

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Emerante

registrikood: 10584153

tänavatalu nimi, Peetri tn 7-6  
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10415

telefon: +372 5016169

e-posti aadress: info@emerante.ee

veebilehe aadress: www.emerante.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed              | 7  |
| Lisa 3 Varud                             | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad            | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed               | 10 |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad | 10 |
| Lisa 8 Müügitulu                         | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                       | 11 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                 | 11 |
| Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva | 12 |
| Aruande allkirjad                        | 13 |
| Vandeauditori aruanne                    | 14 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

2021. aastal jätkus OÜ Emerante traditsiooniline äritegevus – mööbli import ja valmistamine ning mööbli ja sisekujundusteenuste müük.

### Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal oli OÜ Emerante müügitulu 569,4 tuhat eurot (2020: 470,2 tuhat eurot).

OÜ Emerante kahjum majandusaastal oli -233,3 tuhat eurot (2020: kahjum -177,6 tuhat eurot).

### Peamised finantssuhtarvud 2021

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: 6,2 (2020: 21,8)

ROA: -21,3% (2020: -13,4%)

ROE: -22,3% (2020: -13,9%)

### Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

### Investeeringud

Aruandeperioodil sõlmis ettevõtte notariaalse asjaõigusliku lepingu uue salongi soetamise lõpetamiseks. Kokku investeeris ettevõtte uue salongi rajamisse 671,5 tuhat eurot, millest 474,2 tuhat investeeriti 2021 aastal. Muid suuremaid investeeringuid ettevõtte ei teinud.

### Personal

OÜ Emerante keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 töötajat. 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 178,4 tuhat eurot (2020: 152,8 tuhat eurot).

Ettevõtte juhatusele makstud töötasud moodustasid aruandeperioodil 44 tuhat eurot (2019: 48 tuhat eurot) (ilma maksudeta).

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Emerante põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on oma turuosa suurendamine ning kasumi teenimine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevarad                                   |                  |                  |
| Raha                                         | 167 448          | 841 763          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 113 786          | 39 602           |
| Varud                                        | 29 777           | 89 519           |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>311 011</b>   | <b>970 884</b>   |
| Põhivarad                                    |                  |                  |
| Materiaalsed põhivarad                       | 783 445          | 351 223          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>783 445</b>   | <b>351 223</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 094 456</b> | <b>1 322 107</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustised                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |
| Võlad ja ettemaksed                          | 50 166           | 44 550           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>50 166</b>    | <b>44 550</b>    |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>50 166</b>    | <b>44 550</b>    |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 274 745        | 1 452 369        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -233 267         | -177 624         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 044 290</b> | <b>1 277 557</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 094 456</b> | <b>1 322 107</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021            | 2020            |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Müügitulu                                   | 569 422         | 470 251         |
| Muud äritulud                               | 0               | 14 073          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -466 406        | -349 858        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -115 881        | -124 196        |
| Tööjõukulud                                 | -178 393        | -152 797        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -42 039         | -43 346         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-233 297</b> | <b>-185 873</b> |
| Intressitulud                               | 30              | 110             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-233 267</b> | <b>-185 763</b> |
| Tulumaks                                    | 0               | 8 139           |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-233 267</b> | <b>-177 624</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Emerante 2021 aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS), RpS § 3 punkt 7, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Emerante kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi<sup>1</sup>. Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalse arvestuse meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid / kasulikud eluead:

Ehitised / amortisatsiooninorm 3% kuni 2,5% / kasulik eluiga 30 kuni 40 aastat

Transpordivahendid / amortisatsiooninorm 15% kuni 35% / kasulik eluiga 3 kuni 7 aastat

Arvutisüsteemid / amortisatsiooninorm 35% / kasulik eluiga 3 aastat

Muu seadmed / amortisatsiooninorm 10% kuni 35% / kasulik eluiga 3 kuni 10 aastat

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid / kasulikud eluead:

Arvutitarkvara / amortisatsiooninorm 35% / kasulik eluiga 3 aastat

### Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad risikid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi korras renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt ettevõtte omandatud põhivaraga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

### Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest).

Alates 2018 aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2022 aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2021 jaotatud ja maksustatud netodividendidest.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiarundes tulumaksukuluna ning bilansis eraldisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 12 636         | 12 636         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 12 636         | 12 636         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 942          | 3 942          |
| Muud nõuded                        | 24 557         | 24 557         |
| Viitlaekumised                     | 24 557         | 24 557         |
| Ettemaksed                         | 4 925          | 4 925          |
| Muud makstud ettemaksed            | 4 925          | 4 925          |
| Ettemaksed hankijatele             | 67 726         | 67 726         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>113 786</b> | <b>113 786</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 6 809          | 6 809          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 6 809          | 6 809          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 62             | 62             |
| Muud nõuded                        | 25 166         | 25 166         |
| Viitlaekumised                     | 25 166         | 25 166         |
| Ettemaksed                         | 4 925          | 4 925          |
| Muud makstud ettemaksed            | 4 925          | 4 925          |
| Ettemaksed hankijatele             | 2 640          | 2 640          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>39 602</b>  | <b>39 602</b>  |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 29 777     | 89 519     |
| Kokku varud            | 29 777     | 89 519     |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021   |              | 31.12.2020 |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 1 940        | 0          | 1 901        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0            | 93           | 0          | 147          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 7 356        | 0          | 7 163        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 178          | 0          | 173          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 222          | 0          | 215          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 3 942        |              | 62         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>3 942</b> | <b>9 789</b> | <b>62</b>  | <b>9 599</b> |



## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                          |          |                    |                            |                    |                             |            | Kokku    |
|------------------------------------------|----------|--------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|----------|
|                                          | Ehitised | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed |          |
| <b>31.12.2019</b>                        |          |                    |                            |                    |                             |            |          |
| Soetusmaksumus                           | 0        | 155 607            | 4 548                      | 160 155            | 185 766                     | 0          | 345 921  |
| Akumuleeritud kulum                      | 0        | -90 042            | -4 548                     | -94 590            | -52 308                     | 0          | -146 898 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 0        | 65 565             | 0                          | 65 565             | 133 458                     | 0          | 199 023  |
|                                          |          |                    |                            |                    |                             |            |          |
| Ostud ja parendused                      | 0        | 0                  | 0                          | 0                  | 0                           | 197 259    | 197 259  |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused |          |                    |                            |                    |                             | 197 259    | 197 259  |
| Amortisatsioonikulu                      | 0        | -23 168            | 0                          | -23 168            | -20 178                     | 0          | -43 346  |
| Müügid (jääkmaksumuses)                  | 0        | -1 713             | 0                          | -1 713             | 0                           | 0          | -1 713   |
|                                          |          |                    |                            |                    |                             |            |          |
| <b>31.12.2020</b>                        |          |                    |                            |                    |                             |            |          |
| Soetusmaksumus                           | 0        | 127 767            | 0                          | 127 767            | 185 766                     | 197 259    | 510 792  |
| Akumuleeritud kulum                      | 0        | -87 083            | 0                          | -87 083            | -72 486                     | 0          | -159 569 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 0        | 40 684             | 0                          | 40 684             | 113 280                     | 197 259    | 351 223  |
|                                          |          |                    |                            |                    |                             |            |          |
| Ostud ja parendused                      | 671 520  | 0                  | 0                          | 0                  | 0                           | -197 259   | 474 261  |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused | 671 520  |                    |                            |                    |                             | -197 259   | 474 261  |
| Amortisatsioonikulu                      | -3 731   | -18 413            | 0                          | -18 413            | -19 895                     | 0          | -42 039  |
|                                          |          |                    |                            |                    |                             |            |          |
| <b>31.12.2021</b>                        |          |                    |                            |                    |                             |            |          |
| Soetusmaksumus                           | 671 520  | 127 018            | 0                          | 127 018            | 177 468                     | 0          | 976 006  |
| Akumuleeritud kulum                      | -3 731   | -104 747           | 0                          | -104 747           | -84 083                     | 0          | -192 561 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 667 789  | 22 271             | 0                          | 22 271             | 93 385                      | 0          | 783 445  |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|                    | 2021     | 2020          |
|--------------------|----------|---------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 14 417        |
| Transpordivahendid | 0        | 14 417        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>14 417</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 21 489        | 21 489         |
| Võlad töövõtjatele               | 11 504        | 11 504         |
| Maksuvõlad                       | 9 789         | 9 789          |
| Muud võlad                       | 95            | 95             |
| Muud viitvõlad                   | 95            | 95             |
| Saadud ettemaksed                | 7 289         | 7 289          |
| Muud saadud ettemaksed           | 7 289         | 7 289          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>50 166</b> | <b>50 166</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 5 291         | 5 291          |
| Võlad töövõtjatele               | 11 119        | 11 119         |
| Maksuvõlad                       | 9 599         | 9 599          |
| Muud võlad                       | 76            | 76             |
| Muud viitvõlad                   | 76            | 76             |
| Saadud ettemaksed                | 18 465        | 18 465         |
| Muud saadud ettemaksed           | 18 465        | 18 465         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>44 550</b> | <b>44 550</b>  |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 208 296        | 254 949        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>208 296</b> | <b>254 949</b> |

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2021 moodustas 1 041 478 EUR (31.12.2020: 1 274 745 EUR).

Võimalikud neto dividendid seisuga 31.12.2021 summas 833 182 EUR (31.12.2020: 1 019 796 EUR).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja tasumisele kuuluva tulumaksu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2021.

Tingimusliku tulumaksukohustuse arvutamisel on aluseks võetud maksumäär 20/80 ja regulaarselt makstavate dividendide ulatuses madalam maksumäär 14/86.

Aruandeaastal maksis ettevõtte dividende summas 0 EUR (2020: 0 TEUR).

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 564 485        | 470 251        |
| Soome                                       | 4 937          | 0              |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>569 422</b> | <b>470 251</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>569 422</b> | <b>470 251</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Mööbli valmistamine ja müük                 | 569 422        | 470 251        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>569 422</b> | <b>470 251</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2021           | 2020           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                                                                     | 133 615        | 114 461        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 44 778         | 38 336         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>178 393</b> | <b>152 797</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 7              | 7              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 4              | 4              |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 1              | 1              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige                                          | 2              | 2              |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

| OSTETUD                                                                                                                                                 | 2021         | 2020         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                                                                                                                         | Kaubad       | Kaubad       |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 021        | 2 640        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                                                    | <b>2 021</b> | <b>2 640</b> |

|                                                                               |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|                                                                               | 2021   | 2020   |
| Arvestatud tasu                                                               | 48 000 | 44 000 |

## Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

24. veebruaril 2022 alustas Venemaa laialdast sõjalist rünnakut Ukrainale. Selle tulemusena on Euroopa Liidu, Ameerika Ühendriikide, Suurbritannia ja teiste riikide poolt kehtestatud mitmeid sanktsioone Venemaale ja Valgevene.

Ettevõtte käsitleb sõjalisest konfliktist, kasvanud geopoliitilistest pingetest ning sanktsioonidest põhjustatud olukorda ja selle võimalikke mõjusid aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena. Võimalikud finantsmõjud kajastatakse ettevõtte finantsaruannetes 2022. aastal. Hetkeolukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, millest tulenevalt ei ole juhtkonnal käesoleva raamatupidamise aastaaruande kinnitamise ajal võimalik anda kvantitatiivseid hinnanguid võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Juhtkond analüüsis seoseid sanktsioneeritud ja sõjalise piirkonnaga ning hindas tõenäolisi riskistsenaariume, mis võivad mõjutada ettevõtte tegevust ja tarneahelaid. Aruande koostamise ajal teostatud analüüside ja hetkel valitseva olukorra põhjal hindab juhtkond, et sõjast tingitud majandusmuudatused ei avalda olulist mõju ettevõtte tegevuse jätkuvusele. Ettevõttel ei ole varasid sanktsioneeritud riikides.

2020-2021 aastatel soetas ettevõtte uue salongi. 2020 aastal investeeris ettevõtte uude salongi 197,3 tuhat eurot ning 2021 aastal 474,2 tuhat eurot. Kokku on ettevõtte uude salongi investeerinud 671,5 tuhat eurot.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

**Osaühing Emerante (registrikood: 10584153) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAI OTS            | Juhatuse liige     | 22.06.2022           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Emerante osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Emerante raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Emerante finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Lõõtsa tn 6, Tallinn, Harju maakond, 11415

27.06.2022

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Emerante (registrikood: 10584153) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TARMO ADER         | Vandeaudiitor      | 27.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 274 745        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -233 267         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 041 478</b> |



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mööbli ja valgustite jaemüük spetsialiseeritud kauplustes | 47591      | 569422          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kai Ots        | 46706230241                               | Eesti             | 1278 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Ahto Hallikma  | 37211240213                               | Eesti             | 1278 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu             |
|-------------------|------------------|
| Telefon           | +372 6818575     |
| Faks              | +372 6818577     |
| Mobiiltelefon     | +372 5016169     |
| E-posti aadress   | info@emerante.ee |
| Veebilehe aadress | www.emerante.ee  |