

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Green Estonia OÜ

registrikood: 14997528

tänav a nimi, maja number: Peetri tee 5

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 53442102

e-posti aadress: greenestoniaoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 11 Laenukohustised	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjalt	18
Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	22
Vandeauditiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

Green Estonia OÜ (edaspidi: ettevõtja) asutati 29. juunil 2020. Ettevõtja tegevusalaks on elektrienergia tootmine.

Green Estonia OÜ ainuosanikuks on Eesti eraisikust ettevõtja. Ettevõtjal on 100% osalus Eestis registreeritud tütarettevõtjates Wiserby OÜ ning 40% osalus sidusettevõtjas Luuv OÜ ja 25% osalus sidusettevõtjas Tradehouse OÜ. 31.12.2021 seisuga on Wiserby OÜ likvideerimisel ja äritegevusega ei jätkata.

2021. aasta alguses müüdi osalus tütarettevõtjas Tradehouse OÜ ning omandati 25%-line osalus sidusettevõtjas Beauty HoldCo OÜ. Sama aasta jooksul ühinesid Beauty HoldCo OÜ ja Tradehouse OÜ, mille tulemusena omab ettevõtja 25% osalust Tradehouse OÜ's.

Aruandeperioodil soetas ettevõtja põhivara summas 52 669 eurot (2020: 87 396 eurot). Ettevõtja ei tegelenud aruandeaastal uurimis- ega arendusprojektidega.

Ettevõtjal oli üks töötaja alates 2020. aasta detsembrist, kellele arvestati töötasu koos sotsiaalmaksuga summas 32 112 eurot (2020: 892 eurot). Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ega muid olulisi soodustusi ei arvestatud aruande- ega ka võrdlusperioodil.

24. veebruaril 2022. aastal otsustas Venemaa tungida Ukrainasse, mis suurendas ebakindlust äritegevusele, kuid majanduslike tagajärgede kvantitatiivse hinnangu andmine on keeruline. Juhtkonna hinnangul ei ole olnud olulist mõju ettevõtja tegevusele, seni töötab ettevõtja tavapäraselt ja häireid igapäeva tegevuses ei esine. Tegu on mittekorrigeeriva bilansipäevajärgse sündmusega.

Peamised suhtarvud:

	2021	2020
Kohustuste osatähtsus koguvarast	0,02%	1%
Varade tootlus (ROA)	20%	14%
Omakapitali tootlus (ROE)	20%	14%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Kohustuste osatähtsus koguvarast = kohustised / varad x 100

ROA = puhaskasum (-kahjum) / varad kokku x 100

ROE = puhaskasum (-kahjum) / omakapital kokku x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	499 315	2 486 942	
Finantsinvesteeringud	14 621 442	0	2
Nõuded ja ettemaksed	1 536 558	1 118 298	3
Kokku käibevarad	16 657 315	3 605 240	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 028 043	21 139 017	5
Finantsinvesteeringud	126 575	0	8
Nõuded ja ettemaksed	4 046 574	30 000	3
Kinnisvarainvesteeringud	468 857	12 200	9
Materiaalsed põhivarad	125 164	87 396	10
Kokku põhivarad	9 795 213	21 268 613	
Kokku varad	26 452 528	24 873 853	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	200 000	11
Võlad ja ettemaksed	6 571	60 626	12
Kokku lühiajalised kohustised	6 571	260 626	
Kokku kohustised	6 571	260 626	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	14
Muud reservid	21 139 000	21 139 000	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 304 357	3 471 627	13
Kokku omakapital	26 445 957	24 613 227	
Kokku kohustised ja omakapital	26 452 528	24 873 853	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	29.06.2020 - 31.12.2020	Lisa nr
Müügitulu	21 447	0	
Muud äritulud	0	5 320	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 000	-800	
Mitmesugused tegevuskulud	-561 151	-43 470	15
Tööjõukulud	-32 112	-892	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 901	0	
Muud ärikulud	-473	-5 401	
Ärikasum (kahjum)	-592 190	-45 243	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	3 600 750	3 517 803	17
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 438 516	0	18
Intressitulud	450 147	361	
Intressikulud	-1 430	-1 294	
Muud finantstulud ja -kulud	408 564	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 304 357	3 471 627	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 304 357	3 471 627	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Green Estonia OÜ (edaspidi: ettevõtja) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Ettevõtja koostab väikeettevõtja lühendatud aastaaruannet.

Ettevõtja ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna konsolideeritava üksuse osasid hoitakse üksnes nende hilisema edasimüügi eesmärgil ning konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Allpool kirjeldatud arvestuspõhimõtteid on järjepidevalt rakendatud kõigil aruandes esitatud arvestusperioodidel, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded esitatakse eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondiosakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste investeeringutena (muude pikaajaliste väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondiosakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem, kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Finantsvarad ja finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, välja arvatud finantsvarad, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande.

Õiglases väärtuses kajastatakse järgmisi finantsvarasid:

- 1) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitali instrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav;
- 2) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse,
 - a) mida ettevõtja ei kavatse hoida lunastustähtajani;
 - b) mida ettevõtja kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse meetodi või mille puhul ettevõtja ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani;
- 3) positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid.

Nimetatud väärtpaberite puhul tehingukulutusi ei liideta ega arvata maha algse soetusmaksumuse arvestamisel. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitali instrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Noteeringuna kasutatakse viimast turuhinda. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavaid asjaolusid. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

- a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);
- b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele (diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);
- c) Õiglasel väärtusel kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad loetakse kõiki ettevõtjaid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütar- ja sidusettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar- ja sidusettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investorit tütar- ja sidusettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütar- ja sidusettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeeringute tütar- ja sidusettevõtjatesse edasine kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest. Investeeringu objektid poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Varade väärtuse langus:

Igal bilansipäeval hinnatakse soetusmaksumuse meetodil tütar- ja sidusettevõtjatesse investeeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügiikulud, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansipäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust.

Tütar- ja sidusettevõtjate müük

Tütar- või sidusettevõtja müügil kajastatakse vahe tütar- või sidusettevõtja bilansilise maksumuse ja saadava tasu vahel kasumi või kahjumina kasumiaruandes.

Juhul kui müüakse mingi osa tütar- või sidusettevõtjast, mille tulemusena kaotatakse valitsev mõju tütar- ja sidusettevõtjas või oluline mõju sidusettevõtjas, säilitades mingi osaluse (st osalust tütar- ja sidusettevõtjas vähendatakse nii, et sellest saab finantsinvesteering või sidusettevõtja, või osalust sidusettevõtjas vähendatakse nii, et sellest saab finantsinvesteering), siis võetakse allesjääv osalus arvele selle õiglasel väärtusel, kui seda on võimalik leida mõistliku kulu ja pingutusega (vastasel korral loetakse allesjääva investeeringu bilansiline maksumus uueks soetusmaksumuseks). Vahe allesjääva osaluse õiglasele väärtusele ja bilansilise maksumuse vahel kajastatakse kasumi või kahjumina kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtja tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglasele väärtusele meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtja hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (so notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtja kinnisvarainvesteeringut (maa) ei amortiseerita.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtja saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad on materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, milles on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalne põhivara eemaldatakse bilansist kui selle edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu. Müügist või mahakandmisest tekkiv kasum/kahjum on vahe saadud tasu ning põhiväärtuse jääkväärtuse vahel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	3
Transpordivahendid	4

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtjal pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtjal lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on aruandekuupäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustiste rahuldamiseks või üleandmiseks

kolmandale osapoolale. Eraldisega seotud kulu kajastatakse perioodi kasumiaruandes.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kulud kajastatakse, kui ettevõtjal on tekkinud kohustis vastava kulu osas ja/või kui ettevõtja on saanud kaupu või teenuseid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtja tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtjatel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtja maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtja juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõtjale olulise täiendava maksusumma.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Aruande koostamisel on loetletud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegevjuhtkond ja juhtorganite liikmed;
- eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustiste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi pärast aruandekuupäeva toimunud sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2020	0	0	
Soetamine	14 371 467	156 931	14 528 398
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 306 528	-38 015	-1 344 543
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 416 424	20 576	1 437 000
Muud	587	0	587
31.12.2021	14 481 950	139 492	14 621 442

Lühiajalised finantsinvesteeringud sisaldavad väärtpabereid Swedbank aktsiaportfellis, Funderbeam ja Seedrs platvormidel. Muude muutuste all on 2021. aastal kajastatud Seedrs platvormil olevate investeeringute valuutakursiga ümberhindlust aasta lõpu seisuga (2020: tehingud väärtpaberitega puudusid).

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	530 000	530 000	0	19
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 017 508	0	4 017 508	19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	67 008	67 008	0	4
Laenunõuded	576 366	547 300	29 066	
Muud nõuded	96 197	96 197	0	
Intressinõuded	96 197	96 197	0	
Dividendinõuded	0	0	0	19
Ettemaksed	384	384	0	
Tulevaste perioodide kulud	330	330	0	
Muud makstud ettemaksed	54	54	0	
Investeeringisplatvormidel hoitav raha	102 358	102 358	0	
Ettemaksed põhivara eest	193 311	193 311	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 583 132	1 536 558	4 046 574	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 496	13 496	0	4
Laenunõuded	80 000	50 000	30 000	
Muud nõuded	1 054 802	1 054 802	0	
Intressinõuded	351	351	0	
Dividendinõuded	1 054 451	1 054 451	0	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 148 298	1 118 298	30 000	

2021. aastal andis ettevõtja sidusettevõtjatele pikaajalist laenu summas 3 936 735 eurot (2020: 30 000 eurot). Lisaks anti seotud osapooltele laenu summas 556 000 eurot (2020: 50 000 eurot). Seisuga 31.12.2021 sisaldab laenunõue saldod seotud osapoolte vastu summas 4 012 735 eurot (31.12.2020: 80 000 eurot). Aruandeperioodil on arvestatud seotud osapooltele antud laenudelt intressi summas 419 941 eurot (2020: 351 eurot). Seisuga 31.12.2021 sisaldab intressinõue saldod seotud osapoolte vastu summas 94 800 eurot (31.12.2020: 351 eurot). Vt ka lisa 19.

2021. aastal andis ettevõtja kolmandatele osapooltele lühiajalist laenu summas 50 000 eurot ja pikaajalist laenu summas 0 eurot (2020: vastavalt 0 ja 0 eurot). Estateguru platvormil anti laenu summas 595 132 eurot (2020: 0 eurot). Seisuga 31.12.2021 sisaldab laenunõue saldod kolmandate osapoolte vastu summas 576 366 eurot (31.12.2020: 0 eurot). Aruandeperioodil on arvestatud laenudelt intressi summas 27 612 eurot (2020: 0 eurot). Seisuga 31.12.2021 sisaldab intressinõue saldod kolmandate osapoolte vastu summas 1 397 eurot (31.12.2020: 211 eurot).

Seisuga 31.12.2021 koosneb rida "Dividendinõue" nõudest tütarettevõtja vastu summas 0 eurot (31.12.2020: 1 054 451 eurot). Aruandeperioodil arvestati tütarettevõtja poolt dividende summas 456 981 eurot (2020: 3 517 803 eurot), millest laekus 456 981 eurot (2020: 2 463 352 eurot). Vt ka lisa 17.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	61 300	0	6 452	0
Üksikisiku tulumaks	0	771	0	129
Erisoodustuse tulumaks	0	120	0	0
Sotsiaalmaks	0	1 518	0	220
Kohustuslik kogumispension	0	80	0	13
Töötuskindlustusmaksed	0	96	0	16
Ettemaksukonto jääk	5 708		7 044	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	67 008	2 585	13 496	378

Vt ka lisasid 3 ja 12.

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	0	21 139 000	6
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	5 028 043	17	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 028 043	21 139 017	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10871457	Tradehouse OÜ	Eesti	Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	100	0
12784426	Wiserby OÜ	Eesti	Programmeerimine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Müük	31.12.2021
Tradehouse OÜ	21 139 000	-21 139 000	0
Wiserby OÜ	0	0	0
Kokku tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	21 139 000	-21 139 000	0

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Tradehouse OÜ	75	19 254 743	3 143 769

Seisuga 31.12.2021 ja 31.12.2020 on investering tütarettevõtjasse Wiserby OÜ alla hinnatud summale 0 eurot, kuna tütarettevõtja teenis 2020. aastal kahjumit, mida ei saa katta eelmiste perioodide jaotamata kasumiga ning tütarettevõtja on 31.12.2021 seisuga likvideerimises.

19.01.2021 toimus tütarettevõtja Tradehouse OÜ 100%-line müük Beauty HoldCo OÜ-le. Tehingu käigus reinvesteeris ettevõtja Beauty HoldCo OÜ 25%-lisse osalusse. 31.03.2021 toimus Tradehouse OÜ ja Beauty HoldCo OÜ ühinemine, mille tulemusel jäi alles Tradehouse OÜ. Ühinemise tagajärjel säilitas Green Estonia OÜ 25%-lise osaluse Tradehouse OÜ's, mis on nüüd sidusettevõtja staatuses. Sidusettevõtja soetusmaksumuse arvutamisel on lähtutud RTJ 11 punktist 103. Kuna müügi- ja reinvesteeringute tehingu käigus säilitati 25% osalus Tradehouse OÜ's summas 5 028 026 eurot, siis teeniti tehinguga kasumit summas 3 143 769 eurot.

Vt ka lisa 5 ja 7.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osakuse määra (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
14263009	Luv OÜ	Eesti	Parfüümide ja tualetitarvete tootmine	40	40
10871457	Tradehouse OÜ	Eesti	Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	0	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	31.12.2021
Luv OÜ	17	0	17
Tradehouse OÜ	0	5 028 026	5 028 026
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	17	5 028 026	5 028 043

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
BeautyHoldCo OÜ	25	19.01.2021	5 028 026

2021. jaanuaris toimus tütarettevõtja Tradehouse OÜ 100%-line müük Beauty HoldCo OÜ-le. Tehingu käigus reinvesteeris ettevõtja Beauty HoldCo OÜ 25%-lisse osalusse. 31.03.2021 toimus Tradehouse OÜ ja Beauty HoldCo OÜ ühinemine, mille tulemusel jäi alles Tradehouse OÜ. Ühinemise tagajärjel säilitas Green Estonia OÜ 25%-lise osaluse Tradehouse OÜ's, mis on nüüd sidusettevõtja staatuses. Sidusettevõtja soetusmaksumuse arvutamisel on lähtutud RTJ 11 punktist 103.

Vt ka lisa 5 ja 6.

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aksiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2020	0	0	0	0
Soetamine	25 060	30 000	70 000	125 060
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	1 515	0	1 515
31.12.2021	25 060	31 515	70 000	126 575

Muude pikaajalise finantsinvesteeringute näol on tegemist konverteeritavate laenudega, mille sisuks on investeering omakapitali ning kus osalusprotsent ja ettevõtte hetkeväärtus selguvad tulevikus.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
29.06.2020			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	12 200	0	12 200
31.12.2020			
Soetusmaksumus	12 200	0	12 200
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	12 200	0	12 200
Ostud ja parendused	351 285	105 372	456 657
31.12.2021			
Soetusmaksumus	363 485	105 372	468 857
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	363 485	105 372	468 857

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
29.06.2020							
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	52 160	1 416	53 576	33 820	0	33 820	87 396
31.12.2020							
Soetusmaksumus	52 160	1 416	53 576	33 820	0	33 820	87 396
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	52 160	1 416	53 576	33 820	0	33 820	87 396
Ostud ja parendused	25 000	1 249	26 249	25 484	936	26 420	52 669
Amortisatsioonikulu	-14 290	-611	-14 901	0	0	0	-14 901
31.12.2021							
Soetusmaksumus	77 160	2 665	79 825	59 304	936	60 240	140 065
Akumuleeritud kulum	-14 290	-611	-14 901	0	0	0	-14 901
Jääkmaksumus	62 870	2 054	64 924	59 304	936	60 240	125 164

Aruandeperioodil ei soetatud tütarettevõtjalt põhivarasid (2020: soetati transpordivahendeid ja arvuteid summas 15 727 eurot). Vt ka lisa 19.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisikust omanikult	0	0			0	0	0
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisikust omanikult	200 000	200 000			2%	EUR	17.10.2021
Lühiajalised laenud kokku	200 000	200 000					
Laenukohustised kokku	200 000	200 000					

2021. aastal ei saanud ettevõtja eraisikust omanikult laenu (2020: sai lühiajalist laenu summas 200 000 eurot). Seisuga 31.12.2021 on laenukohustis seotud osapooltele summas 0 eurot (31.12.2020: 200 000 eurot). Aruandeperioodil arvestati laenult intressi summas 1430 eurot (2020: 1 294 eurot). Seisuga 31.12.2021 on intressikohustis seotud osapooltele summas 0 eurot (31.12.2020: 1 294 eurot). Vt ka lisasid 12 ja 19.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 444	2 444	
Võlad töövõtjatele	1 542	1 542	
Maksuvõlad	2 585	2 585	4
Kokku võlad ja ettemaksed	6 571	6 571	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	58 440	58 440	
Võlad töövõtjatele	514	514	
Maksuvõlad	378	378	4
Muud võlad	1 294	1 294	
Intressivõlad	1 294	1 294	11, 19
Kokku võlad ja ettemaksed	60 626	60 626	

Seisuga 31.12.2021 sisaldab rida "Võlad tarnijatele" võlga tütarettevõtja vastu summas 0 eurot (31.12.2020: 23 439 eurot). Vt ka lisa 19.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 978 268	2 777 301
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 326 089	694 326
Kokku tingimuslikud kohustised	5 304 357	3 471 627

2021. aastal maksis ettevõtja dividende summas 3 471 627 eurot (2020: 0 eurot), millega ei kaasnenud tulumaksukohustust, kuna ettevõtja sai 2021. aastal dividenditulu tütarettevõtjalt (2020: dividenditulu puudus), millelt oli tulumaks juba kinni peetud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2021 on 5 304 357 eurot (31.12.2020: 3 471 627 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus, mis võib tekkida jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisena seisuga 31.12.2021 on 1 326 089 eurot (31.12.2020: 694 326 eurot). Seega on seisuga 31.12.2021 võimalik dividendidena välja maksta 3 978 268 eurot (31.12.2020: 2 777 301 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2021. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on rakendatud välja makstavatele dividendidele tulumaksumäära 20/80 ega ole võetud arvesse regulaarselt makstavate dividendide tulumaksumäära 14/86.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtja osakapital asutades oli 2 500 eurot, mille eest on täielikult tasutud. Osakapitali suurendati 01.09.2020 mitterahalise sissemaksega 100 euro võrra. Seisuga 31.12.2021 koosneb ettevõtja osakapital 1 osast nimiväärtusega 2 600 eurot (31.12.2020: sama). Ettevõtja vabatahtlik reservkapital koosneb 2020. aasta septembris eraisikust ainuomaniku poolt tehtud mitterahalisest sissemaksest ettevõtjasse summas 21 139 000 eurot.		

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	29.06.2020 - 31.12.2020
Mitmesugused bürookulud	1 086	5 792
Konsultatsioonikulud	496 780	35 000
Panga teenustasud	39 105	56
Raamatupidamiskulud	9 753	0
Auditikulud	5 000	0
Transpordikulud	2 979	822
Reklaamikulud	2 396	1 800
Muud	4 052	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	561 151	43 470

Konsultatsioonikulud 2021. aastal summas 496 780 eurot on tasu tehingu nõustamise eest seoses tütarettevõtja Tradehouse OÜ müügi ja BeautyHoldCo osaluse omandamisega.

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	29.06.2020 - 31.12.2020
Palgakulu	24 000	667
Sotsiaalmaksud	8 112	225
Kokku tööjõukulud	32 112	892
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 17 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt (eurodes)

	2021	29.06.2020 - 31.12.2020	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	3 600 750	3 517 803	
Dividenditulu	456 981	3 517 803	3
Müüdud osaluse müügikasum	3 143 769	0	6
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	3 600 750	3 517 803	

Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2021	29.06.2020 - 31.12.2020
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	1 515	0
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	20 577	0
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	1 416 424	0
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 438 516	0

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	0	1 054 451	3
Sidusettevõtjad	624 800	30 140	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	624 800	1 084 591	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	200 000	11
Kokku laenukohustised	0	200 000	
Võlad ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	0	23 439	12
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 294	11
Kokku võlad ja ettemaksed	0	24 733	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	3 921 508	0	3
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	96 000	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 017 508	0	

ANTUD LAENUD	29.06.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	0	30 000	0	30 000	140	3
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	50 000	0	50 000	211	3
Kokku antud laenud	0	80 000	0	80 000	351	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	30 000	3 936 735	45 227	3 921 508	412 003	3
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 000	556 000	510 000	96 000	7 938	3
Kokku antud laenud	80 000	4 492 735	555 227	4 017 508	419 941	

LAENUKOHUSTISED	29.06.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	200 000	0	200 000	1 294	11
Kokku laenukohustised	0	200 000	0	200 000	1 294	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	0	200 000	0	1 430	11
Kokku laenukohustised	200 000	0	200 000	0	1 430	

MÜÜDUD	2021			29.06.2020 - 31.12.2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Sidusettevõtjad	0	21 399	0	0	0	0
Kokku müüdid	0	21 399	0	0	0	0

OSTETUD	2021			29.06.2020 - 31.12.2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	0	0	0	5 107	0	15 727
Sidusettevõtjad	0	880	0	0	0	0
Kokku ostetud	0	880	0	5 107	0	15 727

Vt ka lisa 10.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Green Estonia OÜ (registrikood: 14997528) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANGELA KIVIMAA	Juhatuse liige	30.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Green Estonia OÜ osanikule

Arvamus

Meie arvates kajastab lühendatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Green Estonia OÜ (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finants tulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2021;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- lühendatud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses lühendatud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestuseksperide Eetikakoodeksi Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestuseksperide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatus standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma lühendatud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi lühendatud raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub reaalistik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas lühendatud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt lühendatud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et lühendatud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamus avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärarvamuste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduuri sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud lühendatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame lühendatud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas lühendatud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener
Vandeaudiitor, litsents nr 501

Liina Nõõrlaid
Vandeaudiitor, litsents nr 686

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

30. juuni 2022
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

Green Estonia OÜ (registrikood: 14997528) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN-DIENER	Vandeaudiitor	30.06.2022
LIINA NÖÖRLAID	Vandeaudiitor	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 304 357
Kokku	5 304 357
Jaotamine	
Dividendideks	2 035 221
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 269 136
Kokku	5 304 357

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 304 357
Kokku	5 304 357
Jaotamine	
Dividendideks	2 035 221
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 269 136
Kokku	5 304 357

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	21399	99.78%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	48	0.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Angela Kivimaa	47304274912	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	2600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53442102
E-posti aadress	greenestoniaoy@gmail.com