

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: JR Töomasin OÜ

registrikood: 11220041

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 13

maja ja korteri number:

alev: Märjamaa alev

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 78301

telefon: +372 56905528

faks: +372 4894850

e-posti aadress: toomasin@toomasin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

JR Töomasin OÜ alustas majandustegevust 2008 aastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks on üldehitus - ruumide ja hoonete renoveerimine ning ümberehitamine.

Peamiselt on objektid kaubanduskeskustes. Teostatakse müügipindade ümberehitust ning hooldustöid.

Firma tegeleb lisaks kinnisvara rentimisega ja osutab raamatupidamisteenust.

2021 aastal jätkas JR Töomasin OÜ tavapärast tegevust ning lisandus uus tegevusala - veesõiduki rent.

JR Töomasin OÜ müügi käive oli 2021 aastal 1 246 313 eurot, mis on 383 530 eurot suurem kui 2020 aastal.

2021 aasta kasum oli 20 224 eurot, mis on väiksem võrreldes 2020 aastaga 74 711 eurot. Põhjuseks materjalide ja teenuste hindade kasv.

2021 aastal töötas ettevõttes viis töötajat ning töötajatele makstud töötasu kogusumma moodustas 55 771 eurot.

Juhatus on üheliikmeline ning 2021 aastal ei makstud juhatuse liikme tasu.

Ettevõtte põhiklientideks on Telia Eesti AS ja Terve Pere Apteek OÜ ning hankjateks Energo Veritas AS ja Kesko Senukai AS.

JR Töomasin OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte ja 2022 majandusaastal jätkab ettevõtte samas tegevusvaldkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	55 284	57 899
Nõuded ja ettemaksed	673 776	502 956
Nõuded ostjate vastu	669 383	502 756
Muud nõuded	4 193	0
Ettemaksed	200	200
Kokku varud	2 223	5 190
Ettemaksed varude eest	2 223	5 190
Kokku käibevarad	731 283	566 045
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	83 213	82 721
Kokku põhivarad	83 213	82 721
Kokku varad	814 496	648 766
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 276	4 184
Võlad ja ettemaksed	576 746	423 055
Võlad tarnijatele	283 379	381 610
Võlad töövõtjatele	8 123	6 733
Maksuvõlad	67 318	32 581
Muud võlad	2 058	1 571
Muud saadud ettemaksed	215 868	560
Kokku lühiajalised kohustised	581 022	427 239
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 084	5 360
Kokku pikaajalised kohustised	1 084	5 360
Kokku kohustised	582 106	432 599
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 354	118 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 224	94 935
Kokku omakapital	232 390	216 167
Kokku kohustised ja omakapital	814 496	648 766

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	1 246 313	862 783
Muud äritulud	1 415	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 070 104	-581 718
Mitmesugused tegevuskulud	-66 929	-54 376
Tööjõukulud	-74 083	-62 074
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 460	-10 282
Muud ärikulud	-2 185	-57 839
Ärikasum (kahjum)	21 967	96 494
Intressikulud	-1 007	-1 572
Muud finantstulud ja -kulud	264	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 224	94 935
Tulumaks	-1 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 224	94 935

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohuslase finantsseisundi- ja tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Majandustehingud kirjendatakse nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande periood: 01.01. - 31.12.2021.a

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode saldosid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamise momendil kuluna, mitte varade ega varude soetusmaksumusena.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	55 771	46 259
Sotsiaalmaksud	18 312	15 528
Kokku tööjõukulud	74 083	61 787
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2021
	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 174
Kokku müüdnud	3 174

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	9 852	6 890

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

JR Töomasin OÜ (registrikood: 11220041) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIGO PADAR	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 224
Kokku	229 578
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	229 578
Kokku	229 578

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1236368	99.20%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4941	0.40%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	4656	0.37%	Ei
Veeranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	77341	348	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raigo Padar	37304190289	Orgita küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4894850
Mobiiltelefon	+372 56905528
E-posti aadress	toomasin@toomasin.ee