

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: ATS-Hooldus OÜ

registrikood: 11812304

tänavatalu nimi, Raudkivi tee 12-15
maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

telefon: +372 5500934

e-posti aadress: info@revident.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Tulumaks	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

ATS-Hooldus jätkas 2021. aastal enda senist ärimudelit. Ettevõtte tugevaks küljeks on stabiilsus. Ettevõttel täitus 12 aastat tegevuse alustamisest. Ka on ettevõtte stabiilne tööandja - terve ettevõtte tegutsemisaja on ettevõtte pakunud tööd ühele täiskohaga töötajale. Mõõdukas mahus regulaarsete dividendide maksmine on seatud ettevõtte tuleviku üheks eesmärgiks.

ATS-Hooldus OÜ tegutseb järgmistel tegevusaladel:

- Automaatse tulekahjusignalisatsiooni (ATS) hooldus;
- Erinevat laadi heakorratööde teostamine (peamiselt korteriühistutele);
- Kinnisvara väljaüürimine;
- Finantsjuhtimislike teenuste osutamine (nõustamine finantseerimistehingutes) ja raamatupidamisteenuse (teatud tööloikude) osutamine Soome Vabariigis.

Pikemas perspektiivis peab ettevõtte jätkuvalt eesmärgiks ekspansiivse laienemise asemel stabiilsuse ja hea laenuteenindusvõime säilitamise.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 974	7 543
Nõuded ja ettemaksed	5 065	5 065
Kokku käibevarad	14 039	12 608
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	69 176	72 924
Kokku põhivarad	69 176	72 924
Kokku varad	83 215	85 532
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 300	4 300
Võlad ja ettemaksed	4 194	5 593
Kokku lühiajalised kohustised	8 494	9 893
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	32 986	37 487
Kokku pikaajalised kohustised	32 986	37 487
Kokku kohustised	41 480	47 380
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 596	17 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 583	18 487
Kokku omakapital	41 735	38 152
Kokku kohustised ja omakapital	83 215	85 532

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	36 023	52 683
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 538	-1 498
Mitmesugused tegevuskulud	-235	-3 475
Tööjõukulud	-23 004	-22 671
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 748	-2 912
Muud ärikulud	-1	-1 509
Ärikasum (kahjum)	5 497	20 618
Intressikulud	-1 914	-2 131
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 583	18 487
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 583	18 487

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ATS-Hooldus OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga (EFS), mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. EFS põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

ATS-Hooldus OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Masinad ja seadmed 25% 4 aastat

Muu materiaalne põhivara 20% 5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud jt) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	907	907
Maksuvõlad	1 757	1 757
Saadud ettemaksed	1 530	1 530
Tulevaste perioodide tulud	1 530	1 530
Kokku võlad ja ettemaksed	4 194	4 194
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	907	907
Maksuvõlad	1 556	1 556
Saadud ettemaksed	1 930	1 930
Tulevaste perioodide tulud	1 530	1 530
Muud saadud ettemaksed	400	400
Saadud tagatisrahad	1 200	1 200
Kokku võlad ja ettemaksed	5 593	5 593

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	17 193	16 944
Sotsiaalmaksud	5 811	5 727
Kokku tööjõukulud	23 004	22 671
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	6 000	1 484
Kokku			6 000	1 484

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

ATS-Hooldus OÜ (registrikood: 11812304) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS RANDMA	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 583
Kokku	39 179
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 179
Kokku	39 179

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	17533	48.67%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	8865	24.61%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	4875	13.53%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	4750	13.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Randma	38408100305		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5500934
E-posti aadress	info@revident.ee