

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Figuurid Invest

registrikood: 11356326

tänav a nimi, maja number: Suur-Paala tn 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13619

telefon: +372 5024743

e-posti aadress: jaen@plaatdetail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 5 Varud	15
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 10 Laenuõuded	18
Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud	19
Lisa 12 Materiaalsed põhivarad	20
Lisa 13 Immateriaalsed põhivarad	21
Lisa 14 Kapitalirent	21
Lisa 15 Laenukohustised	23
Lisa 16 Võlad ja ettemaksed	24
Lisa 17 Eraldised	24
Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad	25
Lisa 19 Osakapital	25
Lisa 20 Müügitulu	25
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	26
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	26
Lisa 23 Tööjõukulud	26
Lisa 24 Tulumaks	27
Lisa 25 Seotud osapooled	27
Lisa 26 Konsolideerimata bilanss	29
Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne	30
Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	30
Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	31
Aruande allkirjad	32
Vandeauditori aruanne	33

Tegevusaruanne

OÜ Figuurid Invest põhitegevusalaks on varade haldus. Aruandekuupäeva 31.12.2021 seisuga kuulub OÜ-le Figuurid Invest üheksa tütarettevõtja ja viie sidusettevõtja osalus, mis moodustavad kogu OÜ Figuurid Investi konsolideerimisgrupi.

OÜ Figuurid Invest äritegevus ei ole hooajaline ning äriühingu majandustegevus pole tsükliline, samuti ei kaasne OÜ Figuurid Invest majandustegevusega olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Konsolideerimisgrupi moodustavad järgmised tütarettevõtjad:

- OÜ Domaine, osalus 100% (tegevusala: kinnisvaraarendus ja -haldus)
- OÜ SunShip, osalus 75% (tegevusala: mööbli tootmine)
- OÜ Plaat Detail, osalus 100% (tegevusala: laminaadi hulgimüük, mööblikomponentide tootmine)
- OÜ Tribus, osalus 100% (tegevusala: kinnisvaraarendus ja -haldus)
- OÜ Laslo Holding, osalus 100% (tegevusala: varahaldus)
- Oy Ramport, osalus 80% (tegevusala: muu spetsialiseerimata hulgikaubandus)
- SIA Dalles, osalus 100% (tegevusala: muu spetsialiseerimata hulgikaubandus)
- Kiinteistõ Oy Hulikanpala, osalus 80% (tegevusala: kinnisvaraarendus)
- UAB In Pleno Prekyba, osalus 100% (tegevusala: muu spetsialiseerimata hulgikaubandus)

Konsolideerimisgruppi kuuluvad järgmised sidusettevõtjad:

- Dannecker OÜ, osalus 50% (tegevusala: kinnisvaraarendus)
- RAMM Ehituse OÜ, osalus 22,5% (tegevusala: ehitustööde peatöövõtt ja ehitusjuhtimine)
- Promarine OÜ, osalus 25% (tegevusala: ehitus- ja paigaldustööd)
- Saku Ärikeskuse OÜ, osalus 50% (tegevusala: kinnisvara üürileandmine ja käitus)
- Trebor RE OÜ, osalus 40% (tegevusala: ärinõustamine)

2021. aastal emaettevõtjal Figuurid Invest puudus müügikäive.

2021. aastal OÜ Figuurid Invest palgalisi põhikohaga töötajad ei olnud. Ettevõtte juhtimisega tegelesid osaühingu juhatuse liikmed, kellele töötasu ega muid tasusid ei makstud. Seisuga 31.12.2021 oli konsolideerimisgrupis 100 töötajat.

Ettevõtte käsitleb 24.02.2022 alanud sõda Ukrainas ja sellega seoses kehtestatud sanktsioone, mis jõutavad otseselt või kaudselt paljude riikide majandust, aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena. Juhtkonna hinnangul ei mõjuta eelpool nimetatud sündmused otseselt ettevõtte majandustegevust.

2022. aastal plaanitakse jätkata samadel tegevusaladel.

Emaettevõtja OÜ Figuurid Invest peamised finantssuhtarvud:

	2021	2020
Kasumi kasv (langus)	49%	-20%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,65	0,92
ROA	14%	10%
ROE	124%	136%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Kasumi kasv (langus) (%) = (aruandeaasta puhaskasum – eelneva aasta puhaskasum) / eelneva aasta puhaskasum * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = aruandeaasta käibevara / aruandeaasta lühiajalised kohustised

ROA (%) = aruandeaasta puhaskasum / aruandeaasta varad kokku * 100

ROE (%) = aruandeaasta puhaskasum / aruandeaasta omakapital kokku * 100

Jaen Uussalu

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 613 536	2 539 273	2
Finantsinvesteeringud	60 519	1 506	3
Nõuded ja ettemaksed	3 860 585	2 869 294	4
Varud	4 571 802	2 817 334	5
Kokku käibevarad	10 106 442	8 227 407	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 752 430	1 621 494	8
Finantsinvesteeringud	163 216	0	9
Nõuded ja ettemaksed	1 444 601	220 268	4
Kinnisvarainvesteeringud	353 719	1 108 202	11
Materiaalsed põhivarad	7 527 499	7 829 709	12
Immateriaalsed põhivarad	425 452	487 325	13
Kokku põhivarad	11 666 917	11 266 998	
Kokku varad	21 773 359	19 494 405	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 535 608	920 210	15
Võlad ja ettemaksed	4 348 458	3 685 889	16
Eraldised	135 285	5 657	17
Kokku lühiajalised kohustised	6 019 351	4 611 756	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 741 582	4 563 174	15
Kokku pikaajalised kohustised	3 741 582	4 563 174	
Kokku kohustised	9 760 933	9 174 930	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	19
Ülekurs	46 016	46 016	
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 847 105	7 661 251	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 110 481	1 655 748	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	11 024 692	9 384 105	
Vähemususalus	987 734	935 370	
Kokku omakapital	12 012 426	10 319 475	

Kokku kohustised ja omakapital	21 773 359	19 494 405	
--------------------------------	------------	------------	--

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	25 339 260	20 328 689	20
Muud äritulud	201 697	217 267	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	81 643	-143 203	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 885 542	-13 045 472	21
Mitmesugused tegevuskulud	-2 313 793	-2 198 158	22
Tööjõukulud	-2 742 660	-2 764 180	23
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-878 255	-963 457	11,12,13
Muud ärikulud	-96 874	-62 531	
Ärikasum (kahjum)	2 705 476	1 368 955	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-331 201	0	7
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	248 735	551 154	8
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-11 383	-485	3
Intressitulud	86 706	85 969	
Intressikulud	-117 355	-117 734	
Muud finantstulud ja -kulud	-6 902	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 574 076	1 887 859	
Tulumaks	-255 731	-119 034	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 318 345	1 768 825	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	2 110 481	1 655 748	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	207 864	113 077	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 705 476	1 368 955	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	878 255	963 457	11,12,13
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	14 540	149	11,12
Muud korrigeerimised	120 078	-12 429	
Kokku korrigeerimised	1 012 873	951 177	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-824 331	-126 641	
Varude muutus	-1 754 468	859 073	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	526 205	-724 418	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	6 384	
Kokku rahavood äritegevusest	1 665 755	2 334 530	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-647 828	-283 790	12,13
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	125 334	4 500	12
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-14 553	11
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	320 000	0	11
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	0	-31 156	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-1 907 652	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	100 000	0	7
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 000	0	8
Laekunud sidusettevõtjate müügist	52 549	0	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-176 713	0	3,9
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	4 092	0	3
Antud laenud	-2 165 335	-60 500	
Antud laenude tagasimaksed	645 408	26 415	
Laekunud intressid	115 933	86 024	
Laekunud dividendid	67 500	45 000	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 560 060	-2 135 712	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	730 000	1 597 822	
Saadud laenude tagasimaksed	-711 232	-279 424	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-224 962	-91 534	
Makstud intressid	-98 263	-116 689	
Makstud dividendid	-495 925	-282 499	24
Makstud ettevõtte tulumaks	-231 050	-78 182	24
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 031 432	749 494	
Kokku rahavood	-925 737	948 312	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 539 273	1 590 961	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-925 737	948 312	

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 613 536	2 539 273	2
--	-----------	-----------	---

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2019	19 173	46 016	1 917	8 318 783	541 610	8 927 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 655 748	113 077	1 768 825
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-300 000	-70 000	-370 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-357 532	350 683	-6 849
31.12.2020	19 173	46 016	1 917	9 316 999	935 370	10 319 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 110 481	207 864	2 318 345
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-504 186	-87 500	-591 686
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	34 292	-68 000	-33 708
31.12.2021	19 173	46 016	1 917	10 957 586	987 734	12 012 426

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisades 18, 19, 24.

Real "muud muutused omakapitalis" on kajastatud tütarettevõtjate soetusest ja müükidest tekkinud muutused omakapitalis.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Figuurid Invest 2021. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täisarvuni.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustiste saldode muutused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi ematettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

2021. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Figuurid Invest (ematettevõtja) ning tema tütar- ja sidusettevõtjate finantsnäitajad. Vajadusel on tütarettevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtja tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtjate vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõtjas omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtja bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtja omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Ematettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ning selle lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist rakendades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Hindamisel ei ole kasutatud ettevõttevälist eksperti.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1600 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Immateriaalsele varale tehtud kulutusi, mida varasematel perioodidel on kajastatud kuluna, ei tohi hiljem kapitaliseerida immateriaalse vara soetusmaksumusse.

Äriühenduse tulemusena tekkinud firmaväärtus võetakse algselt arvele soetusmaksumuses immateriaalse varana. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kui firmaväärtuse eeldatavat kasulikkust eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, amortiseeritakse firmaväärtus kuni 10 aasta jooksul ning amortiseerimise järgseks lõppväärtuseks loetakse 0.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-50

Masinad ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	2-10
Immateriaalne põhivara	2-5
Firmaväärtus	10

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub nõutavaks ja kui sellega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldi võetuna olulised, näiteks kasumid/kahjumid valuutakursi muutustest.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende üldiselt tulumaksumääraga 20/80 jaotatavate dividendide netosummast, kuid regulaarselt makstavaid dividende maksustatakse alates 2019. aastast määraga 14/86. Dividendimakseid loetakse regulaarseteks, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu. Maksimäär 14/86 sai enne 2021. aastat rakendada järgnevalt: 2019. aastal sai seda rakendada ühele kolmandikule 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt oli makstud tulumaksu ning 2020. aastal sai seda rakendada ühele kolmandikule 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumist, millelt oli makstud tulumaksu.

Soomes on ettevõtte puhaskasum tulumaksuga maksustatav. Tulumaksumäär on 20% maksustatavast tulust. Maksustatava tulu tuvastamiseks korrigeeritakse maksudeelset kasumit kohalike tulumaksuseaduste poolt ajutiselt või püsivalt lubatud tulu- ja kulutäiendustega.

Leedus on ettevõtte tulumaksumäär 15%, kuid soodusmäär 5% kohaldatakse väikeettevõtetele, kelle maksuaasta tulu ei ületa 300 000 eurot ning kellel on kuni 10 töötajat.

Sarnaselt Eestile Lätis ettevõtte kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Tulumaksumäär on 20%. Ettevõtte tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljakuulutamisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) sidusettevõtjad;
- (b) tegev-ja kõrgem juhtkond ning eraisikust omanikud ja nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
- (c) tegev-ja kõrgem juhtkonna ning eraisikust omanike lähedased pereliikmed ja nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist

on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinu asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha kassas ja pangakontol	1 613 536	2 539 273
Kokku raha	1 613 536	2 539 273

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	1 991	1 991
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-485	-485
31.12.2020	1 506	1 506
Kajastatud õiglases väärtuses	1 506	1 506
Soetamine	74 488	74 488
Müük müügihinnas või lunastamine	-4 092	-4 092
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-11 383	-11 383
31.12.2021	60 519	60 519
Kajastatud õiglases väärtuses	60 519	60 519

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 697 909	2 697 909	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 700 399	2 700 399	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 490	-2 490	0	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	91 425	91 425	0	6
Laenunõuded	2 456 127	1 011 526	1 444 601	10
Muud nõuded	27 729	27 729	0	
Intressinõuded	20 382	20 382	0	
Viitlaekumised	7 347	7 347	0	
Ettemaksed	31 996	31 996	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 305 186	3 860 585	1 444 601	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 834 003	1 834 003	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 834 168	1 834 168	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-165	-165	0	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	65 044	65 044	0	6
Laenunõuded	995 500	775 232	220 268	10
Muud nõuded	165 864	165 864	0	
Intressinõuded	85 600	85 600	0	
Viitlaekumised	80 264	80 264	0	
Ettemaksed	29 151	29 151	0	
Tulevaste perioodide kulud	6 798	6 798	0	
Muud makstud ettemaksed	22 353	22 353	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 089 562	2 869 294	220 268	

Intressinõuded sisaldasid nõudeid seotud osapooltele summas 13 274 eurot (2020: 80 101 eurot), vt lisa 25.

Sidusettevõtjale Dannecker OÜ antud laenu intressidest 35 000 eurot on aruandeaastal kapitaliseeritud omakapitaliks.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	2 691 239	1 695 183
Lõpetamata toodang	179 230	87 176
Valmistoodang	131 758	142 169
Müügiks ostetud kaubad	1 530 966	881 617
Ettemaksed varude eest	38 609	11 189
Kokku varud	4 571 802	2 817 334

Varusid kanti maha aruandeaastal summas 185 883 eurot (2020. aastal 38 398 eurot), vt lisa 21.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	20 854	0	11 133
Käibemaks	57 398	361 889	24 371	61 788
Üksikisiku tulumaks	0	38 855	0	45 017
Erisoodustuse tulumaks	0	106	0	1 123
Sotsiaalmaks	0	73 144	0	90 142
Kohustuslik kogumispension	0	16 282	0	5 224
Töötuskindlustusmaksed	0	7 648	0	5 808
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	59 012	0	5 354
Ettemaksukonto jääk	34 027		40 673	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	91 425	577 790	65 044	225 589

Vt lisad 4 ja 16.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10067361	Plaat Detail OÜ	Eesti	Mööbliosade tootmine	100	100
11265546	Sunship OÜ	Eesti	Mööbli tootmine	75	75
11208494	Domaine OÜ	Eesti	Kinnisvara arendus	100	100
12981316	Tribus OÜ	Eesti	Kinnisvara arendus	100	100
10956337	Laslo Holding OÜ	Eesti	Varahaldus	100	100
2272738-1	Ramport Oy	Soome	Mööblikomponentide hulgimüük	80	80
40203110659	Dalles SIA	Läti	Mööblikomponentide hulgimüük	100	100
300157070	In Pleno Prekyba UAB	Leedu	Mööblikomponentide hulgimüük	100	100
1870482-3	Kiinteistö Oy Hulikanpala	Soome	Kinnisvara arendus	80	80
16123383	Vallikäärü Kinnisvara OÜ	Eesti	Kinnisvara arendus	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	Müük	Muud muutused	31.12.2021
Plaat Detail OÜ	60 066	0	0	0	60 066
Sunship OÜ	1 917	0	0	0	1 917
Domaine OÜ	210 506	0	0	0	210 506
Tribus OÜ	2 500	0	0	0	2 500
Laslo Holding OÜ	25 000	0	0	0	25 000
Ramport Oy	890 038	0	0	0	890 038
Dalles SIA	32 000	0	0	0	32 000
In Pleno Prekyba UAB	45 000	0	0	0	45 000
Kiinteistö Oy Hulikanpala	1 787 652	0	0	-340 000	1 447 652
Vallikäärü Kinnisvara OÜ	2 500	0	-2 500	0	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 057 179	0	-2 500	-340 000	2 714 679

Müüdnud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Vallikäärü Kinnisvara OÜ	100	100 000	-331 201

Aruandeaastal tegi tütarettevõtja Kiinteistö Oy Hulikanpala väljamakse Ramport Oy-le omakapitali muudest reservidest summas 340 000 eurot.

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10553881	Dannecker OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus	50	50
11250266	RAMM Ehituse OÜ	Eesti	Ehitustööde peatöövõtt	23	23
12676843	Promarine OÜ	Eesti	Ehitus- ja paigaldustööd	25	25
14374454	Trebor 18 OÜ	Eesti	Valdusfirmade tegevus	40	0
12757949	Trebor RE OÜ	Eesti	Ärinõustamine	40	40
16279398	Saku Ärikeskuse OÜ	Eesti	Kinnisvara üürileandmine ja käitus	0	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon						
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
Dannecker OÜ	1 696	0	0	0	10 202	11 898
RAMM Ehituse OÜ	1 254 219	0	0	-67 500	178 236	1 364 955
Promarine OÜ	51 217	0	0	0	-44 013	7 204
Trebor 18 OÜ	0	1 000	-1 000	0	0	0
Trebor RE OÜ	314 362	0	0	0	31 976	346 338
Saku Ärikeskuse OÜ	0	1 250	0	0	20 785	22 035
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 621 494	2 250	-1 000	-67 500	197 186	1 752 430

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Trebor 18 OÜ	40	52 549	51 549

Saku Ärikeskuse OÜ osade eest oli seisuga 31.12.2021 sissemakse tasumata.

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2020	0	0
Soetamine	163 216	163 216
31.12.2021	163 216	163 216
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	163 216	163 216

Aruandeaastal konverteeriti finantsinvesteeringuks laenuõudeid summas 60 000 eurot ja intressinõudeid summas 991 eurot.

Lisa 10 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laen juriidilisele isikule	1 297 835	1 000 000	297 835	8%	EUR	2022-2023	
Laen füüsilisele isikule	15 933	11 526	4 407	1%-3%	EUR	2022-2023	
Laen seotud osapoolle	1 142 359	0	1 142 359	0,5%-10%	EUR	2023	25
Laenunõuded	2 456 127	1 011 526	1 444 601				4
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laen juriidilisele isikule	760 000	700 000	60 000	3%-10%	EUR	2021-2022	
Laen füüsilisele isikule	10 540	8 832	1 708	1%-3%	EUR	2021-2022	
Laen seotud osapoolle	224 960	66 400	158 560	0,5%-20%	EUR	2021-2023	25
Laenunõuded	995 500	775 232	220 268				4

Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	207 050	446 640	653 690
Akumuleeritud kulum	0	-28 704	-28 704
Jääkmaksumus	207 050	417 936	624 986
Ostud ja parendused	0	14 553	14 553
Amortisatsioonikulu	0	-12 364	-12 364
Ümberliigitamised	0	57 257	57 257
31.12.2020			
Soetusmaksumus	207 050	518 449	725 499
Akumuleeritud kulum	0	-41 067	-41 067
Jääkmaksumus	207 050	477 382	684 432
Amortisatsioonikulu	0	-13 973	-13 973
Muud muutused	0	-431 202	-431 202
31.12.2021			
Soetusmaksumus	207 050	66 640	273 690
Akumuleeritud kulum	0	-34 433	-34 433
Jääkmaksumus	207 050	32 207	239 257

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	418 783
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 987
31.12.2020	423 770
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 937
Müügid	-312 245
31.12.2021	114 462

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	26 702	45 123
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	14 226	21 204
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	320 000	0

Vt lisa 20.

Real "muud muutused" on kajastatud varade vähenemine tütarettevõtja müügist.

Lisa 12 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	183 443	4 313 469	3 494 897	1 041 083	2 070 338	11 103 230
Akumuleeritud kulum	0	-1 743 444	-1 848 149	-731 585	0	-4 323 178
Jääkmaksumus	183 443	2 570 025	1 646 748	309 498	2 070 338	6 780 052
Ostud ja parendused	0	139 809	100 204	23 307	29 435	292 755
Lisandumised äriühenduste kaudu	112 576	1 440 896	65 234	80 000	0	1 698 706
Amortisatsioonikulu	0	-405 213	-396 478	-71 133	0	-872 824
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-7 074	0	0	-7 074
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-4 649	0	0	-4 649
Ümberliigitamised	0	1 994 872	4 021	0	-2 056 150	-57 257
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	6 480	0	-6 480	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	1 994 872	0	0	-1 994 872	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	0	0	0	0	-57 257	-57 257
Muud ümberliigitamised	0	0	-2 459	0	2 459	0
31.12.2020						
Soetusmaksumus	296 019	7 748 364	3 581 260	624 287	43 623	12 293 553
Akumuleeritud kulum	0	-2 007 975	-2 173 254	-282 615	0	-4 463 844
Jääkmaksumus	296 019	5 740 389	1 408 006	341 672	43 623	7 829 709
Ostud ja parendused	0	138 726	219 530	13 009	267 462	638 727
Amortisatsioonikulu	0	-391 962	-352 467	-48 879	0	-793 308
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-147 629	0	0	-147 629
Ümberliigitamised	0	0	4 975	0	-4 975	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	4 975	0	-4 975	0
31.12.2021						
Soetusmaksumus	296 019	7 778 985	3 497 520	627 590	306 110	12 506 224
Akumuleeritud kulum	0	-2 291 832	-2 365 105	-321 788	0	-4 978 725
Jääkmaksumus	296 019	5 487 153	1 132 415	305 802	306 110	7 527 499

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	125 334	4 500
Kokku	125 334	4 500

Aruandeaastal kanti maha vananenud põhivara soetusmaksumuses 189 624 eurot (2020. aastal 721 020 eurot).

Aruandeaastal müüdi põhivara soetusmaksumuses 267 501 eurot (2020. a 17 942 eurot), jääkmaksumuses 147 629 eurot (2020. a 4649 eurot).

Aruandeaastal soetati põhivara kapitalirendiga summas 0 eurot (2020. a 17 141 eurot).

Lisa 13 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	259 054	268 406	527 460
Akumuleeritud kulum	-40 228	-60 393	-100 621
Jääkmaksumus	218 826	208 013	426 839
Ostud ja parendused	0	8 176	8 176
Lisandumised äriühenduste kaudu	68 705	54 800	123 505
Amortisatsioonikulu	-29 564	-41 631	-71 195
31.12.2020			
Soetusmaksumus	327 759	331 382	659 141
Akumuleeritud kulum	-69 792	-102 024	-171 816
Jääkmaksumus	257 967	229 358	487 325
Ostud ja parendused	0	9 101	9 101
Amortisatsioonikulu	-32 776	-38 198	-70 974
31.12.2021			
Soetusmaksumus	327 759	340 483	668 242
Akumuleeritud kulum	-102 568	-140 222	-242 790
Jääkmaksumus	225 191	200 261	425 452

Lisa 14 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised	278 663	145 491	133 172	0	1,5-2,5%	EUR	2022-2025	15
Kapitalirendikohustised kokku	278 663	145 491	133 172	0				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised	503 625	158 975	344 650	0	1,42-3%	EUR	2021-2024	15
Kapitalirendikohustised kokku	503 625	158 975	344 650	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	388 109	629 160
Kokku	388 109	629 160

Lisa 15 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen juriidiselt isikult	300 000	300 000			8%-10%	EUR	2022	
Laen seotud osapoolelt	450 000	450 000			10%	EUR	2022	25
Lühiajalised laenud kokku	750 000	750 000						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaenud	4 248 527	640 117	3 157 934	450 476	1,4%-2,5% EURIBOR 6 KUUD	EUR	2023-2030	
Pikaajalised laenud kokku	4 248 527	640 117	3 157 934	450 476				
Kapitalirendikohustised kokku	278 663	145 491	133 172	0				14
Laenukohustised kokku	5 277 190	1 535 608	3 291 106	450 476				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen juriidiselt isikult	150 000	150 000			8%	EUR	2021	
Lühiajalised laenud kokku	150 000	150 000						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaenud	4 829 759	611 235	3 585 191	633 333	1,4-3%+ EURIBOR 6 KUUD	EUR	2023-2030	
Pikaajalised laenud kokku	4 829 759	611 235	3 585 191	633 333				
Kapitalirendikohustised kokku	503 625	158 975	344 650	0				14
Laenukohustised kokku	5 483 384	920 210	3 929 841	633 333				

Investeeringislaenude tagatiseks on seatud:

- 1) hüpoteek kinnistule Suur-Paala 5, Tallinn kogusummas 1 706 436 eurot;
- 2) ühishüpoteek kinnistuga Suur-Paala 5b hüpoteegisummaga 2 600 000 eurot;
- 3) konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtte Plaat Detail garantii summas 3 300 000 eurot;
- 4) hüpoteek kinnistule Plasti 10, Tallinn kogusummas 581 596 eurot;
- 5) hüpoteek kinnistule Plasti 8, Tallinn kogusummas 293 994 eurot;
- 6) hüpoteek kinnistule Plasti 8, Tallinn kogusummas 292 000 eurot;
- 7) kommertsipant kogusummas 200 000 eurot;
- 8) konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtte Sunship garantii summas 550 000 eurot.

Lisa 16 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 641 806	1 641 806	0	
Võlad töövõtjatele	279 122	279 122	0	
Maksuvõlad	577 790	577 790	0	6
Muud võlad	1 764 620	1 764 620	0	
Intressivõlad	23 181	23 181	0	
Dividendivõlad	1 180 253	1 180 253	0	
Muud viitvõlad	561 186	561 186	0	
Saadud ettemaksed	85 120	85 120	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 348 458	4 348 458	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 330 904	1 330 904	0	
Võlad töövõtjatele	191 424	191 424	0	
Maksuvõlad	225 589	225 589	0	6
Muud võlad	1 892 715	1 892 715	0	
Intressivõlad	4 089	4 089	0	
Dividendivõlad	1 084 492	1 084 492	0	
Muud viitvõlad	804 134	804 134	0	
Saadud ettemaksed	45 257	45 257	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 685 889	3 685 889	0	

Aruandeaastal moodustasid dividendivõlad emaeetevõtte osanike ees kogusummas 1 104 293 eurot (2020: 1 031 032 eurot), vt lisa 25.

Intressivõlad sisaldavad kohustist seotud osapoolte ees summas 15 875 eurot (2020: 0 eurot), vt lisa 25.

Lisa 17 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021
Kokku eraldised	5 657	129 628	0	135 285

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Kokku eraldised	6 714	0	-1 057	5 657

2021.aastal moodustati lühiajaline eraldis potentsiaalsete kohustiste katteks, mille realiseerumise tõenäosus on üle 50%.

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	8 811 441	7 492 977
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 146 145	1 824 022
Kokku tingimuslikud kohustised	10 957 586	9 316 999

Lisa 19 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	3	3
Osa nimiväärtus on 6391 eurot.		

Lisa 20 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	7 136 980	6 124 643	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	17 914 093	14 054 257	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 051 073	20 178 900	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	288 187	149 789	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	288 187	149 789	
Kokku müügitulu	25 339 260	20 328 689	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Pinnakatte materjalide ja sisustusdetailide müük	21 143 856	16 274 244	
Mööblitosade tootmine	4 168 702	4 009 322	
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	26 702	45 123	11
Kokku müügitulu	25 339 260	20 328 689	

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tooraine ja materjal	8 011 135	7 589 233	
Varude allahindlus ja mahakandmine	185 883	38 398	5
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	8 688 524	5 339 666	
Muud	0	78 175	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 885 542	13 045 472	

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üür ja rent	19 009	10 532	
Energia	247 544	220 692	
Elektrienergia	184 589	168 769	
Soojusenergia	16 561	4 363	
Kütus	46 394	47 560	
Mitmesugused bürookulud	19 131	14 251	
Lähetuskulud	146 588	22 142	
Koolituskulud	44 214	12 808	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 490	165	4
Remondi ja hoolduskulud	463 462	635 623	
Muud	1 371 355	1 281 945	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 313 793	2 198 158	

Real Üür ja rent on kajastatud sõidukite ja kontorihoone kasutusrendikulu.

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	2 197 032	2 117 463
Sotsiaalmaksud	545 628	646 717
Kokku tööjõukulud	2 742 660	2 764 180
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	100	101
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	94	97
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	6	4

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	504 186	78 894	300 000	59 978
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	868 687	176 837	294 304	59 056
Muud riigid kui Eesti	868 687	176 837	294 304	59 056
Kokku	1 372 873	255 731	594 304	119 034

Varasematel perioodidel väljakuulutatud dividendidest maksti 2021.a. välja 495 925 eurot (2020. aastal 282 499 eurot). Dividendide maksimisega kaasnes riigile dividendide tulumaksu tasumine 2021. aastal summas 54 212 eurot (2020. aastal 19 127 eurot). Väljakuulutatud dividendide osas on rakendatud tütarettevõtjatelt saadud dividendide arvelt tulumaksuvabastust.

Kokku tasuti tulumaksu aruandeaastal summas 231 050 eurot (2020. aastal 78 182 eurot).

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	13 274	146 501	4,10
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 274	146 501	
Laenukohustised			
Sidusettevõtjad	450 000	0	15
Kokku laenukohustised	450 000	0	
Võlad ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	15 875	0	16
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 104 293	1 031 032	16
Kokku võlad ja ettemaksed	1 120 168	1 031 032	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	1 142 359	158 560	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 142 359	158 560	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	229 370	500	4 910	224 960	21 779	
Kokku antud laenud	229 370	500	4 910	224 960	21 779	10

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	224 960	1 000 500	83 101	1 142 359	23 656	
Kokku antud laenud	224 960	1 000 500	83 101	1 142 359	23 656	10

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	0	450 000	0	450 000	15 875	
Kokku laenukohustised	0	450 000	0	450 000	15 875	15

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	3 322	7 600	2 948	0
Kokku müüdid	3 322	7 600	2 948	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi ja nendega ei ole seotud tingimuslikke kohustisi.

Väljakuulutatud ja makstud dividendide kohta on info avaldatud lisas 24 ja saadud dividendide kohta lisas 8.

Aruandeaastal saadi antud laenudelt intresse 29 857 eurot (2020: 19 391 eurot).

Lisa 26 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	50 183	996 261
Nõuded ja ettemaksed	2 145 673	1 860 916
Kokku käibevarad	2 195 856	2 857 177
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 264 227	1 266 477
Finantsinvesteeringud	163 216	0
Nõuded ja ettemaksed	1 458 058	407 548
Kinnisvarainvesteeringud	207 050	207 050
Kokku põhivarad	3 092 551	1 881 075
Kokku varad	5 288 407	4 738 252
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 969 286	1 789 286
Võlad ja ettemaksed	1 420 781	1 316 611
Kokku lühiajalised kohustised	3 390 067	3 105 897
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 312 800	1 271 257
Kokku pikaajalised kohustised	1 312 800	1 271 257
Kokku kohustised	4 702 867	4 377 154
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173
Ülekurss	46 016	46 016
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-210 194	-196 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	728 628	490 241
Kokku omakapital	585 540	361 098
Kokku kohustised ja omakapital	5 288 407	4 738 252

Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused tegevuskulud	-7 789	-4 555
Kokku ärikasum (-kahjum)	-7 789	-4 555
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	601 000	405 777
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	119 050	45 000
Intressitulud	86 239	88 524
Intressikulud	-71 146	-44 949
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	727 354	489 797
Tulumaks	1 274	444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	728 628	490 241

Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-7 789	-4 555
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 387	-3 389
Kokku rahavood äritegevusest	-11 176	-7 944
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-120 000
Laekunud tütarettevõtjate müügist	100 000	0
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 000	0
Laekunud sidusettevõtjate müügist	52 550	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-102 225	0
Antud laenud	-1 997 835	-60 000
Antud laenude tagasimaksed	653 726	24 910
Laekunud intressid	95 810	84 995
Laekunud dividendid	509 283	301 774
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-689 691	231 679
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 830 000	1 165 000
Saadud laenude tagasimaksed	-1 608 458	-365 000
Makstud intressid	-35 828	-28 022
Makstud dividendid	-430 925	-242 499
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-245 211	529 479
Kokku rahavood	-946 078	753 214
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	996 261	243 047
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-946 078	753 214
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 183	996 261

Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	19 173	46 016	1 917	103 751	170 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	490 241	490 241
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-300 000	-300 000
31.12.2020	19 173	46 016	1 917	293 992	361 098
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-1 266 477	-1 266 477
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	11 430 427	11 430 427
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	19 173	46 016	1 917	10 457 942	10 525 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	728 628	728 628
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-504 186	-504 186
31.12.2021	19 173	46 016	1 917	518 434	585 540
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-1 264 227	-1 264 227
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	12 849 941	12 849 941
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	19 173	46 016	1 917	12 104 148	12 171 254

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

OÜ Figuurid Invest (registrikood: 11356326) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAEN UUSSALU	Juhatuse liige	30.06.2022
ERKO ENNOK	Juhatuse liige	30.06.2022
AIVAR HEINOLA	Juhatuse liige	30.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Figuurid Invest osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Figuurid Invest ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viimase auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperdiste eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mai Rostok

Vandeaudiitori number 578

Audiitorbüroo Rostok & Kärt OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 258

Kadaka tee 42a, Tallinn, Harju maakond, 12915

30.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Figuurid Invest (registrikood: 11356326) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAILI ROSTOK	Vandeaudiitor	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 847 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 110 481
Kokku	10 957 586
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	1 378 981
Dividendideks	731 500
Kokku	2 110 481

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 847 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 110 481
Kokku	10 957 586
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	1 378 981
Dividendideks	731 500
Kokku	2 110 481

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaen Uussalu	37706050211		6391 EUR (Lihtomand)
Erko Ennok	37101194245		6391 EUR (Lihtomand)
Aivar Heinola	36911090364		6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5024743
E-posti aadress	jaen@plaatdetail.ee