

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Bluestar

registrikood: 11019126

tänavatänu nimi, Koidu tn 70-12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10129

telefon: +372 5528598

e-posti aadress: roland@prisma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Bluestar OÜ tegutses 2021 aastal vastavuses põhikirjaga.

Põhitegevuseks on kinnisvarainvesteeringud, kinnisvaraarendus, kinnisvaraalne vahendustegevus.

2022 a. jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 161	11 262
Nõuded ja ettemaksed	6 072	11 832
Varud	167 628	163 825
Kokku käibevarad	178 861	186 919
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 684	1 949
Kokku põhivarad	2 684	1 949
Kokku varad	181 545	188 868
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	174 892	163 642
Võlad ja ettemaksed	2 482	2 689
Kokku lühiajalised kohustised	177 374	166 331
Kokku kohustised	177 374	166 331
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 725	18 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 366	941
Kokku omakapital	4 171	22 537
Kokku kohustised ja omakapital	181 545	188 868

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	16 110	41 780
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-16 410
Mitmesugused tegevuskulud	-22 548	-14 938
Tööjõukulud	-10 974	-8 536
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-552	-495
Ärikasum (kahjum)	-17 964	1 401
Intressikulud	-402	-460
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 366	941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 366	941

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bluestar OÜ 2021.a on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Finantsaruandluse Standardist, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud Juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad kassa, pangakontode saldosid.

Varud

Varude all kajastatakse edasimüügi eesmärgil soetatud kinnis- ja vallasvara soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640eur.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunormid määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse hankijatele tasumata arveid.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 110	41 780
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 110	41 780
Kokku müügitulu	16 110	41 780
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvaraala tegevus	16 110	41 780
Kokku müügitulu	16 110	41 780

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	7 495	5 926
Sotsiaalmaksud	3 479	2 610
Kokku tööjõukulud	10 974	8 536
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Osaühing Bluestar (registrikood: 11019126) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KORE	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 366
Kokku	1 359
Jaotamine	
Kokku	1 359

kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	16110	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
KRM Capital OÜ	12837520	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5528598
E-posti aadress	roland@prisma.ee