

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ

registrikood: 10722562

tänava/talu nimi, Suure-Jüri
maja ja korteri number:

küla: Tõrma küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79615

telefon: +372 53414899

e-posti aadress: suurejyri@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Kapitalirent	7
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ alustas tegevust 2001. 1. veebruarist.

Peamised tegevussuunad on seotud teravilja kasvatamise, varumise ja selle töötlemisega. Teostame teravilja jahvatamist ja söödajahu müüki, teravilja kuivatamist, sorteerimist, säilitamist ja puhumist. Realiseerime ka sorteeritud vilja nii söödaviljana, toiduviljana kui ka seemneviljana. Viimast kasvatame siiski ainult vastavalt tellimustele. Lisandunud on kaunviljade kasvatamine.

Järgnevatel aastatel on plaanis teravilja kasvupinda suurendada. Kasvatatavate kultuuride liigiline koosseis jääb samaks (25% raps, 25% ristik, 24% suvitera vili, 25% taliteravili). Tarvikute tarnelepingud on sõlmimisel Baltic Agro AS -iga, kes on olnud hea partner juba aastaid. Väetiste tarnimiseks on leping sõlmitud AS Rapla Agrovarustusega, kes on ka siiaamaani olnud väiksem koostööpartner erinevate tarvikute tarnijana. Realiseerimislepingud on sõlmimisel Baltic Agro AS -ga kogu rapsi realiseerimiseks. Söödateravilja realiseerimislepingud on sõlmitud AS Rapteriga.. Ristikut kasvatatakse vaid haljasväetiseks ja seda ei realiseerita.

.

2021. a. netorealisatsioon oli 438 275 eurot . Pidevalt on tootmisparki täiendatud,

Vaid kuivatipark vajaks kaasaegsemat lahendust, kuid võimaldab veel mõned aastad tootmist jätkata. Kõik võetud laenu- ja liisingukohustused on täidetud graafikujärgselt.

2021. a. oli osaühingus põhikohga tööl 3 inimest.

2022. aastal ei ole plaanis töötajate arvu suurendada ega vähendada. Töö hooajalisusest tuleneval lisatööjõu vajaduse tekkimisel on võimalik kasutada ka ajutist palgatööjõudu. Ka 2022 aastal

tuleb hoolikalt kaaluda kas ja kui palju kasutada väetisi ja taimekaitsevahendeid, et aasta lõpuks ei tekiks kahjumit. Tuleb leida tasakaal vajaduste ja võimaluste vahel. Eelnevalt tuleks tasuda vanad võlad ja vähendada liisingukohustuste hulka. Samas investeringute tegematajätmine ei tohiks oluliselt halvendada tootmistegevust, kuna eelnevad on võimaldanud teha kõik suuremad vajaminevad investeringud.

2022. a. kestab keskkonna toetuse tsüklil, mis võimaldab saada toetust. Kõiki neid aspekte arvestades ja lootes, et ka ilm põllumeest soosib, peaks olema võimalik 2022. a. toodanguga kasumit teenida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 450	45 302
Nõuded ja ettemaksed	57 209	65 649
Varud	46 458	46 458
Kokku käibevarad	115 117	157 409
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 358	3 358
Materiaalsed põhivarad	1 246 788	840 838
Kokku põhivarad	1 250 146	844 196
Kokku varad	1 365 263	1 001 605
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	32 470	69 648
Võlad ja ettemaksed	127 117	74 994
Kokku lühiajalised kohustised	159 587	144 642
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	630 847	350 552
Kokku pikaajalised kohustised	630 847	350 552
Kokku kohustised	790 434	495 194
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 752	5 752
Kohustuslik reservkapital	1 710	1 710
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	498 949	401 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 418	97 600
Kokku omakapital	574 829	506 411
Kokku kohustised ja omakapital	1 365 263	1 001 605

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	438 275	481 583
Muud äritulud	128 975	110 434
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-91 258
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-393 428	-300 397
Mitmesugused tegevuskulud	-22 527	-15 764
Tööjõukulud	-60 772	-66 211
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 050	-8 650
Ärikasum (kahjum)	81 473	109 737
Intressikulud	-13 059	-12 137
Muud finantstulud ja -kulud	4	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	68 418	97 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 418	97 600

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ 2021. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Arvestuspõhimõtete muudatusi 2021. majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud. Kasumiaruandes on kasutatud skeem 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja SEB ning LHV pankades olevat arvelduskonto jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Väheväärtuslikud varad, millede kasutusiga on üle ühe aasta, kuid maksumus kuni 5 000 krooni, kantakse kohe kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Kulumi arvestamise meetodika on lineaarne. Kulumi normid aastas on järgmised:

ehitis 5%

masinad ja seadmed 20 %.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele , võetud laenud, viitvõlad jm.) on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu (pangast saadud intress) kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	5 366	4 563
SEB Pank	4 665	23 122
LHV pank	1 419	17 617
Kokku raha	11 450	45 302

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	227 320	567 453	201 463	996 236
Akumuleeritud kulum		-156 082		-156 082
Jääkmaksumus	227 320	411 371	201 463	840 154
Ostud ja parendused		9 334		9 334
Amortisatsioonikulu		-8 650		-8 650
31.12.2020				
Soetusmaksumus	227 320	576 787	201 463	1 005 570
Akumuleeritud kulum		-164 732		-164 732
Jääkmaksumus	227 320	412 055	201 463	840 838
Ostud ja parendused		415 000		415 000
Amortisatsioonikulu		-9 050		-9 050
31.12.2021				
Soetusmaksumus	227 320	991 787	201 463	1 420 570
Akumuleeritud kulum		-173 782		-173 782
Jääkmaksumus	227 320	818 005	201 463	1 246 788

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	432 069	432 069	0
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB liising	24 161	24 161	
Luminor liising	123 953	123 953	
Kapitalirendikohustised kokku	148 114	148 114	

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajaliste laenude tagasimaksed	32 470	32 470		
Lühiajalised laenud kokku	32 470	32 470		
Pikaajalised laenud				
SEB Pank	90 123		60 000	30 123
laen omanikult	6 422		6 422	0
Suure-Jüri Talu	65 538		20 000	45 538
FIE Mutli	26 695		20 000	6 695
Kehtna HLÜ	10 000		10 000	0
Pikaajalised laenud kokku	198 778		116 422	82 356
Kapitalirendikohustised kokku	432 069		432 069	0
Laenukohustised kokku	663 317	32 470	548 491	82 356

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajaliste laenude tagasimaks	69 648	69 648		
Lühiajalised laenud kokku	69 648	69 648		
Pikaajalised laenud				
SEB Pank	90 490		60 000	30 490
laen omanikult	9 549		9 549	
LHV Pank	2 166		2 166	
Suure-Jüri Talu	60 538		20 000	40 538
FIE Mutli	39 695		20 000	19 695
Pikaajalised laenud kokku	202 438		111 715	90 723
Kapitalirendikohustised kokku	148 114		148 114	
Laenukohustised kokku	420 200	69 648	259 829	90 723

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Maksmata töötasud	3 070	3 003
Kokku võlad töövõtjatele	3 070	3 003

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	45 420	49 485
Sotsiaalmaksud	15 352	16 726
Kokku tööjõukulud	60 772	66 211
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ (registrikood: 10722562) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR MUTLI	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	498 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 418
Kokku	567 367
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	567 367
Kokku	567 367

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	498 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 418
Kokku	567 367
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	567 367
Kokku	567 367

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	421904	96.26%	Jah
Taimakasvatuse abitegevused	01611	16371	3.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Mutli	36608190272	Eesti	5752 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53414899
E-posti aadress	suurejyri@gmail.com