

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Citycentrum OÜ

registrikood: 11306618

tänava/talu nimi, Pirni tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10617

telefon: +372 53002000

e-posti aadress: info@citycentrum.ee

veebilehe aadress: <http://www.citycentrum.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ CITYCENTRUM tegeleb hoonete üldpuhastusega.
2021 a. OÜ CITYCENTRUM müügitulu oli 24 598 eurot.
2021 a. OÜ CITYCENTRUM kasum moodustas 3 213 eurot
OÜ CITYCENTRUM palgalisi töötajaid tööl ei olnud.
Juhatuse liikmele liikme tasu makstud ei ole.
OÜ CITYCENTRUM on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 247	20 245	2
Kokku käibevarad	1 247	20 245	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	25 810	20 000	
Kokku põhivarad	25 810	20 000	
Kokku varad	27 057	40 245	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 000	17 400	3
Kokku lühiajalised kohustised	1 000	17 400	
Kokku kohustised	1 000	17 400	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 892	18 469	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 213	1 424	
Kokku omakapital	26 057	22 845	
Kokku kohustised ja omakapital	27 057	40 245	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	24 598	24 522	4
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-13 924	-16 438	
Brutokasum (-kahjum)	10 674	8 084	
Üldhalduskulud	-7 451	-6 660	
Muud ärikulud	-10	0	
Ärikasum (kahjum)	3 213	1 424	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 213	1 424	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 213	1 424	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandlusepõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning kuni kolmekuulisi tätajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale

müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle.

Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse;

-tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda

-tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
ettevõtte töötajaid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha	1 247	20 245
Kokku raha	1 247	20 245

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tegev- ja kõrgem juhtkond	1 000	1 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 000	1 000		
Laenukohustised kokku	1 000	1 000		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tegev- ja kõrgem juhtkond	17 400	17 400		
Lühiajalised laenud kokku	17 400	17 400		
Laenukohustised kokku	17 400	17 400		

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 598	24 522
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 598	24 522
Kokku müügitulu	24 598	24 522
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete üldpuhastus	24 598	24 522
Kokku müügitulu	24 598	24 522

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2022

Citycentrum OÜ (registrikood: 11306618) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTI KURM	Juhatuse liige	01.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 213
Kokku	23 105

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 213
Kokku	23 105

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	24598	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahti Kurm	37402045215		2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53002000
E-posti aadress	info@citycentrum.ee
Veebilehe aadress	http://www.citycentrum.ee