

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Osaühing Gamma Holding

**registrikood:** 10583468

**tänavatalu nimi, Nõgese  
maja ja korteri number:**

**küla:** Järveküla

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 75304

**telefon:** +372 5242757, +372 6393232

**e-posti aadress:** arvo.noges@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 4 Osakapital                  | 8  |
| Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud   | 8  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 8  |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 8  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Gamma Holding põhitegevuseks on investeerimistegevus.

2021.a. saadi 17,3 tuh.eur kahjunit. Kahjumi põhjustas peamiselt dividendide tulumaksu tasumine.

OÜ Gamma Holding juhatus on üheliikmeline.

Gamma Holding OÜ -s töötajaid majandusaastal ei olnud.

2022.a. on plaanis jätkata tavapärase äri- ja investeerimistegevusega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 271              | 2 645            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 273 765        | 2 388 661        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 274 036</b> | <b>2 391 306</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 274 036</b> | <b>2 391 306</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            | 4       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 288 494        | 2 381 554        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -17 270          | 6 940            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 274 036</b> | <b>2 391 306</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 274 036</b> | <b>2 391 306</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|--------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -337           | -746         | 5       |
| Muud ärikulud                               | 0              | -1           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-337</b>    | <b>-747</b>  |         |
| Intressitulud                               | 8 067          | 7 687        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>7 730</b>   | <b>6 940</b> |         |
| Tulumaks                                    | -25 000        | 0            |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-17 270</b> | <b>6 940</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Gamma Holding OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Gamma Holding OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

A

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtusega.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Hooned ja rajatised | 20-25 aastat   |

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektil on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekul on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

### Maksustamine

Dividendidena jaotatavat kasumit maksustatakse vastavalt kehtivale tulumaksuseadusele.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- osaühingu juhatus.

Lisaks on seotud osapoolteks juhatuse liikme lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021 | 31.12.2020   |
|-------------------|------------|--------------|
| Pangakontod       | 28         | 2 402        |
| Kassa             | 243        | 243          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>271</b> | <b>2 645</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021       | 12 kuu jooksul   |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Laenunõuded                       | 2 003 777        | 2 003 777        |
| Muud nõuded                       | 269 988          | 269 988          |
| Intressinõuded                    | 269 988          | 269 988          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 273 765</b> | <b>2 273 765</b> |
|                                   |                  |                  |
|                                   | 31.12.2020       | 12 kuu jooksul   |
| Laenunõuded                       | 2 118 673        | 2 118 673        |
| Muud nõuded                       | 269 988          | 269 988          |
| Intressinõuded                    | 269 988          | 269 988          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 388 661</b> | <b>2 388 661</b> |

## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                                                       | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                            | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)                                        | 1          | 1          |
| Osakapital koosneb 1 osast nimiväärtusega 2556 eurot. |            |            |

## Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2021        | 2020       |
|----------------------------------------|-------------|------------|
| Kommunaalteenused                      | 0           | 0          |
| Teenused                               | -337        | 746        |
| Jooksev remont                         | 0           | 0          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-337</b> | <b>746</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötajaid palgal ei olnud.

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |                  |                  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 273 765        | 2 388 661        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>2 273 765</b> | <b>2 388 661</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2019       | Antud laenud  | 31.12.2020       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 038 357        | 80 316        | 2 118 673        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>2 038 357</b> | <b>80 316</b> | <b>2 118 673</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2020       | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2021       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 118 673        | 114 896                    | 2 003 777        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>2 118 673</b> | <b>114 896</b>             | <b>2 003 777</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

**Osaühing Gamma Holding (registrikood: 10583468) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ARVO NÕGES         | Juhatuse liige     | 30.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 288 494        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -17 270          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 271 224</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 271 224        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 271 224</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Arvo Nõges     | 36909260391                               | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Telefon         | +372 6393232         |
| Mobiiltelefon   | +372 5242757         |
| E-posti aadress | arvo.noges@gmail.com |