

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: EKSO AGRO OÜ

registrikood: 10242031

tänavaja/talu nimi, Kogumiskeskuse
maja ja korteri number:

küla: Saverna küla

vald: Kanepi vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63418

telefon: +372 7970061

faks: +372 7970061

e-posti aadress: info@eksoagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Intressikulud	17
Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

EKSO Agro tegevusaruanne

EKSO AGRO OÜ (Tarikatsi OÜ) asutati 1993. aastal. Osaühingu põhitegevusaladeks on taimekasvatussaaduste tootmine ja piimakarja kasvatus.

EKSO AGRO OÜ omanikuks on EKSO AS.

Aruandeaasta müügitulu oli 1 159 466 eurot ja kasum 36 168 eurot.

Ettevõttes viljeletakse erinevate teraviljade tootmist, peamisteks müügiartikliteks on raps ja nisu.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ja plaanib jätkata samades tegevusvaldkondades.

Peamised finantssuhtarvud	2021	2020
Likviidsuskordaja	1,3	1,5
Võlakordaja	64,4	63,5
Ärikasumi määr	4,2%	3,4%
Omakapitali tootlus ROE	4,2%	1,9%
Koguvara tootlus ROA	1,5%	0,7%
Omakapitali määr	35,6%	36,5%

Suhtearvude arvutamisel kasutatud valemid:

Likviidsuskordaja= käibevarad/ lühiajalised kohustised

Võlakordaja= kohustused/varad * 100

Ärikasumi määr % = ärikasum/ müügitulu * 100

ROE % = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

ROA % = puhaskasum/ varad * 100

Omakapitali määr % = omakapital/varad

Juhatuse liige

Egrit Viitkin

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	53 859	30 729	2
Nõuded ja ettemaksed	576 647	410 235	3
Varud	167 439	146 882	4
Bioloogilised varad	131 302	198 582	5
Kokku käibevarad	929 247	786 428	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	49 230	48 587	3
Materiaalsed põhivarad	1 354 384	1 272 208	6
Bioloogilised varad	75 000	143 750	5
Kokku põhivarad	1 478 614	1 464 545	
Kokku varad	2 407 861	2 250 973	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	209 172	332 569	8
Võlad ja ettemaksed	490 007	177 764	9
Kokku lühiajalised kohustised	699 179	510 333	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	606 428	681 128	8
Võlad ja ettemaksed	245 215	238 641	9
Kokku pikaajalised kohustised	851 643	919 769	
Kokku kohustised	1 550 822	1 430 102	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 369	7 369	
Kohustuslik reservkapital	6 679	6 679	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	806 823	790 817	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 168	16 006	
Kokku omakapital	857 039	820 871	
Kokku kohustised ja omakapital	2 407 861	2 250 973	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 159 466	1 069 317	11
Muud äritulud	243 337	424 961	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-6 552	-159 145	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-250 300	-133 940	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-651 549	-482 761	14
Mitmesugused tegevuskulud	-60 418	-49 784	15
Tööjõukulud	-233 983	-265 267	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-144 978	-183 544	
Olulised käibevara allahindlused	0	-182 377	
Muud ärikulud	-6 481	-1 023	
Ärikasum (kahjum)	48 542	36 437	
Intressikulud	-25 872	-32 257	17
Muud finantstulud ja -kulud	13 498	11 826	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 168	16 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 168	16 006	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ekso Agro OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad ja vastava valdkonna eest vastutava ministri määrusega kehtestatud toimkonna juhendid.

Ekso Agro OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas väikeettevõtja lühendatud aastaaruande nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääki ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga nõude puhul eraldi.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Valmis- ja lõpetamata toodang on hinnatud õiglasel väärtusel.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse käibevaras ebaküpse varana talivilja ja noorloomi ning põhivaras küpse tootva varana lüpsikarja.

Bioloogilised varad on hinnatud õiglasel väärtusel bilansipäeva seisuga, va. talivili, mis on kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade parendusega seotud väljaminekud lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maa maksumust ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised ja rajatised	20
Transpordivahendid	7
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses olenevalt sellest, kumb on väiksem.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tulud

Tulu varude müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenuste müügitulust arvatakse maha samade teenuste osutamisega seotud kulud.

Seotud osapooled

OÜ Ekso Agro aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	23 794	30 346
Pangakonto	30 065	383
Kokku raha	53 859	30 729

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	136 982	136 982	0
Ostjatelt laekumata arved	142 543	142 543	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 561	-5 561	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	54	54	0
Laenunõuded	459 374	412 077	47 297
Muud nõuded	28 192	26 259	1 933
Intressinõuded	28 192	26 259	1 933
Ettemaksed	967	967	0
Tulevaste perioodide kulud	967	967	0
Muud makstud ettemaksed	0	0	0
muud nõuded	308	308	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	625 877	576 647	49 230

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 243	40 243	0
Ostjatelt laekumata arved	45 804	45 804	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 561	-5 561	0
Laenunõuded	402 345	355 048	47 297
Muud nõuded	15 394	14 104	1 290
Intressinõuded	15 394	14 104	1 290
Ettemaksed	840	840	0
Tulevaste perioodide kulud	696	696	0
Muud makstud ettemaksed	144	144	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	458 822	410 235	48 587

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	4 325	20 826
Lõpetamata toodang	12 000	4 500
Valmistoodang	151 114	121 556
Kokku varud	167 439	146 882

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2019	131 190	104 745	235 935
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-12 840	0	-12 840
Müügid	-4 500	0	-4 500
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-104 745	-104 745
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	44 200	95 732	139 932
Muud muutused	-55 200	0	-55 200
31.12.2020	102 850	95 732	198 582
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-103 530	0	-103 530
Müügid	-2 900	0	-2 900
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-95 732	-95 732
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	111 802	111 802
Muud muutused	23 080	0	23 080
31.12.2021	19 500	111 802	131 302

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2019	203 750	0	203 750
Soetused	45 600	0	45 600
Müügid	-147 400	0	-147 400
Muud muutused	41 800	0	41 800
31.12.2020	143 750	0	143 750
Soetused	91 200	0	91 200
Müügid	-157 200	0	-157 200
Muud muutused	-2 750	0	-2 750
31.12.2021	75 000	0	75 000
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades			
		2021	2020
Loomsed varad		89 453	125 905
Kokku		89 453	125 905

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019										
Soetusmaksumus	460 472	389 473	16 919	2 074 832	2 091 751	11 772	0	500	500	2 953 968
Akumuleeritud kulum	0	-214 341	-16 254	-1 200 568	-1 216 822	-11 732	0	0	0	-1 442 895
Jääkmaksumus	460 472	175 132	665	874 264	874 929	40	0	500	500	1 511 073
Ostud ja parendused	6 355	0	6 000	23 833	29 833	0	0	0	0	36 188
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	6 355	0						0	0	6 355
Muud ostud ja parendused			6 000	23 833	29 833	0	0		0	29 833
Amortisatsioonikulu	0	-18 655	-645	-164 204	-164 849	-40	0	0	0	-183 544
Müügid (jääkmaksumuses)	-10 252	-80 757	0	0	0	0	0	0	0	-91 009
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	0	0	-500	-500	-500
Muud ümberliigitamised	0	0	0	0	0	0	0	-500	-500	-500
31.12.2020										
Soetusmaksumus	456 575	249 152	22 919	2 072 565	2 095 484	11 772	0	0	0	2 812 983
Akumuleeritud kulum	0	-173 432	-16 899	-1 338 672	-1 355 571	-11 772	0	0	0	-1 540 775
Jääkmaksumus	456 575	75 720	6 020	733 893	739 913	0	0	0	0	1 272 208
Ostud ja parendused	0	0	89 750	195 099	284 849	0	124 311		124 311	409 160
Amortisatsioonikulu	0	-11 957	-4 663	-128 358	-133 021	0	0		0	-144 978
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-15 000	-160 062	-175 062	0	0		0	-175 062
Muud muutused	0	0	-95	-6 849	-6 944	0	0		0	-6 944
31.12.2021										
Soetusmaksumus	456 575	239 647	80 750	1 831 404	1 912 154	11 772	124 311		124 311	2 744 459
Akumuleeritud kulum	0	-175 884	-4 738	-1 197 681	-1 202 419	-11 772	0		0	-1 390 075
Jääkmaksumus	456 575	63 763	76 012	633 723	709 735	0	124 311		124 311	1 354 384

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Maa	0	195 077
Ehitised	0	92 100
Masinad ja seadmed	222 300	0
Muud masinad ja seadmed	222 300	0
Kokku	222 300	287 177

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising	167 426	98 422	69 004	0	1,81-3,7%	EUR	2022-2027
OP Finance	19 622	8 884	10 738	0	2,1%	EUR	2024
TBB liising	177 515	32 911	144 604	0	6%	EUR	2026-2027
Kapitalirendikohustised kokku	364 563	140 217	224 346	0			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Luminor Liising	367 383	203 219	164 164	0	0,99-3,7%	EUR	2021-2025
OP Finance	29 088	29 088	0	0	2,1%	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	396 471	232 307	164 164	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	483 271	486 941
Kokku	483 271	486 941

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaenud	282 598	68 955	213 643	0	2,0-6%	EUR	2022-2030
Seotud osapooled	168 439	0	168 439	0	3,5%	EUR	2025
Pikaajalised laenud kokku	451 037	68 955	382 082	0			
Kapitalirendikohustised kokku	364 563	140 217	224 346	0			
Laenukohustised kokku	815 600	209 172	606 428	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaenud	362 940	100 262	262 678	0	2,0-6%	Euro	2021-2030
Seotud osapooled	254 286	0	254 286	0	3,5%	Euro	2025
Pikaajalised laenud kokku	617 226	100 262	516 964	0			
Kapitalirendikohustised kokku	396 471	232 307	164 164	0			
Laenukohustised kokku	1 013 697	332 569	681 128	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Maa	60 513	456 575
Ehitised	0	43 377
Kokku	60 513	499 952

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	387 606	387 606	0
Võlad töövõtjatele	22 052	22 052	0
Maksuvõlad	16 969	16 969	0
Muud võlad	245 215	0	245 215
Intressivõlad	245 215	0	245 215
Saadud ettemaksed	63 300	63 300	0
Muud saadud ettemaksed	63 300	63 300	0
muud võlad	80	80	0
Kokku võlad ja ettemaksed	735 222	490 007	245 215

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	134 678	134 678	0
Võlad töövõtjatele	22 301	22 301	0
Maksuvõlad	20 785	20 785	0
Muud võlad	238 641	0	238 641
Intressivõlad	238 641	0	238 641
Kokku võlad ja ettemaksed	416 405	177 764	238 641

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		0	1 036
Üksikisiku tulumaks		9 669	10 120
Sotsiaalmaks		6 637	8 599
Kohustuslik kogumispension		151	502
Töötuskindlustusmaksed		512	528
Ettemaksukonto jääk	54		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	54	16 969	20 785

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 159 466	1 069 317
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 159 466	1 069 317
Kokku müügitulu	1 159 466	1 069 317
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	174 750	331 609
Loomade müük	146 252	127 697
Teravilja müük	574 384	492 571
Teenuste müük	27 447	3 458
Muu müügitulu	236 633	113 982
Kokku müügitulu	1 159 466	1 069 317

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	45 868	196 168
Tulu sihtfinantseerimisest	190 198	224 931
Muud	7 271	3 862
Kokku muud äritulud	243 337	424 961

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Pindalatoetus	0	0	126 357	126 357	0	0
Keskkonnasõbralik toetus	0	0	62 246	62 246	0	0
Piimalehmatoetus	0	0	36 328	36 328	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	224 931	224 931	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	224 931	224 931	0	0

	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Pindalatoetus	0	0	109 643	109 643	0	0
Keskkonnasõbralik toetus	0	0	50 793	50 793	0	0
Piimalehmatoetus	0	0	23 719	23 719	0	0
Erakorraline COVID piimalehmatoetus	0	0	6 043	6 043	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			190 198	190 198		
Kokku sihtfinantseerimine			190 198	190 198		

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	26 583	20 950
Energia	117 749	71 364
Elektrienergia	18 462	11 891
Soojusenergia	17 340	12 766
Kütus	81 947	46 707
Veevarustusteenused	3 142	4 522
Transpordikulud	1 529	7 243
Maarent	43 699	58 751
Ostetud seeme, mürgid, väetised	305 897	196 586
Ostetud söödad	54 594	48 257
Ravimi- ja seemenduskulud	3 558	12 320
Masinate hoolduskulud	60 909	36 479
Muud	33 889	26 289
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	651 549	482 761

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	1 617	0
Mitmesugused bürookulud	909	1 160
Koolituskulud	0	49
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 375	1 531
Isikliku sõiduauto hüvitis	8 350	4 555
Juriidilised kulud	2 443	708
Kindlustuskulud	2 301	7 456
Muud	42 423	34 325
Kokku mitmesugused tegevuskulud	60 418	49 784

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	182 111	200 951
Sotsiaalmaksud	51 872	64 316
Kokku tööjõukulud	233 983	265 267
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	11
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	17 806	24 130
Intressikulu kapitalirendilt	8 066	8 127
Kokku intressikulud	25 872	32 257

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	674 393	645 458
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	168 598	161 365
Kokku tingimuslikud kohustised	842 991	806 823

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	EKSO AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	2
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	438 336	369 151
Kokku nõuded ja ettemaksed	438 336	369 153

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	492 320	48 587
Kokku nõuded ja ettemaksed	492 320	48 587
Laenukohustised		
Emaettevõtja	168 439	254 286
Kokku laenukohustised	168 439	254 286
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	245 215	238 641
Kokku võlad ja ettemaksed	245 215	238 641

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	3 500	3 500	0	2
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	120 667	784 405	502 727	402 345	11 823
Kokku antud laenud	120 667	787 905	506 227	402 345	11 825

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	2	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	402 345	525 055	468 025	459 375	13 494
Kokku antud laenud	402 347	525 055	468 025	459 375	13 494

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	386 286	0	132 000	254 286	13 338
Kokku laenukohustised	386 286	0	132 000	254 286	13 338

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	254 286	0	85 947	168 439	9 374
Kokku laenukohustised	254 286	0	85 947	168 439	9 374

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	14 678	26 300	380	1 365	95 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	299 699	35 432	35 000	233 191	2 960	0
Kokku müüdnud	299 699	50 110	61 300	233 571	4 325	95 000

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	71 664	9 963	24 000	10 432	13 714	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	144 818	1 194	15 000	45 600	9 800	0
Kokku ostetud	216 482	11 157	39 000	56 032	23 514	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	1 250	3 938

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

EKSO AGRO OÜ (registrikood: 10242031) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGRIT VIITKIN	Juhatuse liige	21.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

EKSO AGRO OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud EKSO AGRO OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt EKSO AGRO OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Kallas

Vandeaudiitori number 112

Tiiva Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 265

Tiiva tn 21, Tallinn, Harju maakond, 13426

28.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

EKSO AGRO OÜ (registrikood: 10242031) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE KALLAS	Vandeaudiitor	28.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	806 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 168
Kokku	842 991

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	806 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 168
Kokku	842 991

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	574384	49.54%	Jah
Taimakasvatuse abitegevused	01611	264079	22.78%	Ei
Piimakarjakasvatus	01411	174750	15.07%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	146253	12.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts "EKSO"	10050619	Eesti	7369 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7970061
Faks	+372 7970061
E-posti aadress	info@eksoagro.ee