

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Sarap ja Partnerid Patendibüroo OÜ

**registrikood:** 11539914

**tänava/talu nimi,** Kompanii tn 1c  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 51004

**telefon:** +372 53038088, +372 7477058

**faks:** +372 7477059

**e-posti aadress:** patent@patent.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 7 |
| Lisa 3 Kapitalirent                | 7 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Sarap ja Putk Patendibüroo OÜ on asutatud 07.11.2008, põhitegevusalaks on muu juriidilised toimingud (EMTAK 69109) sh klientide nõustamine nende õigustes ja kohustustes, muud õigusabiteenused, patentide, autoriõiguse ja muude intellektuaalomandiga seotud dokumentide ettevalmistamine ja sertifitseerimine.

2021.a müügitulu oli 278 953 eurot. 2022. aastal jätkatakse samal tegevusalal.

Osaühingut juhib juhatus, mis koosneb ühest liikmest.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 17 433         | 15 766         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 94 924         | 77 148         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>112 357</b> | <b>92 914</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 27 178         | 34 069         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>27 178</b>  | <b>34 069</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>139 535</b> | <b>126 983</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 5 745          | 4 555          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 51 907         | 45 517         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>57 652</b>  | <b>50 072</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 17 811         | 24 530         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>17 811</b>  | <b>24 530</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>75 463</b>  | <b>74 602</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 800          | 2 800          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 280            | 280            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 49 302         | 37 899         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 11 690         | 11 402         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>64 072</b>  | <b>52 381</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>139 535</b> | <b>126 983</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 278 953       | 206 697       |
| Muud äritulud                               | 1 243         | 2 694         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -178 933      | -121 067      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -25 882       | -21 819       |
| Tööjõukulud                                 | -55 301       | -45 988       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -7 540        | -7 616        |
| Muud ärikulud                               | -236          | -874          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>12 304</b> | <b>12 027</b> |
| Intressikulud                               | -614          | -625          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>11 690</b> | <b>11 402</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>11 690</b> | <b>11 402</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Sarap ja Partnerid Patendibüroo OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ja täiendatud Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontol ebatõenäoliselt laekuvad arved. Lootusetud arved kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid, millede kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus üle 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Ehitised ja rajatised: 5%

Masinad ja seadmed: 10-25%

Muu inventar ja IT seadmed 20-50%.

### Rendid

Kapitalirendi tingimustes soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kohustusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Tulud

Põhitegevuse tulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ja tehingutest saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või on oluline mõju teise osapool ärilisele otsustele. Seotud osapooltena käsitletakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda, nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid ning ettevõtte töötajaid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 17 433     | 15 766     |

## Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                               | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|-------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| sõidukite rent                | 23 556     | 5 745                            | 17 811              |
| Kapitalirendikohustised kokku | 23 556     | 5 745                            | 17 811              |
|                               |            |                                  |                     |
|                               | 31.12.2020 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| sõidukite rent                | 29 085     | 4 555                            | 24 530              |
| Kapitalirendikohustised kokku | 29 085     | 4 555                            | 24 530              |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021   | 2020   |
|------------------------------------------------|--------|--------|
| Palgakulu                                      | 41 560 | 34 554 |
| Sotsiaalmaksud                                 | 13 742 | 11 434 |
| Kokku tööjõukulud                              | 55 302 | 45 988 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2      | 2      |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|                                                                               | 2021 | 2020 |

|                 |        |        |
|-----------------|--------|--------|
| Arvestatud tasu | 26 307 | 20 419 |
|-----------------|--------|--------|



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

**Sarap ja Partnerid Patendibüroo OÜ (registrikood: 11539914) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGUS SARAP       | Juhatuse liige     | 30.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 49 302        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 11 690        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 992</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 60 992        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 992</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud juriidilised toimingud | 69109      | 278953          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                            | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|
| Margus Sarap   | 36508252717                               | Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti | 2800 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Telefon         | +372 7477058     |
| Faks            | +372 7477059     |
| Mobiiltelefon   | +372 53038088    |
| E-posti aadress | patent@patent.ee |