

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Fruit Xpress OÜ

registrikood: 11471375

tänavatalu nimi, Niidu tee 1

maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74201

telefon: +372 6552786

e-posti aadress: info@fruitxpress.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Fruit Xpress OÜ on ettevõtte, mis tegeleb restoranide, hotellide, catering-firmade ja suursöökidega varustamisega.

Ettevõtte peamiseks müüdavateks kaubagruppideks on värsked puu- ja köögiviljad, piima- ja lihatooted, konservid, kuivained ja muud toidu- ja tarbekaubad.

2021. aastal avaldas Fruit Xpress OÜ-le endiselt mõju Covid-19 viiruse tõkestamiseks kehtestatud piirangud, kuid kokkuvõttes suudeti täita seatud eesmärgid.

Peamiseks muutusteks olid:

- Uue lao- ja majandustarkvara juurutamine,
- Uute töötajate värbamine ja tööle rakendamine,
- Covid-19 viiruse levikuga kohanemine piirangute tingimustes

Ettevõtte tulemused:

Kliendid usaldavad ettevõtet, kui paindlikku partnerit, kes pakub kiireid logistilisi lahendusi, kvaliteetseid tooteid ja paindlikku hinnakujundust.

Vaatamata turumahtude osalisele taastumisele, mis olid tingitud Covid-19 viirusest, avaldas see siiski tugevat negatiivset mõju ettevõtte 2021. aasta majandustulemustele.

Läbi klientide usalduse ja laoprotsesside võimekuse suutis ettevõtte ka erakordsel aastal saavutada rahuldava müügi käibe ja tulemuse.

- Ettevõtte 2021. aasta netokäive tõusis võrreldes 2020. aastaga.
- 2021. aastal moodustas Fruit Xpress OÜ müügitulu 19 959 tuhat eurot.
- Müügitulu suurenes võrreldes 2020. aastaga 10,36%.
- Majandusaasta lõppes puhaskasumiga 397 tuhat eurot.
- Fruit Xpress OÜ peamiseks müügituruks on Eesti ja enamiku müügitulust moodustab müük Eestisse.
- Ettevõtte investeeris 2021. aastal transpordivahenditesse ja muusse põhivarasse kokku 80 tuhat eurot.
- Fruit Xpress OÜ keskmine töötajate arv 2021. majandusaastal oli 85.
- Ettevõtte tööjõukulud moodustasid koos maksudega 1 815 tuhat eurot.
- Ettevõtte juhtkonnale arvestati töötasu koos maksudega 20 tuhat eurot.

Toome välja mõned finantssuhtarvud ettevõtte majandustegevusest:

- Käibe puhaskasum = puhaskasum / kaupade netokäive * 100%
- Käibe ärirentaabilus = äri kasum / kaupade netokäive * 100%

- Vara puhasrentaablus (ROA) = puhaskasum/keskmise vara * 100%
- Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = puhaskasum / keskmise omakapital * 100 %
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused
- Maksevõime kordaja = käibevara - varud / lühiajalised kohustused
- Netokäive töötaja kohta = kaupade netokäive / keskmise töötajate arv
- Varude käibesagedus (korda) = kaubakulu / keskmise varu

	2021	2020
EBITDA marginaal (%)	3,10%	3,65%
Puhaskasumi marginaal (%)	1,99%	2,04%
<u>Rentaablusnäitajad (%)</u>		
Käibe puhasrentaablus	1,99%	2,04%
Käibe ärirentaablus	2,38%	2,82%
Vara ärirentaablus (ROA)	8,71%	8,15%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	22%	19%
<u>Likviidsusnäitajad</u>		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,44	1,63
Maksevõime kordaja	1,18	1,43
Netokäive töötaja kohta	234816	207873
Varude käibesagedus (korda)	25,73	24,07
Keskmine töötajate arv	85	87

Eesmärgid järgmiseks 2022 majandusaastaks:

Fruit Xpress OÜ peamisteks eesmärkideks on järgmisel majandusaastal jätkuv müügitulude kasv koos HORECA sektori taastumisega Covid-19 viirusest. Samuti müügitulude kasvatamine läbi uute kliendisuhete loomise.

Suurt mõju avaldab 2022 aastal kindlasti tarneahelates valitsevad probleemid maailmaturul ja üldine kiire inflatsiooni kasv, mis mõjutab väga tugevalt kaupade ja teenuste hindade kallinemist.

Et tagada tulevikus mõõdukas areng ja tugev positsioon turul plaanib ettevõtte 2022 aastal:

- välja vahetada kogu majandustarkvara ja investeerida IT-arengusse,
- investeerida laotehnika, IT-seadmete ja laotarvikute uuendamisse,
- arendada e-poe funktsionaalsust ja võimendada turundustegevust,
- arendada kliendisuheteid ja aktiivselt sõlmida klientidega pikaajalisi tooteportfellide kokkuleppeid,
- sõlmida uute ja vanade tarnijatega kokkuleppeid ettevõtte pakutava sortimendi mitmekesistamiseks ja konkurentsivõimelisemate tingimuste saamiseks,
- uute töökohtade loomine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 058 218	2 200 201	
Nõuded ja ettemaksed	1 631 697	912 629	2
Varud	792 565	446 889	3
Kokku käibevarad	4 482 480	3 559 719	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	491 784	543 983	5
Immateriaalsed põhivarad	31 705	15 777	6
Kokku põhivarad	523 489	559 760	
Kokku varad	5 005 969	4 119 479	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	53 317	61 624	9
Võlad ja ettemaksed	3 060 938	2 119 399	4,10
Kokku lühiajalised kohustised	3 114 255	2 181 023	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	125 398	154 466	9
Kokku pikaajalised kohustised	125 398	154 466	
Kokku kohustised	3 239 653	2 335 489	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700	12
Muud reservid	1 500	1 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 364 789	1 410 584	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	397 327	369 206	
Kokku omakapital	1 766 316	1 783 990	
Kokku kohustised ja omakapital	5 005 969	4 119 479	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	19 959 335	18 084 949	13
Muud äritulud	170 809	231 126	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 946 592	-14 314 487	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 707 089	-1 551 199	15
Tööjõukulud	-1 815 325	-1 741 701	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-143 219	-149 585	
Muud ärikulud	-43 575	-48 330	
Ärikasum (kahjum)	474 344	510 773	
Intressitulud	152	84	
Intressikulud	-3 872	-4 632	
Muud finantstulud ja -kulud	-70	-100	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	470 554	506 125	
Tulumaks	-73 227	-136 919	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	397 327	369 206	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	474 344	510 773
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	143 219	149 229
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-7 500	30
Kokku korrigeerimised	135 719	149 259
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-719 067	897 606
Varude muutus	-345 675	295 582
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	936 881	-587 303
Kokku rahavood äritegevusest	482 202	1 265 917
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-71 043	-161 935
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	7 500	133 547
Laekunud intressid	152	84
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-63 391	-28 304
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-68 625	-70 205
Makstud intressid	-3 872	-4 632
Makstud dividendid	-415 000	-600 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-73 227	-136 919
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-560 724	-811 756
Kokku rahavood	-141 913	425 857
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 200 201	1 774 445
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-141 913	425 857
Valuutakursside muutuste mõju	-70	-101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 058 218	2 200 201

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 700	1 500	2 010 584	2 014 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)			369 206	369 206
Väljakuulutatud dividendid			-600 000	-600 000
31.12.2020	2 700	1 500	1 779 790	1 783 990
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	2 700	1 500	1 779 790	1 783 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)			397 327	397 327
Väljakuulutatud dividendid			-415 000	-415 000
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2021	2 700	1 500	1 762 116	1 766 316

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fruit Xpress 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused OÜ Fruit Xpress kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja raha arvelduskontodel pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga)

pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2021 valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende

üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leetakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtusest (miinus hinnangulised müügiikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse

proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.
 Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.
 Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 1/3 2018 ja 2019 aasta dividendidest 14/86 määraga ja ülejäänud osa 20/80 määraga netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 476 675	1 476 675
Ostjatelt laekumata arved	1 555 309	1 555 309
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-78 634	-78 634
Muud nõuded	30 501	30 501
Viitlaekumised	30 501	30 501
Ettemaksed	124 521	124 521
Tulevaste perioodide kulud	104 330	104 330
Muud makstud ettemaksed	20 191	20 191
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 631 697	1 631 697
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	782 056	782 056
Ostjatelt laekumata arved	871 480	871 480
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-89 424	-89 424
Muud nõuded	19 523	19 523
Viitlaekumised	19 523	19 523
Ettemaksed	111 050	111 050
Tulevaste perioodide kulud	98 401	98 401
Muud makstud ettemaksed	12 649	12 649
Kokku nõuded ja ettemaksed	912 629	912 629

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	792 565	446 889
Ostetud kaup müügiks	792 565	446 889
Kokku varud	792 565	446 889

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	39	30 023
Käibemaks	203 542	313 775
Üksikisiku tulumaks	41 837	52 673
Erisoodustuse tulumaks	427	590
Sotsiaalmaks	100 663	123 437
Kohustuslik kogumispension	2 243	5 496
Töötuskindlustusmaksed	6 397	8 310
Intress	-144	29
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	355 004	534 333

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2019							
Soetusmaksumus	471 088	34 168	232 426	737 682	267 668	10 227	1 015 577
Akumuleeritud kulum	-205 134	-15 947	-84 586	-305 667	-100 165	0	-405 832
Jääkmaksumus	265 954	18 221	147 840	432 015	167 503	10 227	609 745
Ostud ja parendused	145 151	2 850	0	148 001			148 001
Muud ostud ja parendused	145 151	2 850	0	148 001			148 001
Amortisatsioonikulu	-80 910	-4 905	-24 491	-110 306	-28 453		-138 759
Müügid (jääkmaksumuses)	-64 777			-64 777			-64 777
Muud muutused						-10 227	-10 227
31.12.2020							
Soetusmaksumus	473 709	37 018	232 426	743 153	267 668	0	1 010 821
Akumuleeritud kulum	-208 291	-20 852	-109 077	-338 220	-128 618	0	-466 838
Jääkmaksumus	265 418	16 166	123 349	404 933	139 050	0	543 983
Ostud ja parendused	31 250		37 594	68 844	12 073		80 917
Muud ostud ja parendused	31 250		37 594	68 844	12 073		80 917
Amortisatsioonikulu	-73 699	-4 634	-25 727	-104 060	-29 057		-133 117
Muud muutused					1		1
31.12.2021							
Soetusmaksumus	493 896	35 707	251 449	781 052	258 472		1 039 524
Akumuleeritud kulum	-270 927	-24 175	-116 233	-411 335	-136 405		-547 740
Jääkmaksumus	222 969	11 532	135 216	369 717	122 067		491 784

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arenguväljaminekud	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	44 334	44 334
Akumuleeritud kulum	-37 486	-37 486
Jääkmaksumus	6 848	6 848
Ostud ja parendused	19 399	19 399
Amortisatsioonikulu	-10 470	-10 470
31.12.2020		
Soetusmaksumus	63 733	63 733
Akumuleeritud kulum	-47 956	-47 956
Jääkmaksumus	15 777	15 777
Ostud ja parendused	26 032	26 032
Amortisatsioonikulu	-10 104	-10 104
31.12.2021		
Soetusmaksumus	80 128	80 128
Akumuleeritud kulum	-48 423	-48 423
Jääkmaksumus	31 705	31 705

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	178 715	53 317	125 398	1,582+6 kuu euribor	22.07.2026
Kapitalirendikohustised kokku	178 715	53 317	125 398		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	216 090	61 624	154 466	1,582+6 kuu euribor	15.02.2025
Kapitalirendikohustised kokku	216 090	61 624	154 466		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	119 549	214 590
Muud materiaalsed põhivarad	0	6 110
Kokku	119 549	220 700

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	212 333	232 490
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	0	212 333

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	178 715	53 317	125 398	
Laenukohustised kokku	178 715	53 317	125 398	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	216 090	61 624	154 466	
Laenukohustised kokku	216 090	61 624	154 466	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 471 052	2 471 052
Võlad töövõtjatele	163 078	163 078
Maksuvõlad	355 004	355 004
Saadud ettemaksed	71 804	71 804
Tulevaste perioodide tulud	69 504	69 504
Muud saadud ettemaksed	2 300	2 300
Kokku võlad ja ettemaksed	3 060 938	3 060 938
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 369 593	1 369 593
Võlad töövõtjatele	114 175	114 175
Maksuvõlad	534 333	534 333
Saadud ettemaksed	101 298	101 298
Tulevaste perioodide tulud	97 998	97 998
Muud saadud ettemaksed	3 300	3 300
Kokku võlad ja ettemaksed	2 119 399	2 119 399

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 409 853	1 423 831
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	352 463	355 958
Kokku tingimuslikud kohustised	1 762 316	1 779 789

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 700	2 700
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 609 823	17 693 682
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	349 512	391 267
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 959 335	18 084 949
Kokku müügitulu	19 959 335	18 084 949
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toiduainete hulgimüük	19 930 256	18 041 869
Mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	29 079	43 080
Kokku müügitulu	19 959 335	18 084 949

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	7 500	5 449
Tulu sihtfinantseerimisest	118 556	188 137
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 543	1 161
Muud		
Muud	40 210	36 379
Kokku muud äritulud	170 809	231 126

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	181 606	209 643
Energia	156 002	126 131
Elektrienergia	84 279	58 165
Kütus	71 723	67 966
Mitmesugused bürookulud	49 078	25 189
Lähetuskulud	1 059	3 843
Koolituskulud	538	180
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	59 959	106 284
Ostetud teenused	1 007 196	853 411
Muud	251 651	226 518
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 707 089	1 551 199

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 335 766	1 310 377
Sotsiaalmaksud	452 772	434 534
Puhkusereserv	17 801	-3 210
Muud	8 986	0
Kokku tööjõukulud	1 815 325	1 741 701
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	85	87

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 068	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 068	0

OSTETUD	2021
	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 680
Kokku ostetud	10 680

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	20 481	33 669

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Fruit Xpress OÜ (registrikood: 11471375) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENÉ SAAR	Juhatuse liige	30.06.2022
MARKO ÖÖMAN	Juhatuse liige	30.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Fruit Xpress OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Fruit Xpress OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulenumust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Veiber

Vandeauditori number 295

Osaühing Audiitoribüroo Revisor

Auditorettevõtja tegevusloa number 38

Tartu tn 3, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71004

30.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Fruit Xpress OÜ (registrikood: 11471375) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE VEIBER	Vandeaudiitor	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 364 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	397 327
Kokku	1 762 116
Jaotamine	
Dividendideks	587 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 174 616
Kokku	1 762 116

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 364 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	397 327
Kokku	1 762 116
Jaotamine	
Dividendideks	587 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 174 616
Kokku	1 762 116

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puu- ja köögivilja hulgimüük	46311	9876678	49.48%	Jah
Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük	46331	3693790	18.51%	Ei
Liha ja lihatoodete hulgimüük	46321	2022968	10.14%	Ei
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	1875697	9.40%	Ei
Kohvi, tee, kakao ja maitseainete hulgimüük	46371	999931	5.01%	Ei
Kalade, vähilaadsete ja kalatoodete hulgimüük	46381	659020	3.30%	Ei
Suhkru, šokolaadi, kondiitri- ja pagaritoodete hulgimüük	46361	410371	2.06%	Ei
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	338895	1.70%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	47118	0.24%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	34867	0.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Refras OÜ	12675447	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1080 EUR (Lihtomand)
Fruit Invest OÜ	12301238	Loo alevik, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	1620 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6552786
Faks	+372 6212009
E-posti aadress	info@fruitxpress.ee