

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: BALTI ATL OÜ

registrikood: 11709523

tänava/talu nimi, Keskuse tn 1

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

telefon: +372 58036603, +372 5064624

e-posti aadress: baltiatl@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Muud äritulud	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Balti ATL sai tulu kinnistu realiseerimisest ja teenis ka üüritulu.

VÕS lepinguga töötas 1 töötaja.

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsenud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	567 242	65
Nõuded ja ettemaksed	1 405	257
Kokku käibevarad	568 647	322
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	37 320	71 634
Kokku põhivarad	37 320	71 634
Kokku varad	605 967	71 956
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 498	20 416
Võlad ja ettemaksed	7 565	4 514
Kokku lühiajalised kohustised	16 063	24 930
Kokku kohustised	16 063	24 930
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 830	45 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	542 879	-1 447
Kokku omakapital	589 904	47 026
Kokku kohustised ja omakapital	605 967	71 956

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-16 569	-7 156
Brutokasum (-kahjum)	-16 569	-7 156
Üldhalduskulud	-12 847	-9 419
Muud äritulud	572 287	15 171
Ärikasum (kahjum)	542 871	-1 404
Intressitulud	8	0
Intressikulud	0	-43
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	542 879	-1 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	542 879	-1 447

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Balti ATL OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Finantsaruandluse Standarditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 12-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.⁷

Sambavara OÜ 2019. a. majandusaasta aruanne

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised: Ehitised ja rajatised 2-10% Arvutustehnika 20-50% Kontoritehnika 10-20% Muu inventar 20-30% Autod 20% Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootole põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 140	1 140
Ostjatelt laekumata arved	1 140	1 140
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	265	265
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 405	1 405
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	174	174
Ostjatelt laekumata arved	174	174
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	83	83
Kokku nõuded ja ettemaksed	257	257

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020						
Soetusmaksumus	57 000	9 911	20 230	2 309	22 539	89 450
Akumuleeritud kulum		-2 858	-12 677	-2 281	-14 958	-17 816
Jääkmaksumus	57 000	7 053	7 553	28	7 581	71 634
Ostud ja parendused		22 900	9 600		9 600	32 500
Amortisatsioonikulu		-261	-2 637	-28	-2 665	-2 926
Müügid (jääkmaksumuses)	-57 000	-6 887				-63 887
Muud muutused			-1		-1	-1
31.12.2021						
Soetusmaksumus	0	22 900	29 829	0	29 829	52 729
Akumuleeritud kulum		-95	-15 314	0	-15 314	-15 409
Jääkmaksumus	0	22 805	14 515	0	14 515	37 320

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021
Maa	613 000
Ehitised	7 000
Kokku	620 000

Lisa 4 Muud äritulud (eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalse põhivarade müügist	556 113	0
Rendi- ja üüritulu	16 174	15 171
Kokku muud äritulud	572 287	15 171

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	625	0
Sotsiaalmaksud	211	0
Kokku tööjõukulud	836	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 498	19 105
Kokku laenukohustised	8 498	19 105

Juhatuse liikmeile ei ole tasu arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

BALTI ATL OÜ (registrikood: 11709523) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL UUS	Juhatuse liige	01.07.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)	542 879
Kokku	586 709
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	586 709
Kokku	586 709

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)	542 879
Kokku	586 709

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Uus	37805270290	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Lars Uus	37504070253	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064624
Mobiiltelefon	+372 58036603
E-posti aadress	baltiatl@gmail.com