

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** OÜ Tähe Hambakliinik

**registrikood:** 10470669

**tänava/talu nimi,** Tähe tn 3

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 51010

**telefon:** +372 7343997

**e-posti aadress:** angelika.arand@hotmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 5 Laenukohustised                  | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 7 Osakapital                       | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 13 |

## Tegevusaruanne

OÜ Südalinna Hambaarstid asutati 05.06.1998 aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks oli hambaraviteenuste osutamine ja hambaravimaterjalide ning hambahooldus- ja kosmeetikavahendite müük.

1999.a. jooksul kujunes ettevõtte põhitegevuseks hambaraviteenuste osutamine Tähe tänaval asuvas hambakliinikus.

Sellea seoses on ettevõtte nimi alates 2000.a. OÜ Tähe Hambakliinik.

Ettevõttes on kolm hambaravikabinetti digitaalse röntgensüsteemiga ja kaks sterilisatsiooni ruumi. Tähe Hambakliinik OÜ põhitegevusalaks on kvaliteetse hambaraviteenuse osutamine.

2021 aasta müügitulu oli 606 362 EUR ning majandusaasta lõppes kasumiga 2834 EUR.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 8 994          | 7 432          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 658          | 5 744          |
| Varud                                        | 16 559         | 16 850         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>27 211</b>  | <b>30 026</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 142 717        | 142 324        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>142 717</b> | <b>142 324</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>169 928</b> | <b>172 350</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 21 764         | 35 369         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 61 520         | 60 943         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>83 284</b>  | <b>96 312</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 56 093         | 48 321         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>56 093</b>  | <b>48 321</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>139 377</b> | <b>144 633</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 24 905         | 22 091         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 834          | 2 814          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>30 551</b>  | <b>27 717</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>169 928</b> | <b>172 350</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021         | 2020         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 606 362      | 522 292      |
| Muud äritulud                               | 0            | 31 741       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -116 728     | -102 788     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -69 577      | -46 377      |
| Tööjõukulud                                 | -382 499     | -318 601     |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -30 375      | -29 010      |
| Muud ärikulud                               | -16          | -52 330      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>7 167</b> | <b>4 927</b> |
| Intressikulud                               | -4 333       | -2 113       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 834</b> | <b>2 814</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 834</b> | <b>2 814</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Tähe Hambakliinik 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardile. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640,00 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640,00 eurot

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-40%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-40%

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

OÜ Tähe Hambakliinik aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a.omanikke;

b.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 1 651        | 1 651          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 651        | 1 651          |
| Ettemaksed                         | 7            | 7              |
| Muud makstud ettemaksed            | 7            | 7              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 658</b> | <b>1 658</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1            | 1              |
| Laenunõuded                        | 5 627        | 5 627          |
| Muud nõuded                        | 109          | 109            |
| Viitlaekumised                     | 109          | 109            |
| Ettemaksed                         | 7            | 7              |
| Muud makstud ettemaksed            | 7            | 7              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>5 744</b> | <b>5 744</b>   |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021    | 31.12.2020 |              |
|-----------------------------------------------|---------------|------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Üksikisiku tulumaks                           | 6 238         |            | 3 189        |
| Sotsiaalmaks                                  | 10 854        |            | 5 753        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 105           |            | 349          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 803           |            | 418          |
| Ettemaksukonto jääk                           |               | 1          |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>18 000</b> | <b>1</b>   | <b>9 709</b> |



## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                    |                            |                         |                    |                             | Kokku   |
|--------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2019</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 96 840             | 9 386                      | 78 608                  | 184 834            | 11 378                      | 196 212 |
| Akumuleeritud kulum      | -39 543            | -8 496                     | -13 027                 | -61 066            | -8 328                      | -69 394 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 57 297             | 890                        | 65 581                  | 123 768            | 3 050                       | 126 818 |
|                          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      | 99 392             |                            |                         | 99 392             |                             | 99 392  |
| Muud ostud ja parendused | 99 392             |                            |                         | 99 392             |                             | 99 392  |
| Amortisatsioonikulu      | -17 329            | -710                       | -9 347                  | -27 386            | -1 624                      | -29 010 |
| Müügid (jääkmaksumuses)  | -54 876            |                            |                         | -54 876            |                             | -54 876 |
|                          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 99 393             | 9 386                      | 78 608                  | 187 387            | 11 378                      | 198 765 |
| Akumuleeritud kulum      | -14 909            | -9 206                     | -22 374                 | -46 489            | -9 952                      | -56 441 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 84 484             | 180                        | 56 234                  | 140 898            | 1 426                       | 142 324 |
|                          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      |                    |                            | 29 464                  | 29 464             | 1 304                       | 30 768  |
| Muud ostud ja parendused |                    |                            | 29 464                  | 29 464             | 1 304                       | 30 768  |
| Amortisatsioonikulu      | -19 878            | -180                       | -9 121                  | -29 179            | -1 196                      | -30 375 |
|                          |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 99 393             | 9 386                      | 108 072                 | 216 851            | 12 682                      | 229 533 |
| Akumuleeritud kulum      | -34 787            | -9 386                     | -31 495                 | -75 668            | -11 148                     | -86 816 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 64 606             | 0                          | 76 577                  | 141 183            | 1 534                       | 142 717 |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|                    | 2021 | 2020          |
|--------------------|------|---------------|
| Masinad ja seadmed |      | 57 692        |
| Transpordivahendid |      | 57 692        |
| <b>Kokku</b>       |      | <b>57 692</b> |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2021    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |               |                                  |                     |             |
| omaniku laen                         | 3 773         | 3 773                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>3 773</b>  | <b>3 773</b>                     |                     |             |
| Lühiajalised võlakirjad              |               |                                  |                     |             |
| Nordea                               | 45            | 45                               |                     |             |
| <b>Lühiajalised võlakirjad kokku</b> | <b>45</b>     | <b>45</b>                        |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>74 039</b> | <b>17 946</b>                    | <b>56 093</b>       |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>77 857</b> | <b>21 764</b>                    | <b>56 093</b>       |             |
|                                      |               |                                  |                     |             |
|                                      | 31.12.2020    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |               |                                  |                     |             |
| Nordea                               | 15 715        | 15 715                           |                     |             |
| Swedbank                             | 4 223         | 4 223                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>19 938</b> | <b>19 938</b>                    |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>63 752</b> | <b>15 431</b>                    | <b>48 321</b>       |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>83 690</b> | <b>35 369</b>                    | <b>48 321</b>       |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                |                |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                       | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
| Masinad ja seadmed                                    | 142 717        | 140 716        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>142 717</b> | <b>140 716</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 11 370        | 11 370         |
| Võlad töövõtjatele               | 20 046        | 20 046         |
| Maksuvõlad                       | 18 000        | 18 000         |
| Muud võlad                       | 12 104        | 12 104         |
| Muud viitvõlad                   | 12 104        | 12 104         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>61 520</b> | <b>61 520</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 11 380        | 11 380         |
| Võlad töövõtjatele               | 27 127        | 27 127         |
| Maksuvõlad                       | 9 709         | 9 709          |
| Muud võlad                       | 12 727        | 12 727         |
| Muud viitvõlad                   | 12 727        | 12 727         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>60 943</b> | <b>60 943</b>  |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021           | 2020           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 286 644        | 238 951        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 95 855         | 79 650         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>382 499</b> | <b>318 601</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 14             | 10             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------|------------|------------|
| Nõuded ja ettemaksed |            |            |

|                                                                                                                                  |              |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0            | 5 627        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>0</b>     | <b>5 627</b> |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 773        | 0            |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>3 773</b> | <b>0</b>     |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 64 440      | 0           |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

**OÜ Tähe Hambakliinik (registrikood: 10470669) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANGELIKA ARAND     | Juhatuse liige     | 30.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 24 905        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 834         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>27 739</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 27 739        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>27 739</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hambaravi osutamine | 86231      | 606362          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                              | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|
| Angelika Arand | 47001222737                         | Veibri küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti | 2556 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                            |
|-----------------|----------------------------|
| Liik            | Sisu                       |
| Telefon         | +372 7343997               |
| E-posti aadress | angelika.arand@hotmail.com |