

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Marja Talu

registrikood: 10802999

tänavatalu nimi, Marjatalu

maja ja korteri number:

küla: Kirikuküla

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 68611

telefon: +372 56635565

e-posti aadress: marjatalu@gmail.com

veebilehe aadress: www.marjatalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Muud äritulud	11
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Muud ärikulud	12
Lisa 17 Intressikulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Marja Talu OÜ on 2001.aasta novembris asutatud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on maaturismiettevõtlus.

2021. majandusaastal tegutseti peamiselt ettevõtte põhitegevusalal ning alates 2 kvartalist lisandus ettevõtte tegevusaladesse uus, loomakasvatust abistavad tegevused veterinaaria valdkonnas.

Majandusaasta müügitulu 148731 eurot, mis moodustas 100% siseriiklikust käibest ning ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga. Äriühingu põhitegevusala on maaturismiettevõtlus.

Marja Talu osahingu tegevusaja jooksul on iga-aastaselt tegeletud investeeringute teostamisega põhivarasse - ehitistesse ja rajatistesse ning seda on tehtud peamiselt projektipõhiselt, taotledes struktuurifondidest kaasfinantseerimist. Investeeringute tulemusena luuakse terviklik puhkekompleks, pakkudes klientidele kompleksseid teenuseid majutuse, toitlustuse ja vaba aja veetmise võimaluste osas. Mitmekülgsede puhkamisteenuste lisandumine aitab leevendada madalhooajalisusest tingitud külastatavuse vähenemist. Võimalikuks arengusuunaks turismi arendamisel on temaatiliste laagrite korraldamine. Teenuste mitmekülgsemaks pakkumiseks ning kaasajastamiseks, samuti säästva energiakasutuse tehnoloogiasse, tehakse uuendusi ja täiendusi iga-aastaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 704	8 050
Nõuded ja ettemaksed	8 987	9 553
Varud	0	800
Kokku käibevarad	16 691	18 403
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	428 823	318 277
Kokku põhivarad	428 823	318 277
Kokku varad	445 514	336 680
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	15 023	0
Võlad ja ettemaksed	8 356	10 588
Sihtfinantseerimine	40 321	6 918
Kokku lühiajalised kohustised	63 700	17 506
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	152 255	134 750
Võlad ja ettemaksed	17 684	13 762
Sihtfinantseerimine	34 592	34 592
Kokku pikaajalised kohustised	204 531	183 104
Kokku kohustised	268 231	200 610
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 000	2 684
Kohustuslik reservkapital	896	896
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 490	92 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 897	40 339
Kokku omakapital	177 283	136 070
Kokku kohustised ja omakapital	445 514	336 680

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	148 731	117 871
Muud äritulud	22 015	25 982
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 110	-43 304
Mitmesugused tegevuskulud	-34 837	-12 773
Tööjõukulud	-9 718	-4 296
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 844	-31 756
Muud ärikulud	-626	-7 137
Ärikasum (kahjum)	39 611	44 587
Intressikulud	-5 714	-4 248
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 897	40 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 897	40 339

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Marja Talu OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pangakontod	2 766	3 112
Kassa	4 938	4 938
Kokku raha	7 704	8 050

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 987	8 987
Ostjatelt laekumata arved	8 987	8 987
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 987	8 987
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 742	2 742
Ostjatelt laekumata arved	2 742	2 742
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	61	61
Ettemaksed	6 750	6 750
Muud makstud ettemaksed	6 750	6 750
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 553	9 553

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	0	800
Materjal	0	800
Kokku varud	0	800

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 628		2 472
Üksikisiku tulumaks	88		
Erisoodustuse tulumaks			1
Sotsiaalmaks	316		
Kohustuslik kogumispension	5		
Töötuskindlustusmaksed	23		
Maamaks	53		143
Ettemaksukonto jääk		61	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 113	61	2 616

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	855 904	33 661	23 854	913 419
Akumuleeritud kulum	-675 244	-22 840		-698 084
Jääkmaksumus	180 660	10 821	23 854	215 335
Ostud ja parendused		3 560	139 733	143 293
Amortisatsioonikulu	-27 894	-3 862		-31 756
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 908			-1 908
Ümberliigitamised	48 902	6 777		55 679
Muud ümberliigitamised	48 902	6 777		55 679
Muud muutused	-53 989	-8 377		-62 366
31.12.2020				
Soetusmaksumus	800 007	28 844	163 587	992 438
Akumuleeritud kulum	-654 236	-19 925		-674 161
Jääkmaksumus	145 771	8 919	163 587	318 277
Ostud ja parendused	68 000	5 548	73 117	146 665
Amortisatsioonikulu	-29 719	-3 125		-32 844
Ümberliigitamised	222 111		-225 386	-3 275
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	222 111		-225 386	-3 275
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 090 118	34 392	11 318	1 135 828
Akumuleeritud kulum	-683 955	-23 050		-707 005
Jääkmaksumus	406 163	11 342	11 318	428 823

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Ehitised		8 344
Kokku		8 344

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
MES	15 023	15 023		
Lühiajalised laenud kokku	15 023	15 023		
Pikaajalised laenud				
MES	152 255		152 255	
Pikaajalised laenud kokku	152 255		152 255	
L				
Laenukohustised kokku	167 278	15 023	152 255	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen	134 750		134 750	
Pikaajalised laenud kokku	134 750		134 750	
Omaniku laen				
Laenukohustised kokku	134 750		134 750	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	4 959	4 959	
Võlad töövõtjatele	851	851	
Maksuvõlad	2 113	2 113	
Muud võlad	433	433	
Muud viitvõlad	433	433	
Võlad omanikule	17 684		17 684
Kokku võlad ja ettemaksed	26 040	8 356	17 684

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	7 972	7 972	
Maksuvõlad	2 616	2 616	
Võlad omanikule	13 762		13 762
PRIA			
Kokku võlad ja ettemaksed	24 350	10 588	13 762

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	31.12.2020
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
PRIA		41 510	41 510
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		41 510	41 510
PRIA			
Kokku sihtfinantseerimine		41 510	41 510

	31.12.2020	Laekunud	31.12.2021
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
PRIA	41 510	33 403	74 913
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	41 510	33 403	74 913
Kokku sihtfinantseerimine	41 510	33 403	74 913

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	10 000	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	148 731	117 871
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	148 731	117 871
Kokku müügitulu	148 731	117 871
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taluturism (EMTAK 55103)	47 413	34 586
Metsamajanduse abitegevused(EMTAK02401)	0	7 784
Veterinaaria(EMTA75001)	92 764	59 313
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus(EMTA43121)	2 093	16 188
Elektri tootmine(EMTAK35119)	928	0
Koolitus(EMTAK70221)	5 533	0
Kokku müügitulu	148 731	117 871

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	6 436
projektitoetused	0	19 542
Muud	22 015	4
Kokku muud äritulud	22 015	25 982

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	37 096	37 200
Energia	16 014	6 104
Elektrienergia	9 867	4 322
Kütus	6 147	1 782
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	53 110	43 304

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	816	0
Mitmesugused bürookulud	1 043	716
Koolituskulud	499	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	117	0
Muud	32 362	12 057
Kokku mitmesugused tegevuskulud	34 837	12 773

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	8 187	3 696
Sotsiaalmaksud	1 531	600
Kokku tööjõukulud	9 718	4 296
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 16 Muud ärikulud (eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	626	450
Muud	0	6 687
Kokku muud ärikulud	626	7 137

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	5 714	4 248
Kokku intressikulud	5 714	4 248

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

OÜ Marja Talu (registrikood: 10802999) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KASK	Juhatuse liige	30.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 897
Kokku	166 387
Katmine	
Tulevaste perioodide kulude katteks	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veterinaaria	75001	92764	62.37%	Jah
Külalistemajad	55103	47413	31.88%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	5533	3.72%	Ei
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	2093	1.41%	Ei
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	928	0.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirje Kask	47007315716	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56635565
E-posti aadress	marjatalu@gmail.com
Veebilehe aadress	www.marjatalu.ee