

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kodamuse OÜ

registrikood: 12654675

tänava/talu nimi, Koidu tn 38

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44314

telefon: +372 56228877

e-posti aadress: kodamusehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusala on hoonete ja rajatiste ehitamine. Aruande perioodil teostati töid projektijuhtimis valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	374	7 856
Nõuded ja ettemaksed	0	1 645
Kokku käibevarad	374	9 501
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 781	0
Nõuded ja ettemaksed	182 200	0
Kokku põhivarad	185 981	0
Kokku varad	186 355	9 501
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	97 500	0
Kokku pikaajalised kohustised	97 500	0
Kokku kohustised	97 500	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 001	6 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 354	898
Kokku omakapital	88 855	9 501
Kokku kohustised ja omakapital	186 355	9 501

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	34 860	0	
Muud äritulud	46 250	1 200	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-182	0	
Mitmesugused tegevuskulud	0	-302	
Muud ärikulud	-1 576	0	
Ärikasum (kahjum)	79 352	898	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 354	898	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 354	898	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2021 aasta raamatupidamise aastaaruande periood on 01.01.2021-31.12.2021

Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad täpsemate kirjeldustega raamatupidamise toimikonna poolt väljaantud juhendid (RTJ). Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetamismaksumuse printsiibist. Aastaaruanne on koostatud eurodes ja kasumiaruanne on koostatud RTJ 2 Lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Aruandeaastal toimusid arveldused ainult eurodes, seetõttu valuutakursi muutused ettevõtte tegevusele olulist mõju ei avaldanud.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ettevõtte omanikke
- tegev ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	182 200	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	182 200	0
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 500	0
Kokku laenukohustised	72 500	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Kodamuse OÜ (registrikood: 12654675) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO KUUSALU	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 001
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 354
Kokku	86 355
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	79 354
Kokku	79 354

Kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	34860	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kersti Kuusalu	48111255238	Kloodi küla, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	1750 EUR (Ühisomand)
Ivo Kuusalu	37904045218	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	1750 EUR (Ühisomand)
Ivo Kuusalu	37904045218	Eesti	750 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56228877
E-posti aadress	kodamusehitus@gmail.com