

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.02.2021

aruandeaasta lõpp: 31.01.2022

ärinimi: Taastusehituse OÜ

registrikood: 12592193

tänav a nimi, Papli tn 1

maja number:

alev: Aegviidu alev

vald: Anija vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74501

e-posti aadress: taastusehituse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Taastusehituse OÜ põhitegevuseks on vanade palkmajade renoveerimine, maakivi vundamentide korrastamine ja taastamine, puitmajade soojustamine jm vanade hoonete taastamisega seotud tööd. Perioodi 01.02.2021-31.01.2022 müügiläive oli 27,6 tuhat eur (perioodil 01.02.2020-31.01.2021 36,8 tuhat eur.) Majandusaasta lõpetas ettevõtte väikese kahjumiga. Kuna renoveerimistöö on aega ja erioskusi nõudeva ja seega kallis, siis palju enegriat kulus hinnapakkumiste tegemisele millele alati ei järgnenud tellimusi. Eelolev majandusperiood tuleb loodetavasti edukam kuna täidetud tellimused on heaks reklaamiks tulevastele tellimustele. Meie koduleht on: www.majataastus.ee Aruandeperioodil oli 1 täiskohaga töötaja. Perioodi tööjõukulud olid 18837,-, koos sotsiaalmaksudega.

2022 aastal plaanime jätkata põhitegevusalal, vajadusel palgata juurde töötajaid ja lõpetada majandusaasta kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.01.2022	31.01.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 053	6 226	
Kokku käibevarad	2 053	6 226	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 510	12 510	
Kokku põhivarad	12 510	12 510	
Kokku varad	14 563	18 736	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 250	5 150	4
Võlad ja ettemaksed	1 309	1 235	
Võlad tarnijatele	8	0	
Võlad töövõtjatele	550	550	
Maksuvõlad	491	454	
Muud võlad	260	231	
Kokku lühiajalised kohustised	2 559	6 385	
Kokku kohustised	2 559	6 385	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 600	906	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-346	8 695	
Kokku omakapital	12 004	12 351	
Kokku kohustised ja omakapital	14 563	18 736	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.02.2021 - 31.01.2022	01.02.2020 - 31.01.2021	Lisa nr
Müügitulu	27 588	36 797	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 354	-2 265	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 743	-1 570	
Tööjõukulud	-18 837	-24 267	3
Ärikasum (kahjum)	-346	8 695	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-346	8 695	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-346	8 695	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Taastusehituse OÜ perioodi 01.02.2021-31.01.2022 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähendid bilansi vastaval kirjel sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses so.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

OÜ Taastusehituse aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1.omanikke
- 2.tegev-ja kõrgemat juhtkonda
- 3.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	01.02.2021 - 31.01.2022	01.02.2020 - 31.01.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 588	36 797
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 588	36 797
Kokku müügitulu	27 588	36 797
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete renoveerimine	27 588	36 797
Kokku müügitulu	27 588	36 797

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.02.2021 - 31.01.2022	01.02.2020 - 31.01.2021
Palgakulu	14 086	18 183
Sotsiaalmaksud	4 751	6 084
Kokku tööjõukulud	18 837	24 267
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.01.2022	31.01.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 250	5 150
Kokku laenukohustised	1 250	5 150

LAENUKOHUSTISED	31.01.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.01.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 150	0	0	5 150	0
Kokku laenukohustised	5 150	0	0	5 150	0
LAENUKOHUSTISED	31.01.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.01.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 150	0	3 900	1 250	0
Kokku laenukohustised	5 150	0	3 900	1 250	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.02.2021 - 31.01.2022	01.02.2020 - 31.01.2021
Arvestatud tasu	7 008	6 832

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2022

Taastusehituse OÜ (registrikood: 12592193) 01.02.2021 - 31.01.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNE KÜBAR	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.01.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-346
Kokku	9 254
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 254
Kokku	9 254

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	27588	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ranno Kübar	37704210414	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Arne Kübar	35206190302	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	taastusehituse@gmail.com