

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: SW Kingdom OÜ

registrikood: 12352684

tänava/talu nimi, Keeni tee 8-6
maja ja korteri number:

küla: Keeni küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 67012

telefon: +372 5255547

e-posti aadress: veikotell@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

SW Kingdom on asutatud 2012. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on müügi-, juhtimis-, värbamis- ja koolitusteenuste pakkumine. Alates 2013. aastast on ettevõtte lisategevusteks kinnisvarainvesteeringud ja ekstreemspordivahendite rent.

2021. aastal on ettevõtte põhiliselt tegelenud müügi-, juhtimis-, värbamis- ja koolitusteenuste pakkumise ning kinnisvara üürile andmisega.

Müügitulu saadi 64 534 eurot ja majandusaasta lõppes kinnisvara hindade tõusu tõttu kasumiga 260 339 eurot.

Ettevõttel oli üks töötaja, kelle palgakulu oli 9 377 eurot.

2022. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 011	56 354
Finantsinvesteeringud	0	7 136
Nõuded ja ettemaksed	8 036	45 310
Nõuded ostjate vastu	4 014	284
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	42 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 238	2 248
Muud nõuded	284	278
Kokku käibevarad	31 047	108 800
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	29 000	29 000
Laenunõuded	29 000	29 000
Kinnisvarainvesteeringud	675 000	142 966
Materiaalsed põhivarad	711	1 284
Kokku põhivarad	704 711	173 250
Kokku varad	735 758	282 050
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	36 454	27 000
Võlad ja ettemaksed	5 366	2 798
Võlad tarnijatele	1 158	1 008
Võlad töövõtjatele	550	550
Maksuvõlad	462	470
Muud võlad	51	770
Muud saadud ettemaksed	3 145	0
Kokku lühiajalised kohustised	41 820	29 798
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	181 347	0
Kokku pikaajalised kohustised	181 347	0
Kokku kohustised	223 167	29 798
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 502	231 224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	260 339	18 278
Kokku omakapital	512 591	252 252
Kokku kohustised ja omakapital	735 758	282 050

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	64 534	49 060
Muud äritulud	253 734	11 670
Mitmesugused tegevuskulud	-46 750	-30 980
Tööjõukulud	-9 377	-9 377
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-573	-5 040
Muud ärikulud	-377	-238
Ärikasum (kahjum)	261 191	15 095
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	197	582
Intressitulud	7 926	3 344
Intressikulud	-8 995	-564
Muud finantstulud ja -kulud	20	-179
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	260 339	18 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	260 339	18 278

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SW Kingdom OÜ väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Hiljem kajastatakse finantsvarasid korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha arvelduskontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinvesteeringuid hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele. Ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved kajastatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille maksumus ületab 1000 eurot. Vara, mille maksumus ei ületa nimetatud maksumust, loetakse väheoluliseks ja kantakse soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivarale eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse vara kasutusele võtmise hetkest.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varade väärtust, kapitaliseeritakse ja lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Renditulu kajastatakse kasumiaruandes müügituluna.

Finantskohustised

Finantskohustised on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt SW Kingdom OÜ põhikirjale on osaühingu reservkapitali suuruseks 10% osakapitalist.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodil, mil need tekkisid.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodil, mil need tekkisid.

Maksustamine

Maksuarvestust peetakse ja aruandeid (deklaratsioone) esitatakse riigi poolt kehtestatud reeglite järgi. Maksuarvestuse tulemused kajastuvad esitatavates maksudeklaratsioonides ja vastavatel kontodel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	7 008	7 008
Sotsiaalmaksud	2 369	2 369
Kokku tööjõukulud	9 377	9 377
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
--------------	------------	------------

Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 594	2 594
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 594	2 594
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 000	27 000
Kokku laenukohustised	27 000	27 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	601	550
Kokku võlad ja ettemaksed	601	550

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 008	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

SW Kingdom OÜ (registrikood: 12352684) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO TELL	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)	260 339
Kokku	509 841

Kasumit otsustati mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)	260 339
Kokku	509 841

Kasumit otsustati mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	45629	70.71%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18905	29.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Tell	38011235710		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5255547
E-posti aadress	veikotell@gmail.com