

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Flow Lab OÜ

**registrikood:** 12949904

**tänava/talu nimi,** J. Vilmsi tn 22-23

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10126

**telefon:** +372 5012238

**e-posti aadress:** evald@wbbrands.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte on tegev ja jätkab omanike poolt heaks kiidetud strateegia elluviimist

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 27 543         | 76 383         |
| Finantsinvesteeringud                        | 5 670          | 5 670          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 666          | 25 000         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>36 879</b>  | <b>107 053</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 2 050          | 2 050          |
| Finantsinvesteeringud                        | 68 293         | 64 738         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 30 000         | 30 000         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 93 500         | 0              |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>193 843</b> | <b>96 788</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>230 722</b> | <b>203 841</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 154            | 0              |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>154</b>     | <b>0</b>       |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>154</b>     | <b>0</b>       |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 201 341        | 179 308        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 26 727         | 22 033         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>230 568</b> | <b>203 841</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>230 722</b> | <b>203 841</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 0             | 24 000        |
| Muud äritulud                               | 30 855        | 0             |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 745        | -4 307        |
| Tööjõukulud                                 | -1 766        | -1 639        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 086        | 0             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>23 258</b> | <b>18 054</b> |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 3 616         | 413           |
| Intressitulud                               | 0             | 8             |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 3 558         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>26 874</b> | <b>22 033</b> |
| Tulumaks                                    | -147          | 0             |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>26 727</b> | <b>22 033</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Flow Lab OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

### Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algul arvele soetusmaksumuses, milleks on vara eest makstud tasu õiglane väärtus. Soetusmaksumuse hulka loetakse kõik finantsvara soetamisega otseselt kaasnenud kulutused, sealhulgas vahendajate ja nõustajate tasud, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sellesarnased väljaminekud. Erandiks on õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad, mille soetamisega seotud lisakulutused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tavapärastel turutingimustel toimuv finantsvara ost ja müük kajastatakse tehingupäeval. Tehingupäevaks on päev, mil ettevõtte võtab endale finantsvara ostu või müügi kohustuse. Tavapärastel turutingimustel toimunuks loetakse ostu või müüki,

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteering võetakse bilansis algul arvele oma soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid: notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehingut tõenäoliselt saanud sõlmida. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteering igal bilansipäeval õiglases väärtuses, mille leidmisel lähtutakse bilansipäeva tegelikest turutingimustest.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

L

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele. Ettevõttes loetakse seotud osapoolteks omanikke ja juhatuse liikmeid ning nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2021         | 2020         |
|-------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                       | 1 300        | 1 200        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 429          | 396          |
| Pensionikulu                                    | 16           | 24           |
| töötuskindlustus                                | 21           | 19           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>1 766</b> | <b>1 639</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1            | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |              |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1            | 1            |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 25 000        | 25 000        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>25 000</b> | <b>25 000</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2020    | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 25 000        | 3                           |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>25 000</b> | <b>3</b>                    |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2020    | Antud laenud  | 31.12.2021    | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 25 000        | 25 000        | 25 000        | 3                           |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>25 000</b> | <b>25 000</b> | <b>25 000</b> | <b>3</b>                    |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 1 766       | 1 639       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

**Flow Lab OÜ (registrikood: 12949904) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| EVALD PÄRNI        | Juhatuse liige     | 30.06.2022           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 201 341        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 26 727         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>228 068</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>228 068</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi          | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| KPR international<br>OÜ | 12906332                                  | Eesti             | 834 EUR<br>(Lihtomand)       |
| JM Holding OÜ           | 12946395                                  | Eesti             | 1666 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5012238       |
| E-posti aadress | evald@wbbrands.com |