkonnale.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Qualitas Arstikeskus AS (registrikood: 10303948) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI KAPP	Juhatuse liige	30.06.2022
TÕNU VELT	Juhatuse liige	30.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Qualitas Arstikeskus AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Qualitas Arstikeskus AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31. detsember 2021 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Qualitas Arstikeskus AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtte sõltumatud kooskõlas kutsete arvestuseksperdiite rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatute standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eesti finantsaruannete auditi läbiviimisel asjaspepuutuvate eetikanõuetega, mis meile rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Tegevusaruande osas viisime läbi ka Eesti Vabariigi auditiortegevuse seaduses nõutud protseduurid. Need protseduurid hõlmavad hindamist, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele.

Auditi käigus tehtud töö põhjal oleme jõudnud järgmisele järeldusele:

- tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega;
- tegevusaruanne on koostatud vastavalt asjakohastele Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettusest või vigadest tulenevate olulistest väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatab kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate olulistest väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvahelistele auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Olesia Abramova
Vandeauditori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

30. juuni 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Qvalitas Arstikeskus AS (registrikood: 10303948) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 277 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 140 573
Kokku	4 418 063
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 418 063
Kokku	4 418 063

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 277 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 140 573
Kokku	4 418 063
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 418 063
Kokku	4 418 063

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	12999689	98.70%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6051550
Faks	+372 6051515
E-posti aadress	estonia@qvalitas.ee
Veebilehe aadress	www.qvalitas.ee