

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing OSEIBO

registrikood: 11475901

tänava/talu nimi, Ülikooli tn 5-7

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51014

telefon: +372 5183022

e-posti aadress: info@tokyosushibaar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Firma Oseibo on asutatud 2008a. alguses. Firma põhitegevuseks on toitlustamine- sushide ja muu jaapanipärase toidu serveerimine. Restorani asukohaks oli algselt Jaani 20, Tartu, vanim kiviellamu. 2013 aasta veebruaris soetas Oseibo Oü endale uued ruumid asukohaga Ülikooli 5, Tartu. Ruumide rekonstrueerimisega alustati aprillis 2013 ja restoran Tokyo sushi baar avas oma ukse uues kohas november 2013 a. Ülikooli 5, Tartu on ka hetkel Tokyo sushi baari põhi tegevuskohaks.

Lõunakeskuses avati Tokyo sushi baari filiaal 2012.a. jaanuari lõpus.

2016.a. valminud uues kaubanduskeskuses Kvartal avati mais seal veel üks filiaal.

Kuna firma on suutnud hoida head toidu kvaliteeti ja ka teeninduse kõrget taset, siis tänu sellele on suudetud hoida kliente ka 2021.a. Kahjuks on Covid-19 kriisiga seotud piirangud mõjutanud ka müüki ja ettevõtte oli 2021 .a. kahjumis 26 953 euroga.

Aruandeaasta jooksul töötas firmas keskmiselt 24 inimest.

Firmat juhtis 2021 a. septembri kuuni kahest liikmest koosnev juhatus, kelleks on osanikud, kes võtavad ka ise osa restorani tööst, saades tasu töö eest. Alates sept.2021.a. on ettevõttel üks osanik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	44	48 869
Nõuded ja ettemaksed	11 959	14 491
Varud	46 893	7 290
Kokku käibevarad	58 896	70 650
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	145 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	190 000	190 000
Materiaalsed põhivarad	60 041	88 049
Immateriaalsed põhivarad	0	1 213
Kokku põhivarad	395 041	279 262
Kokku varad	453 937	349 912
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	20 082	16 162
Võlad ja ettemaksed	69 577	64 519
Kokku lühiajalised kohustised	89 659	80 681
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	123 500	0
Kokku pikaajalised kohustised	123 500	0
Kokku kohustised	213 159	80 681
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	242 731	257 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 953	-13 363
Kokku omakapital	240 778	269 231
Kokku kohustised ja omakapital	453 937	349 912

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	647 980	658 727
Muud äritulud	0	14 813
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-324 498	-375 183
Mitmesugused tegevuskulud	-99 639	-89 359
Tööjõukulud	-219 459	-190 631
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 221	-30 940
Ärikasum (kahjum)	-24 837	-12 573
Intressikulud	-1 742	-792
Muud finantstulud ja -kulud	1	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26 578	-13 363
Tulumaks	-375	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 953	-13 363

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Oseibo 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

OÜ Oseibo kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosid.

Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FI-FO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euri kajastatakse väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni hakatakse arvestama arvele võtmise kuule järgnevast kuust. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab teenuste eest saadavaid summasid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 959	11 959	
Ostjatelt laekumata arved	11 959	11 959	
Laenunõuded	145 000		145 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	156 959	11 959	145 000

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 491	14 491	
Ostjatelt laekumata arved	14 491	14 491	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 491	14 491	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	46 893	7 290
kaup, tooraine	46 893	7 290
taara	0	0
Kokku varud	46 893	7 290

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	12 358	6 250
Üksikisiku tulumaks	1 503	1 578
Sotsiaalmaks	10 710	7 186
Kohustuslik kogumispension	196	294
Töötuskindlustusmaksed	316	388
Maamaks	54	
Intress	49	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		54
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 186	15 750

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	190 000	190 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	190 000	190 000
31.12.2020		
Soetusmaksumus	190 000	190 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	190 000	190 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	190 000	190 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	190 000	190 000

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019						
Soetusmaksumus	112 889	3 840	43 411	47 251	150 376	310 516
Akumuleeritud kulum	0	-3 840	-40 896	-44 736	-146 791	-191 527
Jääkmaksumus	112 889	0	2 515	2 515	3 585	118 989
Amortisatsioonikulu			-1 296	-1 296	-29 644	-30 940
31.12.2020						
Soetusmaksumus	112 889	3 840	43 411	47 251	150 376	310 516
Akumuleeritud kulum	0	-3 840	-42 192	-46 032	-176 435	-222 467
Jääkmaksumus	112 889	0	1 219	1 219	-26 059	88 049
Ostud ja parendused					1 213	1 213
Muud ostud ja parendused					1 213	1 213
Amortisatsioonikulu	-39 519	0	-1 219	-1 219	11 517	-29 221
31.12.2021						
Soetusmaksumus	112 889	3 840	43 411	47 251	151 589	311 729
Akumuleeritud kulum	-39 519	-3 840	-43 411	-47 251	-164 918	-251 688
Jääkmaksumus	73 370	0	0	0	-13 329	60 041

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 790	6 850	8 640
Akumuleeritud kulum	-1 790	-6 228	-8 018
Jääkmaksumus	0	622	622
Ostud ja parendused	591		591
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 381	6 850	9 231
Akumuleeritud kulum	-1 790	-6 228	-8 018
Jääkmaksumus	591	622	1 213
Ostud ja parendused	-591	-622	-1 213
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 790	6 228	8 018
Akumuleeritud kulum	-1 790	-6 228	-8 018
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	0	0		
Lühiajalised laenud kokku	0	0		
Lühiajalised võlakirjad				
muud	0	0		
Lühiajalised võlakirjad kokku	0	0		
Pikaajalised laenud				
swedbank	143 582	20 082	123 500	0
Pikaajalised laenud kokku	143 582	20 082	123 500	
Laenukohustised kokku	143 582	20 082	123 500	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	10 551	10 551		
Lühiajalised laenud kokku	10 551	10 551		
Lühiajalised võlakirjad				
muud	5 611	5 611		
Lühiajalised võlakirjad kokku	5 611	5 611		
Laenukohustised kokku	16 162	16 162		

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	25 000	25 000
Osade arv (tk)	1	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	647 980	658 727
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	647 980	658 727
Kokku müügitulu	647 980	658 727
Müügitulu tegevusalade lõikes		
toitlustus	647 980	658 727
Kokku müügitulu	647 980	658 727

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-174 445	-324 247
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-150 053	-50 936
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-324 498	-375 183

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-67 945	-61 720
Mitmesugused bürookulud	-8 219	-10 455
Koolituskulud	-224	-93
Riiklikud ja kohalikud maksud	-118	0
reklaam	-1 738	-3 728
majanduskulud	0	-37
muud tegevuskulud	-15 285	-7 071
raamatupidamine	-6 110	-6 255
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-99 639	-89 359

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-167 204	-145 954
Sotsiaalmaksud	-52 255	-44 677
Kokku tööjõukulud	-219 459	-190 631
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	24

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	27 386	23 907

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

Osaühing OSEIBO (registrikood: 11475901) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE JUKS	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	242 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 953
Kokku	215 778
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	215 778
Kokku	215 778

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	242 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 953
Kokku	215 778
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	215 778
Kokku	215 778

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	647980	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Juks	48007062733	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	25000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5183022
E-posti aadress	info@tokyosushibaar.ee