

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osühing VILJANDI TÖSTETÖÖD

registrikood: 11217116

tänav a nimi: Kalevi tn

maja number: 8

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71012

telefon: +372 52 4933

faks: +372 434 5325

e-posti aadress: reinkaarmae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Viljandi Tõstetööd alustas oma tegevust 2006. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on tõsteteenuste osutamine.

Majanduskeskkond ja selle mõjutused

Eesti Panga andmetel kasvas Eesti majandus 2021. aasta kokkuvõttes 8,3%, kuid prognoositakse, et 2022. aasta majanduskasv aeglustub. Kasvu takistavad üleilmsed tarneprobleemid, kuid enamikus tegevusvaldkondades pärsib edasist arenemist üha enam ka vaba tööjõu puudus. Samuti on olemasolevad tootmisressursid juba rakendatud kõigi aegade kõrgeimal tasemel ja Venemaa sõda Ukraina vastu takistab samuti kasvu. Täiendavat ebakindlust lisab kiire energiahindade kasv. Hinnatõus Eestis aeglustub prognoosi järgi 2023.-2024. aastal.

Osaühingu majandustegevusest

Osaühing tegeleb tõsteteenuste osutamisega. Aruandeaasta müügitulu moodustus põhitegevusest ja oli 52,8 tuhat eurot, eelmisel aruandeaastal oli müügitulu 64 tuha. Ettevõtte tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna ja sotsiaalseid mõjusid.

Ettevõtte juhtkonnas muutusi ei olnud.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seonduvad riskid

2021. a toimusid arveldused klientide ja tarnijatega eurodes, ka laenude valuuta on euro, mistõttu valuutakursside risk puudus.

Eesmärgid ja hinnangud

Juhtkonna hinnangul ei ole 2022. aastal suuri muudatusi ette näha. Jätkatakse samadel põhitegevusaladel.

Juhtkond on teadlik olukorrast maailma majanduses ja on analüüsinud sellest tulenevat mõju ettevõtte majandustegevusele ning leidnud, et vaatamata ebakindluse tekitamisele ei avalda sõda olulist mõju ettevõtte tegevusvaldkonnale ja olenemata keerulisele olukorrale majanduses on juhtkonna hinnangul ettevõtte tegevuse jätkuvus kindel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 067	7 208	
Nõuded ja ettemaksed	2 536	3 683	
Nõuded ostjate vastu	1 653	3 682	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	883	1	
Kokku käibevarad	9 603	10 891	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	28 337	28 337	2
Materiaalsed põhivarad	84 443	91 482	3
Kokku põhivarad	112 780	119 819	
Kokku varad	122 383	130 710	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	59 644	68 384	4
Võlad ja ettemaksed	38 524	36 961	
Võlad tarnijatele	2 083	1 347	
Võlad töövõtjatele	0	1 107	
Maksuvõlad	552	1 570	
Muud võlad	33 846	32 937	
Muud saadud ettemaksed	2 043	0	
Kokku lühiajalised kohustised	98 168	105 345	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	12 147	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	12 147	0	
Kokku kohustised	110 315	105 345	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569	
Kohustuslik reservkapital	257	257	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 539	19 994	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 297	2 545	
Kokku omakapital	12 068	25 365	
Kokku kohustised ja omakapital	122 383	130 710	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	52 855	64 038	5
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-62 987	-55 562	
Brutokasum (-kahjum)	-10 132	8 476	
Turustuskulud	-1 059	-1 061	
Üldhalduskulud	-3 131	-3 156	
Muud äritulud	2 872	0	3
Muud ärikulud	-208	-2	
Ärikasum (kahjum)	-11 658	4 257	
Intressikulud	-1 640	-1 712	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 297	2 545	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 297	2 545	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viljandi Tõstetööd raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised. Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa ja hooned), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid ostuhinnas, sest ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole õiglast väärtust määrata mõistliku kulu ja hinnaga. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1280

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	kuni 10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansi kuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansi kuupäeva. Kohustised, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustisena.

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st. osutatud teenuste eest saadavates summates. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise järel, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende kehtiva maksumääraga netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	28 337	28 337
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	28 337	28 337
31.12.2020		
Soetusmaksumus	28 337	28 337
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	28 337	28 337
31.12.2021		
Soetusmaksumus	28 337	28 337
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	28 337	28 337

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	254 429	254 429
Akumuleeritud kulum	-146 420	-146 420
Jääkmaksumus	108 009	108 009
Amortisatsioonikulu	-16 527	-16 527
31.12.2020		
Soetusmaksumus	254 429	254 429
Akumuleeritud kulum	-162 947	-162 947
Jääkmaksumus	91 482	91 482
Ostud ja parendused	19 158	19 158
Amortisatsioonikulu	-19 069	-19 069
Müügid (jääkmaksumuses)	-7 128	-7 128
31.12.2021		
Soetusmaksumus	254 088	254 088
Akumuleeritud kulum	-169 645	-169 645
Jääkmaksumus	84 443	84 443

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	10 000	0
Kokku	10 000	0

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ettevõtjad	22 879	22 879			2 %	EUR	7
Eraisikud	34 926	34 926			2 %	EUR	7
Lühiajalised laenud kokku	57 805	57 805					
Kapitalirendikohustised kokku	13 986	1 839	12 147	0			
Laenukohustised kokku	71 791	59 644	12 147	0			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ettevõtjad	22 879	22 879			2 %	EUR	7
Eraisikud	34 926	34 926			2 %	EUR	7
Lühiajalised laenud kokku	57 805	57 805					
Kapitalirendikohustised kokku	10 579	10 579	0	0			
Laenukohustised kokku	68 384	68 384	0	0			

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	52 855	64 038
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	52 855	64 038
Kokku müügitulu	52 855	64 038
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga	52 855	64 038
Kokku müügitulu	52 855	64 038

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	12 218	16 787
Sotsiaalmaksud	2 311	3 026
Kokku tööjõukulud	14 529	19 813
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 805	57 805
Kokku laenukohustised	57 805	57 805

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 805	57 805	1 156
Kokku laenukohustised	57 805	57 805	1 156

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 805	57 805	1 191
Kokku laenukohustised	57 805	57 805	1 191

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	12 218	16 787

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

osaühing VILJANDI TÖSTETÖÖD (registrikood: 11217116) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KAARMÄE	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 297
Kokku	9 242
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 242
Kokku	9 242

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 297
Kokku	9 242
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 242
Kokku	9 242

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	52855	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Payles	10885057	Eesti	20100 EEK (Lihtomand)
Rein Kaarmäe	36604286015	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	20100 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4345325
Mobiiltelefon	+372 524933
E-posti aadress	reinkaarmae@gmail.com