

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: RPM OÜ

registrikood: 10505474

tänava/talu nimi, Kaseküla

maja ja korteri number: 14

alevik: Käärdi alevik

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61007

telefon: +372 56296506

e-posti aadress: erki@rpm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Sihtfinantseerimine	7
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

RPM OÜ tegevusaruanne

RPM OÜ on kodumaisel kapitalil põhinev Eesti ja välisturgudel tegutsev tootmisettevõtte, mille tegevusajalugu läbi eelkäijate ulatub aastasse 1990.

Ettevõtte põhitegevusalaks on tehases valmistatud ja ehitusplatsil kokku monteeritavate puitkarkass-elementmajade, nende elementide, selle osade ja muude konstruktsioonide ning sellega kaasnevate süsteemide projekteerimine, tootmine, komplekteerimine ja valmistoodangu paigaldamine.

Suuremahuliste ettevalmistustöödega tootmistevõime taaskäivitamiseks alustasime 2016. aastal.

Järgnevatel aastatel (2017-2021) on ettevõtte tootmist ning selle kvaliteeti, efektiivsust, optimaalsust ja jõudlust pidevalt arendatud, täiendatud ja suurendatud. Tootmismahu suurendamiseks ning tootmistevõime optimeerimiseks, efektiivsemaks ja kvaliteetsemaks muutmiseks oleme koostöös eriala spetsialistidega aastate jooksul teinud ja ellu viinud märkimisväärsed ja suuremahulisi investeeringuid, muudatusi ja täiendusi.

Täna, 2022. aasta esimeses pooles, vaadates tagasi 2021. aastale, saame olla uhked 2020a lõpus alanud ja veel tänaseni kestvate projektide üle, mis tootmis-, ja ehitusmahult on meie tegevusaja üks suuremaid.

Olenemata 2020.a esimeses kvartalis puhkenud üleilmsest tervisekriisist, 2021a lõpus alanud energiakriisist ja 2022a alguses alanud sõjast Ukrainas, mis ükski ei ole veel kahjuks läbi ja jätkuvalt mõjutavad vähemal või suuremal määral oma negatiivse jälje pea kõikides ettevõtluse valdkondades tegutsevatele ettevõtetele, oli 2021a. meie ettevõtte tootmismahude ja inseneria lahenduste kohapealt väga silmapaistev.

2021. a jooksul uuenes ja täienes ka tootmise sisseseade ning valmistoodangu paigaldamise kiirust, kvaliteeti ning operatiivsust suurendav ehitustehnika.

Täna saame öelda, et positiivne ja teguderohke 2021. a lisas ettevõttele ja kogu meeskonnale jõudu ja teotahet jätkata samas ja loodetavasti veel suuremas mahus ka 2022. aastal.

Loomulikult jälgime ja hoiame end jooksvalt kursis üleilmse majandusliku ja sihtturgude olukorraga ja seda kõikides meie olulistes valdkondades ning vastavalt vajadusele reageerime ja võtame kasutusele tarvilikud meetmed. Meie 2022a eesmärk ja strateegia on jätkata puitkarkass-elementmajade ja nende osade turustamist, projekteerimist, tootmist ja paigaldamist ja seda vähemasti samas või suuremas mahus kui aastal 2021.

Vastavalt finantsvõimalustele ja majanduslikule olukorrale proovime jätkata juba 2020. a alustatud suuremate ja olulisemate investeeringutega tootmise sisseseadesse ja tootmise automatiseeritusse. Lisaks omatoodangu turustamisele, projekteerimisele ja tootmisele on RPM OÜ eesmärk jätkata juba 2020. aastal alustatud koostööd moodulvannitubade, moodulsaunade, - ja väiksemate moodulmajade tootmisettevõttega Konecta House OÜ.

Erki Vutt
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	201 166	140 011
Nõuded ja ettemaksed	275 328	253 914
Varud	53 649	118 969
Kokku käibevarad	530 143	512 894
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	114 825	124 230
Kokku põhivarad	114 825	124 230
Kokku varad	644 968	637 124
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 676	1 635
Võlad ja ettemaksed	170 540	54 053
Eraldised	7 206	5 911
Kokku lühiajalised kohustised	179 422	61 599
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	224 961	156 637
Eraldised	7 206	5 911
Sihtfinantseerimine	41 214	39 361
Kokku pikaajalised kohustised	273 381	201 909
Kokku kohustised	452 803	263 508
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	0	70 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	300 474	292 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-111 121	7 964
Kokku omakapital	192 165	373 616
Kokku kohustised ja omakapital	644 968	637 124

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	720 638	1 182 170
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-975 030	-1 060 390
Brutokasum (-kahjum)	-254 392	121 780
Turustuskulud	-292	-504
Üldhalduskulud	-126 627	-113 230
Muud äritulud	277 365	8 567
Muud ärikulud	-2 543	-2 696
Ärikasum (kahjum)	-106 489	13 917
Intressikulud	-4 625	-5 916
Muud finantstulud ja -kulud	-7	-37
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-111 121	7 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-111 121	7 964

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RPM OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

RPM OÜ kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, euro täpsusega.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Ettevõtte võtab finantsvara või -kohustise arvele siis, kui ettevõttest saab instrumendi lepinguline osapool.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud

või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on

rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansikuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused võetakse arvele tehingupäeval kehtiva Euroopa Keskpanka kursiga ning aastaaruande koostamisel hinnatakse need ümber bilansipäeval kehtiva kursi alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes aruandeperioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Sihtfinantseerimine

Põhivarade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutab ettevõtte arvestuspõhimõtetest brutomeetodit - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt RTJ 5 „Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad“; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerija poolt esitatud kriteeriumid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksumus moodustab 20/80 netoväljamaksest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

* Tegev- ja kõrgemjuhtkond ja nendega seotud ettevõtted

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020				
	Kohustised			Kohustised				
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Põhivara soetus	0	0	39 361	0	0	0	0	39 361
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		39 361		39 361				
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Palgatoetus	0	0	7 555	0	7 555	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		7 555	7 555					
Kokku sihtfinantseerimine		46 916	7 555	39 361				

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021				
	Kohustised			Kohustised				
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Põhivara soetus	0	39 361	1 853	0	0	0	0	41 214
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	39 361	1 853		41 214				
Kokku sihtfinantseerimine	39 361	1 853		41 214				

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	1

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	121 759	96 640
Sotsiaalmaksud	40 591	32 529
Kokku tööjõukulud	162 350	129 169
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	8

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	30 755
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	30 755
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 388	4 400
Kokku võlad ja ettemaksed	13 388	4 400

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	220 000	220 000
Kokku laenukohustised	220 000	220 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 400	0
Kokku võlad ja ettemaksed	4 400	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	220 000	0	0	220 000	1
Kokku laenukohustised	220 000	0	0	220 000	1

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	220 000	0	0	220 000	1
Kokku laenukohustised	220 000	0	0	220 000	1

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 797	0	0	58 917	0	0
Kokku müüdnud	28 797	0	0	58 917	0	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 203	0	0	29 583	0	0
Kokku ostetud	38 203	0	0	29 583	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

RPM OÜ (registrikood: 10505474) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI VUTT	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	300 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-111 121
Kokku	189 353

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	300 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-111 121
Kokku	189 353

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	720638	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Kurvits	37009260257	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Erki Vutt	38112292747	Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56296506
E-posti aadress	erki@rpm.ee