

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu Ädala 2C

registrikood: 80141246

tänava/talu nimi, Sõle tn 17-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10614

telefon: +372 5089561

e-posti aadress: sassblant@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Revidendi arvamus	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Garaažiühistu Ädala 2c oli ümber vormistatud hooneühistuks 08.07.2006. a. toimunud üldkoosolekul vastu võetud otsuse alusel. 2008 aastal tehti vajalikud muudatused registris. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ädala tn 2C Tallinn, ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust. Hooneühistu koosneb 10 garaažiboksist. Garaažid on ette nähtud ainult isiklike autode hoidmiseks. Ühistu üldkoosolekul määrati 2021.a. aastamakse 10 eurot, mis läheb üldhalduskulude ja maamaksude maksmiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	601	654
Kokku käibevarad	601	654
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	3 157	3 210
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	654	697
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53	-43
Kokku omakapital	3 157	3 210
Kokku kohustised ja omakapital	3 157	3 210

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Üldhalduskulud	-153	-143
Muud äritulud	100	100
Ärikasum (kahjum)	-53	-43
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-53	-43
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53	-43

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandeperiood: 1.01.2021-31.12.2021

Esitlusvaluuta: euro

Hooneühistu Ädala 2C raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsiipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ettevõtte tulu moodustavad liikmemaksud, muud äritegevust pole arendatud. 2021. aastal oli liikmemaksu suuruseks 10EUR.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Revidendi arvamus hooneühistu Ädala 2c majandustegevuse ja 2021. aasta majandusaasta aruande kohta

26.06.2022

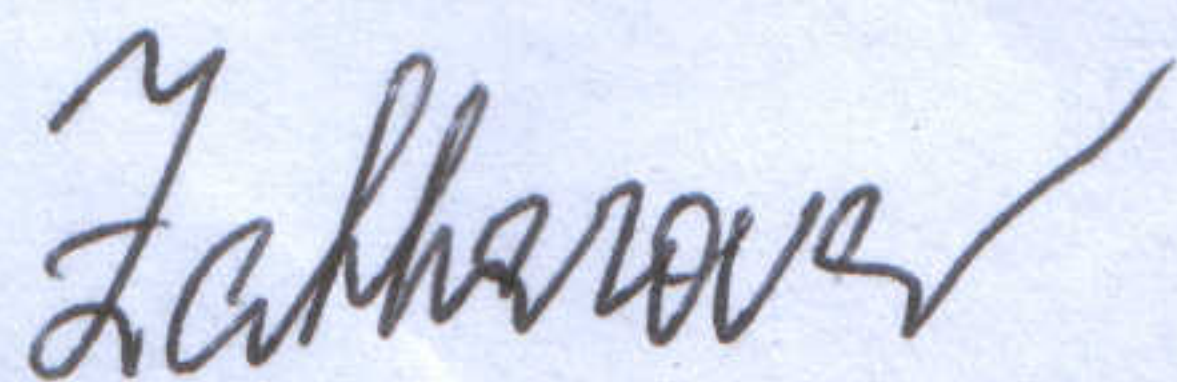
Olen üle vaadanud mulle üle antud Hooneühistu Ädala 2c perioodi 01.01.2021 – 31.12.2021 eest koostatud majandusaasta aruannet, hooneühistu põhikirja, raamatupidamisdokumente ja pangakontot.

Hooneühistu koosneb 10 garaažiboksist. Garaažid on ette nähtud ainult isiklike autode hoidmiseks. Ühistu tulud koosnevad ainult liikmete aastamaksetest, mis lähevad üldhalduskulude ja maamaksu maksmiseks. Aastamakse suurus oli 2021. aastal 10 eurot.

Ülevaadatud 2021. aasta majandusaasta aruande kohta ei tuvastanud ma rikkumisi või puuduseid. Majandusaastate aruannete eest vastutab ühistu kolmeliikmeline juhatus. Juhatuse liikmed töötavad vabatahtlikult ja töötasusid neile makstud ei ole.

Võttes aluseks eelkirjutatud saan öelda, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu majanduslikku seisundit ja tegevust. Juhatuse tegevus ja raamatupidamine on korraldatud seadusega määratud viisil.

Marina Zahharova
Revident



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Hooneühistu Ädala 2C (registrikood: 80141246) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUSLAN PROHHORENKO	Juhatuse liige	30.06.2022

Revidendi arvamus hooneühistu Ädala 2c majandustegevuse ja 2021. aasta majandusaasta aruande kohta

26.06.2022

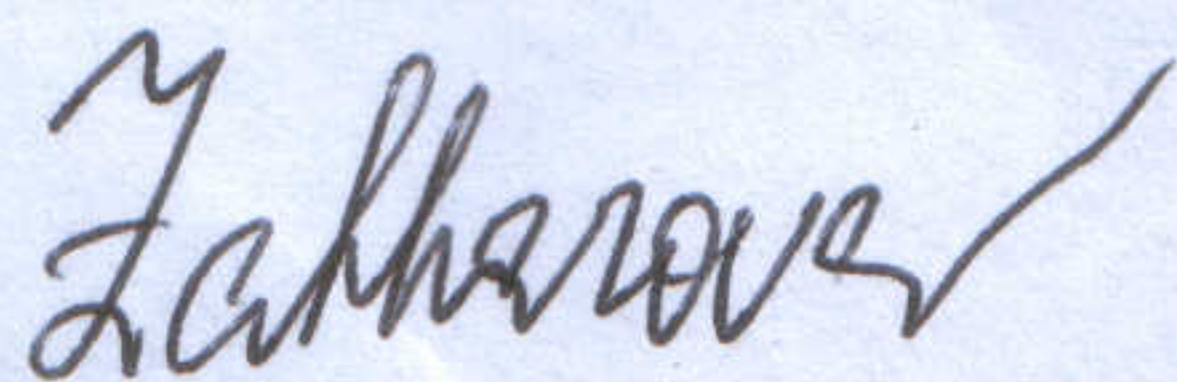
Olen üle vaadanud mulle üle antud Hooneühistu Ädala 2c perioodi 01.01.2021 – 31.12.2021 eest koostatud majandusaasta aruannet, hooneühistu põhikirja, raamatupidamisdokumente ja pangakontot.

Hooneühistu koosneb 10 garaažiboksist. Garaažid on ette nähtud ainult isiklike autode hoidmiseks. Ühistu tulud koosnevad ainult liikmete aastamaksetest, mis lähevad üldhalduskulude ja maamaksu maksmiseks. Aastamakse suurus oli 2021. aastal 10 eurot.

Ülevaadatud 2021. aasta majandusaasta aruande kohta ei tuvastanud ma rikkumisi või puuduseid. Majandusaastate aruannete eest vastutab ühistu kolmeliikmeline juhatus. Juhatuse liikmed töötavad vabatahtlikult ja töötasusid neile makstud ei ole.

Võttes aluseks eelkirjutatud saan öelda, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu majanduslikku seisundit ja tegevust. Juhatuse tegevus ja raamatupidamine on korraldatud seadusega määratud viisil.

Marina Zahharova
Revident



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53
Kokku	601

Aruandeaasta kasum läheb üle järgmisele majandusaastale.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5089561
E-posti aadress	sassblant@gmail.com