

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Nautse OÜ

registrikood: 12492089

tänava/talu nimi, Jaani

maja ja korteri number:

küla: Nautse küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94728

telefon: +372 6283640

e-posti aadress: aire@raldon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Nautse asutati 2013.a.

2013.a. soetati kinnistu Saaremaal ,mille arendamisega alustati.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 164	12 142
Nõuded ja ettemaksed	28 185	28 439
Kokku käibevarad	41 349	40 581
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	101 737	101 737
Kinnisvarainvesteeringud	199 188	199 188
Kokku põhivarad	300 925	300 925
Kokku varad	342 274	341 506
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	16 598	19 654
Kokku lühiajalised kohustised	16 598	19 654
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	268 716	256 716
Kokku pikaajalised kohustised	268 716	256 716
Kokku kohustised	285 314	276 370
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 636	88 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 176	-26 115
Kokku omakapital	56 960	65 136
Kokku kohustised ja omakapital	342 274	341 506

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	18 220	26 888
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-6 482	-25 485
Brutokasum (-kahjum)	11 738	1 403
Üldhalduskulud	-19 912	-26 764
Muud äritulud	0	4
Muud ärikulud	-2	-807
Ärikasum (kahjum)	-8 176	-26 164
Intressitulud	0	11 530
Intressikulud	0	-11 481
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 176	-26 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 176	-26 115

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nautse OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti raamatupidamiseseadustega. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pangakonto	13 164	12 142
Kokku raha	13 164	12 142

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 075	5 075	
Ostjatelt laekumata arved	5 075	5 075	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	49	49	
Laenunõuded	101 737		101 737
Muud nõuded	1 301	1 301	
Intressinõuded	1 301	1 301	
Ettemaksed	21 760	21 760	
Tulevaste perioodide kulud	21 760	21 760	
Kokku nõuded ja ettemaksed	129 922	28 185	101 737

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 371	4 371	
Ostjatelt laekumata arved	4 371	4 371	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 422	2 422	
Laenunõuded	101 737		101 737
Muud nõuded	1 301	1 301	
Intressinõuded	1 301	1 301	
Ettemaksed	20 345	20 345	
Tulevaste perioodide kulud	20 345	20 345	
Kokku nõuded ja ettemaksed	130 176	28 439	101 737

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	199 188
31.12.2020	199 188
31.12.2021	199 188

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Muud pikaajalised laenud	268 716		268 716	
Pikaajalised laenud kokku	268 716		268 716	
Laenukohustised kokku	268 716		268 716	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Muud pikaajalised laenud	256 716		256 716	
Pikaajalised laenud kokku	256 716		256 716	
Laenukohustised kokku	256 716		256 716	

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	8 000	4 152
Sotsiaalmaksud	2 640	1 370
Kokku tööjõukulud	10 640	5 522
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2022

Nautse OÜ (registrikood: 12492089) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER LILLESTIK	Juhatuse liige	01.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 636
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 176
Kokku	54 460

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18220	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ JP Reovesi	11669060	Nautse küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6283640
E-posti aadress	aire@raldon.ee