

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Iseasi OÜ

registrikood: 11880659

tänavatalu nimi, Kose tee 26-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12011

telefon: +372 5138791

e-posti aadress: info@iseasi.ee

veebilehe aadress: www.iseasi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on disainiteenuse ja toote litsentside müük (EMTAK kood 74101) ja disainiga seotud ärinõustamine ja disaini juhtimise nõustamine (EMTAK kood 70221) ettevõtetele.

Aruandeaasta müügitulu oli 245 346 EUR (2020. aastal 134 204 EUR) ning kasum 25 672 EUR (2020. aastal oli kahjum 36 152 EUR). Aastal 2021 oli ettevõttes palgal 5 töötajat ning palgakulu moodustas 107 877 EUR (2020. aastal 101 845 EUR).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 327	6 247	2
Nõuded ja ettemaksed	45 368	28 659	3
Kokku käibevarad	104 695	34 906	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	30 000	
Materiaalsed põhivarad	950	1 311	5
Kokku põhivarad	950	31 311	
Kokku varad	105 645	66 217	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	24 236	10 480	6
Kokku lühiajalised kohustised	24 236	10 480	
Kokku kohustised	24 236	10 480	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 187	89 339	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 672	-36 152	
Kokku omakapital	81 409	55 737	
Kokku kohustised ja omakapital	105 645	66 217	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	245 346	134 204	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45 847	-35 859	
Mitmesugused tegevuskulud	-35 068	-25 837	9
Tööjõukulud	-107 877	-101 845	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-865	-2 259	5
Muud ärikulud	-1	-52	
Ärikasum (kahjum)	55 688	-31 648	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-30 000	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-16	2 996	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 672	-28 652	
Tulumaks	0	-7 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 672	-36 152	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Iseasi 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara miinimumväärtuseks on 639 eurot ja kasulik eluiga üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5; tasuta saadud vara soetusmaksumus on tema õiglane väärtus. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende aruandeaastal maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	59 327	6 247
Kokku raha	59 327	6 247

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	43 293	43 293
Ostjatelt laekumata arved	43 293	43 293
Muud nõuded	21	21
Ettemaksed	2 054	2 054
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 368	45 368
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	27 710	27 710
Ostjatelt laekumata arved	27 710	27 710
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	590	590
Ettemaksed	359	359
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 659	28 659

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	9 142	0	4 636
Üksikisiku tulumaks	0	1 176	0	852
Erisoodustuse tulumaks	0	43	0	43
Sotsiaalmaks	0	2 082	0	1 529
Kohustuslik kogumispension	0	122	0	88
Töötuskindlustusmaksed	0	146	0	106
Intress	0	1	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		590	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		12 712	590	7 254

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	0	20 777	20 777
Akumuleeritud kulum	0	-20 058	-20 058
Jääkmaksumus	0	719	719
Ostud ja parendused	0	1 838	1 838
Muud ostud ja parendused	0	1 838	1 838
Amortisatsioonikulu	0	-1 246	-1 246
31.12.2020			
Soetusmaksumus	0	8 609	8 609
Akumuleeritud kulum	0	-7 298	-7 298
Jääkmaksumus	0	1 311	1 311
Ostud ja parendused	504	0	504
Muud ostud ja parendused	504	0	504
Amortisatsioonikulu	-67	-798	-865
Muud muutused		0	0
31.12.2021			
Soetusmaksumus	504	7 582	8 086
Akumuleeritud kulum	-67	-7 069	-7 136
Jääkmaksumus	437	513	950

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 585	1 585	
Võlad töövõtjatele	7 349	7 349	
Võlad seotud osapooltele	2 590	2 590	11
Maksuvõlad	12 712	12 712	4
Kokku võlad ja ettemaksed	24 236	24 236	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 226	3 226	
Maksuvõlad	7 254	7 254	4
Kokku võlad ja ettemaksed	10 480	10 480	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	5	5

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	245 346	134 204
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	245 346	134 204
Kokku müügitulu	245 346	134 204
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Disainerite tegevus	113 487	96 650
Juhtimisalane nõustamine	30 355	15 318
Muu teenus	101 504	22 236
Kokku müügitulu	245 346	134 204

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-6 480	-6 600
Mitmesugused bürookulud	-904	-2 103
Lähetuskulud	-1 577	-2 617
Riiklikud ja kohalikud maksud	-513	-573
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-12 402	0
Sidekulud	-2 546	-2 562
Kindlustuskulud	-302	-530
IT-kulud	-153	-3 065
Transporditeenus	-24	-505
Mitmesugused teenused	-2 783	-2 486
Muud	-7 384	-4 796
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-35 068	-25 837

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-80 000	-75 322
Sotsiaalmaksud	-27 877	-26 523
Kokku tööjõukulud	-107 877	-101 845
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 590	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 590	0

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 364	24 022
Kokku ostetud	26 364	24 022

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	60 173	62 306

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Iseasi OÜ (registrikood: 11880659) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SÕRMUS	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 672
Kokku	78 859
Jaotamine	
Dividendideks	24 700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 159
Kokku	78 859

Iseasi OÜ osanike koosolek 22.06.2020

Koosoleku toimumise koht:

iseasi kontor Rüütli 16, Tallinn kell 12:00 - 12:30 22.06.2022

Koosoleku juhataja: Protokollija:

Osalejad:

Martin Pärn,

Edina Dufala-Pärn, Sven Sõrmus,

Pent Talvet,

Janno Nõu,

Päevakord:

Martin Pärn Sven Sõrmus

osanik 24% osanik 19% osanik 19% osanik 19% osanik 19%

Eelnevate perioodide kasumist dividendide väljamaksmine.

Otsus:

Hääletus:

Maksta dividendideks 24 700 €.

Väljamakstavalt summalt makstakse ettevõtte tulumaksu 5 302,91 € ja füüsilise isiku tulumaksu 700 €.

Dividendid jagunevad osanike vahel järgmisels:

Martin Pärn, 24% Edina Dufala-Pärn, 19% Sven Sõrmus, 19% Pent Talvet, 19% Janno Nõu, 19%

5760€ 4560€ 4560€ 4560€ 4560€

Otsuse poolt 5 häält, vastu hääli ei ole

Allkirjastatud / 22.06.2020 Martin Pärn

Edina Dufala-Pärn

Sven Sõrmus Pent Talvet Janno Nõu

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Disainerite tegevus	74101	199736	81.41%	Jah
Suhtekorraldus ja teabevahetus	70211	45610	18.59%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Sõrmus	35503160221	Rahtla küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	485 EUR (Lihtomand)
Pent Talvet	38304222732	Järise küla, Lääneranna vald, Pärnu maakond, Eesti	485 EUR (Lihtomand)
Martin Pärn	37109160232	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	610 EUR (Lihtomand)
Janno Nõu	38611220311	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	485 EUR (Lihtomand)
Edina Dufala-Pärn	46811070315	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	485 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5138791
E-posti aadress	info@iseasi.ee
Veebilehe aadress	www.iseasi.ee