

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing ALMACON

registrikood: 10003643

tänavatalu nimi: Puhke tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10135

telefon: +372 5026021

e-posti aadress: almacon.almacon@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Almacon OÜ tegevusaruanne a. 2021.

Almacon OÜ jätkas sotsiaal-tervishoiuvaldkonnas lühi-keskpika investeerimistegevusega nimetatud valdkondades.

Peamise tegevusena jätkus koostöö Soome ettevõtetega. Kuna Almacon OÜ oli varem loobunud tootmistevusest siis aruandeaastal keskenduti tootmispindade haldamisele ja üürimisele. Aruande aasta jooksul soetati tootmis-üüripindu juurde ja keskenduti kvaliteetsete tootmispindade haldamisele.

Järgmisel aruandeaastal 2022 püütakse tootmispindu veelgi juurde soetada.

Vahetu tootmistevusega Almacon OÜ aruandeaastal ega ka käesoleval aastal ei kavatse tegeleda. Jätkuvalt puudub vajadus püsiva tööjõu kaasamiseks.

Jätkati ka meditsiinitehnoloogiliste vahendite võimalike eksportturgude kaardistamisega väljaspool Euroopa Liitu ja jätkatakse partnerite otsimisega meditsiinitehnoloogiaalaseks koostööks rahvusvahelisel turul. Ühtlasi taaskäivitatakse konsultatsioonitegevus sotsiaal-tervisevaldkonnas. Jätkuvad läbirääkimised koostööks Kesk-Aasia riikidega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	108 505	305 605	
Finantsinvesteeringud	6 713	195 691	2
Nõuded ja ettemaksed	360 586	365 900	3
Varud	1 406	0	
Kokku käibevarad	477 210	867 196	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	911 277	519 691	4
Kokku põhivarad	911 277	519 691	
Kokku varad	1 388 487	1 386 887	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	253 139	139	
Võlad ja ettemaksed	48 022	6 268	6
Kokku lühiajalised kohustised	301 161	6 407	
Kokku kohustised	301 161	6 407	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 760	12 760	
Kohustuslik reservkapital	1 310	1 310	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 246 250	1 313 766	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-172 994	52 644	
Kokku omakapital	1 087 326	1 380 480	
Kokku kohustised ja omakapital	1 388 487	1 386 887	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	70 467	70 567
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-252 082	-112 028
Brutokasum (-kahjum)	-181 615	-41 461
Muud äritulud	550	92 090
Muud ärikulud	0	-3 304
Ärikasum (kahjum)	-181 065	47 325
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	42 685	4 365
Muud finantstulud ja -kulud	0	3 468
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-138 380	55 158
Tulumaks	-34 614	-2 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-172 994	52 644

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Almacon 2021. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. See on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 2 alusel

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode ja väärtpaberikontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, muud võlad ning muud lühi- ja pikaajalised laenukohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega kaasnevat kulutusi.

Pikaajalised kohustused on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva.

Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse omanikke, tegevjuhtkonda ja eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	194 870	194 870
Soetamine	56 601	56 601
Müük müügihinnas või lunastamine	-60 144	-60 144
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	4 364	4 364
31.12.2020	195 691	195 691
Soetamine	11 864	11 864
Müük müügihinnas või lunastamine	-206 334	-206 334
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	5 492	5 492
31.12.2021	6 713	6 713

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 250	8 250
Ostjatelt laekumata arved	8 250	8 250
Nõuded seotud osapoolte vastu	129	129
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 003	6 003
Laenunõuded	345 726	345 726
Ettemaksed	478	478
Kokku nõuded ja ettemaksed	360 586	360 586
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 000	10 000
Ostjatelt laekumata arved	10 000	10 000
Nõuded seotud osapoolte vastu	129	129
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 558	9 558
Laenunõuded	345 735	345 735
Ettemaksed	478	478
Kokku nõuded ja ettemaksed	365 900	365 900

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019								
Soetusmaksumus	362 608	19 396	12 074	279 137	310 607	24 037	155 615	852 867
Akumuleeritud kulum	-28 707	-4 202	-5 073	-54 963	-64 238	-7 177		-100 122
Jääkmaksumus	333 901	15 194	7 001	224 174	246 369	16 860	155 615	752 745
Ostud ja parendused		36 047		6 812	42 859			42 859
Muud ostud ja parendused		36 047		6 812	42 859			42 859
Amortisatsioonikulu	-18 130	-1 202	0	-1 636	-2 838	-1 896		-22 864
Müügid (jääkmaksumuses)		-15 193	-7 001	-220 947	-243 141	-9 908		-253 049
31.12.2020								
Soetusmaksumus	362 608	36 048	0	11 212	47 260	9 480	155 615	574 963
Akumuleeritud kulum	-46 837	-1 202	0	-2 809	-4 011	-4 424		-55 272
Jääkmaksumus	315 771	34 846	0	8 403	43 249	5 056	155 615	519 691
Ostud ja parendused	5 000		2 100		2 100		415 000	422 100
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	5 000						415 000	420 000
Muud ostud ja parendused			2 100		2 100			2 100
Amortisatsioonikulu	-18 173	-7 209	-88	-3 148	-10 445	-1 896		-30 514
31.12.2021								
Soetusmaksumus	367 607	36 048	2 100	11 212	49 360	9 480	570 615	997 062
Akumuleeritud kulum	-65 009	-8 411	-88	-5 957	-14 456	-6 320		-85 785
Jääkmaksumus	302 598	27 637	2 012	5 255	34 904	3 160	570 615	911 277

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	22 482	22 482
Akumuleeritud kulum	-6 557	-6 557
Jääkmaksumus	15 925	15 925
Müügid (jääkmaksumuses)	-15 925	-15 925
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 338	6 338
Maksuvõlad	33	33
Muud võlad	36 749	36 749
Dividendivõlad	30 000	30 000
Muud viitvõlad	6 749	6 749
Saadud ettemaksed	4 902	4 902
Muud saadud ettemaksed	4 902	4 902
Kokku võlad ja ettemaksed	48 022	48 022
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 273	1 273
Maksuvõlad	33	33
Muud võlad	60	60
Saadud ettemaksed	4 902	4 902
Muud saadud ettemaksed	4 902	4 902
Kokku võlad ja ettemaksed	6 268	6 268

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Osaühing ALMACON (registrikood: 10003643) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GEORG MÄNNIK	Juhatuse liige	30.06.2022
OLIVER MÄNNIK	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 246 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-172 994
Kokku	1 073 256

kuna kasum puudub siis kasumi jaaotamise ettepanekut ei tehta

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	70467	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oliver Männik	38104010332	Soome	11484 EUR (Lihtomand)
Georg Männik	35501050329	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1276 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026021
E-posti aadress	almacon.almacon@gmail.com