

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021**sihtasutuse nimi:** Mustamäe Kiriku Sihtasutus**registrikood: 90013549**

tänava/talu nimi, Kiili tn 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13423

telefon: +372 53730718, +372 5185105

e-posti aadress: mustamae.kirik@eelk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 8 Annetused ja toetused	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

Sihtasutus loodi oktoobris 2016 Tallinna linna, Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku ja Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku Mustamäe Maarja Magdaleena Koguduse poolt.

Mustamäe Kiriku Sihtasutuse eesmärgid on Mustamäele kirikuhoone ehitamine ning rahastamise, haldamise ja kasutamise korraldamine.

2021. a. toimusid hoone esimesel korrusel siseviimistlustööd ja tuleohutussüsteemide paigaldamine. Kogu hoones paigaldati tuleohutussüsteemid, lõpliku viimistluse sai fuajee osa ja osaliselt ka kirikusaali osa. 2022. majandusaastal taotletakse kirikule osaline kasutusluba.

Aruandeaastal saadi toetusi kokku 65 000 eurot, sh Eesti riigi sihtotstarbeline toetus 10 000 eurot ja EELK toetused 55 000 eurot. 2020. aastal olid saadud toetused kokku 51 800 eurot, sh Tallinna linna sihtotstarbeline toetus 50 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 749	52 508	
Nõuded ja ettemaksed	3 533	1 522	2
Kokku käibevarad	29 282	54 030	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 874 625	2 757 734	4
Kokku põhivarad	2 874 625	2 757 734	
Kokku varad	2 903 907	2 811 764	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 217	1 028	6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 964 967	2 915 035	7
Kokku lühiajalised kohustised	2 968 184	2 916 063	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	40 000	0	5
Võlad ja ettemaksed	22	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	40 022	0	
Kokku kohustised	3 008 206	2 916 063	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	9 000	9 000	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-113 299	-113 495	
Aruandeaasta tulem	0	196	
Kokku netovara	-104 299	-104 299	
Kokku kohustised ja netovara	2 903 907	2 811 764	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	15 068	1 800	8
Kokku tulud	15 068	1 800	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-681	-1 627	
Tööjõukulud	-14 364	0	9
Muud kulud	-1	-3	
Kokku kulud	-15 046	-1 630	
Põhitegevuse tulem	22	170	
Intressitulud	0	26	
Intressikulud	-22	0	
Aruandeaasta tulem	0	196	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	22	170	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 011	970	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 189	-287	
Laekunud intressid	0	26	
Kokku rahavood põhitegevusest	200	879	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-116 891	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-116 891	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	40 000	0	5
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	49 932	50 000	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	89 932	50 000	
Kokku rahavood	-26 759	50 879	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	52 508	1 629	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 759	50 879	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 749	52 508	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	9 000	-113 495	-104 495
Aruandeaasta tulem		196	196
31.12.2020	9 000	-113 299	-104 299
31.12.2021	9 000	-113 299	-104 299

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mustamäe Kiriku SA raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud.

Annetused ja toetused

Mitte-sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus/toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel (võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud).

Sihtotstarbelised annetused ja toetused (sh mitterahalised annetused ja toetused) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o kajastatakse tuluna siis kui annetus/toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja annetuse/toetusega kaasnevad tingimused on täidetud).

Annetust või toetust, mis on küll mõeldud kasutamiseks teatud kindlas valdkonnas, kuid ei ole otseselt seotud ühegi konkreetse projekti finantseerimisega (näiteks riigieelarvest saadavad mitte-sihtotstarbelised vahendid), ei loeta sihtotstarbeliseks annetuseks. Selliseid annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus/toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 261	2 261
Ostjatelt laekumata arved	2 261	2 261
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 272	1 272
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 533	3 533
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 301	1 301
Ostjatelt laekumata arved	1 301	1 301
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	221	221
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 522	1 522

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 257	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	15		221	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 272		221	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
	Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019				
Soetusmaksumus	2 757 734	0	2 757 734	2 757 734
Jääkmaksumus	2 757 734	0	2 757 734	2 757 734
31.12.2020				
Soetusmaksumus	2 757 734	0	2 757 734	2 757 734
Jääkmaksumus	2 757 734	0	2 757 734	2 757 734
Ostud ja parendused	89 309	27 582	116 891	116 891
31.12.2021				
Soetusmaksumus	2 847 043	27 582	2 874 625	2 874 625
Jääkmaksumus	2 847 043	27 582	2 874 625	2 874 625

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eesti Evangeelne Luterlik Kirik	40 000	0	40 000	0	5% aastas	EUR	31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	40 000	0	40 000	0			
Laenukohustised kokku	40 000	0	40 000	0			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	3 217	3 217	0
Muud võlad	22	0	22
Intressivõlad	22	0	22
Kokku võlad ja ettemaksed	3 239	3 217	22

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 028	1 028	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 028	1 028	

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
EELK	1 195 000	0	0	1 195 000
Tallinna linn	1 670 000	50 000	0	1 720 000
Eraisikud	35	0	0	35
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 865 035	50 000		2 915 035
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Eraettevõte		1 800	1 800	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		1 800	1 800	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	2 865 035	51 800	1 800	2 915 035

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2021
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
EELK	1 195 000	39 932	0	1 234 932
Tallinna linn	1 720 000	0	0	1 720 000
Eesti Vabariik	0	10 000	0	10 000
Eraisikud	35	0	0	35
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 915 035	49 932	0	2 964 967
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Eraettevõte		5 000	5 000	0
EELK		10 068	10 068	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		15 068	15 068	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	2 915 035	65 000	15 068	2 964 967

Lisa 8 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2021	2020
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	15 068	1 800
Kokku annetused ja toetused	15 068	1 800

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2021	2020
Rahaline annetus	15 068	1 800
Kokku annetused ja toetused	15 068	1 800

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	10 800	0
Sotsiaalmaksud	3 564	0
Kokku tööjõukulud	14 364	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	2 261	1 301
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 261	1 301

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Asutajad ja liikmed	40 000	0
Kokku laenukohustised	40 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	22	0
Kokku võlad ja ettemaksed	22	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Asutajad ja liikmed	0	40 000	0	40 000	22
Kokku laenukohustised	0	40 000	0	40 000	22

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	10 800	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2022

Mustamäe Kiriku Sihtasutus (registrikood: 90013549) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI TURVAS	Juhatuse liige	08.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mustamäe Kiriku Sihtasutuse juhatusele

Oleme üle vaadanud Mustamäe Kiriku Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseaduse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Mustamäe Kiriku Sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu, et Sihtasutuse netovara on negatiivne. See asjaolu ei tähenda siiski meie arvates ohtu Sihtasutuse tegevuse jätkuvusele, sest 2022. aastal on kavas hankida ehitisele osaline kasutusluba, mis võimaldab saadud sihtfinantseerimisest (aastaaruande lisa 7) piisava osa kajastada tuludena, taastamaks positiivse netovara.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Grow Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

09.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Mustamäe Kiriku Sihtasutus (registrikood: 90013549) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	09.03.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53730718
Telefon	+372 5185105
E-posti aadress	mustamae.kirik@eelk.ee