

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: MTÜ Linnalabor

registrikood: 80242177

tänav a nimi, Telliskivi tn 60a/2-209

maja ja ruumi number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10412

telefon: +372 5566 8680

e-posti aadress: juhatus@linnalabor.ee

veebilehe aadress: www.linnalabor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	14
Bilanss	14
Tulemiaruanne	15
Rahavoogude aruanne	16
Netovara muutuste aruanne	17
Raamatupidamise aastaaruande lisad	18
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	18
Lisa 2 Raha	19
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	19
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	20
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	20
Lisa 7 Annetused ja toetused	21
Lisa 8 Tööjõukulud	21
Lisa 9 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	23

Tegevusaruanne

2021. aastal jätkasime Linnalaboris 2019. ja 2020. aastal alanud tegevustega ja nende lõpetamisega. Kohtla-Järvel jätkusid tööd Rahandusministeeriumi tellitud kahanemisega kohanemise pilootprojekti osaluskava elluviimisega ("Kahaneva rahvastikuga piirkondades probleemsete korterelamute elanike ümberasustamine ja kasutusest väljalangenud korterelamute lammutamine") ning aasta lõpuks valmis nii pilootprojekti kogemuse raport kui ka juhendmaterjal. Töörühma peamised liikmed on Keiti Kljavin, Johanna Holvandus (Pirrus) ja Peeter Vihma.

Samuti jätkus koostöö SPIN-Unitiga, valmis teine osa Narva taju-uuringust, mis keskendus Narva piirkonna ettevõtjatele (Linnalaborist Keiti Kljavin). Koos HeiVäl Consulting OÜ-ga anti tellijale Rahandusministeeriumile elukeskkonna rahulolu uuringu metoodika ehk riiklik rahulolu küsitlus hetkel võrdlemisi killustatud ruumiloomede valdkondade poliitikate kujundamiseks. Linnalaborist osales töörühmas ruumiloomede eksperdina Keiti Kljavin. Keiti andis 2021. aastal ka tagasihoidliku panuse Lääne-Virumaa liikuvusuuringusse, mille tellija oli Lääne-Virumaa omavalitsus ja läbiviija TalTech ning panustas tehisintellekti ning ruumiandmete omavahelise analüüsiaparatuuri loomisesse (tellija FYMA, koostöö SPIN Unitiga). Ida-Viru Omavalitsuste Liidu tellimusel ja koostöös TalTechi ja SPIN Unitiga algas 2021. aastal Ida-Viru maakonna ruumilise kahanemise analüüs (Linnalaborist Keiti Kljavin ja Johanna Holvandus).

Ruumiloomede huvihariduse vallas jätkasime 2021. aastal koolinoorte arhitektuurikonkursi korraldamisega (Johanna Holvandus ja Epp Vahtramäe). Kogukonnatöö osas jätkasime Raadiku piirkonnas koostööd Raadiku Arendus OÜ-ga, et tõsta munitsipaalmajade piirkonnas kohalike elanike omanikutunnet ja arendada koostöövõrgustikku (Maria Derlõš).



Linnalabori kontor 2021.

Järgnevalt saab lugeda ülevaadet Linnalabori peamistest tegevusest 2021. aastal.

Kahaneva rahvastikuga piirkondade korterelamute pilootprojekt
Ehk KAHANEMISEGA KOHANEMINE IDA-VIRUMAAL



Elukeskkonna kohanemine kahanemisega

*Juhend kahaneva rahvastikuga
 piirkondade eluaseme valdkonna ümberkorraldamiseks
 ja kasutusest väljalangenud korterelamute lammutamiseks*

Peeter Vihma, Keiti Kljavin, Johanna Pirrus

Tallinn 2021

Juunis 2019 alustasime riigi juhitud korterelamute lammutamise pilootprojekti konsulteerimist. Nimelt viis Rahandusministeerium koostöös kolme kohaliku omavalitsusega läbi näidisprojekti, milles ühiselt kohalike omavalitsuste ja teiste osapooltega testitakse läbi ruumilised, õiguslikud ja strateegilised lahendused elanike ümberkolimisel jätkusuutlikesse korterelamutesse ning tühjana seisvad osaliselt eraomanikele kuuluvad korterelamud lammutatakse. Näidisprojekti kaudu saadud kogemuse ja tulemuse baasil töötatakse välja toimiv tegutsemismudel eluasemevaldkonna ümber korraldamiseks kohalike omavalitsuste ja korteriühistu tasandil.

**Linnalabori roll on
 kaardistada näidisprojekti**

valitud amortiseerunud ja tühjenenud korterelamute olemasolevate elanike ootused ja soovid nende elukeskkonnale. Analüüsi eesmärk on näidisprojekti katsetada ja välja töötada erinevaid osalusvorme (sündmused, kohtumised jne) protsessi hea tava suunamiseks. Suhtlusvormide väljatöötamise idee on leevendada üldist mahajäetuse ja kinnisvara lõksus olemise olukorda konkreetsete elanike hulgas, aga nende kaudu laiemalt ka Ida-Virumaa piirkonnas. Sh osales Linnalabor ruumilise arengu analüüsi koostamisel ning võimalike sarnaste tegutsemismudel juhendi, toetusmeetmete ja seadusemuudatuste ettepanekute väljatöötamisel.

Linnalabori esimesed tegevused toimusid Lüganuse vallas 2019. aastal, 2020 jätkas Linnalabor pilootprojekti Kohtla-Järve linna eluaseme valdkonna korraldamise senise kogemuse kogumisega, mille eesmärk oli kirjeldada sissevaadete võrdluses üldiselt **kaasamistegevuste vajadust**

eluaseme valdkonna ümberkorraldamisel ning pakkuda välja meetodid, osalemise/ sekkumise vormid ja viisid kahanemisega kohanemisel erinevatel tasanditel (omavalitsus, riik, kogukond). Valmis vaheraport "Kahanemisega kohanemine: eluaseme valdkonna ümberkorraldamine ning koostöö erinevatel tasanditel", mis koondas need vajadused ja meetodid ning andis kaardistamise põhjal ettepanekud ümberkorraldamise protsessi toetava üldise kommunikatsiooni sõnumite sisu osas. Sisuliselt oli tegemist kahanemisega kohanemise osaluskava juhendmaterjali mustandiga.



Kahaneva rahvastikuga piirkondades probleemsete korterelamute elanike ümberasustamine ja kasutusest väljalangenud korterelamute lammutamine

II tööetapi RAPORT:

Kohtla-Järve näidisprojekti kogemus

Peeter Vilma, Keiti Kljavin, Johanna Pirrus

Tallinn 2021

Raport: <http://www.linnalabor.ee/failid/n/a0ecf112e43eb7084b9b5045a1f34eb0>

2021. aastal viisid kõik kolm osapoolt (ministeerium, Kohtla-Järve linn ja Linnalabor) läbi osaluskava tegevused ning valmis lõppraport ning juhend. II tööetapi raport:

“Kohtla-Järve näidisprojekti kogemus” (<http://www.linnalabor.ee/failid/n/bd45f1ffe524382db66039670ebeb1a6>)

aluseks oli tööde tellija Rahandusministeeriumi ja Kohtla-Järve linnaga kooskõlastatud osaluskava, mis andis pilootprojektile ajalised raamid ja vastavad tegevused. Tegevuste planeerimisel võeti arvesse nii Lüganuse valla 2019. aasta kui Kohtla-Järvelt 2020. aastal kogutud kogemust kortermajade ümberkolimisel ja lammutamisel. Omavalitsuse ja ministeeriumi koostöös läbi viidud osaluskava peamine eesmärk oli valitud elamumaa ja hoonestuse ümberkorraldamise kaudu kortermajade elanike eluolu parendamine. Osaluskava teine eesmärk on ühelt poolt kaardistada iga osapoole vastutus ja tegevus pilootprojekti valitud kortermajade elanike ümberkolimisel, teisalt piloteeritava osaluskava pinnalt luua üldisemad suunised kohalikele omavalitsustele osaluskavade rakendamiseks kahanemisega kohanemise tingimustes. Lisaks võimaldas osaluskava kaardistada iga osapoole kogemuse ning retrospektiivselt analüüsida tehtud otsuseid ning otsuste tulemusi. Koostatud raport oli üles ehitatud osaluskava tegevuste järjekorrale, kirjeldades paralleelselt erinevate tasandite koostöö kogemust Kohtla-Järve linna kahe korterelamu elanike ümberkolimise tegevustes. Raporti sisendi tulemused on aluseks kahanemisega kohanemist käsitlevale juhendmaterjalile, mille sihtrühm on Eesti kohalik omavalitsus ja mis sai samuti 2021. aastal kaante vahele.

“Elukeskkonna kohanemine kahanemisega” (leiab siit: <http://www.linnalabor.ee/failid/n/e57335218ee99acd783af2c8679d3afa>) juhend kahaneva rahvastikuga piirkondade eluaseme valdkonna ümberkorraldamiseks ja kasutusest väljalangenud korterelamute lammutamiseks eesmärk on toetada kohalikke omavalitsusi nende tegevustes elanikkonna kahanemisega toimetulekul ruumilise planeerimise ja eluaseme valdkonnas. Juhend hõlmab nii strateegilisi kui taktikalisi tegevusi ning pöörab tähelepanu nende omavahelisele sidumisele. Anname soovitusi, kuidas tuua kokku kahanemise ruumiline analüüs ja konkreetsed eluasemete ümberkorraldamisega seotud tegevused (nn „majakesksed tegevused”), kuidas korraldada omavalitsuse tööd kahanemise kohandamisel ning kaasata elanikke ning teisi osapooli. Kirjeldame kahanemisega kohanemise protsessi läbi nelja sammu. Igale protsessi sammule on pühendatud oma peatükk, mille alguses on sõnastatud probleem, sellele sobiv lahendus ning peatüki lõpus on esitatud soovitused.

Vaata ka:
<http://www.linnalabor.ee/tegevus/110>

Töörühm: Keiti Kljavin, Johanna Holvandus, Maria Derlõš (kuni 21.04.2020), Peeter Vihma, Kaia Beilmann, Karina Vabson, Jelena Kim ja Marina Puškar.

Ida-Virumaa elamufondi tühjenemise uuring EHK Ida-Viru maakonna ruumilise kahanemise analüüs



Ida-Virumaa maakonna ruumilise kahanemise analüüs on Ida-Virumaa Omavalitsuste Liidu tellitud uuring, mille eesmärk on andmepõhiselt mõista Ida-Virumaa asulate ja hoonete tühjenemist, leida haavatavad piirkonnad ja anda nõu, kuidas elukeskkonna tühjenemist seirata. Projekt sai alguse 2021. aasta juulis ja on Eestis võrdlemisi ainulaadne, sest uuringus on kombineeritud digitaalse ehitisregistri, rahvastikuregistri ja elektritarbimise andmed. See võimaldab koostada tühjenemise kaarte, võttes lisaks asustamata eluruumide osakaalule arvesse ka ajalist (2013-2020) muutust. Eluruumide asutuse ruumilise paiknemise analüüs on läbi viidud erinevates mõõtkavades, millest täpseim on hoone tase ja üldiseim maakonna tase.

Linnalabori roll antud uuringus oli kvalitatiivne sisend. See tähendab, vahemikus september-detsember 2021 intervjueerisid Keiti Kljavin ja Johanna Holvandus erinevaid Ida-Viru maakonna omavalitsuste töötajaid ja muid võtmeisikuid, nt koolidirektorid ja Ida-Viru Ettevõtluskeskuse esindajad, et saada ametnike vaade kahanemise tingimustele ja väljunditele nende tegevuse sfääris.

Andmeanalüüsi tulemusel valmis koondraport ja iga Ida-Viru omavalitsuse hetkeolukorda analüüsiv põhjalikum uuring (aprill 2022), millesse on integreeritud ka Linnalabori intervjuude analüüsi sisend (raportid on kättesaadavad [siin](#)).

Töörühm: Keiti Kljavin, Johanna Holvandus.

Elukeskkonnaga rahulolu hindamise metoodika täiendusvõimalused ja andmete kasutamine säästva arengu suunamisel

Ruumiloomes kasutatakse rahulolu hinnangut sisendina planeerimistegevusele, küsides näiteks miks mingid piirkonnad on kasutajatele eemaletõukavad või vastupidi rahulolu pakkuvad. Samuti kasutatakse erinevaid avaliku ruumi hindamise meetodeid, mis vaatavad erinevate kasutajagruppide tegevusi, turvalisuse aspekte, säästlikkust ja üleüldist inimsõbralikkust ning mitmekülsust. Need hinnangud peegeldavad suuremaid linnalisi muutusi, nagu ees- linnastumine, keskklassistumine või segregatsioon, ehk kõiki neid aspekte, mis paneb inimesi elukeskkonda vahetama.

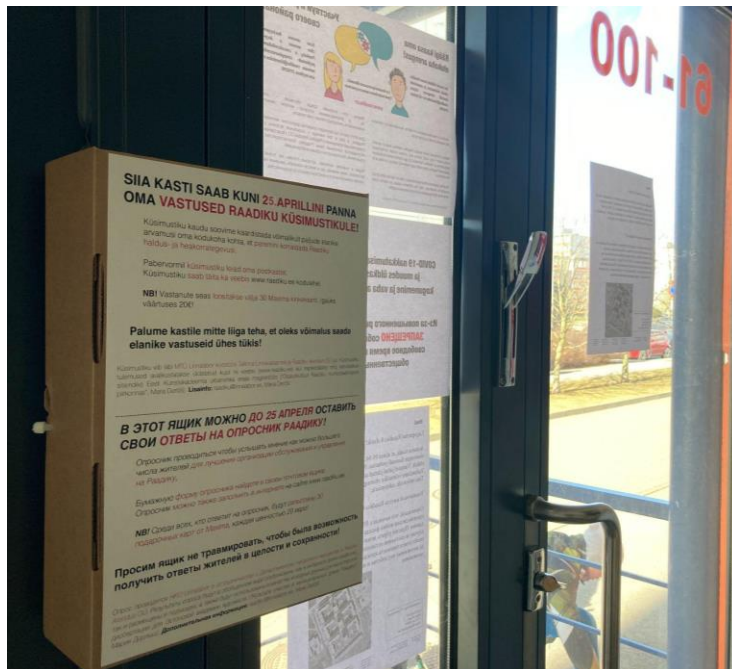
Uuringu “Elukeskkonnaga rahulolu hindamise metoodika täienduse võimalused ja andmete kasutamine säästva arengu suunamisel” peamised eesmärgid olid välja töötada elukeskkonnaga rahulolu hindamise täiendatud metoodika, täiendatud metoodika piloteerimine ning põhjendatud ettepanekute esitamine andmekorje korraldamiseks ja sidumiseks poliitika kujundamisega, elukeskkonnaga rahulolu hindamise metoodika juhendmaterjali koostamine. Linnalabori angažeeris Kultuuriministeeriumi ja Rahandusministeeriumi hanke teostamise meeskonda Heiväl ja ruumiloome eksperdina tegi kaastööd Keiti Kljavin. 2020. aasta lõpuks jõudis projekt pilootuuringu testimiseni ja tööd jätkusid ka 2021. aastal.



2021. jätkati uuringu kooskõlastamise ringidega ja esitati tööde lõpparuanne tellijale:

<https://www.rahandusministeerium.ee/et/uuringud-ja-analuusid>

Raadiku kohalikkond



2021. aasta esimesel poolel jätkasime vastavalt Raadiku Arendus OÜ-ga sõlmitud koostöölepingule Raadiku munitsipaalmajade piirkonnas elanike kaasamistegevusi.

3500 elanikuga Raadiku on ehitatud 2000ndates PPP projektina ja on Eesti suurimaid munitsipaalmajade piirkondi, mida hallatakse ühe tervikuna. Linnalabori eesmärk on soodustada elanike teadlikkust oma kodukohas toimuva osas ning parandada kohalike võimalusi rääkida kaasa selle parendamisel.

Peamise töövahendina toimub koostöömudel, mille raames toimuvad kord kvartalis protokollitud koosolekud Raadiku Arendus OÜ esindajatega (Lumi Capital OÜ),

haldusfirmaga ning aktiivsete elanike vahel. Lisaks korraldatakse kord aastas kõigile Raadiku elanikele avatud koosolek. Koosolekute vahel toimub jooksev suhtlus (info, ettepanekute ja teemade lahendamine), milles Linnalabori roll on olla vahendaja ja moderaator. Vajadusel lepatakse kokku muude avalike sündmuste korraldust, mh töötoad, talgud, küsitlused jms. Infovahetuse parandamiseks haldab Linnalabor koostöös Raadiku Arendus OÜ-ga ametliku veebilehte ja uudiskirja.

2021. aastal viidi suurema tegevusena läbi põhjalik [heaolu küsimustik](#), mis hõlmas halduse, heakorra, turvalisuse, avaliku ruumi, elanike kaasamise ja koostöö teemad. Koostöös Lasnamäe noortekeskusega korraldati esmakordselt “Raadiku maleva” projekt.

Aasta teisel poolel võeti vastu otsus anda projekt üle teistele tegijatele ning oktoobris 2021 esitati Raadiku Arendus OÜ-le lepingu lõpetamise teade, mis jõustus 12. novembril. Linnalabor jäi aasta lõpuni konsulteerivasse rolli ja aitas leida uusi projektijuhte.

Töörühm: Maria Derlõš, Aivar Kamal

Koolinoorte arhitektuurikonkurss “Minu unistuste piirimaastik”



Juba 2020. aasta sügisel said alguse järjekorras seitsmenda koolinoorte arhitektuuri konkursi ettevalmistavad tööd, konkurss ise leidis aset 2021. aasta alguses. Konkursi teemaks oli piirimaastik ja selle eesmärk oli pakkuda uusi põnevaid lahendusi Ikla piiripunktile Via Baltica ja selle vahetus läheduses asuva maa-ala korrastamiseks ja taasmõtestamiseks, võttes arvesse piiripunkti ja -ala kui maastikutähtse väga spetsiifilist monofunktsionaalsust. Alates Schengeni viisaruumiga ühinemisest, on Euroopa piiripunktid enamasti pelgalt läbisõidualad, reeglina jupp tühermaad, millel asuvad kunagise piiripunkti hooned ja tähised sissesõiduriigis kehtivatest liikluspiirangutest. Milline aga võiks olla meeldiv piiriala - värav Sinu kodu- ja naaberriigi vahel?

Sel aastal olid noorte tööde kandvad teemad - tegevused lastele ja lemmikloomadele, Eesti ja Läti rahvuseripärade tutvustamine, looduslähedus nii erinevates tegevustes kui materjalikasutuses. Žüriile jäid silma tööd, mille idee ei jäänud pelgalt Eesti piiresse, vaid kandus ka Lätti, samuti tööd, milles püüti rakendada universaalsaini põhimõtteid. Kiideti selgeid tsoneeringuid ja läbimõeldud ruumilahendusi.

Ruumiteemalise ideevõistluse eesmärk on pakkuda õpilastele võimalust mõelda kaasa ja pakkuda loovaid lahendusi meid ümbritseva (linna)ruumi kujundamiseks ning õppida vaatama ja märkama inimese elukeskkonda laiemalt.

Lähemalt: www.nooredarhitektid.ee

Töörühm: Epp Vahtramäe, Johanna Holvandus (Pirrus)

Arhitektuurivõistlused

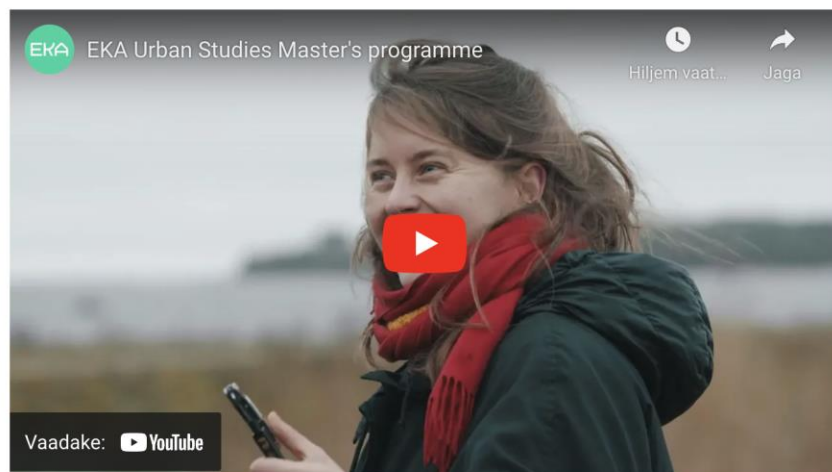


Koostöös Eesti Arhitektide Liiduga aitas Linnalabor Tori vallavalitsusel läbi viia kaks oluliselt kohalikku avalikku ruumi panustavat arhitektuurivõistlust, koostades võistlusülesande ja korraldades sekretärina žürii tööd: Tammiste algkool-kogukonnakeskus (Elo Kiivet) ning Sindi kärestikukeskuse (Epp Vahtramäe ja Elo Kiivet).

Õppetöö

Curricula → Urban Studies → Urban Studies

URBAN STUDIES



Ruumiharidus igas vanuses ja mõõtkavas on Linnalaborile alati oluline. Elo Kiivet jätkas neljandat aastat Tallinna Ülikooli loodus- ja terviseteaduste instituudis ainekursust “Sissejuhatus ruumilisse planeerimisse” linnakorralduse ja keskkonnakorralduse magistrantidele.

Keiti Kljavin töötab endiselt Eesti Kunstiakadeemia urbanistika lektorina ja annab erinevaid loenguid ja stuudiod arhitektuuri teaduskonnas urbanistika ning sisearhitektuuri erialal. Stuudiote juhendamise kõrval Eesti

Kunstiakadeemias osales Keiti ka Tallinna Tehnikaülikooli Disain ja tehnoloogia tuleviku magistratööde seminaridel ning alustas tööd külalisteadurina Tallinna ülikooli Humanitaarteaduste instituudis teadusprojekti “EUROREMONT: Euroopastumine paranduse kaudu (1.09.2020–28.02.2022)” juures. 2021. aasta lõpus lisandusid Keitile ka urbanistika eriala juhtimise kohustused.

Lisaks aitab Linnalabor teist aastat järjest korraldada Arhitektuurikoolil “Kooliruum” programmi venekeelset suunda. Selleks on meeskonda kaasatud Polina Ljaševa Lasnaideest.

Linnaretked



Linnaretkede teenus toimus vajaduspõhiselt vastavalt esitatud tellimustele, mille seas olid seekord peamiselt Lasnamäe retked või pro bono retked seotud partnerite külalistele (a la Kunstiakadeemia).

Mõneti linnaretkete vormis panustas Keiti Goethe Instituudi „Plaan B“ audiojalutuskäiku, mille osalised tegutsevad erineval moel selle nimel, et meid ümbritsev ruum oleks parem koht kõigi jaoks. Jalutuskäigu pealkiri „Plaan B“ viitab ühisnimetajana plaanidele ja nügimisele, mille taga on

inimesed, kes on valinud selleks aktiivses poliitikas osalemisest erineva mooduse. Muidugi, inimeste rollid võivad ka kattuda. Ent need kuus inimest, kes jalutuskäigul oma tegemistest ja isiklikust motivatsioonist räägivad, esindavad kodanikualgatusi ja -ühendusi.

Audioretk: <https://www.goethe.de/ins/ee/et/kul/sup/plb.html>

Linnaretkede veeb: <http://www.linnalabor.ee/linnaretked>

Linnaretkede Facebook leht: <https://www.facebook.com/Linnaretked>

Töörühm: Keiti Kljavin, Maria Derlõš

Linnalabor arvab

2021. aastal ilmusid linnalaborantide ruumiteemalised artiklid:

- Elo Kiivet „Meie igapäevast avalikku ruumi...“, Mürileht 113
- Elo Kiivet „Need neetud kastid“, Mürileht 111
- Elo Kiivet „Suveruumi välimäärja“, Mürileht 109
- Elo Kiivet „Igaühe linnavaatlus“, Mürileht 107
- Johanna Pirrus ja Epp Vahtramäe „Ruumist meie ümber“, Liiviranna, september 2021
- Johanna Pirrus „Ida-Virumaa „viimased mohhikaanlased““, Mürileht, november 2021

2021. aasta esinemised/ettekanded/konkursid/publikatsioonid:

- Elo Kiivet välkettekanne Eesti omavalitsuspäeval, Tartu 26.08
- Elo Kiivet „Ruumi planeerimine ja kohalooma avalikus ruumis“, Linnade ja valdade päevad, Tallinn 17.08
- Elo Kiivet „Väikekeskuse avalik ruum“, Kesk-Eesti välitööd, rahandusministeeriumi seminar „Kartmatult kohanev väikekeskus“, Puurmani 11.08
- Elo Kiivet „Kaasav linn. Paide keskväljaku arhitektuurivõistlus“, Arhitektide liidu suveseminar „Kaasav linn“, Võru 02.07
- Elo Kiivet „Kõik teed viivad keskväljakule“, loeng rändnäitusega „Kodukoha kompass“, Võru 25.02 ja Rapla 03.06
- Koostöös Lasnaidee MTÜ-ga panustas Maria Derlõš „Baltic Stories“ publikatsiooni ilmumisele, mis koondab Eesti, Läti ja Leedu hea koha- ja kultuurilooma näiteid: Väljaandjaks kolleegid Leedust - Laboratory for Critical Urbanism
<http://criticalurbanism.org/baltic-stories/>
- Keiti Kljavin ja Kaija-Luisa Kurik Ida raadios Urbanistika erialast:
https://idaida.net/et/jaretkuulamine/meie-igapaevane-avalik-ruum-2021-02-12?fbclid=IwAR29PHcOd3OYW7j_DQ38QT2VgeTlMWj9hXWvr1jExRl76Knel69iEf8Yvi8
- Keiti panustas Ida-Virumaa Mürilehe erinumbrisse, sh kirjutas sinna ka artikli: Ida-Virumaa mitukümmend nagu: <https://www.muurileht.ee/ida-virumaa-mitukummend-nagu/>
- Keiti Kljavin SLU Arnapi ülikooli uurimusgrupile „Large scale structures“ ettekanne „Making Room for the Future? Endurance through Demolition in Eastern Estonia, november 2021
- Keiti sissejuhatus Muinsuskaitseameti vestlusringile „Tühjad hooned ja uued kasutused“ veebis, mai 2021,
<https://www.facebook.com/profile/100064300884601/search/?q=kljavin>
- Keiti sissejuhatus Elekriteatri eriprogrammi „Linnad filmides“ filmile „PUSH. Välja tõrjutud“, veebruar 2021. <https://elektriteater.ee/eriprogrammid/linnad-filmides/>
- Keiti Kljavini ettekanne koos Fransisco Martinezega Ühendkuningriikide sotsiaalanthropoloogide konverentsil: ASA2021: Responsibility, ettekandega: Making Room for the Future. Half-Emptiness and the Liquidation of Apartment Houses in Eastern Estonia, <https://theasa.org/conferences/asa2021/>

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 767	37 679	2
Nõuded ja ettemaksed	19 367	1 440	3
Kokku käibevarad	39 134	39 119	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 552	214	4
Kokku põhivarad	1 552	214	
Kokku varad	40 686	39 333	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 472	3 478	5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	3 500	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 472	6 978	
Kokku kohustised	1 472	6 978	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	32 355	51 978	
Aruandeaasta tulem	6 859	-19 623	
Kokku netovara	39 214	32 355	
Kokku kohustised ja netovara	40 686	39 333	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	45 678	17 024	7
Tulu ettevõtlusest	11 442	6 367	
Kokku tulud	57 120	23 391	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-40 460	-33 982	8
Mitmesugused tegevuskulud	-8 719	-8 614	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-370	-283	
Muud kulud	-712	-135	
Kokku kulud	-50 261	-43 014	
Põhitegevuse tulem	6 859	-19 623	
Aruandeaasta tulem	6 859	-19 623	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	6 859	-19 623	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	370	283	4
Kokku korrigeerimised	370	283	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 927	6 104	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2 005	210	5
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-3 500	3 500	6
Kokku rahavood põhitegevusest	-16 203	-9 526	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 709	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 709	0	
Kokku rahavood	-17 912	-9 526	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 679	47 205	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-17 912	-9 526	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 767	37 679	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	51 978	51 978
Aruandeaasta tulem	-19 623	-19 623
31.12.2020	32 355	32 355
Aruandeaasta tulem	6 859	6 859
31.12.2021	39 214	39 214

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Linnalabor MTÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Tulude ja kulude aruanne on koostatud lähtuvalt Raamatupidamise Toimkonna juhendist 14.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade hetke väärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot (Varad, mille kasulik töö iga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	5

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud õiglane väärtus. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Annetused ja toetused

Tasude arvestuse ühingu liikmetelt ja saadud annetuste ja toetuste arvestusel lähtutakse RTJ 14.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Linnalabor MTÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. juhatuse liikmeid, nendega seotud ettevõtteid
- b. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	19 069	36 981
Sularaha kassas	698	698
Kokku raha	19 767	37 679

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 367	19 367
Ostjatelt laekumata arved	19 367	19 367
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 367	19 367
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 440	1 440
Ostjatelt laekumata arved	1 440	1 440
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 440	1 440

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 525	2 525
Akumuleeritud kulum	-2 312	-2 312
Jääkmaksumus	213	213
Ostud ja parendused	1 709	1 709
Muud ostud ja parendused	1 709	1 709
Amortisatsioonikulu	-370	-370
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 564	2 564
Akumuleeritud kulum	-1 012	-1 012
Jääkmaksumus	1 552	1 552

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	680	680
Maksuvõlad	775	775
Muud võlad	17	17
Muud viitvõlad	17	17
Kokku võlad ja ettemaksed	1 472	1 472
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 167	2 167
Maksuvõlad	1 311	1 311
Kokku võlad ja ettemaksed	3 478	3 478

Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
Kultuurkapital	0	0	7 800	0	-4 300	0	3 500
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	7 800	0	-4 300	0	3 500
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	0	7 800	0	-4 300	0	3 500
	31.12.2020		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
Kultuurkapital	0	3 500	0	0	-3 500	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	3 500	0	0	-3 500	0	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	3 500	0	0	-3 500	0	0

Lisa 7 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2021	2020
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	45 510	16 854
Mittesihtotsatabelised annetused ja toetused	168	170
Kokku annetused ja toetused	45 678	17 024

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2021	2020
Rahaline annetus	45 678	17 024
Kokku annetused ja toetused	45 678	17 024

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	2 757	13 324
Sotsiaalmaksud	932	4 504
Kokku tööjõukulud	3 689	17 828
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	3 689	17 828
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	2 766	6 088

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

MTÜ Linnalabor (registrikood: 80242177) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOHANNA HOLVANDUS	Juhatuse liige	01.07.2022
Resolutsioon:	Majandusaasta aruanne sai kinnitatud 30.06.2022 üldkoosolekul. Üldkoosolekul osalesid Keiti Kljavin, Maria Derlõš, Epp Vahtramäe, Elo Kiivet, Johanna Holvandus, Kaur Sarv, Tauri Tuvikene, Anu Kägu Olemas kõigi osalejate digiallkirjastatud protokoll.	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Teadus- ja arendustegevus sotsiaal- ja humanitaarteaduste vallas	72201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55668680
E-posti aadress	juhatuse@linnalabor.ee
Veebilehe aadress	www.linnalabor.ee