

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Laagna Kadastiku OÜ

registrikood: 14977827

tänavatalu nimi, Kadaka tee 70a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 56156921

e-posti aadress: restepi@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Laagna Kadastiku OÜ on asustatud 2020. aasta mai kuus. Põhitegevusala on elektrienergia tootmine, ülekanne ja jaotus. 2021. aastal alustas Laagna Kadastiku päikeseenergia tootmist. Fimal on kaks päikeseparki Narvas ja Kundas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 296	0	
Nõuded ja ettemaksed	2 773	2 513	
Nõuded ostjate vastu	88	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	185	13	
Kokku käibevarad	4 069	2 513	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 781	8 781	2
Kokku põhivarad	8 781	8 781	
Kokku varad	12 850	11 294	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 214	0	9
Võlad ja ettemaksed	4 628	8 859	
Võlad tarnijatele	4 628	8 859	
Kokku lühiajalised kohustised	9 842	8 859	
Kokku kohustised	9 842	8 859	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	573	-65	
Kokku omakapital	3 008	2 435	
Kokku kohustised ja omakapital	12 850	11 294	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	25.05.2020 - 31.12.2020	Lisa nr
Müügitulu	1 680	0	4
Muud äritulud	835	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 920	-65	6
Mitmesugused tegevuskulud	-22	0	7
Ärikasum (kahjum)	573	-65	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	573	-65	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	573	-65	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laagna Kadastiku OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. EFS põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. OÜ Laagna Kadastiku kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning rahalähendid kajastatakse kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eur

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Laagna Kadastiku OÜ seotud osapoolteks on emaettevõtte East-Solar OÜ, Restepi OÜ ja TT Arhitektuuribüroo OÜ

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
25.05.2020		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	8 781	8 781
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	8 781	8 781
31.12.2020		
Soetusmaksumus	8 781	8 781
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	8 781	8 781
31.12.2021		
Soetusmaksumus	8 781	8 781
Jääkmaksumus	8 781	8 781

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Sissemaksmata osakapital on 2500 eurot.

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2021	25.05.2020 - 31.12.2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 680	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 680	0
Kokku müügitulu	1 680	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia	1 680	0
Kokku müügitulu	1 680	0

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	25.05.2020 - 31.12.2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	835	0
Kokku muud äritulud	835	0

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	25.05.2020 - 31.12.2020
Energia	170	0
Elektrienergia	170	0
Üür ja rent	1 750	0
Muud	0	65
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 920	65

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	25.05.2020 - 31.12.2020
Riiklikud ja kohalikud maksud	22	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22	0

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasele ei ole aruandeaastal töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	East-Solar OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Laenukohustised		
Emaettevõtja	5 214	0
Kokku laenukohustised	5 214	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	4 594	3 894
Kokku võlad ja ettemaksed	4 594	3 894

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Emaettevõtja	0	5 214	0	5 214
Kokku laenukohustised	0	5 214	0	5 214

OSTETUD	2021	25.05.2020 - 31.12.2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	1 750	0
Kokku ostetud	1 750	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Laagna Kadastiku OÜ (registrikood: 14977827) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KRUM	Juhatuse liige	27.06.2022
TIM SAAN	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65
Aruandeaasta kasum (kahjum)	573
Kokku	508
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	508
Kokku	508

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65
Aruandeaasta kasum (kahjum)	573
Kokku	508
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	508
Kokku	508

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine	3511	1680	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
East-Solar OÜ	12928753	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56156921
E-posti aadress	restepi@hot.ee