

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Lääne-Nigula vald, Taebla alevik, Toominga tn 7 korteriühistu

registrikood: 80526443

telefon: +372 53365025

e-posti aadress: ehagrossev@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Lääne-Nigula vald, Taebla alevik, Toominga tn 7 Korterühistu on garaažiühistu 22 garaažiga.

2021. majandusaastal töötasu ei arvestatud ja juhatuse liikmetele juhatuseliikmetasu ei makstud.

2021. majandusaastal oli ainsaks majandustegevuseks tarbitud elektri kulu, mistõttu oli ka tegevustulem null.

Juhatusel liige

Mati Jaaku

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	198	102
Kokku käibevarad	198	102
Kokku varad	198	102
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	198	102
Kokku lühiajalised kohustised	198	102
Kokku kohustised	198	102
Kokku kohustised ja netovara	198	102

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	694	307
Kokku tulud	694	307
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-694	-307
Kokku kulud	-694	-307
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-96	-47
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	96	47
Kokku rahavood põhitegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lääne-Nigula vald, Taebla alevik, Toominga tn 7 korteriühistu on 22 garaažiboksiga garaažiühistu. Maamaksu tasuavad omanikud otse maksuametile ja ühistegevuskuludeks on elektrikulu, kuna elektri eest tasutakse ühe liitumispunkti näitude alusel.

Toominga tn 7 Korterühistu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile (EFS) RpS §3 punkt7.

Seadusest tulenevalt esitatakse 2021. aastaaruanne elektrooniliselt.

Toominga tn 7 Korterühistu kasutab tulemi koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud tulemiaruanne skeemi nr 1. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Väärtuste ja kohustuste hindamiseks on kasutatud parimaid hetkel teadaolevaid indikaatoreid, muude asjaolude ilmnemistel võivad ka tulemused olla teistsugused.

Raha

Raha lähendid rahavoogude aruandes on arvelduskonto ja kassa jääk.

Toominga tn 7 Korterühistu rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhastulemit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, (investeeringis- ja finantseerimistehingute mõju) ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Tulud

Toominga tn 7 Korterühistu on garaažiühistu ja tuludeks on ainult elektrikulu tasumiseks tehtavad sissemaksed.

Kulud

Toominga tn 7 Korterühistu on garaažiühistu ja kuludeks on ainult elektrikulu.

Seotud osapooled

Toominga tn 7 Korterühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi.

Aruandeperioodil seotud osapooltega tehinguid ei toimunud

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
garaaž 1-22	694 EUR
Kokku:	694 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Lääne-Nigula vald, Taebla alevik, Toominga tn 7 korteriühistu (registrikood: 80526443) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI SISTOK	Juhatuse liige	29.06.2022
HILLAR SALM	Juhatuse liige	29.06.2022
MATI JAAKU	Juhatuse liige	30.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53365025
E-posti aadress	ehagrossev@gmail.com