

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: mittetulundusühing Eistvere Mõis

registrikood: 80230725

tänava/talu nimi, Eistvere

maja ja korteri number:

küla: Eistvere küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72402

telefon: +372 5094439, +372 3859473, +372 5013370

e-posti aadress: merike.touart@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

MTÜ Eistvere mõis on moodustatud asutamislepinguga 11.novembril 2005.a.

Ühenduse moodustamise tingis vajadus taastada ja säilitada ajaloolised Eistvere

mõisahooned ja mõisapark kui Eistvere küla atraktiivsemad objektid ,leida neile uus sisu.

Ühenduses on 8 liiget, valitud on 2-liikmeline juhatus.

Erinevate projektide toel on mõisapark saanud heakorrastatud, kuid osa pargist on vananenud ja vajab uuendamist. Heakorratöö on suuremahuline ja igapäevane. On renoveeritud mõisaaegne viljaait ja viljakuivati 2011.a. valmisid leivakoda ja abiruumid, välja on ehitatud ülakorrusel asuvad majutusruumid. Mõlemat etappi toetas LEADER Lõuna-Järvamaa Koostöökogu. Väike Leivakoda on koostööpartneriks Imavere Piimandusmuuseumile

Ühingu põhikirjalised eesmärgid on:

- ajaloopärandi väärtustamine ja säilitamine;
- kohalike inimeste aktiveerimine koolituste ja ühisürituste kaudu; piirkonna atraktiivsuse tõstmine külastus- ja vabaajavõimaluste väljaarendamise ja mitmekesistamise teel.

2021.a. külastas mõisaaita 282 külastajat.

Läbi booking.com 118 inimest, põhilised külastajad olid siiski eestlased. Majutasime ka 2 USA kodanikku, kokku 28 päeva

Puhka Eestis ja otsekontaktide kaudu oli majutatuid 19 inimest, põhiliselt Eestist, 2 inimest Austriast peatusid seoses tööülesannetega üks kuu.

Suuri üritusi 2021.aastal koroona tättu ei korraldanud. Saime ka EAS turismiettevõtetele mõeldud toetust tegevuse ümberkorraldamiseks ja teenuse kvaliteedi tõstmiseks.

Ühenduse liikmed on tööd teinud vabatahtlikene, ilma töötasu saamata. Ehitusprojektis valik omafinantseering saadi samuti ühenduse liikmetelt.

MTÜ Eistvere Mõis on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	31 717	17 135
Kokku käibevarad	31 717	17 135
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	2 010	4 434
Materiaalsed põhivarad	72 289	76 752
Kokku põhivarad	74 299	81 186
Kokku varad	106 016	98 321
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	93 944	93 944
Kokku pikaajalised kohustised	93 944	93 944
Kokku kohustised	93 944	93 944
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 377	-6 278
Aruandeaasta tulem	7 695	10 655
Kokku netovara	12 072	4 377
Kokku kohustised ja netovara	106 016	98 321

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Annetused ja toetused	0	2 613
Tulu ettevõtlusest	33 964	38 675
Kokku tulud	33 964	41 288
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-17 900	-20 709
Tööjõukulud	0	-2 965
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 924	-5 141
Muud kulud	-2 445	-1 818
Kokku kulud	-26 269	-30 633
Põhitegevuse tulem	7 695	10 655
Aruandeaasta tulem	7 695	10 655

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	33 963	38 675
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-17 900	-20 709
Väljamaksed töötajatele	0	-2 965
Muud rahavood põhitegevusest	-20	0
Kokku rahavood põhitegevusest	16 043	15 001
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 461	-3 125
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	2 613
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 461	-512
Kokku rahavood	14 582	14 489
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 135	2 646
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 582	14 489
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 717	17 135

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	-6 278	-6 278
Aruandeaasta tulem	10 655	10 655
31.12.2020	4 377	4 377
Aruandeaasta tulem	7 695	7 695
31.12.2021	12 072	12 072

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Eistvere Mõis on koostanud 2021.a raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Liikmemaksud tasutakse MTÜ liikmete poolt sularahas või sularahata arvelduste korras.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja kohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikemat aega, üldjuhul rohkem kui aasta ja mille soetusmaksumus ühiku kohta on suurem kui 300 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Iga materiaalse põhivara objekti kohta peetakse individuaalset arvestust.

Materiaalse põhivara objektidelt arvutatakse amortisatsiooni (kulumit) lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooni hakatakse arvutama põhivara arvelevõtmise kuukuule järgnevast kuust, amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse

väljalangemisele järgnevast kuust. Täielikult amortiseerunud põhivaralt amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui kulumit ühes ja samas summas. Kui põhivara enam ei kasutata, tuleb see bilansist eemaldada.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Annetused ja toetused

Mittesihotstarbelised tasud ühingu liikmetelt on liikmemaksud ja sisseastumismaksud.

Sihotstarbelisi annetusi ja toetuseid saadakse põhiliselt valitsuse sihtfinantseerimise summadest. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimist kajastatakse raamatupidamises netomeetodil.

Seotud osapooled

MTÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmed või eelpool nimetatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	0	2 009
Sotsiaalmaksud	0	749
Muud	0	207
Kokku tööjõukulud	0	2 965
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

mittetulundusühing Eistvere Mõis (registrikood: 80230725) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE TOUART	Juhatuse liige	30.06.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3859473
Mobiiltelefon	+372 5094439
Mobiiltelefon	+372 5013370
E-posti aadress	merike.touart@gmail.com